Grameen Telecom Trust
Building Social Business

Proposed NU Business Name : *M/S Jui Enterprise*

Business Category: ***General Retail & Wholesale***

Business Proposal Identified by: **Md. Abdur Rahim, Asst. Officer, Rohonpur Unit, Chapainawabganj**

Business Proposal Prepared by: ***Naznin Akther***

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name and address	:	**Md. Deluar Hossain** Vill: Boro Gachihat, Union: Bholahat, Post: Boro Gachihat, Upazila: Bholahat, District: Chapainawabganj.
Age	:	27 years
Marital status	:	Married
Children	:	01 (One) Daughter
No. of siblings:	:	02 (Two) Brothers and 02 (Two) Sisters
Parent's and GB related Info: (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info Further Information: (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other loan	 : : : : : : : :	 Mother [√] Father [ ] Mst. Rijiya Begum Md. Tofajjol Islam *Branch*: Jambaria, *Centre # 33*/mo, *Loan no.: 3945/2,* Membership from 2005 to 2015 First loan: Tk. 10,000 Existing loan: Nil, Last Loan: Tk. 20,000 N/A No Nil Nil

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT…)

Education, till to date	:	Class Eight
Present Occupation (Besides own business, i.e., perusing further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, working experience as an apprentice etc.)	: :	03 (Three) years experiences in running his own business. He started the business with BDT 30,000 (Thirty thousand). He has 03 (Three) years working experience as an employee in a local factory named Nishan Factory.
Other Own/Family Sources of Income	:	His father's income from business (seasonal mango business & fishery). His 01 (One) brother's income from business (sweets shop).
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Nil
NU's Contact No.	:	01723704841
NU's National ID No.	:	7011875698964
NU Project Source/Reference	:	Grameen Telecom Trust

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

- Mst. Rijiya Begum was a GB member from 2005 to 2015 at first she took GB loan BDT 10,000 (Ten thousand).
- Successively several times she utilized GB loan for assisting her husband in existing business.
- Finally GB loan helped her to improve economic condition and livelihood.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	***M/S Jui Enterprise***
Address/ Location	:	Boro Gachi Bazar, Bholahat, Chapainawabganj.
Total Investment in BDT	:	Tk. 190,000
Financing	:	Self Tk. 140,000 (from existing business) Required Investment Tk. 50,000 (as equity)
Present salary/drawings from business	:	BDT 7,000 (Seven thousand)
Proposed Salary	:	BDT 8,000 (Eight thousand)
Proposed Business Implementation Plan (i) % of present gross profit margin (ii) Estimated % of proposed gross profit margin (iii) In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	: :	On products 10%. On products 10%.

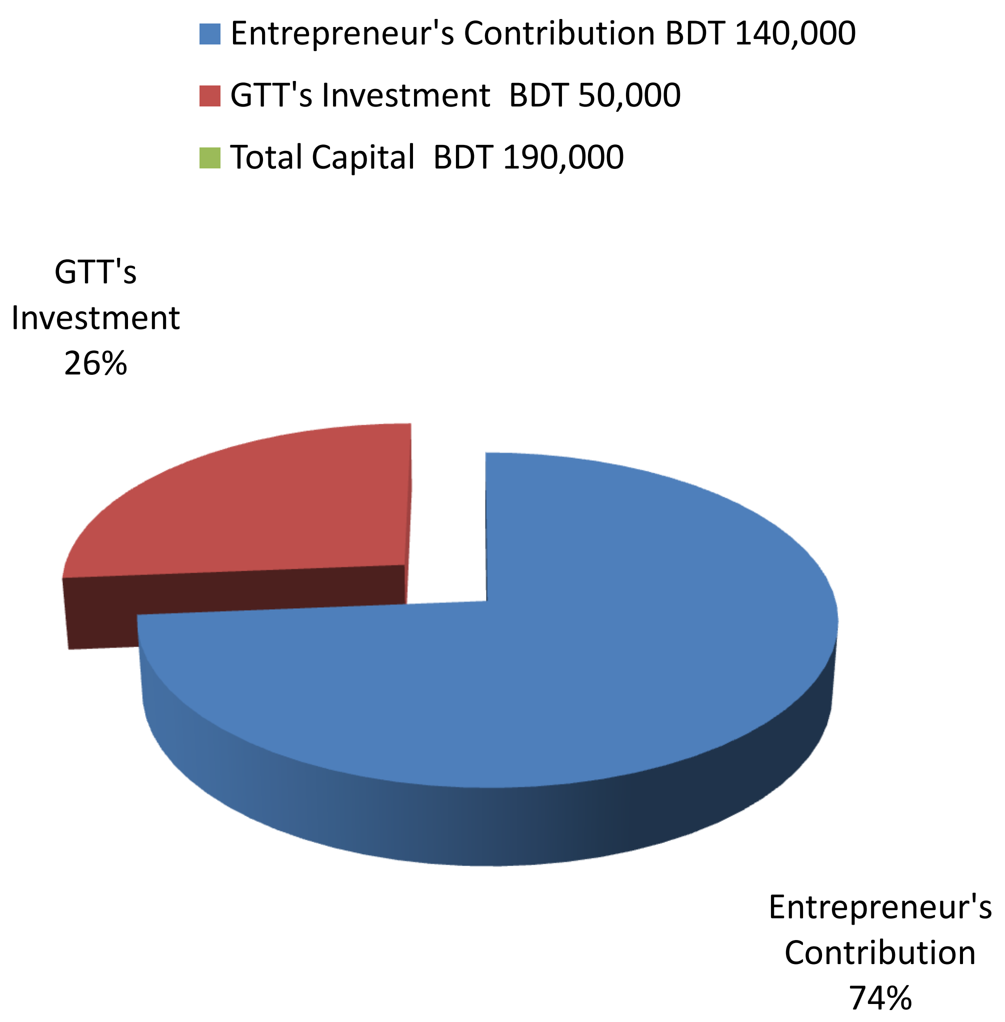
INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales income from Products (A)	5,000	140,000	1,680,000
Less: Cost of Sales / Products (B)	4,500	126,000	1,512,000
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	**500**	**14,000**	**168,000**
Less: Operating Cost:			
Electricity bill		200	2,400
Shop rent		500	6,000
Mobile bill		300	3,600
Night Guard bill		120	1,440
Conveyance bill		500	6,000
Present Salary (Family & self)		7,000	84,000
Other Cost (Stationary & Entertainment etc.)		800	9,600
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses		156	1,875
Total Operating Cost (D)		***9,576***	***114,915***
Net Profit (C-D):		**4,424**	**53,085**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars		Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Existing	**Proposed**			
Investment in products (confectionary item, bakery item and soft drinks etc.)	Investment in products (different types of grocery item etc.)	82,783	50,000	132,783
Investment in Machineries and Equipments (van, bulb and fan etc.)		12,000		12,000
Cash in Hand		9,717		9,717
Advance for Shop		35,000		35,000
Decoration (fixture and fittings)		500		500
Total Capital		**140,000**	**50,000**	**190,000**

SOURCE OF FINANCE



FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT) for 3 month		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Est. Sales income from Products (A)	7,000	196,000	2,352,000	8,050	225,400	2,704,800	8,694	243,432	730,296
Less: Cost of Sales / Products (B)	6,300	176,400	2,116,800	7,245	202,860	2,434,320	7,825	219,089	657,266
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	**700**	**19,600**	**235,200**	**805**	**22,540**	**270,480**	**869**	**24,343**	**73,030**
Less: Operating Cost:									
Electricity bill		400	4,800		500	6,000		600	1,800
Shop rent		500	6,000		500	6,000		500	1,500
Mobile bill (SMS & Reporting)		600	7,200		600	7,200		600	1,800
Night Guard bill		170	2,040		220	2,640		270	810
Conveyance		1,000	12,000		1,500	18,000		2,000	6,000
Bank Charge (DD,PO,SC)		55	660		55	660		55	165
Ownership Transfer Fee		417	3,750		417	5,000		417	1,250
Proposed Salary-(Family & Self)		8,000	96,000		9,000	108,000		9,500	28,500
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		1,100	13,200		1,400	16,800		1,700	5,100
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses		156	1,875		156	1,875		39	469
Total Operating Cost (D)	*-*	***12,398***	***147,525***	*-*	***14,348***	***172,175***		***15,681***	***47,394***
Net Profit (C-D)	**-**	**7,202**	**87,675**	**-**	**8,192**	**98,305**	**-**	**8,662**	**25,636**
Retained Income			**87,675**			**185,980**			**211,616**

Notes: 1. **Agreed Grace period: Three** months

2. **Investment Payback schedule:** Monthly installment including ownership transfer fee from the date of cheque deposited in NU's business account.

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	**Cash Inflow**			
1.1	Investment Infusion by Investor	50,000	-	-
1.2	Net Profit (ownership tr. Fee added back)	91,425	103,305	26,886
1.3	Depreciation Expenses	1,875	1,875	469
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	9,717	80,517	155,697
	Total Cash Inflow	**153,017**	**185,697**	**183,052**
2.0	**Cash Outflow**			
2.1	Product Purchase	50,000	**-**	**-**
2.2	Investment Payback including Ownership Transfer Fee	22,500	30,000	7,500
	Total Cash Outflow	**72,500**	**30,000**	**7,500**
3.0	**Total Cash Surplus**	**80,517**	**155,697**	**175,552**

SWOT ANALYSIS

STRENGTH ❑ Present employment: Self: 01 Family: 0 Others (beyond family): 0 Future employment: 0 ❑ Trade License in his own name; ❑ He has on hand training; ❑ Skilled & working experience : 06 years.	**WEAKNESS** ❑ Can not supply goods as per demand.
OPPORTUNITIES ❑ Location of Shop; ❑ Have some fixed customers. ❑ Increasing Demand; ❑ The Capital of the entrepreneur will be BDT 351,616 after 2 years excluding payback of investor’s money.	**THREATS** ❑ Increase of local competitors.

Presented at 291st as Yunus Centre and 81st In-house Executive Social Business Design Lab (GTT) on July 18, 2016 at Grameen Telecom Trust Premises

Thank you

Pictures

TASMIA

TASMIA
Potato Crackers

TASMIA

TASMIA

TASMIA

[(১২) ১নং বিধান দ্রষ্টব্য]

ইউ.পি.৭নং ফরম

৪নং জামবাড়ীয়া ইউনিয়ন পরিষদ

ডাকঃ+উপজেলা ঃ ভোলাহাট, জেলা ঃ চাঁপাইনবাবগঞ্জ।

লাইসেন্স

বহি নং- ০৭

লাইসেন্স নং- ৬১২

ক্রমিক নং- 612

তারিখ- ০৫ | ০৮ | ২০১৫

প্রতিষ্ঠানের নাম মেসার্স ভাই এন্টার প্রাইজ

প্রতিষ্ঠানের স্থান বড়গাছী বাজার, ভোলাহাট

লাইসেন্স প্রাপকের নাম মোঃ দেলওয়ার হোসেন

পিতা বা স্বামীর নাম মোঃ তোফাজ্জল হক ঠিকানা ঃ গ্রাম বড়গাছী [illegible]

ডাকঘর বড়গাছীহাট উপজেলা ভোলাহাট জেলা চাঁপাইনবাবগঞ্জ

অত্র ইউনিয়নের আওতাধীনে ০১/০৭/১৫ তারিখ হইতে ৩০/০৬/১৬ তারিখ পর্যন্ত এক/অর্দ্ধ বৎসরকাল

ক্ষুদ্র ব্যবসায় [illegible] দোকান ব্যবসিক হিসাবে তাহার ব্যবসা চালাইয়া যাওয়ার জন্য তৎকর্তৃক টাকা ১০০/=

(কথায়) এক শত টাকা মাত্র প্রদত্ত হওয়ায় তাকে এই ট্রেড লাইসেন্স প্রদান করা হইল।

মোঃ [illegible] হক
চেয়ারম্যান
০৪নং জামবাড়ীয়া ইউনিয়ন পরিষদ
ভোলাহাট, চাঁপাইনবাবগঞ্জ

চেয়ারম্যান
৪নং জামাবাড়ীয়া ইউনিয়ন পরিষদ

০১৭৫৪-৮৬৬৭৫৪
পারভীন

গ্রামীণ ব্যাংক

সহজ ঋণের পাশবই

নাম: রিজিয়া বেগম

কেন্দ্রের নাম: বরগাছী গ্রাম ৩৩মিঃ

শাখা:

৳ ৪০ ৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

জ ৮৩৯৫৪৮২

প্রথম পক্ষঃ- মোঃ রফিকুল ইসলাম

২য় পক্ষঃ- মোঃ দেলোয়ার হোসেন

-ঃ দোকান ঘরের ইজারা বা চুক্তি পত্র ঃ-

প্রথম পক্ষঃ (মালিক) ঃ-মোঃ রফিকুল ইসলাম (লালান), পিতা মৃতঃ এসরাইল হক, গ্রামঃ বড়গাছী, ডাকঘরঃ বড়গাছীহাট, উপজেলাঃ ভোলাহাট, জেলাঃ চাঁপাইনবাবগঞ্জ।

দ্বিতীয় পক্ষঃ (ভাড়াটিয়া)ঃ-মোঃ দেলোয়ার হোসেন, পিতা মোঃ তোফাজ্জল হক, গ্রামঃ বড়গাছী, ডাকঘরঃ বড়গাছীহাট, উপজেলাঃ ভোলাহাট, জেলাঃ চাঁপাইনবাবগঞ্জ।

পরম করুনা ময় আল্লাহর নাম স্মরণ করিয়া দোকান ঘর ভাড়া বা ইজারা নামা দলিল সৃষ্টির উদ্দেশ্য বর্ণনা করিতেছি যে, আমি ইজারা দাতা ১ম পক্ষ বড়গাছী বাজারের সম্পত্তির উপর তৈরী নিজ স্বত্ব দখলিয় কাঠের চোপ দোকান ঘর মেয়াদী নিরাপত্তা জামানত গ্রহন ও মাসিক ভাড়া প্রদানের ঘোষনা দিলে আপনি ২য় পক্ষ ইজারা গ্রহীতা নির্ধারিত অগ্রীম জামানত ও মাসিক ভাড়া প্রদানে ইজারা গ্রহন করিতে সম্মত হওয়ায় নিম্ন লিখিত শর্ত সাপেক্ষে ইজারা গ্রহীতার অনুকূলে অত্র দোকানের দখল ছাড়িয়া দেওয়া হইল। ভাড়া প্রদানের ক্ষেত্রে ইজারা গ্রহীতার প্রতি আরোপিত শর্ত সমূহ মানিয়া চলিতে বাধ্য থাকিবেন। আইনতঃ দায়ী থাকিয়া ক্ষতি পূরণ দিতে বাধ্য থাকিবেন।

-ঃ শর্তাবলী ঃ-

০১। যেহেতু আমি ইজারা দাতা নিম্ন তফসিল বর্ণিত দোকান ঘর তৎসঙ্গে আনুসাঙ্গিক সুবিধাসহ ১০ বছরের জন্য মাসিক ভাড়ার চুক্তিতে ২য় পক্ষকে ভাড়া প্রদান করিলাম। যাহা ০১/০১/২০১৩ ইং তারিখ হইতে ৩০/১২/২০২২ ইং তারিখ পর্যন্ত, দশ বৎসরের জন্য বলবৎ থাকিবে।

০২। নির্ধারিত মাসিক ভাড়া পরবর্তী মাসের পাঁচ তারিখের মধ্যে ইজারা গ্রহীতা ইজারা দাতাকে প্রদান করিয়া পাকা রশিদ গ্রহন করিবেন।

০৩। ইজারা গ্রহীতা, ইজারা দাতাকে ৩৫,০০০/=(পঁয়ত্রিশ হাজার) টাকা এক কালিন অগ্রীম প্রদান করিলেন। যাহা চুক্তি পত্রের মেয়াদ শেষে বা (দশ বৎসর পরে) প্রথম পক্ষ ২য় পক্ষকে বা ভাড়াটিয়াকে ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিবেন।

০৪। ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে মাসিক ভাড়া ৫০০/=(পাঁচশত) টাকা প্রদান করিবেন। ১ম পক্ষ মেয়াদ পর্যন্ত মাসিক ভাড়া কম বা বেশি করিতে পারিবেন না।

০৫। ২য় পক্ষ মাসিক ভাড়া নির্ধারিত তারিখে পরিশোধ দিতে ব্যর্থ হইলে পরবর্তি মাসের ৫ তারিখে পরিশোধ দিতে বাধ্য থাকিবেন, অন্যথায় সেচ্ছায় দোকানঘর ছাড়িয়া দিতে বাধ্য থাকিবেন।

চলমান পাতা এক।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০ ৳ ১০

দশ টাকা

ঘ ৫৮১২৮৩০

প্রথম পক্ষঃ- মোঃ রফিকুল ইসলাম

২য় পক্ষঃ- মোঃ দেলোয়ার হোসেন

০৬। অনিবার্য কারণ বশতঃ ২য় পক্ষ ব্যবসা করিতে না চায়লে, ইহার আংশিক বা সম্পূর্ণ দখল অন্য কাহারো নিকট হস্তান্তর করিতে পারিবেন না। ইহা ১ম পক্ষকে বুঝাইয়া দিতে হইবে।

০৭। দোকান ঘরের সংস্কারের প্রয়োজন হইলে উভয় পক্ষের আলোচনা সাপেক্ষে তা করিতে হইবে। তবে ছোট খাট মেরামত ২য় পক্ষ নিজে করিবেন।

০৮। ২য় পক্ষ কোন প্রকার পচনশীল, বিস্ফোরক বা অবৈধ দ্রব্যের ব্যবসা করিতে পারিবেনা।

০৯। বিদ্যুৎ ও পানির সংযোগ নিতে চাইলে ২য় পক্ষ নিজ খরচায় সংযোগ গ্রহন করিবেন ও নিয়মিত বিল প্রদান করিবেন।

১০। ইজারার মেয়াদ বৃদ্ধির প্রয়োজনীয়তা দেখা দিলে উভয় পক্ষের আলোচনা সাপেক্ষে বৃদ্ধি করিতে হইবে।

দোকান ঘরের তফসিল চৌহদ্দী

জেলাঃ চাঁপাইনবাবগঞ্জ, উপজেলাঃ ভোলাহাট, মৌজা আন্দিপুর, জে, এল, নং-৪২, হাল খতিয়ান নং- । হাল দাগ নং- । প্রস্তাবিত খতিয়ান নং- দাগ নং- , জমিঃ- । যাহার উত্তরে-বড়গাছী ফুটবল মাঠ, দক্ষিনে- , পূর্বে- ও পশ্চিমে-এল, জি, ই, ডিএর সরকারি গোডাউন।

আমরা প্রথম ও দ্বিতীয় পক্ষ উপরে উল্লেখিত শর্তসমূহ পালন করিতে রাজি হইয়া এই দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিনামায় স্বাক্ষর করিলাম। যদি কোন পক্ষ অত্র চুক্তিনামার যে কোন শর্ত ভংগ বা অবহেলা করেন, তবে তিনি আইনত দন্ডনীয় হইবেন।

এতদ্বার্থে, সুস্থ্য শরীরে, স্ব ইচ্ছায়, স্ব-জ্ঞানে অন্যের বিনানুরোধে উভয় পক্ষ (৪০+১০)/=(পঞ্চাশ) টাকার দুই ফর্দ ষ্ট্যাম্পে নিজ নিজ নাম স্বাক্ষর করিলাম। অত্র দলিলের মুল কপি ২য় পক্ষের নিকট রক্ষিত রহিল এবং অনুলিপি ১ম পক্ষের নিকট রহিল। তাং-০২/০৮/২০১৬ খ্রি, ১৮/০৪/১৪২৩ বঙ্গাব্দ।

স্বাক্ষীগণের নামঃ-

১।

দলিল লেখক

০২/০৮/১৬

মোঃ এনামুল হক

সাং-ছোটজামবাড়িয়া

২।

লাইসেন্স নং-৩৫

সাব রেজিষ্ট্রী অফিস ভোলাহাট।

৩।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

নাম: মোঃ দেলুয়ার হোসেন
Name: Md Deluar Hossain
পিতা: মোঃ তোফাজ্জুল ইসলাম
মাতা: মোসাঃ রিজিয়া বেগম
Date of Birth: 17 Aug 1988
ID NO: 7011875698964

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: বড়গাছী পশ্চিমপাড়া, ডাকঘর: বড়গাছি হাট - ৬৩২১, ভোলাহাট, চাঁপাইনবাবগঞ্জ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ:. ১৬/০৯/২০০৮

Thank You