Grameen Telecom Trust
Building Social Business

Proposed NU Business Name – Peash Germants

Business Category: **Clothing & Appearls**

Business Proposal & Prepared by: **Zakir Hossain Asst Officer.Burichang Comilla**

Business Proposal Varified by: **Md. Main Uddin**

Name and address	:	***Md.Amran Hassan*** Vill: Shimra, Post: Shimra, Union:AmjatnilUpazila: Burichang, District: Comilla.
Age	:	29 Years
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	04(four) Brothers & 4 (four) Sister
Parent’s and GB related Info: (i) Who is GB member (ii) Mother’s name (iii) Father’s name (iv) GB member’s info	 : : : :	 Mother [√] Father [ ] Mist. Momotaj Begum Late. Mohon Mia *Branch*: Shulonoll,Voroshar branch,Burichang, *Centre # 18/mo Loan no.: ,* Member since May 08,1997 First loan: Tk. 5,000 Existing loan: Nil, Last loan :40,000
Further Information: (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other loan	 : : : :	 N/A Nil Nil Nil

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT…)

Education, till to date	:	HSC
Present Occupation (Besides own business, i.e., pursuing further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, work experience as an apprentice etc.)	: :	03(Three) years experience is running his own business. He started the business only with Tk. 3,00,000 (3 Lac).
Other Own/Family Sources of Income	:	His Three Brother’s income from foreign remittance(one-italy & two UAE)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Nil
NU’s Contract No.	:	01829998052
NU’s National ID No.	:	198719167220
NU Project Source/Reference	:	Grameen Telecom Trust

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

Mist. Momotaj Begum is a GB member since Jan 01, 2010, at first she took GB loan BDT 10,000 (ten thousand).

- Gradually she took GB loan several times and utilized it for cultivation, setting up Boat and assisting her son in business. She was a Fishariss Machineries lady.

- Finally GB loan helped her to improve her economic condition, livelihood and expanding the existing business of her son.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	***Peash Germants***
Address/ Location	:	Office Road ,Burichang ,Comilla
Total Investment in BDT	:	Tk.7,98,000
Financing	:	Self tk.598,000 (from existing business) Required Investment Tk. 2,00,000 (as equity)
Present salary/drawings from business	:	Taka. 7,000 (Seven thousand)
Proposed Salary (estimates)	:	Taka 8,000 (Eight Thousand)
Proposed Business Implementation Plan		
(i) 20% of present gross profit margin	:	Average on products 18%.
(ii) Estimated 20% of proposed gross profit margin	:	Average on products 18%.
(iii) In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	

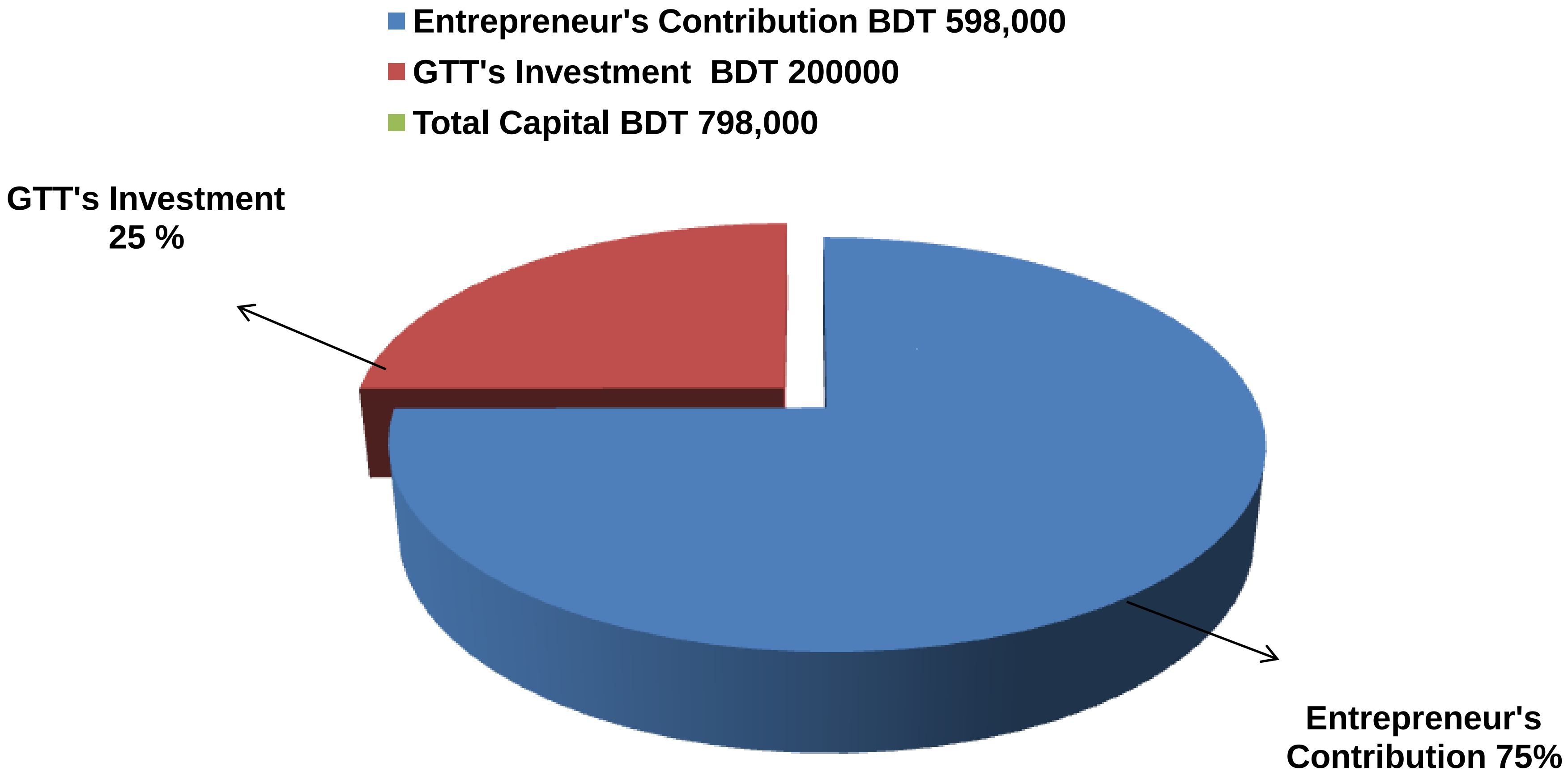
INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales income from products (A)	6,000	168,000	2,016,000
Less: Cost of sales of products (product purchase) (B)	4,920	137,760	1,653,120
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	**1,080**	**30,240**	**362,880**
Less: Operating Cost:			
Electricity bill		1,500	18,000
Shop Rent		3,000	36,000
Mobile bill		600	7,200
Night Guard bill		150	1,800
Conveyance		2,000	24,000
Ownership Transfer Fee			-
Present Salary (Self & family)		7,000	84,000
Other Cost /GB loan		5,000	60,000
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses		1,000	10,450
Total Operating Cost (D)		***20,250***	***241,450***
Net Profit (C-D):		**9,990**	**121,430**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars		Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Existing	Proposed			
Investment in products (Various Types of pant,shirt,t-shirt,lunghi,trouzer etc)	Investment in products (Various Types of Germants item etc)	326,500	200,000	526,500
Advance for shop		150,000		150,000
Investment in Dacoration(furniture & Fittings)		104,500		104,500
Cash in hand		11,500		11,500
Debtors (Since August, 2015 to at present)		5,500		5,500
				-
Total Capital		**598,000**	**200,000**	**798,000**

SOURCE OF FINANCE



FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	*Year 1 (BDT)*			*Year 2 (BDT)*			*Year 3 (BDT)*		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated sales income from products :wood furniture	7,800	218,400	2,620,800	8,970	251,160	3,013,920	10,316	288,834	3,466,008
Less: Cost of sales of products (product purchase) (B)	6,396	179,088	2,149,056	7,355	205,951	2,471,414	8,459	236,844	2,842,127
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	**1,404**	**39,312**	**471,744**	**1,615**	**45,209**	**542,506**	**1,857**	**51,990**	**623,881**
Less: Operating Cost:									
Electricity bill		1,600	19,200		1,700	20,400		1,800	21,600
Shop Rent		3,000	36,000		3,000	36,000		3,000	36,000
Mobile bill (SMS & Reporting)		800	9,600		900	10,800		1,000	12,000
Night Guard bill		200	1,850		250	1,900		300	1,950
Conveyance		2,500	30,000		3,000	36,000		3,500	42,000
Ownership Transfer Fee		1,333	8,000		1,333	16,000		1,333	16,000
Proposed Salary (Self & family)		8,000	96,000		10,000	120,000		12,000	144,000
Other Cost (GB loan & guest bill)		5,500	66,000		6,000	72,000		6,500	78,000
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses		871	10,450		871	10,450		871	10,450
Total Operating Cost (D)	-	***23,804***	***277,100***	-	***27,054***	***323,550***	-	***30,304***	***362,000***
Net Profit (C-D):	-	**15,508**	**194,644**	-	**18,155**	**218,956**	-	**21,686**	**261,881**
Retained Income			**194,644**			**413,600**			**675,481**

Note: *1.* ***Agreed Grace Period****: Six Months*

2. ***Investment Payback Schedule :*** monthly installment including ownership transfer fee from the date of chaque deposited in NU's business account.

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

Sl #	*Particulars*	*Year 1 (BDT)*	*Year 2 (BDT)*	*Year 3 (BDT)*
1.0	**Cash Inflow**			
1.1	Investment Infusion by Investor	200,000	-	-
1.2	Net Profit (ownership tr. Fee added back)	202,644	234,956	277,881
1.3	Depreciation Expenses	10,450	10,450	10,450
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	165,094	314,500
	Total Cash Inflow	**413,094**	**410,500**	**602,831**
2.0	**Cash Outflow**			
2.1	Product Purchase	200,000	**-**	**-**
2.2	Investment Payback including Ownership Transfer Fee	48,000	96,000	96,000
	Total Cash Outflow	**248,000**	**96,000**	**96,000**
3.0	**Total Cash Surplus**	**165,094**	**314,500**	**506,831**

SWOT ANALYSIS

STRENGTH ❑ Present employment: Self: 01 Family:0 Other's boyond:01 ❑ Future employment: 0 ❑ Ownership of Business in own name; ❑ Trade license of business in his own name; ❑ Good reputation; ❑ Skilled and working experience : o3Yrs.	**WEAKNESS** ❑ Can not supply goods according to demand.
OPPORTUNITIES ❑ Location of shop; ❑ Increase of demand ❑ The capital of Entrepreneur will beTk.12,73,481 after 3 years excluding payback of investor's money.	**THREATS** ❑ Local Competition;

Presented at 281th as Yunus Centre and 79th In-house Executive Social Business Design Lab

(GTT) on June 22,2016at Grameen Telecom Trust Premises

Thank you

FILA

পিয়াস গার্মেন্টস
মোঃ এমরান হাসান রানা মোবাঃ (01829-998052), পিয়াস ঃ 01925-349684
এখানে উন্নতমানের আধুনিক ডিজাইনের প্যান্ট, শার্ট, গেঞ্জি, পাঞ্জাবী সহ সকল প্রকার গার্মেন্টস সামগ্রী সুলভ মূল্যে পাওয়া যায়।
ইসলাম কমপ্লেক্স (সোনালী ও কৃষি ব্যাংকের নিচে), অফিস রোড, বুড়িচং, কুমিল্লা।
THOR

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

নাম: মোঃ এমরান হাসান
Name: Md Amran Hassan
পিতা: মোঃ মোহন মিয়া
মাতা: মমতাজ বেগম
Date of Birth: 15 Nov 1987
ID NO: 19871916722000017

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: বড় বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: শিমড়া, শিমলা বালেশ্বর, ডাকঘর: কুমিল্লা - ৩৫০০, কুমিল্লা আদর্শ সদর, কুমিল্লা

রক্তের গ্রুপ / Blood Group: O-

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ০৬/১০/২০১০

গ্রামীণ ব্যাংক ঋণ প্রত্যয়নপত্র

নাম- মমতাজ বেগম, স্বামী- মৃত মোঃ মোহন মিয়া, গ্রাম- শিমড়া (বড়বাড়ী), ডাকঘর- শিমড়া,উপজেলা- আদর্শ সদর, জেলা- কুমিল্লা। তিনি গ্রামীণ ব্যাংকে ষোলনল শাখার ভরাসার বাজার বুড়িচং ২৫ নং কেন্দ্রের ১০ নং গ্রুপের একজন নিয়মিত ঋণী সদস্য ছিলেন, ১৯৯৭-২০০৮ ইং তারিখ পর্যন্ত। আমার জানামতে তিনি কোন ঋণ কিস্তি পরিশোধে অনিয়ম করেন নাই।

আমি তাহার জীবনের সর্বাঙ্গীন উন্নতি ও মঙ্গল কামনা করি।

পাপিয়া
পাপিয়া বেগম
কেন্দ্র প্রধান
ষোলনল শাখা, ভরাসার বাজার
বুড়িচং, কুমিল্লা।
কেন্দ্র নং-২৫/ম
গ্রুপ নং-১০

MD. ANWAR HOSSAIN
Assistant NU (Social Business)
Grameen Telecom Trust
Burichong-Comilla.
Unit Office.

সময়মত হোল্ডিং কর পরিশোধ করুন।

৩নং বুড়িচং (সদর) ইউনিয়ন পরিষদ

ডাকঘর-বুড়িচং, উপজেলা-বুড়িচং, কুমিল্লা।

ক্রমিক নং- 603

ব্যবসা ও পেশার লাইসেন্স

তারিখ ০৩/১২/১৫

লাইসেন্স নং- ৫২৪/২০১৫-২০১৬ [ইউঃ পিঃ ফরম নং ৭. ১২ (১) বিধান মতে]

দোকান/ প্রতিষ্ঠানের নাম ..... নিয়াজ গার্মেন্টস

লাইসেন্স প্রাপকের নাম ..... মো: এমরান হাসান

পিতা/ স্বামীর নাম ..... মৃ: মো: সোহাগ মিয়া মাতা ..... মোসা: ময়না বেগম

ব্যবসার প্রকৃতি ..... গার্মেন্টস কাপড়

ব্যবসা কেন্দ্রের অবস্থান ..... বুড়িচং ইসলাম কমপ্লেক্স, বুড়িচং-কুমিল্লা

বর্ণিত ঠিকানায় ব্যবসা পরিচালনার নিমিত্তে বর্ণিত শর্তাধীনে চলিত আর্থিক বৎসর ২০১৫-২০১৬ ইং সালের জন্য

ফি বাবদ ক) লাইসেন্স ফি - ২০০/-
খ) [illegible] - ×
গ) [illegible] - ১০০/-
ঘ) [illegible] - ৩০/-

সর্বমোট= ৩৩০/- (কথায়- তিনশত ত্রিশ ———— টাকা আদায় ক্রমে অত্র লাইসেন্স প্রদান করা গেল)

এই লাইসেন্সের মেয়াদ ৩০শে জুন ২০১৬ ইং সনে উত্তীর্ণ হইবে।

শর্তাবলী :-

এক- অত্র লাইসেন্স কোন অবস্থাতেই হস্তান্তর যোগ্য নহে।
দুই- ইহা কেবল মাত্র উপরোল্লিখিত ব্যবসার জন্য প্রযোজ্য।
তিন- কোন অবস্থাতেই উপরোল্লিখিত ব্যবসা বা ব্যবসাস্থল পরিবর্তন করা চলিবে না।
তদন্যথায় প্রদত্ত লাইসেন্স বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।

03-12-15

মোঃ আবেদ কাউছার সবুজ
চেয়ারম্যান
৩নং বুড়িচং (সদর) ইউনিয়ন পরিষদ

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

ক ৮৪১৪০৪৬

বিসমিল্লাহির রাহমানির রাহিম

ইসলাম কমপ্লেক্স

দোকান ভাড়ার অস্থায়ী চুক্তিপত্র।

১ম পক্ষঃ- জনাব মোঃ মফিজুল ইসলাম, পিতা- মৃত হাফিজুল ইসলাম, সাং-বাকশীমুল, পোঃ- বাকশীমুল,উপজেলা- বুড়িচং, জেলা- কুমিল্লা।

২য় পক্ষঃ-জনাব মোঃ এমরান হাসান, পিতা-মৃত মোঃ মোহন মিয়া,মাতা- মমতাজ বেগম, সাং-শিমড়া (বড়বাড়ী), পোঃ-শিমড়া, উপজেলা- আদর্শ সদর, জেলা- কুমিল্লা।

আমি ১ম (মালিক) পক্ষ, আমার বুড়িচং বাজারস্থ অফিস সড়কে ইসলাম কমপ্লেক্স এর নিচ তলায় পশ্চিম পার্শের মধ্য ভাগের ০২ সাটার বিশিষ্ট দোকান খানা ভাড়া দিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে, আপনি ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) বর্নিত শর্ত সাপেক্ষে দোকান ভাড়া প্রদান করিলাম।

শর্তসমূহ ২১টি।

১। জামানতের পরিমান- ১,৫০,০০০/- (এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা

২। মেয়াদ কালঃ- ০১/০৪/২০১৬ ইং সন হইতে আগামী ০১/০৪/২০১৯ ইং সন পর্যন্ত মোট ০৩ (তিন) বছর।

৩। মাসিক ভাড়ার পরিমান- প্রতি মাসে ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা হারে ভাড়া পরিশোধ করিতে হইবে।

৪। ভাড়ার টাকা পরবর্তী মাসের ০৫ তারিখের মধ্যে অফিস কক্ষে জমা দিয়া রশিদ নিতে হইবে।

৫। পর পর ০৩ মাস ভাড়া দিতে ব্যর্থ হইলে মালিক ইচ্ছা করিলে তাহার চুক্তিপত্র বাতিল করিতে পারিবে।

৬। বিদ্যু বিল ভাড়াটিয়া পক্ষ নিজস্ব মিটার লাগাইয়া পরিশোধ করিতে হইবে।

৭। মেয়াদ শেষ হইলে ভাড়াটিয়া পক্ষ মালিক পক্ষকে দোকান ঘরটি বুঝাইয়া দিবেন।

৮। নির্দিষ্ট দোকান ছাড়া অন্য কোন মালের দোকান দিতে পারিবেন না। অন্য কোন মাল উঠাইলে মালিক পক্ষ থেকে লিখিত অনুমতি অবশ্যই নিতে হইবে। অন্যথায় গ্রহন হইবে না।

৯। অন্য কোন তৃতীয় পক্ষের নিকট ভাড়া বা সময় হস্তান্তর করিতে পারিব না। করিলে বা করাইলে তাহা গ্রহন যোগ্য হইবেনা।

১০। ভাড়াটিয়া পক্ষ উক্ত দোকান গৃহে কোন প্রকার অসামাজিক কার্যকলাপ বা সমাজ পরিপন্থি ও বেআইনী কোন কর্মকান্ড করিতে এবং করাইতে পরিবেনা। করিলে কিংবা করাইলে মালিক পক্ষ যে কোন ব্যবস্থা গ্রহন করিতে পারিবে।

১১। উক্ত মেয়াদের মধ্যে যে কোন সময়ে মালিক পক্ষের দোকান ঘরটি প্রয়োজন হইলে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে লিখিত নোটিশ প্রদান করিলে নোটিশ প্রাপ্তির তিন মাসের মধ্যে ভাড়াটিয়া পক্ষ দোকান ঘরটি ছাড়িয়া যাইতে বাধ্য থাকিবে।

৳৫০ ৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ক ৪৪৩০৯৪৭

১২। ভাড়াটিয়া পক্ষ মেয়াদের মধ্যে দোকান ঘরটি ছাড়িয়া দিতে চাইলে তিন মাস পূর্বে লিখিত ভাবে মালিক পক্ষকে জানাইতে হইবে। অন্যথায় অগ্রাহ্য হইবে।

১৩। ভাড়াটিয়া পক্ষ দোকান ছাড়িয়া যাওয়ার দিন জামানতের প্রাপ্য যাবতীয় হিসাব শেষে যাহা থাকে মালিক পক্ষ দিয়া দিতে বাধ্য থাকিবে।

১৪। মেয়াদ শেষে বা দোকান ছাড়িয়া যাওয়ার সময় ভাড়াটিয়ার যাবতীয় মালামাল কিংবা বকেয়ার কোন ওজর আপত্তি মালিককে শুনাইতে পারিবে না। শুনাইলে তাহা গ্রহন হইবেনা।

১৫। নির্দিষ্ট মেয়াদ শেষে মালিক পক্ষ দোকান ঘরটি ভাড়া দিতে চাইলে, কিংবা ভাড়াটিয়া নিতে চাইলে নতুন করে কাগজপত্র রিতে হইবে।

১৬। জমির খাজনা ও দালানের উপর ধার্যকৃত কর মালিক বহন করিবে।

১৭। ভাড়াটিয়া পক্ষ অন্য কাহারো নিকট ভাড়াকৃত অংশ বা সম্পূর্ণ সাবলেট দিতে পারিবেনা।

১৮। দালানের কাঠামোগত কোন পরিবর্তন ভাড়াটিয়া পক্ষ করিতে পারিবে না। মুল সাটার খারাপ হইলে মালিক মেরামত করিয়া দিবেন। কিন্তু ছোট খাট যেমন, স্প্রিং, রং, গিরিজ, ইত্যাদি ভাড়াটিয়া করিবেন।

১৯। এক বৎসরের মধ্যে কোন ভাড়াটিয়া চলিয়া গেলে এক বৎসরের সম্পূর্ণ ভাড়া পরিশোধ করিতে হইবে।

২০। দারোয়ান ঝাড়ুদার এর বেতন দোকান মালিক হারাহারি মতে পরিশোধ করিতে হইবে। এবং করিডোরের লাইট এবং বিদ্যুৎ বিল দোকান মালিক বহন করিতে হইবে।

২১। জেনারেটর বা বিদ্যুতের বিকল্প মালিক ব্যবস্থা করিবেন কিন্তু তাহার খরচাদি ও ভাড়া দোকান মালিক পরিশোধ করিবেন।

উপরোক্ত শর্তাবলী উভয় পক্ষ মানিয়া চলিতে বাধ্য থাকিবে। এই অঙ্গীকারনামা স্বেচ্ছায়, সুস্থ দেহে এবং অন্যের প্ররোচনায় না পড়ে এই চুক্তিনামা সম্পাদন করিলাম।

দোকানের ধরনঃ- দুই সাটার বিশিষ্ট " পিয়াস গার্মেন্টস"

এই চুক্তিপত্র ০১/০৪/২০১৬ ইং তারিখ হইতে কার্যকর হইয়াছে।

সাক্ষীগণের স্বাক্ষরঃ-

১। আবুল কালাম
পিতা- হাজী সুলতান মিয়া
গ্রাম+পোষ্ট- শিমড়া- আদর্শ সদর,
কুমিল্লা।

২। মোঃ আলাল

৩। পিতাঃ আলী আশ্রাফ
গ্রাম: বামপুর, উপ: সিমড়া আদর্শ সদর,
কুমিল্লা।

১ম পক্ষের স্বাক্ষরঃ-
মফিজুল ইসলাম

২য় পক্ষের স্বাক্ষরঃ-
মোঃ এমরান

Thnk You