

Proposed NU Business Name : Maaer Doa Furniture
Business Category: General Retail & Whole sale



Business Proposal Prepared by : Md. Saddam Hossain Kazi, Asst. Nobin, Arihazar, Narayanganj.

Business Proposal Verified by: Naznin Akther

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name and address	:	Jhahirul Islam Vill: Bager Para, Union: Barodi, Post: Barodi Bazar, Upazila: Sonargaon, District: Narayanganj.
Age	:	23 Years
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
sNo. of siblings:	:	04 (Four) Brothers and 03 (Three) Sisters
Parent's and GB related Info:		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	<i>Mst Earun</i>
(iii) Father's name	:	<i>Abdur Rahim</i>
(iv) GB member's info	:	<i>Branch: Barodi, Sonargaon,. Centre # 39/Mo,</i> <i>Loan no.: 7298 Member since 1990</i> <i>First loan: Tk. 5,000</i> <i>Existing loan: Tk. 20,000, Outstanding loan: Tk. 19,120</i>
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	Entrepreneur's brother
(vi) Mobile lady	:	No
(vii) Grameen Education Loan	:	Nil
(viii) Any other loan	:	Nil

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Education, till to date	:	S.S.C
Present Occupation (Besides own business, i.e., pursuing further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, work experience as an apprentice etc.)	:	05 (Five) years experiences is running his own business. He started this business only with Tk. 150,000 (One lac fifty thousand). : He has 06 (Six) years working experiences as an assistant in his brother's furniture business.
Other Own/Family Sources of Income	:	His father income from cloth business. His eldest brother's income from business and his elder brother's income from foreign remittance (Saudi Arabia).
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Nil.
NU's Contract No.	:	01943038033
NU's National ID No.	:	19946710425030808
NU Project Source/Reference	:	Grameen Telecom Trust

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

- *Mst Earun* is a GB member since 1990 at first she took GB loan BDT 5,000 (Five thousand).
- Gradually she took loan several times and utilized it by assisting her husband in business and installation tube-well and household purposes.
- Finally GB loan helped her to improve economic condition and livelihood.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	<i>Maaer Doa Furniture</i>
Address/ Location	:	Barodi Bazar, Sonargaon, Narayanganj.
Total Investment in BDT	:	BDT 619,000
Financing	:	Self Tk.469,000 (from existing business) Required Investment Tk. 150,000 (as equity)
Present salary/drawings from business	:	BDT 7,000 (Seven Thousand)
Proposed Salary (estimates)	:	BDT 8,000 (Eight Thousand)
Proposed Business Implementation Plan		
(i) % of present gross profit margin	:	On products 20%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	On products 20%
(iii) In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales income from Products (A)	4,800	124,800	1,497,600
Less: Cost of Sales / Products (B)	3,840	99,840	1,198,080
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	960	24,960	299,520
Less: Operating Cost:			
Electricity bill		400	4,800
Generator Bill		200	2,400
Shop Rent +Store House		3,000	36,000
Mobile bill		500	6,000
Night Guard bill		120	1,440
Conveyance bill		5,000	60,000
Present Salary (Family & Self)		7,000	84,000
Provision of bad debt		4	50
Other Cost (Stationary & Entertainment etc.)		1,000	12,000
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses		53	630
Total Operating Cost (D)		17,277	207,320
Net Profit (C-D):		7,683	92,200

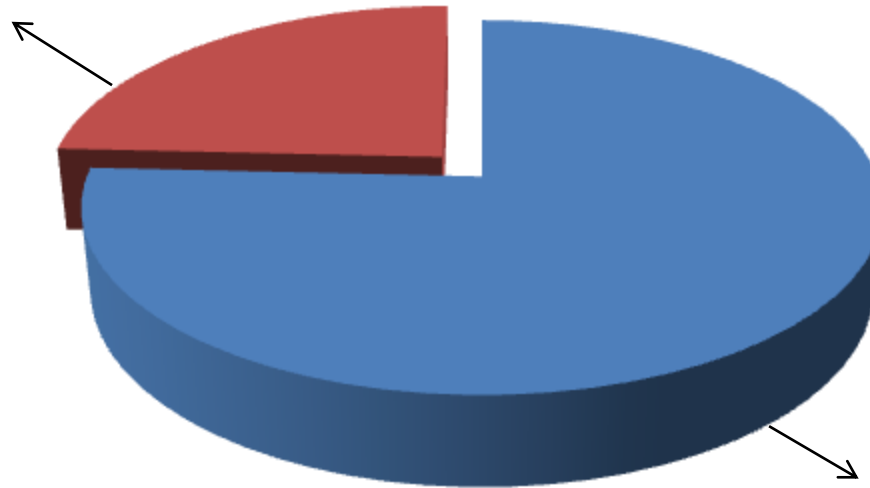
PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars		Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Existing	Proposed			
Investment in products (almira, dressing table, tea table, showcase, computer table, chair and sofa set etc.)	Investment in products (almira, dressing table, tea table, showcase, computer table, chair and sofa set etc.)	270,800	150,000	420,800
Investment in Equipment & Tools (bulb and fan etc.)		1,600	-	1,600
Cash in hand		12,700	-	12,700
Advance for Shop		175,000	-	175,000
Debtors (Since February, 2016 to at present)		5,000	-	5,000
Decoration (fixture and fittings)		3,900	-	3,900
Total Capital		469,000	150,000	619,000

SOURCE OF FINANCE

- Entrepreneur's Contribution BDT 469,000
- GTT's Investment BDT 150,000
- Total Capital BDT 619,000

**GTT's
Investment 24%**



**Entrepreneur's
Contribution
76%**

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated Sales income from Products (A)	6,500	169,004	2,028,050	7,475	194,355	2,332,257	8,223	213,790	2,565,483
Less: Cost of Sales / Products (B)	5,200	135,203	1,622,440	5,980	155,484	1,865,806	6,578	171,032	2,052,387
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	1,300	33,801	405,610	1,495	38,871	466,451	1,645	42,758	513,097
Less: Operating Cost:									
Electricity bill		500	6,000		600	7,200		700	8,400
Generator Bill		300	3,600		350	4,200		400	4,800
Shop Rent+Store House		3,000	36,000		3,000	36,000		3,000	36,000
Mobile bill (SMS & Reporting)		800	9,600		900	10,800		1,000	12,000
Night Guard bill		170	2,040		220	2,640		270	3,240
Conveyance		6,000	72,000		7,000	84,000		8,000	96,000
Ownership Transfer Fee		1,000	6,000		1,000	12,000		1,000	12,000
Proposed Salary-(Family & Self)		8,000	96,000		9,500	114,000		10,500	126,000
Proposed Salary (Assistant-1)		3,000	36,000		4,000	48,000		5,000	60,000
Bank Charge (DD, PO, SC)		55	330		55	660		55	660
Provision of bad debt		4	50		4	50		4	50
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		1,200	14,400		1,400	16,800		1,600	19,200
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses		53	630		53	630		53	630
Total Operating Cost (D)	-	24,082	282,650	-	28,082	336,980	-	31,582	378,980
Net Profit (C-D)	-	9,719	122,960	-	10,789	129,471	-	11,176	134,117
Retained Income			122,960			252,431			386,548

Note: 1. Agreed Grace Period: Six Months

2. Investment Payback Schedule : Quarterly installment including ownership transfer fee from the date of cheque deposited in NU's business account.

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	150,000	-	-
1.2	Net Profit (ownership tr. Fee added back)	128,960	141,471	146,117
1.3	Depreciation Expenses	630	630	630
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	93,590	163,691
	Total Cash Inflow	279,590	235,691	310,438
2.0	Cash Outflow			
2.1	Product Purchase	150,000	-	-
2.2	Investment Payback including Ownership Transfer Fee	36,000	72,000	72,000
	Total Cash Outflow	186,000	72,000	72,000
3.0	Total Cash Surplus	93,590	163,691	238,438

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Present employment:
Self: 01 Family: 01 (brother)
Others (beyond family): 0
- Future employment: 01
- Trade License of Business in own name;
- He has on hand training;
- Good reputation;
- Skilled & working experiences : 11 years;.

WEAKNESS

- Can not supply goods according to demand.

OPPORTUNITIES

- Location of shop; Market place.
- Increase of demand;
- The capital of Entrepreneur will be Tk. 855,548 after 3 years excluding payback of investor's money.

THREATS

- Local Competitors.

Presented at 148th as Yunus Centre and 25th In-house Executive
Social Business Design Lab
(GTT) on December 10, 2015 at Grameen Telecom Trust Premises

Thank you

Pictures

सायबल राज्या



















ক নং

3363

লাইসেন্স ফি আদায়
অর্থ বৎসর ২০১ ২০১

ইউ,পি, ফরম নং-১৩
পরিশিষ্ট-১৩



বারদী ইউনিয়ন পরিষদ

ডাকঘর: বারদী বাজার, উপজেলা: সোনারগাঁ, জেলা: নারায়ণগঞ্জ

ট্রেড লাইসেন্স

তারিখ... ২৬/২/২০২৬

বই নং ০৫

লাইসেন্স নং ২২২/২০২৬-২০২৬

প্রতিষ্ঠানের নাম মামুন্নুর হোসেন মর্গানি চার ।

মালিকের নাম জাহিরুল হুসেনা

পিতা/স্বামীর নাম মোঃ বখির

ঠিকানা বারদী বাজার ডাকঘর বারদী

উপজেলা সোনারগাঁ জেলা নাঃ গঞ্জ

ব্যবসা বা পেশার ধরণ মর্গানি চার

উল্লিখিত প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে ২০৫/- দুইশত পঁচাত্তর টাকা

লাইসেন্স ফি গ্রহণ করিয়া ২০১৫-২০১৬ সালের জন্য অত্র ইউনিয়নের সীমার মধ্যে
আবশ্যকীয় ব্যবসা চালাইয়া যাইবার অনুমতি দেওয়া হইল ।

৩০-৬-২০১৬ তারিখ পর্যন্ত অত্র লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে এবং প্রতি বৎসর
নবায়ন করিতে হইবে ।

২০/২/২৬

২০/২/২৬

২০/২/২৬



গ্রামীণ ব্যাংক

মহাজ্ঞানের পাশবই

নাম প্রিয়ঙ্কা জি হোতা

কেন্দ্রের নাম সুন্দারগাঁও গ্রাম

শাখা হারদী পোনারগাঁ শাখা

কর্মী নং ৭২৭৫

গ্রুপ নং ০২

কেন্দ্র নং ৬২৬

খণ্ড পরিশোধে নিয়মিত থাকলে ব্যক্তিগত সঞ্চয়ী হিসাবের টাকা যখন যত ইচ্ছা তখন তত টাকা উঠাতে পারবেন। যখন যত টাকা ইচ্ছা তত টাকা এই হিসাবে যেকোন সময় জমা রাখতে পারবেন।

তারিখ	বিবরণ	কিষ্টি নম্বর	খণ্ড সংক্রান্ত						সঞ্চয় সংক্রান্ত					
			সহায় কণ			কণ			সঞ্চয়ী আমানত			মাল স্টিপিং		
			কিষ্টি আদায়	পরিশোধের বাকী	সুদ আদায়	কিষ্টি আদায়	পরিশোধের বাকী	সুদ আদায়	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স
১২/০১/১৬	প্রিয়ঙ্কা								২২০		২২০			
১২/০১/১৬									২০০		২২০			
১২/০১/১৬									২০০		৬২১			
১২/০১/১৬									২০০		৪২০			
০১/০২/১৬									২০০		০২০			
১২/০২/১৬									২০০		৬২০			
১১/০২/১৬									২০০		৭৭৫			
১২/০২/১৬									২০০		৫২০			
১০/০২/১৬									২০০		২২০			
১০/০২/১৬									৭		২২৫			
৭/০২/১৬									২০০		৩৫২০			
০৯/০১/১৬									২০০		৭৭২			
১২/০১/১৬									২০০		৭২৪			
১২/০১/১৬									২০০		৩৫৪			
১২/০১/১৬									২০০		১৪২৪			
১২/০১/১৬									২০০		১০২৪			
১২/০১/১৬									২২০		৬২৪			
১২/০১/১৬									২০০		০২৪			
১২/০১/১৬									২০০		০২৪			

নোট: প্রতিটি বার সহায় কণ বিতরণের পর মূল কিষ্টি আদায় করা হলে কিষ্টি নম্বর গ্রহণ থেকে (১ থেকে) শুরু করতে হবে।

₹ ১০০



₹ ১০০

একশত টাকা

₹ ১০০



₹ ১০০

একশত টাকা

কাজ

০২৭৫৫৭০

"শর্তাবলী"

₹ ১০০



₹ ১০০

একশত টাকা

কাজ

০২৭৫৫৭১

এতদ্বারা স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞান সুস্থ্য শরীরে অত্র চুক্তিপত্রের মর্ম বুঝিয়া পড়িয়া এবং অন্যের দ্বারা পড়াইয়া আমরা উভয় পক্ষ একমত পোষণ করিয়া হাজিরান মজলিশে স্বাক্ষীগণের মোকাবেলায় পক্ষদ্বয় নিজ নিজ নাম সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি- তাং-

অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র দাঁল ও (তিন) পাতায় কম্পোজকৃত।

স্বাক্ষর স্বাক্ষর

১ম পক্ষ (ঘর মালিক) এর স্বাক্ষর
মোবাইল-০১৭২০১৭২৮৬৫

১। মোঃ সাইফুল

মিতাঃ জাহিদুল ইসলাম

তারিখঃ- বাৎসরিক সাপেক্ষে, মোনারগাঁ।

২। মোঃ ইব্রাহিম

৩. মোঃ হুমায়ুন
পত্রলেখকঃ মোঃ হুমায়ুন

২য় পক্ষ (ঘর ভাড়াটিয়া) এর স্বাক্ষর

কাজ

০২৭৫৫৬৯

বিসমিল্লাহির রাহমানির রাহিম

দোকান ঘর ও গোড়াউন ভাড়ার চুক্তিপত্র নামা

মেয়াদ ৫ (পাঁচ) বৎসর

১ লা জানুয়ারি ২০১৬ হইতে ৩১ শে ডিসেম্বর ২০২০ ইং পর্যন্ত।

বাৎসরিক ২৫,০০০/- (পচিশ হাজার) টাকা। গোড়াউন ১০,০০০ = ৩৫,০০০ টাকা

১। মোঃ সাইদুল ইসলাম, পিতা- আঃ রহিম, মাতা- ইয়ারুন নেছা, সাং- বাগেরপাড়া পোঃ বারদী বাজার থানা- সোনারগাঁ, জেলা-নারায়ণগঞ্জ, জাতীয়তা-বাংলাদেশী, ধর্ম-ইসলাম, পেশা- ব্যবসা।

- ১ম পক্ষ (দোকান ঘর মালিক)

২। মোঃ জাহিদুল ইসলাম, পিতা- আঃ রহিম, মাতা- ইয়ারুন নেছা, সাং- বাগেরপাড়া, পোঃ বারদী বাজার, উপজেলা- সোনারগাঁ, জেলা-নারায়ণগঞ্জ, জাতীয়তা-বাংলাদেশী, ধর্ম-ইসলাম, পেশা-ব্যবসা।

- ২য় পক্ষ (দোকান ঘর ভাড়াটিয়া)

প্রথম করণাময় ও অতিশয় দয়ালু মহান আল্লাহ তায়ালার নাম স্মরণ করিয়া বাৎসরিক দোকান ঘর ও গোড়াউন ভাড়ার চুক্তিনামা দলিলের বয়ান লিখা আরাঙ্গ করিলাম। যেহেতু আমি প্রথম পক্ষ আমি খরিদ সূত্রে মালিক নারায়ণগঞ্জ জেলার সোনারগাঁ উপজেলাধীন বারদী বাজার মৌজায় স্থিত বারদী বাজার বটতলা বিশিষ্টা দোকান ঘরের এর বৈধ মালিক বটে। আমি প্রথম পক্ষ আমার উক্ত ঘর ভাড়া দিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আপনি দ্বিতীয় পক্ষ উহা ভাড়া নিতে সম্মত হইলে আমি প্রথম পক্ষ আমার উক্ত দোকান ঘর বাৎসরিক ভাড়ার চুক্তিতে ভাড়া দিতে সম্মত হইলে আপনি দ্বিতীয় পক্ষ নিম্ন লিখিত শর্ত মোতাবেক ভাড়া নিতে রাজী হওয়ায় এবং ভাড়ার চুক্তি সম্পাদন করিতে সম্মত হইলে, আমরা উভয় পক্ষ স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, নিম্নলিখিত চুক্তিপত্রের শর্তাবলী মানিয়া চলিতে বাধ্য আছি ও থাকিব।

- ১। নিম্ন তফসিল বর্ণিত আর্কিস ঘর ১লা জানুয়ারি ২০১৬ হইতে ৩১ শে ডিসেম্বর ২০২০ইং পর্যন্ত।
- ২। নির্ধারিত সময়ের মধ্যে ২য় পক্ষ ভাড়া পরিশোধ না করিলে আইনতঃ ডিফলটার বলিয়া গণ্য হইবে এবং আইনতঃ উচ্ছেদযোগ্য বলিয়া বিবেচিত হইবে।
- ৩। বাৎসরিক ভাড়া ৫ বছরে ১,৭৫,০০০ (এক লক্ষ পচাত্তর হাজার) টাকা/পক্ষ প্রথম পক্ষকে এক কালীন পরিশোধ করিবে।
- ৪। দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া দোকান ঘর কোন পর্যায়ে অন্য কাহারো নিকট ভাড়া দিতে পারিবেন না বা ইহার কোন অংশে অন্য কাহারও নিকট ভাড়া দিতে পারিবেন না।
- ৫। প্রথম পক্ষের পূর্ব অনুমতি ছাড়া দ্বিতীয় পক্ষ দোকান ঘরের কোন প্রকার আকার প্রকৃতি রদবদল করিতে পারিবে। না বা কোন প্রকার ক্ষতিসাধন করিতে পারিবেন না।
- ৬। মেয়াদান্তে দোকান ঘর ছাড়িয়া যাওয়ার সময় দোকানের খাস দখল দ্বিতীয় পক্ষ প্রথম পক্ষের নিকট ভাল অবস্থায় বুঝাইয়া দিবেন এবং দিতে বাধ্য রহিবেন।
- ৭। দোকান ঘরের বৈদ্যুতিক বিল দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবেন এবং পরিশোধিত বিদ্যুৎ বিলোঃ কপি প্রথম পক্ষকে বুঝাইয়া দিবেন।
- ৮। এখানে উল্লেখ থাকে যে, ধার্যকৃত ৫(পাঁচ) বৎসর মেয়াদ শেষে ও ৩ মাস আগে নতুন চুক্তিপত্র মারফত প্রথম পক্ষের নিকট হইতে পুনরায় ভাড়ার চুক্তি করিয়ে নিবেন। অন্যথায় নির্ধারিত মেয়াদান্তে দোকান ঘর খাস দখল প্রথম পক্ষ দ্বিতীয় পক্ষকে বুঝাইয়া দিবেন এবং দিতে বাধ্য থাকিবেন। ১ বৎসরের পূর্ব যদি দোকানের মেরামত বা সংস্কার করা হয় তাহলে জামানতের টাকা ফেরত দিয়ে দোকান ঘর খালি করে দেওয়া হবে।
- ৯। উপরোক্ত শর্ত সমূহের কোন শর্ত ভঙ্গ করিলে দ্বিতীয় পক্ষ নির্ধারিত মেয়াদ শেষ হওয়ার পূর্বেই প্রথম পক্ষের নিবেশ মোতাবেক দোকান ঘর মালিক বরাবর বুঝাইয়া দিয়া/ছাড়িয়া চলিয়া যাইতে বাধ্য থাকিবেন।
- ১০। দোকান ঘরের সংস্কার সংক্রান্ত সমস্ত কাজ ১ম পক্ষ মালিক নিজে বহন করিবেন। মালিকের মৃত্যু ঘটলে তার গয়ারিশগণ চুক্তির সময়ের ভিতরে কোন প্রকার জায় বামেলা করতে পারবে না।
- ১১। এই জায়গার কোন ওয়ারিশ বা অংশীদার দাবি করলে তাহা ২য় পক্ষের নিকট করিতে পারবে না। বরং তা ১ম পক্ষ সমাধান করিবেন।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ

(ফরম-৩)

জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধকের কার্যালয়

বারদী ইউনিয়ন পরিষদ

উপজেলা: সোনারদাঁ জেলা: নারায়নদীপ বাংলাদেশ

নিবন্ধন বহি নং :

১৩

নিবন্ধন তারিখ :

১২/০৬/০৮

জন্ম সনদ

বিধি ৯, জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধন (ইউনিয়ন পরিষদ) বিধিমালা, ২০০৫
(জন্ম নিবন্ধন বহি থেকে উদ্ধৃত)

সনদ ইস্যুর তারিখ :

১২/০৬/০৮

নিবন্ধন নং: ৩০৮০৮ ব্যক্তিগত পরিচিতি নং: ৯৯৯৪৬৭৯০৪২৫০৩০৮০৮

নাম : জহিরুল ইসলাম

জন্ম তারিখ : অংকে (খ্রীঃ) : ০১/০২/১৯৯৪ লিঙ্গ: নারী পুরুষ

কথায় (খ্রীঃ) : এক জামুয়ায় উনিশ শত চৌয়ত্তে

জন্ম স্থান : গ্রাম: বাগের মাড়া ইউনিয়ন: বারদী

উপজেলা : সোনারদাঁ জেলা: নারায়নদীপ দেশ: বাংলাদেশ

পিতার নাম : মোঃ রহিম জাতীয়তা: বাংলাদেশী

মাতার নাম : ইমরুল বেগম জাতীয়তা:

স্থায়ী ঠিকানা: গ্রাম: বাগের মাড়া মোঃ বারদী

ডিমাফ্রা: সোনারদাঁ জেলা: নারায়নদীপ

৯৯



জহিরুল ইসলাম

মোঃ জহিরুল ইসলাম
স্বাক্ষর
বারদী ইউনিয়ন পরিষদ
সোনারদাঁ, নারায়নদীপ

প্রস্তুতকারীর স্বাক্ষর ও নামসহ সীল

কার্যালয়ের সীলমোহর

নিবন্ধকের স্বাক্ষর ও নামসহ সীল



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোসাঃ ইয়ারুন

Name: Mst Earun

স্বামী: রহিম

মাতা: আমেনা

Date of Birth: 18 Jun 1958

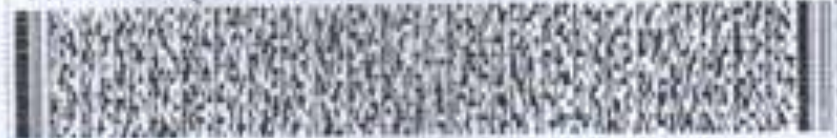
ID NO: 6710427877735

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী বাতীত অন্য
কোনও পাবনা গেলে নিকটই শ্রেষ্ঠ অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/পাড়া: বাগের পাড়া, ডাকঘর: বারদী বাজার - ১৪৪২, সোনারদাঁ,
নারায়নদীপ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ০৫/০৬/২০০৮





Thank You