

Amir Hamza Technical Training School

সময় উপযোগী সঠিক সিদ্ধান্ত গ্রহণ করুন

পাল্টে দিন ভবিষ্যৎ
বদলে নিন নিজেকে

সার্ভেয়ার (আমিন)
কম্পিউটার ট্রেনিং,
মোবাইল সার্ভিসিং
টেইলারিং (দর্জি)



ভর্তি
চলছে

সেরাদের সেরা

আমির হামজা টেকনিক্যাল ট্রেনিং স্কুল, মানিকগঞ্জ

ওয়্যারলেস্ গেট, মানিকগঞ্জ
০১৭৭৪-৪৮৯৮৮৪



কারিগরী শিক্ষা বোর্ড অনুমোদিত

কোর্সের নাম	মেয়াদ কাল
সার্ভেয়ার (আমিন)	২ মাস ৪ মাস
টেইলারিং (দর্জি)	১ মাস ২ মাস
মোবাইল সার্ভিসিং	২ মাস ৪ মাস
কম্পিউটার ট্রেনিং	৩ মাস ৬ মাস

NU Identified and PP Prepared :

S. M. Arafatuzzaman (Manikgonj Unit)

Verified by : A. S. M. Shahidul Haque

Presented by:

SOHID HASAN

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Sohid Hasan
Age	:	27 Years
Marital status	:	Married
Children	:	1 son
No. of siblings:	:	Brother-06, Sister-03
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mrs. Amena Begum
(iii) Father's name	:	Mr. Md. Anower Hossain
(iv) GB member's info	:	Branch: Mohadebpur–Shibaloy, Centre : 49/M, Group no : 08, loanee no: 6242/01 Member since- 2010 First loan: 10,000/=
Further Information:		Existing loan: 30,000/= Outstanding: 23,700/=
(v) Who pays GB loan installment	:	NU's Father
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	B.B.S.

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Instructor
Trade License no		05096
Business Experience And Training Info	:	06 years : Yes, surveying, Mobile servicing .
Other Own/Family Sources of Income	:	Brothers(teacher, mobile servicing business) , father (farmer)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	
NU Contact Info		01774489884
NU Project Source/Reference	:	Manikgonj

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's mother has been a member of Grameen Bank since 2010 to till now (06 years). At first she took 10,000 taka from GB. First GB loan invested NU's brother's business and expanded his business. NU's family gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Amir Hamza Technical Training School
Address/ Location	:	27-28 Sohid Soroni, warless Gate, Manikgonj.
Total Investment in BDT	:	5,60,000/=
Financing	:	Self BDT 3,60,000/= (from existing business) 64% Required Investment BDT 2,00,000/-(as equity) 36%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	7,000/-
Proposed Salary		8,000/-
Proposed Business		
(i) % of present gross profit margin	:	N/A
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin		N/A
(iii) Agreed grace period		5 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<u>Present Items:</u>			
Advanced : 20,000			
Decoration (chair, table, bench, white board, fan, Elmira, water filter) : 1,00,000	3,60,000	-	3,60,000
Goods :2,40,000			
<u>Proposed items:</u>	-	2,00,000	2,00,000
Total Capital	3,60,000	2,00,000	5,60,000

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present items	
Product name with quantity	Amount
Computer 3 pieces x 30,000	90,000
Sewing machine 1 x 6,000	6,000
Instruments	9,000
Survey Books 900*150	1,35,000
Total	2,40,000

Proposed items	
Product Name with quantity	Amount
Surveying (Amin) plain table 1*7000	7,000
surveying (Amin) Binocular 1*70,000	70,000
Computer 2 (40,000+25,000)	65,000
Printer 2 (5000;color+7000;leasure)	12,000
Scanner 1* 5000	5,000
Sewing machine 2 (35,000+6,000)	41,000
Total	2,00,000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)	
	Monthly	Yearly
Income from institution (A)	12,000	1,44,000
<i>Income from tuition (3 other institution) (B)</i>	30,000	3,60,000
Profit (C) [C=(A+B)]	42,000	5,04,000
<i>Less: Operating Costs</i>		
Electricity bill	700	8,400
Generator bill	100	1,200
Shop Rent	10,000	1,20,000
Night Guard bill	-	-
Mobile bill	500	6,000
Present salary/Drawings- self	7,000	84,000
Present salary/ Drawing –Staff-2	14,000	2,52,000
Conveyance or Transport]	1,000	12,000
Others cost ((fees, Entertainment, TL renew)	500	6,000
Non Cash Item:		
Depreciation Expenses (2,10,000*12%)	2100	25,200
<i>Total Operating Cost (F)</i>	35,900	4,30,800
Net Profit (E-F):	6,100	73,200

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)		Year 2 (BDT)		Year 3 (BDT)	
	Monthly	Yearly	Monthly	Yearly	Monthly	Yearly
Income from institution(A)	20,000	2,40,000	25,000	3,00,000	30,000	3,60,000
<i>Income from tuition (3 other institution) (B)</i>	30,000	3,60,000	30,000	3,60,000	30,000	3,60,000
Profit (A+B)=(C)	50,000	6,00,000	55,000	6,60,000	60,000	7,20,000
<i>Less: Operating Costs</i>						
Electricity bill	1,000	12,000	1200	14,400	1400	16,800
Generator bill	100	1,200	150	1,800	200	2,400
Shop Rent	10,000	1,20,000	10,500	1,26,000	11,000	1,32,000
Night Guard bill	-	-	-	-	-	-
Mobile bill	500	6,000	700	8,400	900	10,800
Present salary self	8,000	96,000	8,000	96,000	8,000	96,000
Present salaryStaff-2	14,000	2,52,000	14,000	2,52,000	14,000	2,52,000
Conveyance or Transport	1,500	18,000	2,000	24,000	2,500	30,000
Others cost (fees, Entertainment, TL renew)	700	8,400	900	10,800	1,000	12,000
Non Cash Item:						
Dep. Exp. (4,10,000*13%)	4,100	49,200	4,100	49,200	4,100	49,200
Total Operating Cost	39,900	4,78,800	41,550	4,98,600	43,100	5,17,200
Net Profit (C-D) = (E)	10,100	1,21,200	13,450	1,61,400	16,900	2,02,800
GT payback		80,000		80,000		80,000
Retained Income:		41,200		81,400		1,22,800

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>	<i>Year 3 (BDT)</i>
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	2,00,000		
1.2	Net Profit	1,21,200	1,61,400	2,02,800
1.3	Depreciation (Non cash item)	49,200	49,200	49,200
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	90,400	2,21,000
	Total Cash Inflow	3,70,400	3,01,000	4,73,000
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	2,00,000		
2.2	Payment of GB Loan	-		
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	80,000	80,000	80,000
	Total Cash Outflow	2,80,000	80,000	80,000
3.0	Net Cash Surplus	90,400	2,21,000	3,93,000

SWOT Analysis

STRENGTH

- Skilled & 06 Years of Experience
- Position of institution beside Technical school & college and Gov. Debendra college, Manikgonj .

WEAKNESS

- Opponent in same areas
- Strike

OPPORTUNITIY

- Expansion Of Business
- To acquire financial solvency

THREATS

- Fire
- Theft











পাল্টে দি
বদলে নি
সার্ভেয়ার (আমি
কম্পিউটার ট্রেনি
মোবাইল সার্ভিসি
টেইলরিং (দর্জি)



Stacks of white envelopes or documents, some with red text and logos, arranged in a corner.

Two newspaper pages with Bengali text and a red logo. The text includes "আমির হামজা টেকনিক্যাল ট্রেনিং স্কুল" and "শুধু নি টোল, কয়েক মিনিট".

পাশাপাশি, অগ্রদূত আকর্ষণ ।
(আমিনি)
(দজ্জি)
আজ্জিসি
আর ট্রেনিং
গা টেকনিক্যাল
শাখার জন্য করতে পারবেন।
শাখার নাম
- এস-৬১৬৭
স্বাক্ষরিত: সিনিয়র ট্রেনিং অফিসার, আমিনি।
স্বাক্ষরিত: সিনিয়র ট্রেনিং অফিসার, আমিনি।

আমির হামজা টেকনিক্যাল ট্রেনিং স্কুল
উর্ডি
পাশে নিম্ন চাকরি
বনাম নিম্ন নিয়োগকে
প্রয়োজ্যে পেট আমিনি - ১৮৩০
মেসি আমিনি টেকনিক্যাল ট্রেনিং স্কুল (৪৪৩৩)

Yellow envelopes or documents with Bengali text and logos, stacked on the right side.



20/02/2025

Servicing

2 गावा = 20 गाव

2 गाव = 8 रफ

2 रफ = 3 गाव

2 गाव = 20 दिन

20 गाव / 20 गाव \times 20 = 20 गाव \times 8 = 160 रफ

\times 3 = 480 गाव \times 20 = 9600 दिन









অফিস কক্ষ





১৬ ডিসেম্বর মহান বিজয় দিবসের রক্তিম শুভেচ্ছা!

স্নেহীদের স্নেহ

আমির হাম্জা টেকনিক্যাল ট্রেনিং স্কুল

মানিকগঞ্জ (কারিগরী শিক্ষা বোর্ড কর্তৃক অনুমোদিত)



ভর্তি
চলছে

সময় উপযোগী সঠিক সিদ্ধান্ত গ্রহণ করুন

পাল্টে দিন ভবিষ্যৎ বদলে নিন নিজেকে

আপনি যদি সার্ভেয়ার, কম্পিউটার ট্রেনিং, মোবাইল সার্ভিসিং, টেইলারিং প্রশিক্ষণ গ্রহণ করতে চান তাহলে দেরী কেন? এখনই যোগাযোগ করুন.....

স্থান : আমির হাম্জা টেকনিক্যাল ট্রেনিং স্কুল
মানিকগঞ্জ 'ল' কলেজের পূর্ব পার্শ্বে।

প্রতি শুক্রবার বিকাল ৩ টায় ফ্রি ক্লাসে অংশ নিন।

রাউন্ড
৩

বিস্তারিত
০১৭৭৪৪৮৯৮৮৪

“পুঁথিগত বিদ্যা আর পর হস্তে ধন,
নহে বিদ্যা, নহে ধন হলে প্রয়োজন।”
“হাতে কলমে কারিগরী শিক্ষা গ্রহণ করি,
এসো হে নবীন সোনার বাংলা গড়ি।”
নবী কারীম (সা:) বলেছেন, “বিদ্যা অর্জনে প্রয়োজনে সু-দূর চীনে গমন কর।”

Safe the children who save the country.

সাধক যে জন, খুঁজে বেড়ায় তারে; সাধনার ফল দিয়ে যাবে কারে। সাধনাই বৃথা, যদি না পায় তারে।

অত্র এলাকার সন্মানিত শিক্ষিত ও বেকার লোকদের জন্য সু-খবর। মানিকগঞ্জ জেলায় আমরাই প্রথম আমির হাম্জা টেকনিক্যাল ট্রেনিং স্কুল এর পক্ষ থেকে এক ব্যতিক্রমস্থানের পরিকল্পনা গ্রহণ করেছি

ভূমি জরিপ (আমিন) : ভূমি জরিপ বিষয়াদি, চেইন সার্ভে, প্রেইন টেবিল জরিপ, মুসলিম ফারায়াজ, হিন্দু 'ল', জমি ক্রয়-বিক্রয়, খারিজ, দলিল, খতিয়ান, আনা, গভা, কড়া, ক্রান্তি, সেটেলমেন্ট সংক্রান্ত বিষয়, জমির সীমানা নির্ধারণ, ভাগ বাটোয়ারা, মাটি, কাঠ, বালি ও কংক্রিটের হিসাব সহ ভূমি জরিপের সকল বিষয়ের প্রশিক্ষণ করানো হয়।

মোবাইল সার্ভিসিং : মোবাইল সার্ভিসিং এর যাবতীয় সকল বিষয় যত্নসহকারে প্রশিক্ষণ করানো হয়।

প্রশিক্ষণ শেষে পরীক্ষার মাধ্যমে মেধা যাচাই করে সরকার অনুমোদিত সার্টিফিকেট প্রদান করা হয়। উক্ত প্রশিক্ষণ প্রাপ্ত লোক যেকোন বেসরকারী সংস্থা বা সরকারী প্রতিষ্ঠানে চাকরী লাভ বা পেশাগত সন্মান জীবিকা অর্জনে নিজস্ব সার্ভিস দিতে পারেন।

টেইলারিং (দর্জি) : লেডিস বা মহিলাদের প্রি-পিছ, বোরকা, মেক্সি, রাউজ সহ যাবতীয় পোষাক তৈরির (কাটিং ও সুইয়িং সহ) প্রশিক্ষণ করানো হয়।

কম্পিউটার : কম্পিউটার ট্রেনিং এ Office Program (Microsoft Word, Microsoft Excel, Microsoft Access, Microsoft Power Point), Graphics (Design), Software, Photo (Studio), Video Editing এর যাবতীয় সকল বিষয় যত্নসহকারে প্রশিক্ষণ করানো হয়।

কোর্সের নাম	মেয়াদ কাল	টাকা
সার্ভেয়ার (আমিন)	২ মাস	৩,২০০/-
	৪ মাস	৪,৫০০/-
টেইলারিং (দর্জি)	১ মাস	১,৫০০/-
	২ মাস	২,৫০০/-
মোবাইল সার্ভিসিং	২ মাস	৪,২০০/-
	৪ মাস	৬,৫০০/-
কম্পিউটার ট্রেনিং	৩ মাস	২,০০০/-
	৬ মাস	৩,৫০০/-

এছাড়াও

মোম,
আগরবাতি,
কলম,
চানাচুর,
পাঞ্জন,
মশার কয়েল,
জুস
তৈরির মেশিন
পাওয়া যায়।

শিক্ষার্থী : ছাত্র, শিক্ষক, নারী ও পুরুষ সকলেই।

ভর্তি কালিন ফি : ভর্তি কালিন ৫০% এবং অবশিষ্ট টাকা কোর্স শেষে প্রদান করতে হবে।

ক্লাস সময় : সকাল ৭টা থেকে সন্ধ্যা পর্যন্ত যেকোন সময় এবং চাকরীজীবী ব্যবসায়ীদের সুবিধার্থে রাতেও ক্লাস করা যাবে।

বিঃদ্রঃ যারা প্রশিক্ষণ গ্রহণে ইচ্ছুক কিন্তু উক্ত প্রতিষ্ঠানে আসতে পারছেন না তারা ১০ জনের ব্যাচ করে আপনার নিজ গ্রাম বা বাড়িতে দর্জি প্রশিক্ষণ গ্রহণের জন্য যোগাযোগ করুন।

মানিকগঞ্জ 'ল' কলেজের পূর্ব দিক এবং দেবেন্দ্র কলেজের পশ্চিমে।

মোবাইল : ০১৭৭৪৪৮৯৮৮৪, ০১৭২০৫৭১৭৭০

E-mail : amirhamza29may@gmail.com

আরিজিনান নবশা অংগ্রহের একটি বিশ্বস্থকারী প্রতিষ্ঠান।

সুব্হান আল্লাহ, আল্হামদুলিল্লাহ, লা-ইলাহা ইল্লালাহ, আল্লাহ্ আকবর।

**ভর্তি
চলছে**

**আমির হাম্জা টেকনিক্যাল
ট্রেনিং স্কুল, মানিকগঞ্জ।**

রেজি নং- এস-৬১৬৭

টেইলারিং (দর্জি) : লেডিস বা মহিলাদের (থ্রি-পিছ, বোরকা, মেঞ্জি, ব্লাউজ সহ) যাবতীয় পোষাক তৈরির (কাটিং ও সুইয়িং সহ) প্রশিক্ষণ করানো হয়।

কোর্স ফি : ৭২০/- (কাটিং) এবং ১৫০০/- (মেশিন দ্বারা সেলাই)

শিক্ষার্থী : ছাত্র, শিক্ষক, নারী ও পুরুষ সকলেই।

ভর্তি কালিন ফি : ভর্তি কালিন ৩০% এবং অবশিষ্ট টাকা কোর্স শেষে প্রদান করতে হবে।

বিঃ দ্রঃ যারা প্রশিক্ষণ গ্রহণে ইচ্ছুক কিন্তু উক্ত প্রতিষ্ঠানে আসতে পারছেন না তারা ১০ জনের ব্যাচ করে আপনার নিজ গ্রাম বা বাড়িতে বা কেজি স্কুলে দর্জি প্রশিক্ষণ গ্রহণের জন্য যোগাযোগ করুন।

মেসার্স হামিদ ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়াকর্স (৪র্থ তলা) ওয়্যারলেছ গেট, মানিকগঞ্জ।

মোবাইল : ০১৭৭৪৪৮৯৮৮৪, ০১৭২৩৫৭১৭৭০

E-mail : amirhamza29052012@gmail.com

অরিজিনাল নকশা ও আমিনের যত্নাংশ সংগ্রহের একটি বিশ্বস্বকারী প্রতিষ্ঠান।





গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh

জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: শহীদ হাসান

Name: Sohid Hasan

পিতা: মোঃ আনোয়ার হোসেন

মাতা: আমেনা বেগম

Date of Birth: 01 Oct 1989

ID NO: 5617835043574

শহীদ হাসান

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: ছোট সাকরাইল, পূর্ব সাকরাইল, ডাকঘর: ইন্ডাং, পঞ্চ - ১৮০০, শিবালয়, মানিকগঞ্জ

শহীদ হাসান

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ০৯/০৯/২০০৮



গ্রামীণ ব্যাংক
মহাদেবপুর শিবালয় শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম মৌমুন

ঋণী নং ৩২৪৫২

গ্রুপ নং ০৮

কেন্দ্র নং ৪৯/২

কেন্দ্রের নাম ছোট সাকরাইল পূর্ব সাকরাইল

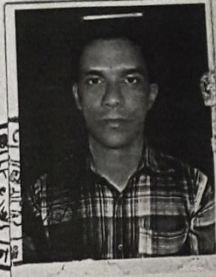
বই ইস্যুর তারিখ ৭/১০/০৮

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

মৌমুন মিজানুর রহমান (৩৮১৪৪)
মহাদেবপুর শিবালয় শাখা

মানিকগঞ্জ পৌরসভা
ট্রেড/প্রফেশন লাইসেন্স

লাইসেন্স নং ০৫০৯৬
লাইসেন্স আইডি ০১-০১৮-০৫০৯৬
ওয়ার্ড নং ০১
সার্কেল/রাস্তা/মহলা শহীদ স্মরণী সড়ক
লাইসেন্স ইস্যুর তারিখ ২২-০২-২০১৬
নবায়নের অর্থ বছর ২০১৫, ২০১৬
নবায়নের তারিখ ২২-০২-২০১৬ ইং



পৌরসভা অধ্যাদেশ -২০০৮ এর ১০২-১০৮ ধারার ৩য় তফসিল এর ৮, ১০, ১৯ ও ২২ আইটেম অনুসারে (ট্রেড, প্রফেশন, কলিং ও বিজ্ঞাপন) ব্যবসা/পেশার অনুমোদন পত্র নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে দেওয়া হইল। যাহার মেয়াদ ২০১৬ সনের ৩০ জুন পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

- ১। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম আমির হামজা টেকনিক্যাল ট্রেনিং স্কুল
- ২। ব্যবসার ধরণ কম্পিউটার প্রশিক্ষণ
- ৩। মালিকের নাম শহীদ হোসান
- ৪। পিতা/পামীর নাম আনোয়ার হোসেন
- ৫। মাতার নাম আমেনা বেগম
- ৬। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা হোল্ডিং নংঃ ০০২৮-০০; দোকান নংঃ : শহীদ স্মরণী সড়ক, মানিকগঞ্জ।
- ৭। মালিকের ঠিকানা (বর্তমান) ২৭-২৮, শহীদ স্মরণী সড়ক, মানিকগঞ্জ।
- ৮। মালিকের ঠিকানা (স্থায়ী) ছোট শাকরাইল, ইন্ডাজঞ্জ, শিবালয়, মানিকগঞ্জ।
- ৯। ন্যাশনাল আইডি নং ৫৬১৭৮৩৫০৪৩৫৭৪
- ১০। ফোন/মোবাইল নং ০১৭৭৪৪৮৯৮৮৪

আদায়ের বিবরণ	টাকা
ট্রেড লাইসেন্স/নবায়ন ফি	৫০০
সাইনবোর্ড কর	৪০০
বিবিধ/ভাট	৫৫০
বকেয়া	০
সারচার্জ	০
মোট	১,৪৫০

লাইসেন্সপ্রদাতার নিকট হইতে সকল পাওনা বাবদ মোট ১,৪৫০ টাকা আদায় করা হইল।

২২/২/১৬

লাইসেন্স পরিদর্শক/সহঃ লাইসেন্স পরিদর্শক

গাজী কামরুল হুদা সেকি
মেয়র
মানিকগঞ্জ পৌরসভা, মানিকগঞ্জ

১১৩৭১-৯৯

411/06



Certificate of Registration of Societies
(Act XXI of 1860)

No. S-6167(411)/06

I hereby certify that সাইন ওয় এডুকেশন
এন্ড এনভায়রনমেন্ট ডেভেলপমেন্ট
সোসাইটি (SHINE OF EDUCATION
& ENVIRONMENT DEVELOPMENT SOCIETY) has
this day been registered under the societies Registration Act, XXI
of 1860.

Given under my hand at Thaka this Six
day of December two thousand and Six.



Registrar of Joint Stock Companies & Firms,
Bangladesh.

ক্রমিক নং জোঃ প্রঃ 264286



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

যুব উন্নয়ন অধিদপ্তর

যুব ও ক্রীড়া মন্ত্রণালয়

সনদপত্র

প্রত্যয়ন করা যাচ্ছে যে, জনাব/বেগম.....কাছীদ হাসান

পিতা/স্বামী.....মো: আলোয়ার হোসেন.....মাতা.....আজেনা বেগম

গ্রাম/বাড়ী নং.....ছোট সাকরাইল.....ডাকঘর.....হুগলাগাঙ্গ.....উপজেলা.....শিবানন্দ.....জেলা.....মানিকগঞ্জ

যুব উন্নয়ন অধিদপ্তরারবীন "কর্মসংস্থান ও আত্মকর্মসংস্থান সৃষ্টির লক্ষ্যে উপজেলা পর্যায়ে প্রশিক্ষণ কার্যক্রম জোরদারকরণ" প্রকল্পের আওতায় ২২ দিন

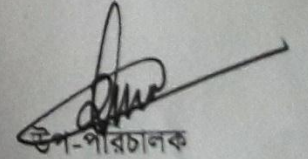
মেয়াদীমোবাহিন হান মেবামত.....বিষয়ে অপ্রাতিষ্ঠানিক প্রশিক্ষণ কোর্সে.....বঙ্গাইল.....কেন্দ্রে

.....২৩.০২.০৪.....তারিখ হতে.....০২.০৩.০৫.....তারিখ পর্যন্ত অংশগ্রহণ করে সাফল্যের সাথে সম্পন্ন করেছেন।

উপজেলা যুব উন্নয়ন কর্মকর্তা

যুব উন্নয়ন অধিদপ্তর

.....শিবানন্দ.....উপজেলা।



উপ-পরিচালক

যুব উন্নয়ন অধিদপ্তর

.....মানিকগঞ্জ.....জেলা।

No. 190

Registered by the government of the Peoples Republic of Bangladesh

Year 2011..... (M)

Mainamati Technical Training Institute

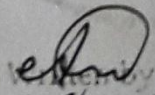


GOVT. RECOGNISED
(Regd. No.-P.F.31105/06)
Mainamati, Dist. Comilla, Bangladesh.

CERTIFICATE Amin Final Examination

I Certify that Shahid Hasan
Son / Daughter / Husband Amruer Hassein resident of
Village Shoto Shakrail Dist Manikgonj
bearing Roll No. 22 against Registration No. 248/11 whose date of birth as
recorded in his / her application was the 1st October 1989 duly passed the Amin
Final Examination on Amin Ship Training Course of Mainamati Technical Training Institute held in
2011 being placed in the First Division.

Dated, Mainamati
The 17-04-2011

i) 
ii) Compared by


Principal
Mainamati Technical Training Institute

₹ ১০০



₹ ১০০

একশত টাকা

কছ ৮৬১২৭০১

অফিস ও বাড়ী ভাড়ার চুক্তিপত্র

তাহরীমা সুলতানা সীম, পিতা-মোঃ আব্দুল হামিদ, ২৭-২৮, শহীদ সরণী সড়ক (ওয়্যারলেস গেট), উত্তর সেগুতা, ডাকঘর-মানিকগঞ্জ, উপজেলা-মানিকগঞ্জ সদর, জেলা-মানিকগঞ্জ।
.....মালিক/১ম পক্ষ।

জনাব শহীদ হাসান, পিতা-আনোয়ার হোসেন, ঠিকানা-ছোটসাকরাইল, ডাকঘর-ইত্তাজগঞ্জ, উপজেলা-শিবালয়, জেলা-মানিকগঞ্জ (আমির হামজা টেকনিক্যাল ট্রেনিং স্কুল)।
.....ভাড়াটিয়া/২য় পক্ষ।

মানিকগঞ্জ পৌরসভাধীন শহীদ সরণী (ওয়্যারলেস গেট) এলাকায় ১ম পক্ষের মালিকানাধীন ২৭-২৮ নং হেপ্তিকৃত চারতলা বিশিষ্ট ভবনের ৪র্থ তলা ও ৫ম তলার উপর নির্মিত একটি রক্ষ ভাড়া দেয়ার প্রস্তাব করলে নিম্নবর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে ১ম পক্ষ ভাড়া প্রদান এবং ২য় পক্ষ ভাড়া গ্রহণে চুক্তিতে আবদ্ধ হবেন।

"শর্তাবলী"

১। মাসিক ভাড়া ১ম বছর ১০,০০০ টাকা ২য় বছর ১০,৫০০ টাকা এবং ৩য় বছর ১১,০০০ টাকা মাত্র। উক্ত ভাড়ার টাকা পরের মাসের ৭ তারিখের মধ্যে ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে পরিশোধ করিয়া ভাড়ার রশিদ গ্রহণ করিতে বাধ্য থাকবেন। ভাড়া দেয়া অংশ ২য় পক্ষ যে উদ্দেশ্যে ভাড়া গ্রহণ করলেন সে উদ্দেশ্যে ভিন্ন অন্য কোন উদ্দেশ্যে ব্যবহার করতে পারবেন না এবং ভাড়া দেয়া সমুদয় অংশ কিংবা ইহার অংশ বিশেষ অন্য কাহারো নিকট হস্তান্তর, পজেশন, ভাড়া কিংবা সাবলেট দিতে পারিব না। ২য় পক্ষের ব্যবসা পরিচালনা সন্দেহে যাবতীয় ডকুমেন্ট বিশেষ করে স্বাস্থ্য বিভাগের অনুমতি, ট্রেডলাইসেন্স, ইনকাম ট্যাক্স ইত্যাদি ২য় পক্ষ সংরক্ষণ/প্রদান করবেন।

২। জামানত হিসাবে ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে মোট ২০০০/- (বিশহাজার) টাকা প্রদান করলেন। ৩ এবং ৭ নং শর্ত মোতাবেক পূরণ কিংবা বাজেয়াপ্ত করার প্রয়োজন না হলে ভবন ছাড়িয়া দেওয়ার সময় ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে ইহা ফেরৎ দিবেন।

চলমান পাতা-২

₹ ১০০



₹ ১০০

একশত টাকা

কছ ৮৬১২৭০২

-

৩। পক্ষের ২ (দুই) মাস এর ভাড়া বাকী পড়িলে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে উচ্ছেদ করে ভাড়া দেয়া অংশ তার অনুকূলে নিজে নিতে পারবেন। এতে ২য় পক্ষ কোন গুজোর-আপত্তি করতে পারবেন না। করলে তা সর্বদালতে স্বেচ্ছা হবে। এক্ষেত্রে জামানত দেয়া টাকা থেকে বাজেয়াপ্ত করা হবে।

৪। ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) প্রতিমাসে বিদ্যুৎ বিল মিটার অনুযায়ী, গ্যাস বিল তিতাস গ্যাস কোম্পানীর নির্ধারিত রেটে এবং পানির বিল বর্তমান অবস্থার মাসিক ২০০.০০ টাকা ফরাসময়ে পরিশোধ করবেন। পৌরসভা পানির রেট বৃদ্ধি করলে উক্ত পক্ষ আলোচনা করে মাসিক বিল নির্ধারণ করবেন।

৫। ভাড়া দেয়া অংশ ২য় পক্ষ সর্বসময় পরিষ্কার পরিচ্ছন্ন রাখবেন। জানালা কিংবা বারান্দা দিয়ে কোন ময়লা আবর্জনা ফেলা যাবে না। ঘরে ভাড়াটিনে ব্যবহার করবেন। ময়লা পৌরসভার ময়লা সংগ্রহকারীর বালতিতে ফেলবেন।

৬। ভবনের ভিতরে কোন পরিবর্তন পরিবর্তন প্রয়োজন হলে ২য় পক্ষ ১ম পক্ষের লিখিত অনুমতি নিয়ে ১ম পক্ষের প্রতিনিধির উপস্থিতিতে করতে পারবেন। এক্ষেত্রে এর ব্যয়ভার ২য় পক্ষ বহন করবে। কোন ছোট ষাট মেরামত প্রয়োজন হলে ১ম পক্ষ নিজ ব্যয়ে উহা সম্পন্ন করবেন।

৭। যদি ২য় পক্ষ বাড়ী ছেড়ে দিতে চান তবে ১ম পক্ষকে ২ মাসের লিখিত নোটিশ প্রদান করবেন। অনুরূপ ভাবে বাড়ী প্রয়োজন হলে ১ম, ২য় পক্ষকে কমপক্ষে ১ মাসের লিখিত নোটিশ প্রদান করবেন।

চলমান পাতা-৩

₹ ১০০



₹ ১০০

একশত টাকা

কছ ৮৬১২৭০৩

-

৮। ভাড়া দেয়া অংশের ১ম পক্ষ কর্তৃক স্থাপিত কোন আসবাবপত্র, ফিটিনে, স্যানিটারি কিংবা ইলেকট্রিক ফিটিনে ২য় পক্ষ নষ্ট করেন তবে ২য় পক্ষ সমপরিমাণ অর্থ ১ম পক্ষকে ক্ষতি হিসেবে প্রদান করতে বাধ্য থাকবেন। ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে ক্ষতি পূরণ না করলে ২য় পক্ষ কর্তৃক জামানত হিসেবে দেয়া অর্থ থেকে ১ম পক্ষ ক্ষতিপূরণের টাকা কর্তন করে নিতে পারবেন।

৯। এই চুক্তিপত্র ৩ বছরের জন্য কার্যকর তথা আগামী ১ ফেব্রুয়ারী, ২০১৬ তারিখ থেকে ০১ ফেব্রুয়ারী, ২০১৮ তারিখ পর্যন্ত বলবৎ থাকবে। উক্ত মেয়াদান্তে ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে উক্ত ভাড়া দেয়া অংশ বুঝাইয়া দিবেন। ভাড়ার মেয়াদ অত্তে উক্ত পক্ষের সম্মতিতে নতুন ভাড়া নির্ধারণ করে ভাড়ার মেয়াদ বৃদ্ধি করতে পারবেন।

উপরেণ্ড শর্তাবলী পড়ে এবং মর্ম অনুধাবন করে দেখেছা, স্বজ্ঞানে অন্যের কিনা প্ররোচনায় অত্র চুক্তিপত্র স্বাক্ষর করিলাম।

স্বাক্ষর:

স্বাক্ষর:

১। (স্বাক্ষর)

২। (স্বাক্ষর)

৩। (স্বাক্ষর)

তাহরীমা সুলতানা সীম

১ম পক্ষ/মালিকের স্বাক্ষর

তাহরীমা সুলতানা

২য় পক্ষ/মালিকের স্বাক্ষর

৩।

বিষয়: সার্ভেয়িং (আইসি)

কোর্স

নাম	পিতা	স্বাক্ষর	তারিখ
উত্তম মিয়া	হুসুয় আলী	আশুর, বুলুয়া, উলাইল, কিশোরগঞ্জ স্বাক্ষর।	০২
০২ বিশ্বজিত কুমার দাস	সুভদ্রা চন্দ্র দাস	কান্তরামিন, উদয়নী, কিশোরগঞ্জ, স্বাক্ষর।	০২
০৬ জমীল কুমার দাস	শৈলমাথ্য দাস	কান্তরামিন, উদয়নী, কিশোরগঞ্জ, স্বাক্ষর।	০২
০৪ জাহাঙ্গীর আব্দুল করিম	শ্রী: মোস্তাফিজ আলী	মিরপুরামপুর, সৈয়দা, উলাইল, কিশোরগঞ্জ, স্বাক্ষর।	০২
০৫ জাহাঙ্গীর হুসুয় আলী	জাহাঙ্গীর আব্দুল করিম শৈলমাথ্য	ফকরখাটিয়া, বরগুণা স্বাক্ষর, কিশোরগঞ্জ স্বাক্ষর।	০২
০৬ জাহাঙ্গীর হুসুয় আলী	স্বকরুল হোসেন	বরগুণা, স্বাক্ষর, কিশোরগঞ্জ, স্বাক্ষর।	০২
০৭ শ্রী: সুলতান আলী	হাবিব উদ্দিন	ফকরখাটিয়া, সৈয়দা, উলাইল, কিশোরগঞ্জ, স্বাক্ষর।	০২
০৮ শ্রী: হুমায়ুন আলী	সুভদ্রা উদ্দিন	ফকরখাটিয়া, বরগুণা স্বাক্ষর, কিশোরগঞ্জ স্বাক্ষর।	০২
০৯ জাহাঙ্গীর হুসুয় আলী	জাহাঙ্গীর আলী হুসুয়	ফকরখাটিয়া, বরগুণা স্বাক্ষর, কিশোরগঞ্জ, স্বাক্ষর।	০২
১০ শ্রী: নাজির মিয়া	শ্রী: হুমায়ুন আলী	বরগুণা, বরগুণা স্বাক্ষর, কিশোরগঞ্জ, স্বাক্ষর।	০২
১১ জাহাঙ্গীর হুসুয় আলী	জাহাঙ্গীর হুসুয় আলী	ফকরখাটিয়া, বরগুণা স্বাক্ষর, কিশোরগঞ্জ, স্বাক্ষর।	০২

কোর্স : ২-মাস (০২-১২-১৫ হতে ০২-১২-১৫)

তারিখ	ক্রমিক নং	রোল নং	স্বাক্ষর নাম	স্বাক্ষর
০২	০২৬	A-১১১২/১৫	উদয়নী	
০২	০২২৪	A-১১১২/১৫	উদয়নী	
০২	০২২৫	A-১১১৩/১৫	উদয়নী	
০২	০২২৬	A-১১১৪/১৫	উদয়নী	
০২	০২২৭	A-১১১৫/১৫	উদয়নী	
০২	০২২৮	A-১১১৬/১৫	উদয়নী	
০২	০২২৯	A-১১১৭/১৫	উদয়নী	
০২	০২৩০	A-১১১৮/১৫	উদয়নী	
০২	০২৩১	A-১১১৯/১৫	উদয়নী	
০২	০২৩২	A-১১২০/১৫	উদয়নী	
০২	০২৩৩	A-১১২১/১৫	উদয়নী	

Presented at
32nd Internal Design Lab
on February 28, 2016 at GT

