

Project Name: Maser's Kazal & Brothers

মেসার্স কাজল এন্ড ব্রাদার্স

প্রোঃ সালমান

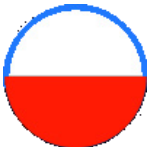
এখানে টিন হার্ডওয়ারের মালামাল ও
সিমেন্টের খুঁটি বিক্রয় করা হয়।

বানিয়াজুরী বাসষ্ট্যান্ড, ঘিওর, মানিকগঞ্জ। মোবাঃ ০১৬৮৩-৬৩০৬৩১, ০১৭১৬-৮৫০৮১৯

NU Identified and PP Prepared by-
Probationary: Md. Shahad Ali Sapon
Assistant Unit Manager (Manikganj Unit)
Verified By: A.S.M Shahidul Haque

Presented by
Md. Salman
Mob: 01683630631

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Salman
Age	:	22 Years
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	1 Sister
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input type="checkbox"/> Father <input checked="" type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mrs. Sahida Begum
(iii) Father's name	:	Md Kobir Hosen
(iv) GB member's info	:	Branch: Baniajuri Bajar,Ghior Centre #, 19/PU, Group no : 12 , Lonee No. : 9511 Member since, 2009, First loan: 5000 Existing loan: 50,000, Outstanding: 21,400
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	Father
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	Class-10

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Hardware Business
Trade License/ Drug License		272(2015-2016)
Business Experience And Training Info	: :	03 Years N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	Father (sanitary Business)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info		01683630631
NU Project Source/Reference	:	Manikgonj Unit

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's father has been a member of Grameen Bank since 2009 till now. At first he took 5,000 taka from GB. NU's father use GB Loan. NU's father gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Maser's Kazal & Brothers
Address/ Location	:	Baniajury Bazer, Ghior, Manikgonj.
Total Investment in BDT	:	6,30,000
Financing	:	Self BDT 4,80,000 (from existing business) 76% Required Investment BDT 1,50,000/-(as equity) 24%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary		BDT 8,000
Proposed Business		10%
(i) % of present gross profit margin	:	
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin		10%
(iii) Agreed grace period		5 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
i. Present items: Advance : 1,70,000 Furniture : 10,000 Total Items : 3,00,000	4,80,000		4,80,000
Proposed Items: Total Items : 1,50,000		1,50,000	1,50,000
Total Capital	4,80,000/-	1,50,000/-	6,30,000/-

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present items	
Product name with quantity	Amount
Dheo Tin (10 fit *20 ban)	40,000
Dheo tin(9 fit * 20 ban)	45,000
Dheo tin (8 fit *25 ban)	50,000
Dheo tin (7 fit 30 ban)	40,000
Dheo Tin (6 Fit *30 ban)	45,000
Tua (100 Pieces)	15,000
Tin Sit (500 Fit)	35,000
Cement Pillar (100 Pieces	30,000
Total	3,00,000

Proposed items	
Product Name with quantity	Amount
Dheo tin (10 fit *40 ban)	80,000
Tua 150 Pieces *150	22,500
Tin Sit 200 Fit *70	14,000
Hardware	13,500
Cement Pillar (80 Pieces*250)	20,000
Total	1,50,000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales	8000	2,40,000	28,80,000
<i>Less: Cost of sales</i>	7200	2,16,000	25,92,000
Profit (10%) [A]	800	24,000	2,88,000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		300	3,600
Shop Rent		1,500	18,000
Transport		1000	12,000
Mobile bill		500	15,000
Present salary/Drawings- self		7,000	84,000
Present salary employee		-	-
Others(Chada,SMS,TL)		300	3,600
Non Cash Item:			
Depreciation Expense(10,000*10%)		83	1000
Total Operating Cost (D)		10,683	137200
Net Profit (C-D):		13317	150800

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	8,500	2,55,000	30,60,000	9,000	2,70,000	32,40,000	9,500	2,85,000	34,20,000
<i>Less: Cost of sales</i>	7,650	2,29,500	27,54,000	8,100	2,43,000	29,16,000	8550	2,56,500	30,78,000
Profit (20%) [A]	850	25,500	3,06,000	900	27,000	3,24,000	950	28,500	3,42,000
<i>Less: Operating Costs</i>									
Electricity bill		300	3,600		350	4,200		400	4,800
Shop Rent		1,500	18,000		1,500	18,000		1,500	18,000
Transport		1,200	14,400		1,400	16,800		1,500	18,000
Mobile Bill		550	6,600		600	7,200		650	7,800
Present salary/Drawings- self		8,000	96,000		8,000	96,000		8,000	96,000
Present salary employee									
Others (Chada,SMS,TL)		300	3,600		350	4,200		400	4800
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses(40,000*10%)		83	1,000		83	1,000		83	1,000
Total Operating Cost (E)		11,933	1,43,200		12,283	1,47,400		12,533	1,50,400
Net Profit		13,567	1,62,800		14,717	1,76,600		15,967	1,91,600
Gt payback			60,000			60,000			60,000
Retained Income:		1,02,800			1,16,600			131600	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	1,50,000		
1.2	Net Profit	162800	176600	191600
1.3	Depreciation (Non cash item)	1000	1000	1000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	1,03,800	2,21,400
	Total Cash Inflow	3,13,800	2,81,400	4,14,000
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	1,50,000		
2.2	Payment of GB Loan	-		
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	60,000	60,000	60,000
	Total Cash Outflow	2,10,000	60,000	60,000
3.0	Net Cash Surplus	1,03,800	2,21,400	3,54,000

SWOT Analysis

STRENGTH

- Availability of Products Sourcing.
- Skilled & 03 Years of Experience
- Position of his store beside Highway.

WEAKNESS

- Opponent in same areas
- Lack of capital

OPPORTUNITIES

- Expansion Of Business
- To acquire financial solvency

THREATS

- Fire
- Theft

Pictures































গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ
জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধকের কার্যালয়
বানিয়াজুরী ইউনিয়ন পরিষদ
ঘিওর, মানিকগঞ্জ
জন্ম সনদ



[বিধি-৯, জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধন (ইউনিয়ন পরিষদ) বিধিমালা, ২০০৬]
(জন্ম নিবন্ধন বহি হইতে উদ্ধৃত)

নিবন্ধন বহি নং **৮**

নিবন্ধনের তারিখ: ১৯-১০-২০১৪ সনদ ইস্যুর তারিখ: ১৯-১০-২০১৪

জন্ম নিবন্ধন নম্বর:* **১৯৯৪৫৬১২২২৩১০০৮১৩**

নাম: মোঃ সালামান

জন্ম তারিখ: ০৩-০১-১৯৯৪

লিঙ্গ: পুরুষ

তেসরা জানুয়ারি উনিশ শত চুরানব্বই

জন্ম স্থান: গ্রামঃ বহুজা, ডাকঘরঃ বানিয়াজুরী
উপজেলাঃ ঘিওর, জেলাঃ মানিকগঞ্জ।

পিতার নাম: মোঃ কবির হোসেন

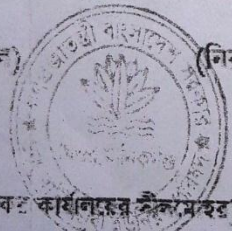
জাতীয়তা: বাংলাদেশী

মাতার নাম: সাহিদা বেগম

জাতীয়তা: বাংলাদেশী

স্থায়ী ঠিকানা: গ্রামঃ বহুজা, ডাকঘরঃ বানিয়াজুরী
উপজেলাঃ ঘিওর, জেলাঃ মানিকগঞ্জ।

(Signature)
১৯/১০/১৪
(প্রস্তুতকারীর স্বাক্ষর ও নামসহ সীল)



(Signature)
১৯/১০/১৪
(নিবন্ধকের স্বাক্ষর ও নামসহ সীল)

মোঃ মোকোয়ার হোসেন
উপসচিব
বানিয়াজুরী ইউনিয়ন পরিষদ
ঘিওর, মানিকগঞ্জ।

(নিবন্ধকের কার্যালয়ের সীলসহ)

* প্রথম চার অঙ্ক ব্যতিরক্ত জন্ম সনদ, পরবর্তী সাত অঙ্ক এরিয়া কোড ও শেষ চার অঙ্ক খসড়া ক্রমিক।



গ্রামীণ ব্যাংক
আবদা-ঘিওর-শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

(Signature)
১৯/১০/১৪
১২
১৯/১০/১৪
১৯/১০/১৪
১৯/১০/১৪
১৯/১০/১৪

₹ ১০০



₹ ১০০

ক্রেতার টিকা

৮৫৪০৩৭০

দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিপত্র

..... ১ম পক্ষ (মালিক)
আব্দুল হাকিম বিশ্বাস, পিতা: মৃত. বিয়াম উদ্দিন, সাং- বানিয়াজুড়ী, পো: বানিয়াজুড়ী, ইউনিয়ন: বানিয়াজুড়ী উপজেলা: মির্জা, জেলা: মনিকগঞ্জ, ধর্ম: ইসলাম, জাতীয়তা: বাংলাদেশী, পেশা: ব্যবসায়ী।

..... ২য় পক্ষ (স্বাক্ষরকারী)
সো: সালমান, পিতা: সো: কবিব হোসেন, সাং- বহুজা, পো: বানিয়াজুড়ী, ইউনিয়ন: বানিয়াজুড়ী উপজেলা: মির্জা, জেলা: মনিকগঞ্জ, ধর্ম: ইসলাম, জাতীয়তা: বাংলাদেশী, পেশা: ব্যবসায়ী।

পরে স্বাক্ষরের আধারে নাম পক্ষ করিয়া সোমন ঘর ভাড়া চুক্তি পত্র লেখা হইবে।
অর্থাৎ ১ম পক্ষ ২য় পক্ষের সোমন ঘর ভাড়া সোমনের সম্বন্ধে লিখিত। অর্থাৎ ২য় পক্ষ ২য় পক্ষের শর্ত সাপেক্ষে ভাড়া ভাড়া নিবে সম্মত হইবে।

চুক্তিপত্র পরিচয়

বানিয়াজুড়ী উপজেলা: মির্জা, জেলা: মনিকগঞ্জ, পো: বানিয়াজুড়ী, ইউনিয়ন: বানিয়াজুড়ী

₹ ১০০



₹ ১০০

ক্রেতার টিকা

৮৫৪০৩৭২

পাতা: ০২

শর্তাবলী:

০১/০১/২০১৬ইং তারিখ হইতে ০১/১২/২০১৭ইং তারিখ পর্যন্ত ভাড়ার মেয়াদ ০১ (তিন) বছর হইবে।

মাসিক ভাড়া ১,৫০০/- (এক হাজার পাঁচশত) টাকা মাত্র। যা মাসের ১ থেকে ০৭ তারিখের মধ্যে প্রদান করিতে হইবে।

অর্থাৎ হিসাবে ১,৭০,০০০/- (একলক্ষ সত্তর হাজার) টাকা ২য় পক্ষের নিকট হইতে অর্থাৎ ১ম পক্ষের নিকট হইবে।

২য় পক্ষের সোমন ঘর ভাড়ার মেয়াদ শেষে ০৩ (তিন) মাস আগে মৌখিক ভাবে জানাইতে হইবে।

৩য় পক্ষের সোমন ঘর ভাড়ার মেয়াদ শেষে জামানত অর্থাৎ ১,৭০,০০০/- (একলক্ষ সত্তর হাজার)

১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে এককালীন পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবে।

২য় পক্ষ অন্য কাহারো নিকট সোমন ঘর ভাড়া নিবে পরিবেশ না।

সোমন ঘরে অধিব কোন ব্যবসা করিতে পারিবে না। করিলে ২য় পক্ষ সম্পূর্ণ ভাড়া ১ম পক্ষ ন্যায্যে থাকিবে না।

সোমন ঘরের বিদ্যমান বিদ্যমান ২য় পক্ষ করিবে।

যদি অন্যদ্বারা উক্ত ২য় পক্ষ অস্বাভাবিক দাবী করিলে বা সোমন ঘর ভাড়া কমতে বা বাড়তে

₹ ১০০



₹ ১০০

ক্রেতার টিকা

৮৫৪০৩৭১

পাতা: ০১

১০। ২য় পক্ষ সোমনের উপর কোন দাবী হইলে ১ম পক্ষ ন্যায্যে থাকিবে না।

উপরে উল্লিখিত শর্তাবলী মানিয়া আমরা উক্ত পক্ষ স্বাক্ষরের সম্মুখে ভাড়া চুক্তিপত্র স্বাক্ষর করিলাম। ইতি তারিখ: অত্র চুক্তিপত্র নামে ০৩ মর্মে লেখা হইল।

উপস্থিত স্বাক্ষরের স্বাক্ষর

১। (স্বাক্ষর)

২।

৩।

স্বাক্ষর

১ম পক্ষ স্বাক্ষর

স্বাক্ষর

২য় পক্ষ স্বাক্ষর

Presented at
GT's 32nd Internal Design Lab
On February 28, 2016

