

Project Name: Sumaiya Pharmacy



Presented by
Md. Amir Hamja

NU Identified and PP Prepared by-
Ms. Farzana Aktar
Verified By: A.S.M. Shahidul Haque

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Medicine Business
Trade License/ Drug License		110621
Business Experience And Training Info	:	-3 years, Training 6 months -Initial Investment : BDT 1,50,000/-
Other Own/Family Sources of Income	:	3 brothers (one drive microbus, one hotel business, one medicine business)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	
NU Contact Info		01782046187
NU Project Source/Reference	:	Singar Unit

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's mother has been a member of Grameen Bank since 1990 (25 years). At first she took BDT 10,000 from GB. NU invested GB Loan in his business and expanded his business. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Sumaiya Pharmacy
Address/ Location	:	Harindhara, Tenary Road, Hemayetpur
Total Investment in BDT	:	BDT 4,50,000
Financing	:	Self BDT 3,50,000 (from existing business) 77 % Required Investment BDT 1,00,000 /-(as equity) 23 %
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 6,000
Proposed Salary		BDT 6,000
Proposed Business		
(i) % of present gross profit margin	:	25%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin		25%
(iii) Agreed grace period		5 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<u>Present Items:</u>	3,50,000		3,50,000
<u>Proposed items:</u>		1,00,000	1,00,000
Total Capital	3,50,000	1,00,000	4,50,000

Present Items	Proposed Items
Shop Advanced-70,000/-	
Rak (3)- 30,000/-	
Cash Table (1) 10,000/-	
Chair (1) 1,000/-	
Tool(1) 1,000/-	
Fan (1) 3,000/-	
Medicine 2,50,000/-	
Grand Total: (2,50,000+1,15,000)=3,65,000/-	Total: 1,00,000/-

Present Item

Omeprazol-20mg- (50box*500)	25000
Ranitidin -150mg(100box*200) --	20000
Cetrim 10mg (40b *150) ---	6000
Amoxacil-500m(20b*500)-----	10000
Zimax (500mg) (40b*420)-----	16800
Escoinepzol –20mg-(40B*500)---	20000
Napa Extra (10B*600)-----	6000
Vitamin (a-Z) 60B*180)--	10800
Pentozol (40B*400)--	16000
CalbroX (30B*350)---	10500
Calcium-500Mg(50box*500) -----	25000
Flucloxim-500mg(20box 500) -----	10000
Diclofenac-(70B*150) -----	10400
Aceiclofex-----	12000
Ciprocelex– (30B*450)-----	13500
Comet- (50b*400) ---	20000
Naproxian (40B*450)--	18000
Total:	250000

Proposed item

Seclo-20mg(130B*500)----	15000
Ocsec-20mg(10B*450)---	4500
Losectil-20mg(10B*350)----	3500
Finis-20mg (10B*560)--	5600
Neotack-20mg(20b*330)---	6600
Cap.Fymoxil (500mg) (5 B*600)	3000
Sergel-20mg(5b*616)---	3080
Napa Extra (10b*520)---	5200
Antacid Plus Syrap(24p*70)---	1680
Slogal-50m(10b* 210)---	2210
Maxpro-20mg(10b*650)----	6500
Ventolil Tablet(10B*205)---	2050
Orsaline (40B*85)---	3400
Rolace (2omg) (10B*500)---	5000
Calbo500mg(5B*400)----	2000
Betalol-- (10B*320)---	3200
Detbin (10B*420)---	4200
Moxacil (5B*600)---	3000
E-cap– 400mg(10B*300)---	3000
Tofel Tab. (05B*440)	2200
Ciprocin -500mg (5B*2250)---	2250
Femicon (5B*580) ---	2900
Senora (20p*80) ---	1600
Others-	8330
Total– 1,00,000	

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	4000	120000	1440000
<i>Less: Cost of sales (B)</i>	3000	90000	1080000
Profit (C) [C=(A-B)]	1000	30000	360000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		0	0
Generator bill		0	0
Shop Rent		2700	32400
Night Guard bill		150	1800
Mobile bill		500	6000
Present salary/Drawings- self		6000	72000
Present salary/ Drawing –Staff-1		0	0
Conveyance or Transport]		500	6000
Others cost ((fees, Entertainment, TL renew)		500	6000
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses(Rak-3, Cash table-1, Chair-1,Table-1, Fan-1)		379	4550
<i>Total Operating Cost (F)</i>		11229	134750
Net Profit (E-F):		18771	225250

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	4500	135000	1620000	5000	150000	1800000
Less: Cost of Sale (B)	3375	101250	1215000	3750	112500	1350000
Profit (A-B)=(C)	1125	33750	405000	1250	37500	450000
<i>Less: Operating Costs</i>						
Electricity bill		0	0		0	0
Generator bill		0	0		0	0
Shop Rent		2700	32400		2700	32400
Night Guard bill		150	1800		150	1800
Mobile bill		600	7200		700	8400
Present salary/Drawings- self		6000	72000		6000	72000
Present salary/ Drawing –Staff-		2000	24000		2000	24000
Conveyance or Transport		500	6000		700	8400
Others cost (fees, Entertainment, TL renew)		500	6000		500	6000
Non Cash Item:						
Depreciation Expenses		379	4450		379	4550
Total Operating Cost		13329	159950		13629	163550
Net Profit (C-D) = (E)		20421	245050		23871	286450
GT payback			60000			60000
Retained Income:			185050			226450

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

<i>SI #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>
1.0	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	100000	0
1.2	Net Profit	245050	286450
1.3	Depreciation (Non cash item)	4550	4550
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	189600
	Total Cash Inflow	349600	480600
2.0	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	100000	0
2.2	Payment of GB Loan	0	0
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	60000	60000
	Total Cash Outflow	160000	60000
3.0	Net Cash Surplus	189600	420600

SWOT Analysis

STRENGTH

- ✓ Long standing relationship with Grameen.
- ✓ Well Known Person in locality.
- ✓ Provide quality medicine to meet demand for the community.

WEAKNESS

- ✓ Credit sales.
- ✓ Less stock.

OPPORTUNITY

- ✓ Huge demand from locality.

THREATS

- ✓ Political Unrest.
- ✓ Other competition.







Medicine boxes on the top shelf include: Tryptin 10, Pram-20, Opton, Norain 20, OP-20, Nexum 20, PPI 20, Seclo 20, Xeldrin 20, and others.

Medicine boxes on the second shelf include: Ceevit, Brodil 4, Tetrax 500, Eyevi, and others.

Medicine boxes on the third shelf include: FAST, Ace XR, Tamen XR, and others.

Large blue box of Minsor medicine is prominently displayed vertically on the right side of the shelves.

Medicine boxes on the right side of the top shelf include: Calbo 500 and others.

Medicine boxes on the right side of the second shelf include: various brands and packaging.

Medicine boxes on the right side of the third shelf include: various brands and packaging.

Medicine boxes on the right side of the bottom shelf include: various brands and packaging.



ZANDU BALM advertisement with text: "সব ধরনের ব্যান্ডেজ পেয়ে আসুন" and "emami".

Valenty advertisement with text: "সব ধরনের ব্যান্ডেজ পেয়ে আসুন".



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ
জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধকের কার্যালয়
চান্দহর ইউনিয়ন পরিষদ
উপজেলা : সিংগাইর, জেলা : মানিকগঞ্জ, বাংলাদেশ

(ফর্ম-৩)

জন্ম সনদ

নিবন্ধন বহি নং :

০ ০ ৬

বিধি ৯, জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধন (ইউনিয়ন পরিষদ) বিধিমালা, ২০০৫।
(জন্ম নিবন্ধন বহি হইতে উদ্ধৃত)

২৫/০৬/২০১২
৩৭, ২৭-০৬-১২

নিবন্ধন তারিখ :

১২/০৬/২০১২
দিন মাস বৎসর

ব্যক্তিগত পরিচিতি নং : ১ ১ ৮ ০ ৫ ৬ ২ ৮ ২ ২ ৫ ০ ২ ৫ ৬ ৪ ২

নাম : আমির হুসাইন

জন্ম তারিখ : অংকে (ত্রিঃ) : ২০-১২-১৯৮০ লিঙ্গ : মারী পুরুষ

কথায় (ত্রিঃ) : দুক - ডিমের - উনিয়ন চত আমির

জন্মস্থান : গ্রাম : মুলবাগি ডাকঘর : চান্দহর / সিংগাইর

উপজেলা : সিংগাইর, জেলা : মানিকগঞ্জ, দেশ : বাংলাদেশ।

পিতা/পামীর নাম : আমির হুসাইন জাতীয়তা : বাংলাদেশী

মাতান নাম : মরিয়া বেগম জাতীয়তা : বাংলাদেশী

স্থায়ী ঠিকানা : গ্রাম : মুলবাগি ডাকঘর : চান্দহর উপজেলা : সিংগাইর,

জেলা : মানিকগঞ্জ।

১২/০৬/২০১২



১২/০৬/২০১২

(প্রস্তুতকারার স্বাক্ষর ও নামসহ সীল)

কার্যালয়ের সীলমোহর

(নিবন্ধকের স্বাক্ষর ও নামসহ সীল)



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
ইউ. পি. ফরম-১৩



ভেঁড়লাষোড়া ইউনিয়ন পরিষদ

উপজেলা-সাতার, জেলা-ঢাকা

স্মারিক নং ২০২/১৩

ট্রেড লাইসেন্স

নবায়ন

তারিখ: ০২/০৬/২০২০

লাইসেন্স নং ২০২/১৩

প্রতিষ্ঠানের নাম

সুস্থ্যুস্থা কার্ভারি

মালিকের নাম / শ্রেণি

হোম স্টোরি

পিতা/বাহীর নাম

হোম স্টোরি স্টোর

ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা

শ্রীমতি স্টোর চ্যামারী স্টোর

ডাকঘর : হেমায়েত পুং / রাজকুলবাড়িয়া, থানা/উপজেলা : সাতার, জেলা : ঢাকা :

উল্লেখিত প্রতিষ্ঠানের লাইসেন্স কি বাবদ

১০০০/-

কথায়

২০১৮-২০১৯ সালে

ব্যবসা চালানোর জন্য

২০১৮-২০১৯ সালে

ব্যবসা চালানোর জন্য

২০১৮-২০১৯ সালে

ব্যবসা চালানোর জন্য

৩০-০৬-২০১৭ইং তারিখ পর্যন্ত এই লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে।

প্রতিষ্ঠানটির মালিক/স্বত্বাধিকারী

স্বাক্ষর

বিঃ দ্রঃ এই ট্রেড লাইসেন্সের আওতায় কোন কন প্রদান করিলে এর দায়-দায়িত্ব সর্বপ্রতি ঐ ব্যক্তি বা আর্থিক প্রতিষ্ঠানের উপর

বর্তাইবে। ইহার জন্য ট্রেড লাইসেন্স প্রদানকারী কর্তৃপক্ষ দায়ী থাকিবে না।

স্বাক্ষর

ইউ. পি. সচিব

স্বাক্ষর

হাজী মোঃ জামাল উদ্দিন সরকার
চেয়ারম্যান
ভেঁড়লাষোড়া ইউনিয়ন পরিষদ
সাতার, উপজেলা, ঢাকা



১৩ন

২০১৩-১৪৫৫৫/৪

ORIGINAL

THE BENGAL DRUGS RULES, 1946

FORM 8.

No.

110621

[See rule 20(1)]

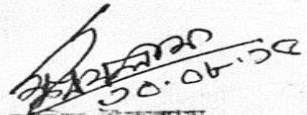
LICENCE TO SELL, STOCK AND EXHIBIT FOR SALE AND DISTRIBUTE DRUGS OTHER THAN BIOLOGICAL AND OTHER SPECIAL PRODUCTS

স্বাস্থ্য সুসংস্থিত কার্যালয়, প্রোগ. প্রোগ. কার্যালয়, ২০১৩

is/are hereby licensed to sell, stock and exhibit for sale and distribute on the premises situated at ২০১৩ প্রোগ. কার্যালয় বোম্বে, মহলা, ১০১৩ drugs other than biological and other special products specified in Schedule C to the Drugs Rules, 1946, subject to the conditions specified below and to the provisions of the Drugs Act, 1940 and the rules thereunder.

- 2. This licence will be in force for two years from the 29th December, 1950
- *3. Name(s) of qualified person(s) in charge.

স্বা. সি. রঞ্জন ইন্দ্রনাথ
বসতি: নং-১১-২৬৭৬১


১০.০৮.১৫
স্বা. সি. রঞ্জন ইন্দ্রনাথ
৩৪৬ কলকাতা
পদক-১১ ইন্দ্রনাথ ইন্দ্রনাথ (জ্যেষ্ঠ)
স্বাস্থ্য সুসংস্থিত কার্যালয় (প্রোগ.)
গনস্বাস্থ্যকর্মী বাসভবন নগরকার
১০১৩
Licensing Authority.

Date 30.08.15


Conditions of licence

1. This licence shall be displayed in a prominent place in a part of the premises open to the public.
2. The licensee shall comply with the provisions of the Drugs Act, 1940, and the rules, thereunder for time being in force.
3. The licensee shall report forthwith to the licensing authority any change in the qualified staff in-charge.
4. No drug in Schedule C(1) shall be sold unless the precautions necessary for preserving the properties of the contents have been observed throughout the period during which it has been in the possession of the licensee.

*If the licence is required for wholesale dealings only delete and enter the word "wholesale".

বিস্মিল্লাহির রাহমানির রাহিম
দোকান ঘর ভাড়ার
চুক্তিপত্র দলিল

আমির হোসেন
পিতা মোঃ শওকত আলী

আমির হোসেন
পিতা মোঃ শওকত আলী

মোঃ আমির হোসেন, পিতা- মৃত মোঃ শওকত আলী, সাং- কান্দি বলিয়ারপুর, পোঃ- নগর কোন্ডা,
থানা- সাভার, জেলা- ঢাকা।

ঃঃ প্রথম পক্ষ (মালিক) ::

মোঃ আমির হামজা, পিতা- মোঃ সাফিজ উদ্দিন (বাদশা), সাং- মূল বর্গ, পোঃ- সিনাজপুর, থানা-
সিংগাইর, জেলা- মানিকগঞ্জ।

ঃঃ দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) ::

পরম করুণাময় মহান আল্লাহ পাকের নাম স্মরণ করিয়া একটি দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তি পত্র
দলিলের বর্ণনা আরম্ভ করিলাম। আমি প্রথম পক্ষ (মালিক) আমার স্বত্ব দখলীয় অত্র দোকান ঘরটি ভাড়া
দেওয়ার প্রস্তাব প্রকাশ্যে ঘোষণা করিলে পরে, আপনি দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) ভাড়া নিতে ইচ্ছুক হইলে
আমরা উভয় পক্ষগণ আলাপ আলোচনার মাধ্যমে নিম্ন লিখিত শর্ত মোতাবেক আমি প্রথম পক্ষ ভাড়া
দিলাম ও আমি দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়া নিলাম।

ঃঃ চুক্তির শর্তাবলী ::

- ১। দোকান ঘরটির ভাড়ার মেয়াদ ০১/১২/২০১৪ ইং তারিখ হইতে আগামী ০৩ (তিন) বৎসর পর্যন্ত
বহবৎ থাকিবে।
- ২। আমি প্রথম পক্ষ মালিক, আপনি দ্বিতীয় পক্ষের নিকট হইতে অত্র দোকান ঘরটির জামানত বাবদ
অগ্রিম ৭০,০০০/- (সত্তর হাজার) টাকা নগদ গ্রহন করিলাম।
- ৩। দোকান ঘরের প্রতি মাসের ভাড়া বিদ্যুৎ বিল সহ ২,৭০০/- (দুই হাজার সাতশত) টাকা ধার্য করা
হইল। প্রতি মাসের ভাড়া পরবর্তী মাসের ১ হইতে ৫ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হইবে।
- ৪। দোকান ঘরের কোন মেরামতের প্রয়োজন হইলে তাহা মালিক পক্ষ করিয়া দিবেন।
- ৫। দোকান ঘরের বিদ্যুৎ বিল ছাড়া অন্যান্য যাবতীয় বিল ভাড়াটিয়া পক্ষ বহন করিবেন।
- ৬। মেয়াদ শেষে প্রথম পক্ষ (মালিক) অত্র দোকান ঘরটি পুনরায় ভাড়া দিতে চাহিলে দ্বিতীয় পক্ষের
(ভাড়াটিয়া) অগ্রাধিকার থাকিবে এবং তখনকার বাজার দর অনুযায়ী আলোচনা সাপেক্ষে তাহা
কার্যকরী করা হইবে।
- ৭। অত্র দোকান ঘরটিতে ভাড়াটিয়া পক্ষ অবৈধ কোন ব্যবসা পরিচালনা করিতে পারিবে না।

পাতা-২

- ৮। মেয়াদ শেষে যদি ভাড়াটিয়া পক্ষের মাসিক ভাড়া বা বিদ্যুৎ বিল বাকী থাকে, তাহা হইলে মালিক পক্ষ অগ্রিম টাকা হইতে কর্তন করিয়া বাকী টাকা ভাড়াটিয়া পক্ষকে এককালীন ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিবেন।
- ৯। অত্র মেয়াদের মধ্যে দোকান ঘরটির ভাড়া বাড়ানো বা কমানো যাইবে না।
- ১০। মেয়াদ শেষ হওয়ার কমপক্ষে তিন মাস পূর্বে এক পক্ষ অপর পক্ষকে পুনরায় দোকান ভাড়া সম্বন্ধে জানাইতে হইবে।
- ১১। অত্র মেয়াদের মধ্যে অত্র দোকান ঘরটি ভাড়াটিয়া পক্ষ অন্যের নিকট উপভাড়া দিতে পারিবে না, যদি একাধিক ভাড়া দেওয়ার প্রয়োজন হয়, তবে মালিক পক্ষের অনুমতি সাপেক্ষে ভাড়া দিতে পারিবেন।

ঃঃ দোকান ঘরের পরিচয় ঃঃ

ঢাকা জেলার সাভার থানাধীন তেতুলঝোড়া ইউনিয়নের অন্তর্গত শ্যামপুর, হরিণধরা অবস্থিত "সাকিল মার্কেট" এর একটি দোকান অত্র দলিল ঘারা ভাড়াকৃত বটে। যাহার উত্তরে- চলাচলের রাস্তা, দক্ষিণে- মালিক পক্ষের নিজ, পূর্বে- ভাড়াটিয়া মোঃ শাহীন, পশ্চিমে- মালিক পক্ষের নিজ।

এতদ্বারা স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সুস্থ শরীরে এবং অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তি পত্র দলিলে আমরা উভয় পক্ষ নিজ নিজ নাম সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি, তারিখঃ

স্বাক্ষরঃ

১।

কম্পোজকারক

(মোঃ ওয়াজেদুর রহমান খান)

খান কম্পিউটার

আমিন বাজার, মসজিদ মার্কেট

ফোনইল- ০১৭৩২০০৮০৬৬

অত্র দলিল ২ ফর্মে কম্পোজকৃত ও স্বাক্ষী ৩ জন রহিল।

সত্যাপন পত্র

তারিখঃ ২৬/০২/২০২৫

এই মর্মে সত্যাপন করিতেছি যে

জ্ঞানবা ঐতিহাসিক-বেঙ্গল ঐতিহাসিক-ইউনিয়ন

স্বাক্ষর পুস্তক সংগ্রহ স্মারকীয় ব্যাংক এর

৪৭ নং ফেল্ড ১ নং সুকলোয় সদস্য হইলে

আমরা তাহাকে ঠিকি এবং দেবিতা ।

সাক্ষী-

১/ ঐতিহাসিক

২/ ৬৫০ নং

৩/ ৩১১৩ নং

৪/ সত্যাপন

Presented at
28th Internal SB Design Lab
on 18 January, 2016

