

# Joy Maa Durga Mishtanno Vandar



NU Identified and PP Prepared by-  
Faria Haque Tina (Manikgonj Umit)  
Verified By: Khalilur Rahman

Presented by  
Gautam Das

GRAMEEN TRUST



# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

<b>Name</b>	: <b>Gautam Das</b>
<b>Age</b>	: <b>15-12-1988 (27 Yrs)</b>
<b>Marital status</b>	: <b>Married</b>
<b>Children</b>	: <b>No</b>
<b>No. of siblings:</b>	: <b>Brother – 2, Sister – 1</b>
<b>Parent's and GB related Info</b>	
<b>(i) Who is GB member</b>	: Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
<b>(ii) Mother's name</b>	: Konika Das
<b>(iii) Father's name</b>	: Gour Chandra Das
<b>(iv) GB member's info</b>	: Branch: Ghior Centre # 10/Mo, Group no : 05 Loanee no. 1495/2: Member since - 2005, First loan: BDT 5000 Existing loan: BDT 30,000 Outstanding: BDT 964
<b>Further Information:</b>	
<b>(v) Who pays GB loan installment</b>	: NU's Father
<b>(vi) Mobile lady</b>	: N/A
<b>(vii) Grameen Education Loan</b>	: N/A
<b>(viii) Any other loan like GCCN, GKF</b>	: N/A
<b>(ix) Others</b>	: N/A
<b>Education</b>	: <b>Class 10</b>

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

<b>Present Occupation</b>	<b>:</b>	<b>Hotel</b>
<b>Trade License/ Drug License</b>		<b>491</b>
<b>Business Experience And Training Info</b>	<b>:</b>	<b>8 Years</b> <b>: Initial Investment 150,000</b>
<b>Other Own/Family Sources of Income</b>	<b>:</b>	<b>Father (work at furniture shop in Dhaka)</b>
<b>Other Own/Family Sources of Liabilities</b>	<b>:</b>	<b>N/A</b>
<b>NU Contact Info</b>		<b>01623560009</b>
<b>NU Project Source/Reference</b>	<b>:</b>	<b>Manikgonj</b>

# BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 2005 (10 years). At first She/he took 5000 taka from GB. NU's Father invested GB Loan in his business and expanded his business. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

# PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

<b>Business Name</b>	:	<b>Joy Maa Durga Mishtanno Vandar</b>
<b>Address/ Location</b>	:	<b>Mishti Potti, Ghior Bazar</b>
<b>Total Investment in BDT</b>	:	<b>3,25,900</b>
<b>Financing</b>	:	Self BDT 2,25,900 (from existing business) 69% Required Investment BDT 1,00,000(as equity) 31%
<b>Present salary/drawings from business (estimates)</b>	:	<b>7000</b>
<b>Proposed Salary</b>	:	<b>7000</b>
<b>Proposed Business</b>		
<b>(i) % of present gross profit margin</b>	:	30%
<b>(ii) Estimated % of proposed gross profit margin</b>	:	30%
<b>(iii) Agreed grace period</b>	:	3 months ( 3 yrs)

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<u>Present Stock Items:</u>			
Shop Advance	100,000		
Big Stove (2 pcs)	10,000		
Small Stove (2 pcs)	5,000		
Furniture (2 Showcase)	40,000		
Chair	15,000		
Plates	5,000		
Dekchi (4 Big Size X 2000)	8,000		
Korai (2 Big Size X 900)	1,800		
Tawoa (2 Big Size X 700)	1,400		
Sugar (10 Bosta X 1500)	15,000		
Moida (5 Bosta X 1500)	7,500		
Moida (5 Bosta X 1700)	8,500		
Milk	8,700		
	2,25,900		
<u>Proposed items:</u>			
Refrigerator	40,000		
Decoration and Furniture	30,000		
Moida (10 Bosta X 1500)	15,000		
Sugar (10 Bosta X 1500)	15,000		
		100,000	
<b>Total Capital</b>			<b>3,25,900</b>

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present Stock items	
Product name with quantity	Amount
Big Stove (2 pcs)	10,000
Small Stove (2 pcs)	5,000
Furniture (2 Showcase)	40,000
Chair	15,000
Plates	5,000
Dekchi (4 Big Size X 2000)	8,000
Korai (2 Big Size X 900)	1,800
Tawoa (2 Big Size X 700)	1,400
Sugar (10 Bosta X 1500)	15,000
Moida (5 Bosta X 1500)	7,500
Moida (5 Bosta X 1700)	8,500
Milk	8,700
<b>Total Present Stock</b>	<b>1,25,900</b>

Proposed items	
Product Name with quantity	Amount
Refrigerator	40,000
Decoration and Furniture	30,000
Moida (10 Bosta X 1500)	15,000
Sugar (10 Bosta X 1500)	15,000
<b>Total Proposed Stock</b>	<b>100,000</b>

# INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	5000	150000	1800000
Less: Cost of sales (B)	3500	105000	1260000
Profit (C) [C=(A-B)]	1500	45000	540000
Less: Operating Costs			
Electricity bill		400	4800
Generator bill		100	1200
Shop Rent		4000	48000
Night Guard bill		100	1200
Mobile bill		500	6000
Present salary/Drawings- self		7000	84000
Present salary/ Drawing –Staff-1		20000	240000
Conveyance or Transport]		3000	36000
Others cost ((fees, Entertainment, TL renew)		300	3600
Non Cash Item:		35400	424800
Depreciation Expenses		458	5500
<b>Total Operating Cost (F)</b>		35858	430296
<b>Net Profit (E-F):</b>		<b>9142</b>	<b>109704</b>



# FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	5000	150000	1800000	5500	165000	1980000	6000	180000	2160000
Less: Cost of Sale (B)	3500	105000	1260000	3850	115500	1386000	4200	126000	1512000
Profit (A-B)=(C)	1500	45000	540000	1650	49500	594000	1800	54000	648000
Less: Operating Costs									
Electricity bill		400	4800		400	4800		500	6000
Generator bill		100	1200		100	1200		100	1200
Shop Rent		4000	48000		4000	48000		4000	48000
Night Guard bill		100	1200		100	1200		100	1200
Mobile bill		500	6000		500	6000		550	6000
Present salary/Drawings- self		7000	84000		7000	84000		7000	84000
Present salary/ Drawing –Staff-3		20000	240000		20000	240000		20000	240000
Conveyance or Transport		3000	36000		3000	36000		3000	36000
Others cost (fees, Entertainment, TL renew)		300	3600		300	3600		350	4200
Non Cash Item:		35400	424800		35400	424800		35600	427200
Depreciation Expenses (10% of 55,000)		458	5500		458	5500		458	5500
Total Operating Cost		35858	430296		35858	430296		36058	432696
<b>Net Profit (C-D) = (E)</b>		<b>9142</b>	<b>109704</b>		<b>13642</b>	<b>163704</b>		<b>17942</b>	<b>215304</b>
<b>GT payback</b>		<b>40000</b>			<b>40000</b>			<b>40000</b>	
<b>Retained Income:</b>		<b>69704</b>			<b>123704</b>			<b>175304</b>	

# **CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)**

SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	<b>100000</b>		
1.2	Net Profit	<b>109704</b>	<b>163704</b>	<b>215304</b>
1.3	Depreciation (Non cash item)	<b>5500</b>	<b>5500</b>	<b>5500</b>
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		<b>75204</b>	<b>204408</b>
	Total Cash Inflow	<b>215204</b>	<b>244408</b>	<b>425212</b>
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	<b>100000</b>		
2.2	Payment of GB Loan	<b>0</b>		
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	<b>40000</b>	<b>40000</b>	<b>40000</b>
	Total Cash Outflow	<b>140000</b>		
<b>3.0</b>	<b>Net Cash Surplus</b>	<b>75204</b>	<b>204408</b>	<b>385212</b>

# SWOT Analysis

## **S**TRENGTH

- Longstanding relationship with Customers
- Experienced
- Skilled Employee

## **W**EAKNESS

- Lack of investment

## **O**PPORTUNITY

- Would be big entrepreneur
- Available potential Customers

## **T**HREATS

- Competitors
- Political Unrest problem

































গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh  
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: গৌতম দাস  
Name: Gautam Das

পিতা: গৌর চন্দ্র দাস

মাতা: কনিকা দাস

Date of Birth: 15 Dec 1988

ID NO: 19885612247000022

গৌতম

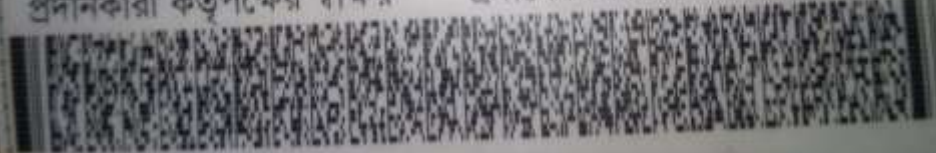
এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তিগত জন্য  
কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: ডাকঘর: ঘিওর - ১৮৪০, ঘিওর, মানিকগঞ্জ

০৫২৩৫

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ২২/০৯/২০১০



ক্রম নং - ১১(১) নিয়ম দ্বারা

## ৪নং ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ

উপজেলা : ঘিওর, জেলা : মানিকগঞ্জ।

ক্রমিক নং - 491

ব্যবসা ভিত্তিক ট্রেড লাইসেন্স

বহি নং - ০৫

লাইসেন্স নং - ৪৯১

অর্থ বৎসর : ২০১৫-২০১৬ইং

তারিখ - ১৪/১২/১৫

লাইসেন্স প্রাপকের নাম শ্রীতরু দাস

পিতা/স্বামীর নাম শ্রী চন্দ্র দাস

ঠিকানা ঘিওর ইউনিয়ন : ঘিওর, উপজেলা : ঘিওর, জেলা : মানিকগঞ্জ।

ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম কৃষ্ণ মন দুর্গা স্মিটার্স ভেভার

শ্রেণী ২৫

পেশা/ব্যবসা বৃত্তির ধরণ \_\_\_\_\_ টাকা

প্রদত্ত ফিস/ট্যাক্স/করের পরিমাণ ৩৫০/- মাত্র।

কথায় ত্রিশ হাজার টাকা

লাইসেন্স বলবৎ এর মেয়াদ ইং ০১-০৭-২০১৫ তারিখ হইতে ইং ৩০-০৬-২০১৬ তারিখ পর্যন্ত।

সচিব  
ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ  
ঘিওর, মানিকগঞ্জ।

মোঃ জোকারুল হোসেন

সচিব

ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ

ঘিওর, মানিকগঞ্জ।

( মোঃ হামিদুর রহমান )

চেয়ারম্যান  
ঘিওর ইউনিয়ন পরিষদ  
ঘিওর, মানিকগঞ্জ।

মোঃ হামিদুর রহমান

সচিব





কম্ব ৳ ৫৫১৭১০০

দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিপত্র

*মুহুম্মদ হুমায়ুন কবীর*  
*মুহুম্মদ হুমায়ুন কবীর*

মুহুম্মদ চন্দ্র দাস (সুন্দরনি), পিতা- মৃত রাসাচরণ দাস, গ্রাম- কুড়া, ডাকঘর- খিওর, উপজেলা- খিওর, জেলা- মানিকগঞ্জ, পেশা- ব্যবসা, ধর্ম- সনাতন, জাতীয়তা- বাংলাদেশী। ----- ১ম পক্ষ/থরের মালিক।

শৌভম দাস, পিতা- শৌর চন্দ্র দাস, গ্রাম- কুড়া, ডাকঘর- খিওর, উপজেলা- খিওর, জেলা- মানিকগঞ্জ, পেশা- ব্যবসা, ধর্ম- সনাতন, জাতীয়তা- বাংলাদেশী। ----- ২য় পক্ষ/ভাড়াটিয়া।

মালিক প্রথম পক্ষ ও মুহুম্মদ চন্দ্র দাস (সুন্দরনি) খিওর বাজারে একটি ওয়ার টিনসেজ ঘর উল্লেখন করিয়া ও দখলদার নিয়ত থাকিয়া উক্ত ঘরটির দোকান হিসাবে ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে ভাড়াটিয়া ২য় পক্ষ শৌভম দাস উহাকে সম্মত হইয়া ভাড়া নিতে অস্বীকার করেন। এহিঞ্চলে আমরা উক্ত পক্ষ ভাড়ার চুক্তিপত্র ২০০/- (দুইশত) টাকার নন-জুড়িশিয়াল স্ট্যাম্পে ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র লিখিয়া লইলাম। চুক্তি মোতাবেক নিম্নলিখিত শর্ত আমরা উক্ত পক্ষ মানিয়া চলিব।

**শর্তাবলী :**

- ১। মাসিক ভাড়া ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা ধার্য করা হইল। ধার্যকৃত মাসিক ভাড়া প্রতিমাসের ৫ (পাঁচ) তারিখের ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) ১ম পক্ষকে পরিশোধ করিবেন।
- ২। অগ্রিম হিসেবে ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা নগদ ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) ১ম পক্ষকে প্রদান করিবেন।
- ৩। ঘর ভাড়ার মেয়াদ ০১/০১/২০১৪ইং তারিখ হইতে ৩১/১২/২০১৮ইং তারিখ ৫ (পাঁচ) বৎসর পর্যন্ত ধার্য করা হইল।
- ৪। দ্বিতীয় পক্ষকে ভাড়া অকার্যকরী বর্ণিত দোকানের বিদ্যুৎ বিল ও আবৃত্তীয় সার্ভিস চার্জ পরিশোধ করিতে হইবে।
- ৫। দ্বিতীয় পক্ষ উক্ত ঘরটি দোকান হিসাবে ব্যবহার করিতে পারিবে এবং কোন অবস্থাতেই উক্ত ঘরটি অন্য কাহারও নিকট ভাড়া নিতে পারিবে না।
- ৬। দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াকৃত ঘরটি যথাযথভাবে রক্ষণাবেক্ষণ করিবে। যাহাতে অস্বাস্থ্যকর অথবা কোন দুর্ঘটনা পরিলেপ সৃষ্টি না হয়।
- ৭। দোকান ঘরের পরিষ্কার সর্বতোভাবে রক্ষা করিবেন। ২য় পক্ষ চুক্তি ভঙ্গ করিলে ১ম পক্ষ আইনত ব্যবস্থা নিতে পারিবে। ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে শুধুমাত্র বৈধ ব্যবসার জন্য ঘর ভাড়া প্রদান করিবেন।
- ৮। দ্বিতীয় পক্ষ ৫ (পাঁচ) বৎসর মেয়াদ পূর্ণ না করিয়া যদি ঘর ছাড়িয়া দেয় তাহা হইলে প্রথম পক্ষ মালিককে ১ (এক) মাস পূর্বে লিখিতভাবে জানাইতে হইবে এবং অন্তিমিক ৬ (ছয়) মাসের ভাড়া দিয়া যাইতে হইবে অথবা অগ্রিম টাকা হইতে কর্তন করিয়া সমন্বয় করা হইবে। উল্লেখ থাকে যে, ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে অগ্রিম বাবদ টাকা অবশ্যই ফেরত নিতে বাধ্য থাকিবে।



কম্ব ৳ ৫৫১৭০৭৬

(পাতা-২)

- ৯। প্রথম পক্ষ যদি তার নিজ কারণে দোকান ঘর প্রয়োজন হয় তাহা হইলে তিনি ১ (এক) মাস পূর্বে ভাড়াটিয়াকে অবগত করিবেন এবং ভাড়াটিয়া অবগত হওয়ার ১ (এক) মাসের মধ্যে দোকান ঘর ছাড়িয়া নিতে বাধ্য থাকিবে।
- ১০। আর চুক্তিনামার মেয়াদ শেষে দ্বিতীয় পক্ষ উক্ত ঘর সম্পূর্ণ নিরুত্তরভাবে সরাসরি পূর্ববর্তায় খালি করিয়া প্রথম পক্ষকে বুঝাইয়া নিতে বাধ্য থাকিবে এবং কোন প্রকার গড়িমসি, অমোক্ষক রকম আপত্তি, অস্বাস্থ্যকরিতা করিতে পারিবে না। অথবা কোন রকম হারানি করিতে পারিবে না।

অর চুক্তিনামার মর্ম পাঠ করিয়া আমরা পক্ষদ্বয় সূচু মস্তিঙ্গে, স্বজ্ঞানে উপস্থিত স্বাক্ষরকারীদের সন্মুখে নিজ নিজ নাম স্বাক্ষর করিলাম। চুক্তিনামা ০১/০১/২০১৪ইং তারিখ সম্পাদন করা হইল। আর ভাড়া চুক্তিপত্রে ২ ফর্ম কাগজ ও ৩ নম্বর স্বাক্ষর রহিল।

*মুহুম্মদ হুমায়ুন কবীর*  
প্রথম পক্ষের (মালিক) স্বাক্ষর

স্বাক্ষরকারের স্বাক্ষর : *মিতজিত্তি দাস*

- ১। স্বাক্ষর : *মুহুম্মদ চন্দ্র দাস*  
নাম : *মুহুম্মদ চন্দ্র দাস*  
পিতা : *কুড়া*  
ঠিকানা : *মির্জা গুলশান*
- ২। স্বাক্ষর : *শৌভম দাস*  
নাম : *শৌভম দাস*  
পিতা : *কুড়া*  
ঠিকানা : *কুড়া*

*শৌভম দাস*  
দ্বিতীয় পক্ষের (ভাড়াটিয়া) স্বাক্ষর

- ৩। স্বাক্ষর : *মুহুম্মদ হুমায়ুন কবীর*  
নাম : *মুহুম্মদ হুমায়ুন কবীর*  
পিতা : *কুড়া*  
ঠিকানা : *কুড়া*

*Presented at*  
**GT's 27<sup>th</sup> Internal Design Lab**  
**On December 31, 2015**

