

Project Name: MIM TRADERS

বিস্মিল্লাহির রাহমানির রাহিম

মীম টেডার্স

প্রোঃ আব্দুর রাজ্জাক বেপারী

এখানে গোল, চেড়াই, সাইজ কাঠ ও রেডিমেট মাল ক্রয়-বিক্রয় করা হয়

মহাদেবপুর বাজার, শিবালয়, মানিকগঞ্জ। মোবাইল : ০১৭২৮-৪৭৩৪৬

NU Identified and PP Prepared :

S. M. Arafatuzzaman (Manikgonj Unit)

Verified by : Md.Khalilur Rahman

Presented by:

Abdur Razzak Bapari

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Abdur Razzak Bapari
Age	:	33 Years
Marital status	:	Marred
Children	:	1 daughter
No. of siblings:	:	Brother-02, Sister-02
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Renuara Begum
(iii) Father's name	:	Abdus Jolil Bapari
(iv) GB member's info	:	Branch: Mohadebpur Shibaloy Centre : 7/M, Group no : 04 Loanee no.: 1258 Member since, 1995 First loan: 5,000 Existing loan: 40,000 Outstanding: 31280
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
(ix) Others	:	
Education	:	Class eight

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Wood & readymade furniture business
Trade License no		MUP/335
Business Experience And Training Info	:	10 years -N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info		01728473460
NU Project Source/Reference	:	Manikgonj

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 1995 (20 years). At first She/he took 5,000 taka from GB. NU father invested GB Loan in his business and expanded his business. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Mim traders
Address/ Location	:	Mohadebpur bazar, manikgonj.
Total Investment in BDT	:	3,80,000
Financing	:	Self BDT 2,30,000 (from existing business) 61% Required Investment BDT 1,50,000/-(as equity) 39%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	7,000
Proposed Salary		8,000
Proposed Business		
(i) % of present gross profit margin	:	25%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin		25%
(iii) Agreed grace period		5 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<u>Present Stock Items:</u> Advanced: 10,000 Decoration: chair 2*150+table 1*200 : 500 Goods: 2,19,500	2,30,000		2,30,000
<u>Proposed items:</u>		1,50,000	1,50,000
Total Capital	2,30,000	1,50,000	3,80,000

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present Stock items	
Product name with quantity	Amount
গোল কাঠঃ	
আম (65*400)	26,000
মেহগনি (15*1000)	15,000
ইউকেলিপ্টাস(10*800)	8,000
কড়ই সিরিশ বড় গাছ 60*1000	60,000
কড়ই সিরিশ (15*700)	10,500
বাবলা (10*1000)	10,000
চিকন কাট (80*400)	32,000
দরজা 10*1500(average)	15,000
জানালা(20*500)	10,000
খাট/চকি (5*1000)	5,000
হাঁস- মুরগির খোপ 5*600	3,000
চিরাই কাঠ 10 cft*800	8,000
লাকড়ি	20,000
Total Present Stock	2,19,500

Proposed items	
Product Name with quantity	Amount
গাছ	
আম + মেহগনি + ইউকেলিপ্টাস+ কড়ই সিরিশ + আকাশি	1,15,000
দরজা 5*3000	15,000
খাট 10*1000	10,000
জানালা(20*500)	10,000
Total Proposed Stock	1,50,000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	4,000	1,20,000	14,40,000
<i>Less: Cost of sales (B)</i>	3,000	90,000	10,80,000
Profit (C) [C=(A-B)] 25%	1,000	30,000	3,60,000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		150	1,800
Generator bill		-	-
Shop Rent		400	4,800
Night Guard bill		50	600
Mobile bill		1,000	12,000
Present salary/Drawings- self		8,000	96,000
Present salary/ Drawing –Staff-1		6000	72,000
Conveyance or Transport]		2,000	24,000
Others cost ((fees, Entertainment, TL renew)		1,000	12,000
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses(500*10%)		05	50
<i>Total Operating Cost (F)</i>		18,605	2,23,260
Net Profit (E-F):			

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	4,500	1,35,000	16,20,000	5,000	1,50,000	18,00,000	5500	1,65,000	19,80,000
Less: Cost of Sale (B)	3,375	1,01,250	12,15,000	3,750	1,12,500	13,50,000	4,125	1,23,750	14,85,000
Profit (A-B)=(C) 25%	1,125	33,750	4,05,000	1,250	37,500	4,50,000	1375	41,250	4,95,000
<i>Less: Operating Costs</i>									
Electricity bill		150	1,800		200	2,400		250	3,000
Generator bill		-	-		-	-		-	-
Shop Rent		400	4,800		400	4,800		400	4,800
Night Guard bill		50	600		100	1200		150	1800
Mobile bill		1,200	14,400		1,500	18,000		2000	24,000
Present salary/Drawings- self		8,000	96,000		8,000	96,000		9,000	1,08,000
Present salary/ Drawing –Staff-1		6000	72,000		7000	84,000		8000	96,000
Conveyance or Transport		3,000	36,000		4,000	48,000		5,000	60,000
Others cost (fees, Entertainment, TL renew)		1,200	14,400		1,400	16,800		1,600	19,200
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses500*10%		05	50		05	50		05	50
Total Operating Cost		20,005	2,40,060		22,605	2,71,260		26,405	3,16,860
Net Profit (C-D) = (E)		13,745	1,64,940		14,895	1,78,740		14,845	1,78,140
GT payback			60,000			60,000			60,000
Retained Income:		1,04,940			1,18,740			1,18,140	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	1,50,000		
1.2	Net Profit	1,64,940	1,78,740	1,78,140
1.3	Depreciation (Non cash item)	50	50	50
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	73,710	1,92,500
	Total Cash Inflow	3,14,990	2,52,500	3,70,690
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	1,50,000		
2.2	Payment of GB Loan	31,280		
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	60,000	60,000	60,000
	Total Cash Outflow	2,41,280	60,000	60,000
3.0	Net Cash Surplus	73,710	1,92,500	3,10,690

SWOT Analysis

STRENGTH

- Availability of Products Sourcing.
- Skilled & 10 Years of Experience
- Position of shop beside Jhitka & Horirampur road.

WEAKNESS

- Opponent in same areas
- Strike

OPPORTUNITIY

- Expansion Of Business
- To acquire financial solvency

THREATS

- Fire
- Theft



























Ucash

পাটুরিয়া
১৪ কিঃমিঃ

















গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: আব্দুর রাজ্জাক বেপারী
Name: Abdur Razzak Bapari

পিতা: আব্দুস জলিল বেপারী

মাতা: রেনুয়ারা বেগম

Date of Birth: 05 Feb 1982

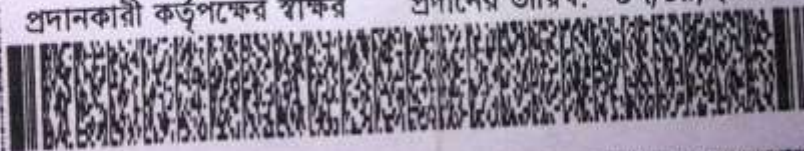
ID NO: 5617823033758

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী বাতীত অন্য
কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: দুবুলিয়া, মহাদেবপুর, ডাকঘর: মহাদেবপুর - ১৮০৩, শিবালয়,
মানিকগঞ্জ

স্বাক্ষর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ০৭/০৯/২০০৮



গ্রামীণ ব্যাংক

শাখা

মহাদেবপুর মহাদেবপুর শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম

০৭/০৯/০৮

ঋণী নং

১২৮৮

গ্রুপ নং

২

কেন্দ্র নং

১১১

কেন্দ্রের নাম

স্বাক্ষর

বই ইস্যুর তারিখ

০৭/০৯/০৮

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

স্বাক্ষর

০৬ নং মহাদেবপুর ইউনিয়ন পরিষদ

মহাদেবপুর, শিবালয়, মানিকগঞ্জ



ট্রেড/প্রফেশন লাইসেন্স

লাইসেন্স নং : মহিউল/ ৩৩৫
 ওয়ার্ড নং : ০৭
 হোল্ডিং/বাড়ী/মহল্লা : মহাদেবপুর
 লাইসেন্স ইস্যুর তারিখ : ০৯ ডিসেম্বর, ২০১৫ খ্রি.
 নবায়নের তারিখ : ০৯ ডিসেম্বর, ২০১৫ খ্রি.

স্থানীয় সরকার (ইউনিয়ন পরিষদ) আইন-২০১২ অনুসারে ট্রেড, প্রফেশন, কলিং ও বিজ্ঞাপন ব্যবসা/পেশার অনুমোদন পত্র নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে দেওয়া হইল। বাহার মেয়াদ ৩০ জুন ২০১৬ পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

- ১। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম : মীম টেক্সটার্স।
- ২। ব্যবসার ধরন : গোল, চেড্ডাই, সাইজ কাট ক্রমা-বিক্রয়।
- ৩। মালিকের নাম : আব্দুর রাজ্জাক বেপারী
- ৪। পিতা/খামীর নাম : আব্দুল জলিল বেপারী
- ৫। মাতার নাম : রেজুয়ারা বেগম
- ৬। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা : মহাদেবপুর বাজার, শিবালয়, মানিকগঞ্জ।
- ৭। মালিকের ঠিকানা (বর্তমান) : গ্রামঃ দুবুলিয়া, ডাকঘরঃ মহাদেবপুর, উপজেলাঃ শিবালয়, জেলাঃ মানিকগঞ্জ।
- ৮। মালিকের ঠিকানা (স্থায়ী) : গ্রামঃ দুবুলিয়া, ডাকঘরঃ মহাদেবপুর, উপজেলাঃ শিবালয়, জেলাঃ মানিকগঞ্জ।
- ৯। ন্যাশনাল আইডি/জন্ম-নিবন্ধন নং : ৫৬১৭৮২৩০৩৩৭৫৮
- ১০। কোন/মোবাইল নং : ০১৭২৮৬৭৩৪৬০
- ১১। আর্থিক বিবরণ :

আদায়ের বিবরণ	টাকা
ট্রেড লাইসেন্স/নবায়ন দি	২০০.০০
সাইনবোর্ড	০০০০.০০
বানিজ্যিক কর	৫০০.০০
বিবিধ) বকেয়া	০০০.০০
মোট	৭০০.০০

গাঠনিক পরিষদের নিকট হইতে সকল পাওনা বাকি মোট (সাতশত টাকা) মাত্র আদায় করা হইল।

প্রমিতকরণ

জব্বার হোসেন মহম্মদ আমিন (সিদ্ধ)

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

কন্স ০৫০৪০৫২

“ দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিনামা ”

১ম পক্ষঃ (মালিক)
 প্রমনজিৎ বিশ্বাস, পিতাঃ মৃত হারা মোহ, স্থায়ী ঠিকানাঃ গ্রামঃ মহাদেবপুর, ডাকঘরঃ মহাদেবপুর, উপজেলাঃ শিবালয়, জেলাঃ মানিকগঞ্জ।

২য় পক্ষঃ (ভাড়াটিয়া)
 আব্দুর রাজ্জাক বেপারী, পিতাঃ মৃত জলিল বেপারী, স্থায়ী ঠিকানাঃ গ্রামঃ দুবুলিয়া, ডাকঘরঃ মহাদেবপুর, উপজেলাঃ শিবালয়, জেলাঃ মানিকগঞ্জ।

আমার সদ্য দখলিয় নিন্দা তপসিল বর্ণিত মহাদেবপুর ব্যাংক মার্কেট সংলগ্ন একটি টিনের ছাপড়া ঘর আছে যাহা ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করলে উক্ত দোকান ঘরটি ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে অগ্রিম জামানত বান্ধ ১০,০০০/= (দশ হাজার) টাকা সাবস্ক করে ২য় পক্ষ আব্দুর রাজ্জাক বেপারী, পিতাঃ মৃত জলিল বেপারী, স্থায়ী ঠিকানাঃ গ্রামঃ দুবুলিয়া, ডাকঘরঃ মহাদেবপুর, উপজেলাঃ শিবালয়, জেলাঃ মানিকগঞ্জ।

উহা ভাড়া নেওয়ার ইচ্ছা পোষন করলে নিম্নোক্ত শর্তবলীতে ভাড়া প্রদান করলাম।

শর্তাবলী

- ০১। ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া ১০,০০০ (দশ হাজার) টাকা ঘরের জামানত বান্ধ ১ম পক্ষকে প্রদান করবে।
- ০২। এই চুক্তি পত্র অদ্য ০২/০৫/২০১৪ ইং তারিখ হইতে আগামী ০৪(চার) বছর বলবৎ থাকবে।
- ০৩। ১ম পক্ষ ঘরের মালিক জামানতের টাকা ফেরত দিলে ২য় পক্ষ সম্পূর্ণ অক্ষত অবস্থায় দোকানঘর ছাড়িয়া দিতে বাধ্য থাকবে।
- ০৪। দেশ পাহাড়ার চাঁদা, বিদ্যুৎ বিল ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া বহন করবে।
- ০৫। ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া দোকান ঘরে কোন রকম অবৈধ ব্যবসা করতে পারবে না।
- ০৬। মেয়াদ শেষ হলে উভয় পক্ষের আলোচনার মাধ্যমে চুক্তির মেয়াদ বাড়িতে পারবে।

Presented at

25th Internal Design Lab

On December 23, 2015 at GT

