

# *A Nobin Udyokta Project*

*Proposed NU Business Name : Sagor Varieties Store*



**NU Identified and PP Prepared by :  
Md Mozahidul Islam (Hajiganj Unit)  
Verified by- Md Sohrab Hossain**

**Presented by  
Md. Abdus Subhan  
01719852654**

**GRAMEEN TRUST** 

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md Abdus Subhan
Age	:	17/ 05/1983 (32 years)
Marital status	:	Married
Children	:	Two sons
No. of siblings:	:	05 Brothers & 03 Sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Rejia Begum
(iii) Father's name	:	Md Ali Ajom
(iv) GB member's info	:	Member Since: 24/04/2009 Branch: Uttar Sharasty, Center: 71/M Group no 03 Loanee No: 7913/1 First loan: Tk. 5000
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	Class Eight

## ***BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)***

Present Occupation	:	Business
<b>Trade license</b>	:	<b>497/15-16</b>
Business Experiences	:	<b>15 years</b>
Other Own/Family Sources of Income	:	04 Brothers- Business.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Project Source/Reference	:	GT Chandpur Unit Office, Chandpur
Contact Information	:	<b>01719852654</b>

## ***BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY***

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 24/04/2009 (06 years). NU's invested GB Loan in his business. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

# ***PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO***

Business Name	:	<b>Sagor Varieties Store</b>
Address/ Location	:	Vill; DarunKura . PO- Debkura, Sharasty, Chandpur.
Total Investment in BDT	:	427000
Financing	:	Self BDT 327000 (from existing business) 77% Required Investment BDT : 1,00,000 (as equity) - 23 %
Present salary/drawings from business (estimates)	:	8000
Proposed Salary	:	8000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	<b>20%</b>
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	<b>20%</b>
iii. Agreed grace period	:	<b>02 months</b>

# **PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN**

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
<b>Investments in different categories:</b>	<b>(1)</b>	<b>(2)</b>	<b>(1+2)</b>
Present stock items      110000 Furniture                      25000 Advance                        150000 Refrigerator (02)            40000 Fen (01)                        2000	<b>327000</b>		<b>427000</b>
<b>Total</b> <b>327000</b>			
<b>Proposed Items:    100000</b>		<b>1,00,000</b>	
<b>Total Capital</b>	<b>327000</b>	<b>1,00,000/-</b>	<b>427000</b>

# Present and Proposed Items

<b>Present Stock items</b>	
<b>Product name with quantity</b>	<b>Amount</b>
Difference Kinds of Biscuit	10000
Cosmetics	20000
Soft Drinks,	20000
Load ( Robi, Gp, Bangla Link, Airtel)	20000
Detergent Powder, Soap, Toothpaste	10000
Coconut oil	4000
Chanachur	4000
Stationary	10000
Others	12000
<b>Total Present Stock</b>	<b>110000</b>

<b>Proposed Stock items</b>	
<b>Product name with quantity</b>	<b>Amount</b>
Cosmetics	20000
Soft Drinks, Sweet, Ice -cream	20000
Biscuit & Bakery Item	30000
Load ( Robi, Gp, Bangla Link, Airtel)	20000
Other	10000
<b>Total Proposed Item</b>	<b>100000</b>

# ***INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS***

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales income	5000	150000	1800000
Less cost of sales	4000	120000	1440000
<b>Gross profit</b>	<b>1000</b>	<b>30000</b>	<b>360000</b>
<b>Less operating cost</b>			
Shop Rent		4000	48000
Electricity bill		1700	20400
Mobile		500	6000
Present salary own		8000	96000
Entertainment		300	3600
Night Guard		500	6000
Fees + others		200	2400
<b>Non Cash items</b>			
Depreciation Expenses		725	8700
<b>Total Operating Cost</b>		<b>15925</b>	<b>191100</b>
<b>Net profit</b>		<b>14075</b>	<b>168900</b>



# FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
sales	6000	180000	2160000	6500	195000	2340000	7000	210000	2520000
Less cost of sales	4800	144000	1728000	5200	156000	1872000	5600	168000	2016000
Gross profit (20%)	1200	36000	432000	1300	39000	468000	1400	42000	504000
Less operating cost									
Shop Rent		4000	48000		4000	48000		4000	48000
Electricity bill		1700	20400		1800	21600		1900	22800
Mobile bill		550	6600		600	7200		650	7800
Proposed salary self		8000	96000		8000	96000		8000	96000
Entertainment		300	3600		350	4200		400	4800
Night Guard		500	6000		500	6000		500	6000
Others		200	2400		250	3000		350	3000
Non cash item									
Depreciation expenses		725	8700		725	8700		725	8700
<b>Total operating cost</b>		<b>15975</b>	<b>191700</b>		<b>16225</b>	<b>194700</b>		<b>16525</b>	<b>198300</b>
<b>Net profit</b>		<b>20025</b>	<b>240300</b>		<b>22775</b>	<b>273300</b>		<b>25475</b>	<b>305700</b>
<b>Payback</b>			<b>40000</b>			<b>40000</b>			<b>40000</b>
<b>Retained Income</b>		<b>200300</b>			<b>233300</b>			<b>265700</b>	

## **CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)**

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>	<i>Year 3 (BDT)</i>
<b>1.0</b>	<b>Cash Inflow</b>			
1.1	Investment Infusion by Investor	<b>100,000</b>		
1.2	Net Profit	240300	273300	305700
1.3	Depreciation (Non cash item)	8700	8700	8700
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		209000	451000
	<b>Total Cash Inflow</b>	<b>349000</b>	<b>491000</b>	<b>765400</b>
<b>2.0</b>	<b>Cash Outflow</b>			
2.1	Purchase of Product	100000		
2.2	Payment of GB Loan*			
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	40000	40000	40000
	<b>Total Cash Outflow</b>	<b>140000</b>	<b>40000</b>	<b>40000</b>
<b>3.0</b>	<b>Net Cash Surplus</b>	<b>209000</b>	<b>451000</b>	<b>725400</b>

# SWOT ANALYSIS

## **S**TRENGTH

- Availability of Products Sourcing.
- Skilled & 15 Years of Experience.
- No opponents in that Area

## **W**EAKNESS

- Electricity Shortage

## **O**PPORTUNITIES

- Expansion Of Business
- To acquire financial solvency

## **T**HREATS

- Theft
- Fire
- Strike





আপা  
বান্না মুড়ি

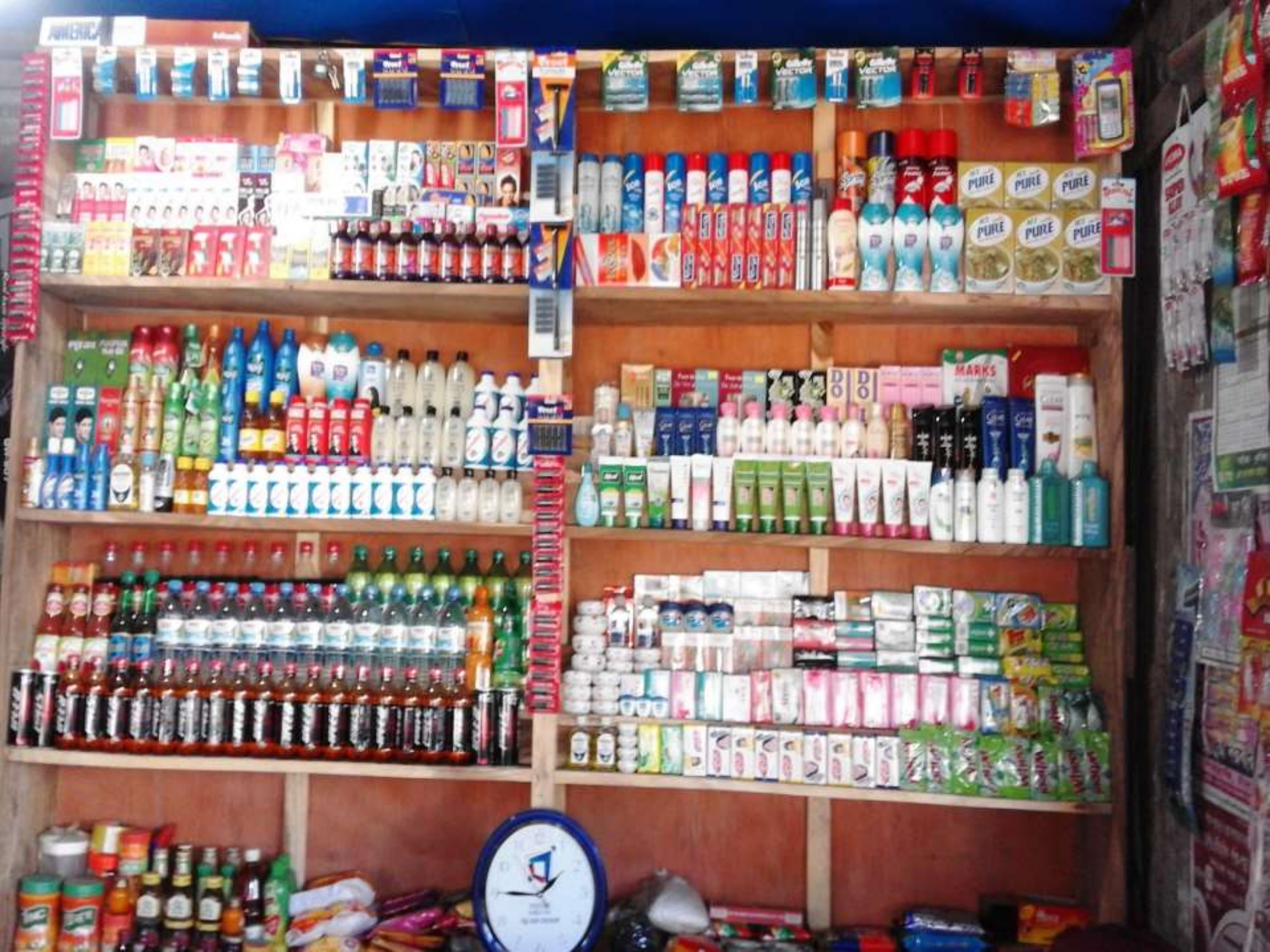
বাংলালিংক রিচার্জ  
সেরা বাডেল

৳৯৯ ৩০০ টি  
৳১০০ ৩০০ টি-SMS

৳৭৮ ৩০০ টি  
৳১০০ ৩০০ টি-SMS











আপ  
বান্ন মুড়ি

বাংলালিংক রিচার্জ  
সেরা বাডেল

৳৯৯ ১০০০ টি  
৳১০০ ১০০০ টি-SMS

৳৭৮ ১০০০ টি  
৳১০০ ১০০০ টি-SMS

# অরুডি

## প্নেন কেক

- স্যানিফ্র ফ্রেশার
- ডকোসেট ফ্রেশার
- ট্রায়েবী ফ্রেশার

হাতি পিস - ১৬ পিস

প্যাকেজ - ৬ x ১২ পিস = ৭২ পিস

৪৬৫৫ সেরী ৪৬৫৫ সেরী ৪৬৫৫ সেরী



## রিচার্জই অ্যাক্টিভ

ইন্টারনেট ও মিনিট প্যাক

চালা বহুদূর

গ্রামীণফোন

স্মার্ট প্ল্যান	ইন্টারনেট প্যাক সময় (মিনিট)	মূল্য
১০'	১০ মিনিট (সর্বমোট প্যাক*)	১৪ টাকা
২২'	৬০MB	২০ টাকা
৩৬'	৭৫MB	২৫ টাকা
৫৬'	১০০MB	৩০ টাকা
১১৬'	২৫০MB	৪০ টাকা
২১৬'	৫০০MB	৫০ টাকা
৩১৬'	১GB	৬০ টাকা
৪১৬'	২GB	৭০ টাকা
১১০৬'	১০GB	১০০ টাকা
২১০৬'	২০GB	১৫০ টাকা

স্মার্ট প্ল্যান	মিনিট প্যাক মিনিট	মূল্য
১২'	৫ মিনিট (মিনিট প্যাক)	১ টাকা
২৪'	১০ মিনিট (মিনিট প্যাক)	২ টাকা
৩৬'	১৫ মিনিট (মিনিট প্যাক)	৩ টাকা
৪৮'	২০ মিনিট (মিনিট প্যাক)	৪ টাকা
৬০'	২৫ মিনিট (মিনিট প্যাক)	৫ টাকা

স্মার্ট প্ল্যান	সময় মিনিট	মূল্য
১২'	৫ মিনিট	১ টাকা
২৪'	১০ মিনিট	২ টাকা
৩৬'	১৫ মিনিট	৩ টাকা
৪৮'	২০ মিনিট	৪ টাকা
৬০'	২৫ মিনিট	৫ টাকা



পয়সা/সে.

দিন-রাত ২৪ ঘণ্টা





**বাংলালিংক রিচার্জ সেবা বাডেল**

 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা  
 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা  
 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা  
 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা

 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা  
 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা

 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা  
 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা

 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা  
 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা

 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা  
 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা

 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা  
 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা

 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা  
 **১০০ টিকা** ১০০ টিকা ১০০ টিকা



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ  
জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধকের কার্যালয়  
মেহের দক্ষিণ ইউনিয়ন পরিষদ  
শাহরাস্তি, চাঁদপুর  
জন্ম সনদ

[বিধি-৯, জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধন (ইউনিয়ন পরিষদ) বিধিমালা, ২০০৬]  
(জন্ম নিবন্ধন বহি হইতে উদ্ধৃত)

নিবন্ধন বহি নং

নিবন্ধনের তারিখ: ০৪-১২-২০১২

সনদ ইস্যুর তারিখ: ০৪-১২-২০১২

জন্ম নিবন্ধন নম্বর:

নাম: আঃ সোবহান

জন্ম তারিখ: ১৭-০৫-১৯৮৩  
বঙ্গেরই মে উনিশ শত তিরাশি

লিঙ্গ: পুরুষ

জন্ম স্থান: গ্রাম: দারুনকরা, ডাকঘর: দেবকরা,  
উপজেলা: শাহরাস্তি, জেলা: চাঁদপুর।

পিতার নাম: আঃ আজম

জাতীয়তা: বাংলাদেশী

মাতার নাম: রেজিয়া বেগম

জাতীয়তা: বাংলাদেশী

স্থায়ী ঠিকানা: গ্রাম: দারুনকরা, ডাকঘর: দেবকরা,  
উপজেলা: শাহরাস্তি, জেলা: চাঁদপুর।

  
(প্রস্তুতকারীর স্বাক্ষর ও নামসহ সীল)

  
(নিবন্ধকের স্বাক্ষর ও নামসহ সীল)

০/১২  
২০১২

(নিবন্ধকের কার্যালয়ের সীলমোহর)

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

কম ৫৬৫৪২৮৫

শ্রীঃ মাসুদুল হক  
১ম পক্ষ/মালিক

শ্রীঃ মোঃ মাসুদুল হক  
২য় পক্ষ/ভাড়াটিয়া

### ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র

১ম পক্ষ বা মালিক : মোঃ আবদুল কাশেম, পিতা- মুক্ত হোসেন আলী, সাং- সেনগাঁও, পোঃ কালিয়াপাড়া, উপজেলা- শাহরাস্তি, জেলাঃ চাঁদপুর, জাতীয়তা- বাংলাদেশী, ধর্ম- ইসলাম।

২য় পক্ষ বা ভাড়াটিয়া : মোঃ আবদুল হোসেন, পিতা- মোঃ আলী আছম, সাং- দারুন করা, পোঃ দেবকরা, উপজেলাঃ শাহরাস্তি, জেলাঃ চাঁদপুর, জাতীয়তা- বাংলাদেশী, ধর্ম- ইসলাম, পেশাঃ ব্যবসা।

পরম করুনামতের পরিচয় নাম দ্বারা করে অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্রের মালিক বা না উভয় পক্ষ একত্রে সাক্ষত হয়ে লিখে নিতে হবে, আমরা অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্রের মালিকের ১ম পক্ষ শাহরাস্তি গেইট দোয়াতলা কালাবাড়ী রোড সংলগ্ন একটি পাকা দোকান ঘর ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করি। আপনি ২য় পক্ষ নিম্নোক্ত শর্ত সাপেক্ষে উক্ত দোকান ঘর ভাড়া নিতে সাক্ষত হন। ইতি সন-২০/০৫/২০১৫ইং

### শর্ত সমূহ

- অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্রের মালিকের মেয়াদ কাল ২০/০৫/২০১৫ইং তারিখ হইতে আগামী ২০/০৫/২০২০ইং তারিখ পর্যন্ত ০৫ (পাঁচ) বৎসরের জন্য বলবৎ থাকিবে।
- মেয়াদ পূর্তি কাগীন অত্র চুক্তিপত্র বা না আলোচনা সাপেক্ষে নবায়ন যোগ্য।
- বিদ্যুৎ বিল ২য় পক্ষ বা ভাড়াটিয়া পরিশোধ করিবে।
- অধিম ১,৫০,০০০/- (এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে এককালীন নগদ প্রদান করিয়াছেন।
- মাসিক ভাড়া ৪,০০০/- (চার হাজার) টাকা ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে প্রতি মাস পূর্তির পরবর্তী মাসের ১-৫ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হবে।

চলমান পাতা=০২

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

কম ৫৬৫৪২৮৪

### পাতা-০২

- ২য় পক্ষ উক্ত দোকান ঘরের উপর ব্যবসা প্রতিষ্ঠানে অন্য কোন অসামাজিক কার্যকলাপ বা দেশের প্রচলিত আইনের পরিপন্থী এমন কোন ব্যবসা পরিচালনা করিতে পারিবেন না।
- ২য় পক্ষের মূল্য কালীন সময়ে যদি কোন ব্যক্তি বা প্রতিষ্ঠানের সহিত কোন প্রকার আর্থিক লেনদেনের কারণে তিনি কোন বামেলার সম্মুখীন হন তবে তার জন্য ১ম পক্ষ তথা মালিক পক্ষ কোন অবস্থাতেই দায়ী থাকিবে না।
- প্রকাশ থাকে যে, ১ম পক্ষ ব্যক্তিগত প্রয়োজনে দোকান ঘর ছেড়ে দেওয়ার জন্য ২য় পক্ষকে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে নোটিশের মাধ্যমে জানাবে এবং ২য় পক্ষ অনুরূপ ভাবে তার প্রয়োজনে ছেড়ে নিতে চাইলে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে ১ম পক্ষ কে নোটিশের মাধ্যমে জানাবে।

এতদ্বারা বোঝায়, স্বাক্ষরে নিম্নোক্ত উপস্থিত স্বাক্ষরকারীদের সম্মুখে উপরোক্ত শর্তবলী মানিয়া চলিব বলিয়া আমরা উভয় পক্ষের স্বাক্ষর করিলাম।

### স্বাক্ষরকারীদের স্বাক্ষর :-

১) মোঃ মাসুদুল হক

২) মোঃ মাসুদুল হক

৩) মোঃ মাসুদুল হক



# শাহরাস্তি পৌরসভা কার্যালয়

ক্রমিক নং- 1798

তারিখঃ ২২/১২/২০২৫

লাইসেন্স নং- ৪২৭৮

## ব্যবসা ও পেশার লাইসেন্স

শাহরাস্তি পৌরসভা কার্যালয়, ১৯০৬ বঙ্গবন্ধু সড়ক, কুষ্টিয়া সদর, কুষ্টিয়া জেলা। (ফোন নং: ৯৯১৬ ৯৯১৬) ই-মেইল: shahrashti@psh.gov.bd

= ২০২৫-২০২৬ =

প্রতিষ্ঠানের নাম

স্বাস্থ্য সেবা কেন্দ্র

মালিকের নাম

ডাঃ মোঃ মোস্তাফিজ

পিতা/স্বামীর নাম

ডাঃ আলী মোস্তাফিজ

ব্যবসার প্রকৃতি

= সেবা কেন্দ্র মনু সিকিও =

ওয়ার্ড নং

= ০২ =

ব্যবসা কেন্দ্রের অবস্থান

স্বাস্থ্য সেবা কেন্দ্র

হোল্ডিং নং

X

বর্ণিত ঠিকানায় ব্যবসা পরিচালনার নিমিত্তে

নিম্নোক্ত শর্তাধীনে চলতি আর্থিক বৎসর

২০২৫-২০২৬

সনের ফি বাবদ

মং

= ০০০ =

= ০০০০০ =

টাকা আদায়ক্রমে অত্র লাইসেন্স প্রদান করা গেল।

### শর্তাবলী :

২০২৬

২০২৬



লাইসেন্স ইন্সপেক্টর  
শাহরাস্তি পৌরসভা  
২৫/১২/২৫

সচিব  
শাহরাস্তি পৌরসভা  
২৫/১২/২৫

শাহরাস্তি পৌরসভা  
২৫/১২/২৫



*Presented at*

# 25<sup>th</sup> Internal Design Lab

On December 23, 2015 at GT

**For Further Information**

**Grameen Trust**

**Phone No : 9017038**

**Md. Abdus Subhan**

**Cell No: 01719852654**

