

Project Name: Eshan Steel & Engineering



NU Identified and PP Prepared :

S. M. Arafatuzzaman

(Manikgonj Unit)

Verified by : Md.Khalilur Rahman

Presented by

Eshan Mahbub

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Eshan Mahbub
Age	:	19 years
Marital status	:	Unmarrid
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	2 sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Parvin Akter <input type="checkbox"/>
(iii) Father's name	:	Md. Mahbubur Rahman
(iv) GB member's info	:	Branch: Jabra Ghior Br. Centre #25/M, Group no : 06 Loanee no.: 5081 Member since, 1997 First loan: 5000 Existing loan: 15000 Outstanding:13000
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii)Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
(ix) Others	:	
Education	:	H.S.C.

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Iron product business
Trade License/ Drug License		466
Business Experience And Training Info	:	01 year : N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	NA
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info		01780063356
NU Project Source/Reference	:	Manikgonj Unit

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's mother has been a member of Grameen Bank since 1997 (18 years). At first She/he took 5000 taka from GB. NU father invested GB Loan in his business and expanded his business. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Eshan Steel & Engineering
Address/ Location	:	Baniajuri bazar, Ghior Manikgonj
Total Investment in BDT	:	7,99,600
Financing	:	Self BDT 4,99,600 (from existing business) 60% Required Investment BDT 3,00,000/-(as equity) 40%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	7000
Proposed Salary		8000
Proposed Business		
(i) % of present gross profit margin	:	4%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin		4%
(iii) Agreed grace period		5 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<u>Present Stock Items:</u> Advanced-20,000 Furniture- 9,600 Goods-4,70,000	4,79,600		4,79,600
<u>Proposed items:</u>		3,00,000	3,00,000
Total Capital	4,79,600	3,00,000	7,99,600

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	22,500	6,75,000	81,00,000
<i>Less: Cost of sales (B)</i>	21600	6,48,000	77,76,000
Profit (C) [C=(A-B)] 4%	900	27,000	3,24,000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		150	1,800
Generator bill		-	-
Shop Rent		1500	18,000
Night Guard bill		-	-
Mobile bill		530	6,360
Present salary/Drawings- self		8,000	96,000
Present salary/ Drawing –Staff-1		-	-
Conveyance or Transport]		3,100	37,200
Others cost ((fees, Entertainment, TL renew)		600	72,00
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses (9600*15%)		120	1,440
<i>Total Operating Cost (F)</i>		14,000	1,68,000
Net Profit (E-F):			1,56,000

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	25000	7,50,000	90,00,000	28000	8,40,000	1,00,80,000	31,000	9,30,000	1,11,60,000
Less: Cost of Sale (B)	24,000	7,20,000	86,40,000	26,880	8,06,400	96,76,800	29,760	8,92,800	1,07,13,600
Profit (A-B)=(C) 4%	1,000	30,000	3,60,000	1,120	33,600	4,03,200	1240	37200	4,46,400
<i>Less: Operating Costs</i>									
Electricity bill		200	2,400		250	3,000		300	3,600
Generator bill		-	-		-	-		-	-
Shop Rent		1500	18,000		1500	18,000		1500	18,000
Night Guard bill		-	-		-	-		-	-
Mobile bill		600	7,200		700	8,400		800	9,600
Present salary self		8,000	96,000		8,000	96,000		8,000	96,000
Present salary Staff-0		-	-		-	-		-	-
Conveyance or Transport		3,230	38,760		3,330	39,960		3,500	42,000
Others cost (fees, Entertainment, TL renew)		650	7,800		700	84,000		800	9,600
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses(96,000*15%)		120	1,440		120	1,440		120	1,440
Total Operating Cost		14,300	1,71,600		14,600	1,75,000		15,020	1,80,240
Net Profit (C-D) = (E)			1,88,400			2,28,200			2,65,960
GT payback			1,20,000			1,20,000			1,20,000
Retained Income:		68,400			1,08,200			1,45,960	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>	<i>Year 3 (BDT)</i>
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	3,00,000		
1.2	Net Profit	1,88,400	2,28,200	2,65,960
1.3	Depreciation (Non cash item)	1,440	1,440	1,440
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	56840	1,66,480
	Total Cash Inflow	4,89,840	2,86,480	4,33,880
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	3,00,000		
2.2	Payment of GB Loan	13,000		
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	1,20,000	1,20,000	1,20,000
	Total Cash Outflow	4,33,000	1,20,000	1,20,000
3.0	Net Cash Surplus	5,6840	1,66,480	3,13,880

SWOT Analysis

STRENGTH

- ✓ **Availability of Products Sourcing.**
- ✓ **Skilled & 2 Years of Experience**
- ✓ **Position of his store middle of Residential area.**
- ✓ **Good behave with customer.**

WEAKNESS

- ✓ **Opponent in same areas**
- ✓ **Strike**

OPPORTUNITY

- ✓ **Expansion Of Business.**
- ✓ **Central Point Manikgong Upazila.**
- ✓ **Beside main road of Manikgong & Sibaloy.**

THREATS

- ✓ **Theft**



















ITEM NO. 014
QTY 01 SETS
NW 32.5 X08
SW 32.5 X08

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ

জনসংসদ নির্বাচনের কার্যালয়

আইনসংসদ ইলেক্ট্রনিক পরিষদ

উপজেলা: সুন্দরবন থানা: সুন্দরবন বাংলাদেশ

জন্ম সনদ

সংখ্যা: ১০৩
তারিখ: ২০ / ০৬ / ০৭

১৯৭৬ সালের ১০ জুন তারিখে জন্মগ্রহণ করেছেন।
(জন্ম নিবন্ধন কার্ড থেকে উদ্ধৃত)

সিদ্দিক বই নং: ০০৩
সিদ্দিক তারিখ: ২০ / ০৬ / ০৭

সিদ্দিক নং: ১০৩৩২১ পরিচালক পরিষদের নং: ১০৩৩২১ / ১০৩৩২১ / ১০৩৩২১

নাম: সুন্দরবন সুন্দরবন

সংখ্যা: ১০৩৩২১ / ০৬ / ০৭ পিতা: বই পুস্তক

সংখ্যা: ১০৩৩২১ / ০৬ / ০৭ পিতার নাম: সুন্দরবন সুন্দরবন

পিতার নাম: সুন্দরবন সুন্দরবন পিতার নাম: সুন্দরবন সুন্দরবন

উপজেলা: সুন্দরবন থানা: সুন্দরবন বাংলাদেশ

সিদ্দিক নং: ১০৩৩২১ / ০৬ / ০৭ আইনসংসদ: ১০৩৩২১ / ১০৩৩২১ / ১০৩৩২১

সংখ্যা: ১০৩৩২১ / ০৬ / ০৭ আইনসংসদ: ১০৩৩২১ / ১০৩৩২১ / ১০৩৩২১

সিদ্দিক নং: ১০৩৩২১ / ০৬ / ০৭



গ্রামাঞ্চল ব্যাংক

আবদুল মিত্তাল শাখা

সহজ অণের পাশ বই

নাম: সুন্দরবন সুন্দরবন

সংখ্যা: ১০৩৩

সংখ্যা: ০৬

কেন্দ্র নং: ১০৩৩

কেন্দ্রের নাম: সুন্দরবন সুন্দরবন

বই ইস্যুর তারিখ: ১০/০৬/০৭

শাখা বাসস্থানপত্রের স্বাক্ষর: সুন্দরবন সুন্দরবন

আবস্থা নং 466

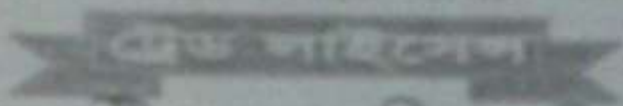
তারিখ: ১৭/১০/২০১৬-২০১৬

৬নং বানিয়াজুরী ইউনিয়ন পরিষদ



বাংলাদেশ সরকার, জেলা ঝালকাঠ।

বাণিজ্য কর



ইসলাম মসজিদ ৩৫-ইকিদিয়াবি

ইসলাম-মাখাভুগ

ঝালকাঠ জেলা-মাখাভুগ-ইকিদিয়াবি, ঝালকাঠ, বাংলাদেশ।

৩৩ (তিন)

সীলভাঙ্গা স্থান বিহীন

কর হার ২.০০% (দুই শতাংশ) - ১৭/১০/২০১৬-২০১৬

কর হার নির্ধারণের ক্ষমতা সংক্রান্ত আইন ১৯৯৩-এর অধীনস্থ আইন ১৯৯৩-এর অধীনে

১৭/১০/২০১৬

এই আইনের অধীনে প্রযোজ্য আইন

(Signature)

সিনিয়র সহকারী সচিব
স্বাস্থ্য ও পরিবার কল্যাণ
সচিবালয়



(Signature)

সিনিয়র সহকারী সচিব
স্বাস্থ্য ও পরিবার কল্যাণ
সচিবালয়

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

১১ ৩৪১৭৩৭

দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিপত্র

.....১ম পক্ষ/ম
আব্দুল হামিদ, পিতা-সখাওয়ার হোসেন, সস- কাড়াইল, পোঃ বানিয়াছুরী, ইউনিয়নঃ বানিয়াছুরী, উপজেলাঃ মির্জা, জেলাঃ মন্সিফগঞ্জ, বর্ডাঃ ইসলাম, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী, পেশাঃ ব্যবসা।

.....২য় পক্ষ (ভাড়া
ইশা মাহবুব, পিতাঃ মোঃ মাহবুবুর রহমান, সস- কাড়াইল, পোঃ অরা, ইউনিয়নঃ বানিয়াছুরী, উপজেলাঃ মির্জা, জেলাঃ মন্সিফগঞ্জ, বর্ডাঃ ইসলাম, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী, পেশাঃ গ্রামাণী।

অপন্যে ১ম পক্ষ আপনাদের বানিয়াছুরী বাস-স্ট্যাণ্ডের (পূর্ব দিকে) বানিয়াছুরী বাস-স্ট্যাণ্ড মাঝকোর্ট লো হলে মাঝে মাঝে ভাড়া সেওয়ার ব্যবস্থা করিলে আমি ২য় পক্ষ নিম্ন লিখিত শর্ত সাপেক্ষে তাহা নিতে সম্মত হইলাম।

০১। ১/১০/২০১৪ইং তারিখ হইতে ৩০/০৯/২০২০ইং তারিখ পর্যন্ত ভাড়ার মেয়াদ ০৫ (পাঁচ) বছরের সময়কাল হইবে।

০২। মাসিক ভাড়া ১,০০০/- (এক হাজার পঁচাত্তর) টাকা মাত্র। যা মাসের ১ থেকে ৫ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হইবে।

০৩। অধিক হিসাবে ২০, ০০০/- (বিশ হাজার) টাকা ২য় পক্ষের নিকট হইতে আমি ১ম পক্ষ বুঝিয়া পাইলাম।

০৪। উল্লিখিত ৫ (পাঁচ) বছরের মধ্যে পর্যাপ্ত কৃত ভাড়া ১ম পক্ষ এবং ২য় পক্ষ পরিমর্তন করিতে পারিবেনা।

০৫। প্রাকৃতিক দুর্যোগ ও অন্যান্য কারণে ঘর মেঝেমত করা প্রয়োজন হলে ১ম পক্ষ নিজ খরচে তাহা মেঝেমত করিতে বাধ্য থাকিবে।

০৬। টুকির ১ (এক) বছরের মধ্যে ঘর ছাড়িয়া নিতে পারিবে না। যদি ঘর ছাড়ার প্রয়োজন হয় তবে ১ম পক্ষ ১ম পক্ষকে ১ (এক) বছরের ভাড়া নিতে বাধ্য থাকিবে এবং ২য় পক্ষ অন্য কাওকে ছাড়ার কতি পারিবে না।

৳১০০

৳১০০

পঞ্চাশ টাকা

১১৩২৪৩৪

১১৩০২

১. টুকির ১ (এক) বছর পর যদি ১ম পক্ষ বরাদ্দ পরিচালনা করিতে পারি তাহা হইলে ১ম পক্ষের প্রদত্ত ভাড়া আঁ পরিচালনা না তা হইলেই আমি ১ম পক্ষ ১ম পক্ষের উপস্থিতির উপস্থিতি আঁ প্রদত্ত করিতে বাধ্য থাকিবে।

২. যদিই মেঝেমত করা প্রয়োজন হইলে ১ম পক্ষ নিজ খরচে মেঝেমত করিতে বাধ্য থাকিবে এবং তাহা মেঝেমত পাই, পাত, উত্তর দিক ১ম পক্ষ প্রদত্ত করিতে। ১ম পক্ষ নিজ প্রয়োজনে ২য় পক্ষকে ০ (নি) দিনে পূর্ণ মেট্রিক করা জায়েগে হইবে ও ১ম পক্ষ বরাদ্দ পরিচালনা করিতে পারি হইলে ১ম পক্ষকে ০ (নি) দিনে পূর্ণ মেট্রিক করিতে হইবে।

৩. ভাড়াই প্রদত্ত মেট্রিক বরাদ্দ করিতে পারিবে না।

৪. উল্লিখিত টুকির মেট্রিক পূর্ণ হইবার পর ১ম পক্ষ ও ২য় পক্ষ সম্মত হইলে উক্ত ভাড়া মূল্য টুকির মেট্রিক করিতে পারিবে।

৫. ১ম পক্ষ উল্লিখিত সাপেক্ষে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা করিতে পারে।

উপরোক্ত শর্তসমূহ মেনিয়া আমার উক্ত পক্ষ প্রদত্ত পূর্ণ শর্তে মূল মন্ত্রিবে সিদ্ধ করিবেন উল্লিখিত আ টুকির মধ্যে স্বাক্ষর করিলেন।

ইতি তারিখঃ ০১/১০/২০১৪ইং

১ম পক্ষের স্বাক্ষর

২য় পক্ষের স্বাক্ষর

১. *আব্দুল হামিদ*

২য় পক্ষের স্বাক্ষর

১. *ইশা মাহবুব*

Presented at
GT's 21st Internal Design Lab
on 5 November, 2015

