

JAMAL MOLLA FRUITS VANDAR AND MOLASSES AROT



Project identification by: Md Sirajul Islam, Unit Manager, Elenga, Tangail

Project prepared by: Md Rafiqul Islam

Grameen Shakti SamaJik Byabosha Ltd.

Brief Bio of The Proposed Nobin Udyokta

Name	:	MD SHEIKH FARID
Age	:	30-12-1984 (31 Years)
Education, till to date	:	SSC Pass
Marital status	:	Married
Children	:	1 Son
No. of siblings:	:	1 Brother & 1 Sister
Address	:	Vill: Rajabari P.O: Elenga P.S: Kalihati Dist: Tangail
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	SOFIA AKTER
(iii) Father's name	:	LATE. MD JAMAL MOLLA
(iv) GB member's info	:	Branch: Elenga Kalihati Centre # 49 (Female), Member ID: 7484, Group No: 06 Member since: 25-01-1996 (19 Years) First loan: 2,500 taka.
Further Information:		Existing loan: BDT 2,00,000 Outstanding loan: BDT 1,20,000
(v) Who pays GB loan installment	:	Mother
(vi) Mobile lady	:	No
(vii) Grameen Education Loan	:	No
(viii) Any other loan like GB, BRAC ASA etc..	:	No

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation(Besides own business, i.e., persuading further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info	:	Fifteen years experience in running business. He has no training.
Other Own/Family Sources of Income	:	None
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	None
Entrepreneur Contact No.	:	01716-720377
Father Contact No.	:	
NU Project Source/Reference	:	Grameen Shakti Samajik Byabosha Ltd. Elengar Unit, Tangail

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY HIS FAMILY

Sufia Akter is a member of Grameen Bank since 19 years. At first she took 2,500 taka loan from Grameen Bank. Sufia Akter gradually took loan from GB. Utilize loan in cow rearing and Jamal Molla Fruits Vandar and Molases Arot business.

Proposed Nobin Udyokta Business Info

Business Name	:	JAMAL MOLLA FRUITS VANDAR AND MOLASSES AROT
Location	:	Elenga bus stand, Tangail
Total Investment in BDT	:	6,20,000 taka
Financing	:	Self BDT 3,20,000 (from existing business) 52% Required Investment BDT 3,00,000 (as equity) 48%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	6,000 Taka
Proposed Salary	:	8,000 Taka
Implementation	:	<ul style="list-style-type: none">▪The business is planned to be scaled up by investment in existing goods like; Peanut, Molasses, Fruits.▪Wholesaler.▪Average 10% gain on sales.▪The business is operating by entrepreneur. Existing one employee.▪Collects goods from Rajshahi, Ponchogor, Dhaka, Bogra.▪Agreed grace period is 4 months.

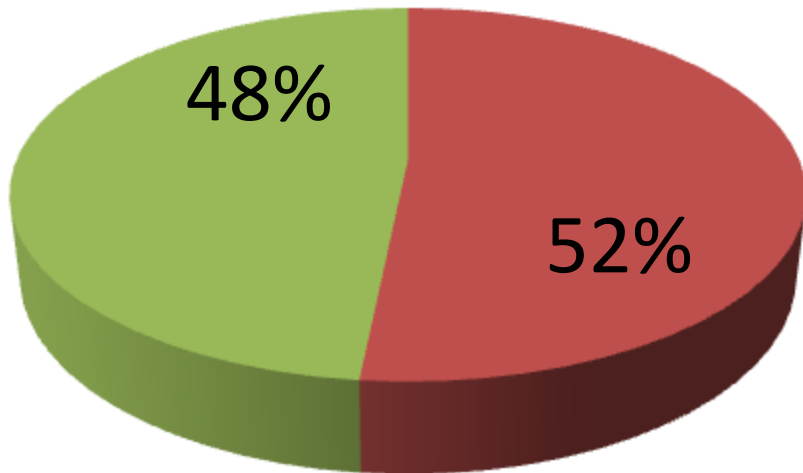
Existing Business (BDT)

Particular	Daily	Monthly	Yearly
Revenue (sales)			
Peanut, Molasses, Fruits	10,000	300,000	3,600,000
Total Sales (A)	10,000	300,000	3,600,000
Less. Variable Expense			
Peanut, Molasses, Fruits	9,000	270,000	3,240,000
Total variable Expense (B)	9,000	270,000	3,240,000
Contribution Margin (CM) [C=(A-B)]	1,000	30,000	360,000
Less. Fixed Expense			
Rent		3,500	42,000
Electricity Bill		500	6,000
Entertainment		600	7,200
Mobile Bill		700	8,400
Transportation		6,000	72,000
Salary (staff)		4,000	48,000
Salary (self)		6,000	72,000
Guard		150	1,800
Total fixed Cost (D)		21,450	257,400
Net Profit (E) [C-D]		8,550	102,600

Investment Breakdown

Particulars	Existing	Proposed	Proposed Total
Peanut, Molasses, Fruits	2,70,000	3,00,000	5,70,000
Security	50,000	-	50,000
Total	3,20,000	3,00,000	6,20,000

Source of Finance



- Entrepreneur's Contribution 320,000
- Investor's Investment 300,000
- Total 620,000

Financial Projection (BDT)

Particular	Daily	Monthly	1st Year	2nd Year	3rd year
Revenue (sales)					
Peanut, Molasses, Fruits	15,000	450,000	5,400,000	5,670,000	5,953,500
Total Sales (A)	15,000	450,000	5,400,000	5,670,000	5,953,500
Less. Variable Expense					
Peanut, Molasses, Fruits	13,500	405,000	4,860,000	5,103,000	5,358,150
Total variable Expense (B)	13,500	405,000	4,860,000	5,103,000	5,358,150
Contribution Margin (CM) [C=(A-B)]	1,500	45,000	540,000	567,000	595,350
Less. Fixed Expense					
Rent		3,500	42,000	42,000	42,000
Electricity Bill		500	6,000	7,000	8,000
Entertainment		600	7,200	8,000	9,000
Mobile bill & SMS Monitoring		1,000	12,000	12,500	13,000
Transportation		9,000	108,000	110,000	115,000
Salary (staff)		5,000	60,000	60,000	60,000
Salary (self)		8,000	96,000	96,000	96,000
Total Fixed Cost		27,600	331,200	335,500	343,000
Net Profit (E) [C-D]		17,400	208,800	231,500	252,350
Investment Payback			120,000	120,000	120,000

Cash flow projection on business plan (rec. & Pay)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>	<i>Year 3 (BDT)</i>
1	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	300,000		
1.2	Net Profit	208,800	231,500	252,350
1.3	Depreciation (Non cash item)		-	-
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		88,800	200,300
	Total Cash Inflow	508,800	320,300	452,650
2	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	300,000		
2.2	Payment of GB Loan			
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	120,000	120,000	120,000
	Total Cash Outflow	420,000	120,000	120,000
3	Net Cash Surplus	88,800	200,300	332,650

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

Employment: Self: 01 Family:0 Others:01
Experience & Skill : 15 Years
Quality goods & services;
Skill and experience;

WEAKNESS

Lack of Capital/Investment

OPPORTUNITIES

Huge demand in the community
Location of shop;
Regular customers;

THREATS

Theft
Fire
Political unrest
Local competitors;

Pictures















EGYPTIAN ORANGES

LOT	CAT	VARIETY	SIZE
		7180	

EGYPTIAN ORANGES

LOT	CAT	VARIETY	SIZE
		6/72	

EGYPTIAN ORANGES

EGYPTIAN ORANGES

EGYPTIAN ORANGES

Kinnows

CITRUS

TANGY

Kinnows

Kinnows

Kinnows

Kinnows

Kinnows

Kinnows

Kinnows

F.T.I. FRESH Apple

PRODUCT OF CHINA







ফরম নং-২৬

ক্রমিক নং- 2944

এলেক্সা পৌরসভা

কালিহাতী, টাঙ্গাইল।

লাইসেন্স নম্বর **২৭৪৪**

সন : ২০১৪-১৫

১৭-০২-২ সনের ৩২, এল, জি, নং সরকারী নোটিফিকেশন এবং ১৯৬০ সনের পৌর কর ধার্য আইনের বিধান মতে

ব্যবসা লাইসেন্স

ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম : হুজুর্গা জামাল হুজুর্গা ফল ভান্ডার এন্ড গুড্‌স্‌ ডেপ্ট

প্রোথাইটার : হুজুর্গা হুজুর্গা হারিদ

ঠিকানা : এলেক্সা বাসভাণ্ড, কালিহাতী, টাঙ্গাইল।

ব্যবসার ধরণ : ডেপ্ট

মেয়াদ উত্তীর্ণের তারিখ : ৩০ জুন ২০১৫ খ্রিঃ পর্যন্ত।

	রেট	মোট টাকা
লাইসেন্স ফি		= ৬০০/-
জরিমানা		/
অন্যান্য		

মোট টাকা : তিনশত টাকা মাত্র = ৬০০/-

কথায় : তিনশত টাকা মাত্র

Shem নতুন নবায়ন

লাইসেন্স পরিদর্শক ২৬/০২/১৫

এলেক্সা পৌরসভা

২৭-০২-১৫

Shem
সচিব ২৬/০২/১৫
এলেক্সা পৌরসভা

Shem
মেয়র
এলেক্সা পৌরসভা

মোট আদায়কৃত ব্যয়ের
পরিমাণ টাকায় - ১

নিঃসৃতঃ পৌর আইন পরিদর্শক কোন কাজ করিলে কর্তৃপক্ষ কোন কারণ না দর্শাইয়া এই লাইসেন্স বাতিল সহ বিধি মোতাবেক জরিমানা ও শাস্তিমূলক ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবেন।

কালিহাতী

টাঙ্গাইল



এলেক্সা বাসষ্ট্যাভ ব্যবসায়ী সমিতি

এলেক্সা, টাঙ্গাইল।

স্থাপিত : ১৯৯১ইং

ফোন নং-
সংগৃহীত : ০১৭১৩-৭৫১৩৩৫।
ফ্যাক্স নং- ০১৭১১-৮৪৭১৩৩।

তারিখ :

দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তি পত্র

প্রথম পক্ষ (মালিক) : নাম : শ্রী মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান

পিতার নাম : শ্রী মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান

বাস : বাড়ী নং ১ ডাকঘর : টাঙ্গাইল

উপজেলা : টাঙ্গাইল জেলা : টাঙ্গাইল

১ম পক্ষের স্বাক্ষর (মালিক)
২০/১/১৬

২য় পক্ষের স্বাক্ষর (ভাড়াটিয়া)
শ্রী মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান

দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) : নাম : শ্রী মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান

পিতার নাম : শ্রী মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান

বাস : বাড়ী নং ১ ডাকঘর : টাঙ্গাইল

উপজেলা : টাঙ্গাইল জেলা : টাঙ্গাইল

প্রথম কালশায়ের অন্তর্গত ভাড়াটিয়ার নামে এই মর্মে ঘর ভাড়ার চুক্তি পত্র সম্পাদন করিতেছি যে, এলেক্সা বাসষ্ট্যাভে অবস্থিত ১২ নং বাড়ী নং ১ আমার নিজ মালিকানাধীন দালান অথবা টিনের ঘরখানা ঘরের দৈর্ঘ্য ১২ ফুট এবং প্রস্থ ৩০ ফুট ঘরটি দোকান বা অফিস হিসাবে ব্যবহারের জন্য মাসিক ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ২য় পক্ষ উক্ত ঘর ভাড়া গ্রহণ করিতে ইচ্ছা পোষণ করিলে উক্ত পক্ষ আলোচনের মাধ্যমে সম্মত হইয়া মাসিক ভাড়া ৩৫০০ টাকা (কথায় : তিন হাজার পঞ্চাশ টাকা) টাকা সাংগত করিয়া অগ্রিম জামানত খানদ ১০০০০০ টাকা (কথায় : এক লাখ টাকা) ১৫/১/১৬ ইং তারিখ হইতে ১৫/১/১৬ ইং তারিখ পর্যন্ত অর্থাৎ ১৫/১/১৬ বৎসরের জন্য ঘর ভাড়া দেওয়ার জন্য সম্মত হইল।

(পাতা নং- ০২)

শর্তাবলী



- ১। মাসিক ভাড়া প্রতি ইংরেজী মাসের ১ তারিখ হইতে ৭ তারিখে মধ্যে পরিশোধ করিয়া দ্বিতীয় পক্ষ ১ম পক্ষের নিকট হইতে মাসিক ভাড়া আদায় রশিদ গ্রহণ করিবেন।
- ২। উক্ত লোকান ঘরের ব্যবহার মালিক বিদ্যুৎ বিল ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) পরিশোধ করিবেন।
- ৩। দোকান ঘরের আশে মেয়ামতের প্রয়োজন হইলে ভাড়াটিয়া মালিক পক্ষকে জানাইবেন। মালিক পক্ষ পরিদর্শন পূর্বক তাহার প্রয়োজনীয় মেয়ামতের সকল ব্যবস্থা গ্রহণ করিবেন।
- ৪। ভাড়ার মেয়াদ শেষ হইলে উক্ত পক্ষ সমস্তোক্তার মাধ্যমে নতুন ভাড়া নির্ধারণ সহ জামানতের পরিমাণ পূরণ নির্ধারণ করিতে পারিবেন।
- ৫। উক্ত লোকান ঘরে কোন প্রকার অননুমোদিত কার্যকলাপ করিতে পারিবেন না। এমনকি কোন অবৈধ মাল্যমালের ব্যবসা করিতে পারিবেন না।
- ৬। যদি মালিক পক্ষ দোকান ঘর পুনরায় ভাড়া প্রদান করে তবে বর্তমান ভাড়াটিয়া আধিকার ভিত্তিতে ভাড়া পাইবার অধিকার রাখে।
- ৭। দ্বিতীয় পক্ষ যদি দোকান ঘর ছাড়িয়া দিতে চায় তবে মালিক পক্ষকে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে মৌখিক/লিখিত নোটিশের মাধ্যমে জানাইতে হইবে। অনুরূপভাবে যদি মালিক পক্ষের দোকান ঘরের প্রয়োজন হয় তবে দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়াকে মৌখিক/লিখিত নোটিশের মাধ্যমে জানাইতে হইবে।
- ৮। মালিক পক্ষ ভাড়াটিয়ার নিকট হইতে ঘরখানা ছাড়িয়া অন্য কোন ভাড়াটিয়ার নিকট ভাড়া দিতে পারিবেন না।
- ৯। দ্বিতীয় পক্ষ দোকান ঘর ছাড়িয়া দিতে চাইলে প্রথম পক্ষের নিকট এককালীন জামানতের টাকা প্রথম পক্ষ দ্বিতীয় পক্ষকে ফেরত দিতে বাধ্য থাকিবে।

এমতাবস্থায় খেজার, খজাশে, সুই মতিফে মনোর মিনা প্ররোচনায় এই দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র লেখাইয়া, পড়াইয়া, বুঝিয়া ইহার মর্ম সম্পর্ক অবগত হইয়া নিজ নিজ নাম স্বাক্ষর করিয়া চুক্তি সম্পাদন করিলাম।

তার-
স্বাক্ষরকারীর স্বাক্ষর :
শ্রী মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান
১। শ্রী মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান
২। শ্রী মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান
৩। শ্রী মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান

২০/১/১৬
প্রথম পক্ষ (মালিক পক্ষ)
শ্রী মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান
দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া পক্ষ)

FAMILY PICTURE

