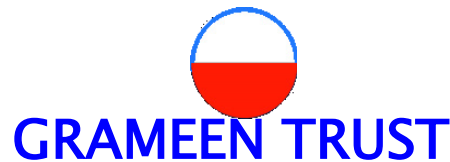


A Nobin Udyokta Project

Monir Engineering Workshop



Project by: Md. Monir Khan
NU Identified by : Md. Tariqul Islam
Verified By: Md. Moksed Ali



Barisal Unit
Anchal-6
Barisal



GT Social Business Unit, Barisal

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Md. Monir Khan
Age	:	32 Years(01.01.1985)
Marital status	:	Married
Children	:	Daughter:02
No. of siblings:	:	09
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Hasina Begum
(iii) Father's name	:	Md. Abdul Khalek Khan
(iv) GB member's info	:	Member since: 1995 to 2012. Branch: Rupatoli , Barisal Centre no. 07/M, Group: 03 Loanee No. First loan: 2,000/- Existing loan: Nil
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	Class Five

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Servicing Business
Trade License Number	:	15540/2017-2018
Business Experiences: Training Info.	: :	18 years, Start business 05 years N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01760-184453
NU Project Source/Reference	:	GT Barisal Unit Office

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 1995 to 2012. At first his mother took a loan amount of 2,000 BDT from Grameen Bank. She invested the money in her Husband business for expansion. At present she has no GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Monir Engineering Workshop
Address/ Location	:	Beauty Road, Barisal.
First Investment in BDT		2,00,000/=
Total Investment in BDT	:	Tk. 5,79,000/=
Financing	:	Self BDT : 4,89,000/= (from existing business) - 84% Required Investment BDT : 90,000/= (as equity) - 16%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 15,000
Proposed Salary		BDT 15,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	75%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	75%
iii. Number Of Installment	:	8 Installments

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present stock items: i.Advance: 2,50,000 ii.Led Machine 1ps 1,60,000 iii.Welding Machine 25,000 iv.Other Instrument 54,000	4,89,000		4,89,000
Proposed Stock Items:		90,000	90,000
<i>N.B: Details of Present stock (*) & proposed (**) items have enclosed in next slide</i>			
Total Capital	489,000	90,000	579,000

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Present Stock item	
Product name	Amount
Led Machine(1)	160,000
Boning Machine	25,000
Others Instrument	54,000
Total Present Stock	239,000

Proposed stock item	
Product Name	Amount
Led Machine 3	90,000
Total Proposed Stock	90,000

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales & service	3,500	1,05,000	12,60,000
Less: Cost of sale (B)	875	26,250	3,15,000
Profit 75% (A-B) = (C)	2,625	78,750	9,45,000
Less: Operating Costs			
Electricity Bill		3,000	36,000
Mobile Bill		500	6,000
Salary from Business		15,000	1,80,000
Convince		3,000	36,000
Shop rent		3,500	42,000
Generator		-	-
Employee(2*12000)		24,000	2,88,000
Others (Entertainment)		1,000	12,000
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses (239,000*15%)		2,988	35,850
Total Operating Cost (D)		52,988	6,35,856
Net Profit (C-D) = (E)	2,625	25,762	3,09,144

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales & service	3,500	1,05,000	12,60,000	4,000	1,20,000	14,40,000
Less: Cost of sale (B)	875	26,250	3,15,000	1,000	30,000	3,60,000
Profit 75% (A-B) = (C)	2,625	78,750	9,45,000	3,000	90,000	10,80,000
Less: Operating Costs						
Electricity Bill		3,000	36,000		3,000	36,000
Mobile Bill		500	6,000		500	6,000
Salary from Business		15,000	1,80,000		18,000	2,16,000
Convince		3,000	36,000		3,000	36,000
Shop rent		3,500	42,000		3,500	42,000
Generator		-	-		-	-
Employee(2*12000)		24,000	2,88,000		26,000	3,12,000
Others (Entertainment)		1,000	12,000		1,000	12,000
Non Cash Item:						
Depreciation Expenses (239,000*15%)		2,988	35,850		2,988	35,850
Total Operating Cost (D)		52,988	6,35,856		57,988	6,95,856
Net Profit (C-D) = (E)	2,625	25,762	3,09,144	3,000	32,012	3,84,144
Payback	54,000			54,000		

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
1.0	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	90,000	0
1.2	Net Profit	3,09,144	3,84,144
1.3	Depreciation (Non cash item)	35,850	35,850
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	2,90,994
	Total Cash Inflow	4,34,994	6,80,988
2.0	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	90,000	0
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	54,000	54,000
	Total Cash Outflow	1,44,000	54,000
3.0	Net Cash Surplus	2,90,994	6,26,988

SWOT Analysis



STRENGTH

- Business Experience and Skill
- Maintain Daily accounts
- 10 hours shop open
- No loan against business
- Located beside Road

WEAKNESS

- Lack of investment
- Credit Sale

OPPORTUNITIES

- Expansion of Business
- Increasing the number of Customer
- Have chance to grab new customer

THREATS

- Fire.
- Theft.
- Political Instability may reduce the sale.

Photographs





মানির ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কসপ

ফোন: 01760 184453
01884 099883













প্রত্যায়ন পত্র

আমরা প্রত্যায়ন করছি যে মোঃ মনির খান এর মাতা হাসিনা বেগম গ্রামীণ ব্যাংকের
রূপাতলী শাখার ০৭/ম নম্বর কেন্দ্রের ০২ নম্বর গ্রুপের আনুমানিক ১৭ বছর যাবৎ
সদস্য ছিলেন। আমরা তাকে সরজমিনে দেখে যাচাই করেছি।

স্বাক্ষর: 

মো: তারিকুল ইসলাম

ইউনিট ইন-চার্জ

গ্রামীণ ট্রাস্ট বরিশাল ইউনিট

অঞ্চল-৬, বরিশাল।

বরিশাল সিটি কর্পোরেশন
বরিশাল



ট্রেড লাইসেন্স
(TRADE LICENCE)
No. 15147 15540

লাইসেন্স ইস্যুর বিবরণ		
ওয়ার্ড নম্বর	ইস্যুর ক্রমিক নম্বর	ইস্যুর তারিখ
০৩	৭৫০	০৭/২/১৫

সরকার প্রণীত বরিশাল সিটি কর্পোরেশন আদর্শ কর তফসিল ২০০৪ এর ৭৬ নং অনুচ্ছেদ অনুযায়ী পেশা, ব্যবসা-বাণিজ্য এবং জীবিকা-বৃত্তির উপর আরোপিত কর আদায়ের লক্ষ্যে নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের অণুকূলে এ ট্রেড লাইসেন্স ইস্যু করা হলো। যার কার্যকারিতার মেয়াদ ৪ এবং ৫ পৃষ্ঠায় উল্লেখিত সময় পর্যন্ত বলবৎ থাকবে :

- ১। মালিকের নাম : মোঃ মাহিনুর রহমান
- ২। পিতা/স্বামীর নাম : মোঃ মাহিনুর রহমান
- ৩। মাতার নাম : মোঃ মাহিনুর রহমান
- ৪। মালিকের ঠিকানা : বর্তমান বসবাসের ঠিকানা স্থায়ী/রেজিস্টার্ড ঠিকানা
হোস্তিং : ওয়ার্ড নং : ০৩
ওয়ার্ড নং : ০৩
থানা : কোতয়ালী
জেলা : বরিশাল।
- ৫। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম : মাহিনুর রিভাইভিং স্টোর
- ৬। পরিশোধিত মূলধন (লিঃ কোম্পানীর ক্ষেত্রে) : টাকা
- ৭। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা : বিত্তনবুদ্রো, চাঁদমাড়
- ৮। ফোন ও ই-মেইল (যদি থাকে) : ০১৭৩০৫৫৮৮৫৩
- ৮। ব্যবসার ধরণ : শুভ্রাধাতু কার
- ৯। আদর্শ কর তফসিল ২০০৪ এর ক্রমিক নং : ৩৩ (৬)
- ১০। ট্রেড লাইসেন্স/নবায়ন ফি (বার্ষিক) : টাকা (অংকে) ৭০০/-
কথায় : সাতশত টাকা মাত্র
- ১১। সাইনবোর্ড কর (বার্ষিক) : টাকা (অংকে) ২২৫/-
কথায় : দুইশত পঁচাত্তর টাকা মাত্র
- ১২। ইস্যুকৃত চালান : বই নম্বর ০৭/২/১৫
লাইসেন্সধারীর নিকট হতে সকল পাওনা বিবিধ রশিদ নম্বর : তাং এর মাধ্যমে আদায় করা হয়েছে।
লাইসেন্সটি : নম্বর ডি.সি.আর. বইয়ের : পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ করা হয়েছে।
লাইসেন্সটি : ০৬০৫৩৩০৭৭২২৮
- ১৩। জাতীয় পরিচয়পত্র নম্বর : ১৫২১৬

ট্রেড লাইসেন্স সুপারিনটেনডেন্ট
বরিশাল সিটি কর্পোরেশন, বরিশাল।
রাজস্ব অফিসার
বরিশাল সিটি কর্পোরেশন, বরিশাল।

ট্রেড লাইসেন্স
(TRADE LICENCE)

No. 147 15540

নবায়ন কার্যকারিতার মেয়াদ ২০১৬-২০১৭

- ১। জন্ম তারিখ :
- ২। লাইসেন্স বই নম্বর :
- ৩। টাকার পরিমাণ : লাইসেন্স/নবায়ন ফি =
- সাইনবোর্ড কর =
- সারচার্জ =
- মোট টাকা (অংকে) =
- মোট টাকা (কথায়) =

ক্রম নম্বর :

ব্যাংক ক্যাশিয়ারের স্বাক্ষর ও সীল : (ব্যাংকের সীল) ব্যাংক কর্মকর্তার স্বাক্ষর ও সীল

নবায়ন কার্যকারিতার মেয়াদ ২০১৭-২০১৮

- ১। জন্ম তারিখ : ২২.৩.০৫
- ২। লাইসেন্স বই নম্বর :
- ৩। টাকার পরিমাণ : লাইসেন্স/নবায়ন ফি = ৭০৫/-
- সাইনবোর্ড কর = ৭০৫/-
- সারচার্জ = ৪০৫/-
- মোট টাকা (অংকে) = ১৮১৫/-
- মোট টাকা (কথায়) = এক আশি একশত পঁচাত্তর টাকা মাত্র

ক্রম নম্বর :

ব্যাংক ক্যাশিয়ারের স্বাক্ষর ও সীল : (ব্যাংকের সীল) ব্যাংক কর্মকর্তার স্বাক্ষর ও সীল

নবায়ন কার্যকারিতার মেয়াদ ২০১৮-২০১৯

- ১। জন্ম তারিখ :
- ২। লাইসেন্স বই নম্বর :
- ৩। টাকার পরিমাণ : লাইসেন্স/নবায়ন ফি =
- সাইনবোর্ড কর =
- সারচার্জ =
- মোট টাকা (অংকে) =
- মোট টাকা (কথায়) =

ক্রম নম্বর :

ব্যাংক ক্যাশিয়ারের স্বাক্ষর ও সীল : (ব্যাংকের সীল) ব্যাংক কর্মকর্তার স্বাক্ষর ও সীল

৳১০০



৳১০০

কঃ ১৮১৮৪৪০

“দোকান ভাড়ার চুক্তিপত্র”

১ম পক্ষ (মালিক)ঃ

১। মোসাম্মত নূরুন নাহার বেগম, স্বামীঃ মোঃ জিয়াউল আছম্মেদ খুশেদ, সাকিন- বিড়াটি রোড, চকবাড়ার, ৯ম ওয়ার্ড, কিশিদি, বরিশাল, থানা- কোতলা মৌজা, জেলা- বরিশাল।

২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)ঃ

মোঃ মনির হান, পিতাঃ আবদুল হালেক হান, সাং- বাপ রোড, ওয়ার্ড নং- ১০, বরিশাল সিটি কর্পোরেশন, বরিশাল।

পরম করুনাময় আত্মার নামে আর মালিক দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তি বয়ান আরম্ভ করিয়াম। বর্তমানে আমি ১ম পক্ষ নিম্ন তফসিল বর্ণিত দোকান ঘরের একতরফ মালিক ও দফলদার হয়ে এক অস্থায়ী রেন্ট সন্দেশন করিয়া আমি বাংলাদেশ সরকার বায়ানুয়ের রাজস্ব স্বত্বাধীনে পরিণত করিয়া থাকি। আমি ২য় পক্ষ তফসিল বর্ণিত দোকান ঘরের ১ম পক্ষের ভাড়াটিয়া হিসাবে দোকান করার অভিপ্রায় মালিক ভাড়া নেওয়ার আবেদন করিলে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষের আবেদন মঞ্জুর করতঃ অধীম জামানত বাবদ নং ২,৫০,০০০/- (দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা আমি ১ম পক্ষ নাদান গ্রহণ করিয়া তফসিল বর্ণিত দোকান ঘরের দফল নিয়ন্ত্রিত পরে ২য় পক্ষকে ছাড়িয়া দিয়া আর চুক্তিপত্র উভয় পক্ষ সম্পাদন করিয়াম।

“শর্তাবলী”

- ১। আর চুক্তির মেয়াদ ০৫ (পাঁচ) বছর কলবৎ থাকিবে। অর্থাৎ ১লা ফেব্রুয়ারী ২০১৭ইং হইতে আগামী ২২ মে ফেব্রুয়ারী ২০২২ ইং তারিখ পর্যন্ত কলবৎ থাকিবে।
- ২। তফসিল বর্ণিত দোকান ঘরের মাসিক ভাড়া ৩,৫০০/- (তিন হাজার পঁচাত্তর) টাকা মাত্র নির্ধারিত হইল।
- ৩। উক্ত নির্ধারিত ভাড়া ইংরেজী মাসের ০৫ তারিখের মধ্যে ২য় পক্ষ পরিশোধ করিবে।
- ৪। ২য় পক্ষ সিটি কর্পোরেশন ট্রেড লাইসেন্স এর নবায়ন কিং ও বিদ্যুৎ বিল নিয়মিত নিজে ব্যয়ে পরিশোধ করিবে এবং ১ম পক্ষকে উহার কপি বুঝিয়ে দিবে। নির্মানাধীন ঘরের মেয়ামত কাজ আমি ১ম পক্ষ উহা মেয়ামত করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব।
- ৫। ১ম পক্ষের যদি কোন কারনবশতঃ তফসিল বর্ণিত ঘরের প্রয়োজন হয় সেক্ষেত্রে ৯০ (নব্বই) দিনের মধ্যে নোটিশ প্রদ্বিষ্টে ২য় পক্ষ ঘর ছাড়ি করিয়া দফল ১ম পক্ষের নগরবর হুকুমিয়ার দিতে বাধ্য/অবশ্য থাকিবে। অতঃপর ২য় পক্ষ যদি দোকান ঘর অন্য ছাড়িয়া দিতে চায়, তাহলে ৯০ (নব্বই) দিন পূর্বে জানাইবে এবং জামানতের ২,৫০,০০০/- (দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে পরিশোধ করিবে। তাহাতে কাহারও কোন প্রকার গরম আপত্তি থাকিবে না।

স্বাক্ষরিত
মোঃ মনির হান

৳৫০



৳৫০

কঃ ১৪১০০১২

পঞ্চাশ টাকা।

পাতা-০২

- ৬। তফসিল বর্ণিত ঘরে ২য় পক্ষ বৈধ যেকোন ব্যবসা করিতে পারিবে। কিন্তু অবৈধ কোন ব্যবসা করিতে পারিবে না, করিলে তাহার দায়-দায়িত্ব ২য় পক্ষ বহন করিবে।
- ৭। ২য় পক্ষ কোন অবস্থাতেই উক্ত ঘরের কোন অংশই সাবলেট বা এসাইন করিতে পারিবে না এবং ১ম পক্ষের লিখিত অনুমতি ছাড়া অন্য কাউকে উক্ত ঘরের কোন ব্যবসায় অংশীদার হিসাবে গ্রহণ করিতে পারিবে না।
- ৮। তফসিল বর্ণিত ঘরে ২য় পক্ষ কোন প্রকার অসামাজিক কার্যকলাপ, বেআইনী পনপ্রব্য ব্যবসা চলাইতে পারিবে না এবং নির্দিষ্ট আইনানুগ উপায় ব্যবসা করিবে, অন্যথায় ১ম পক্ষ বিনা নোটিশে একতরফভাবে তৎক্ষণিক আর চুক্তি বাতিল করিবার ক্ষমতা সংরক্ষিত থাকিবে।
- ৯। যদি কোন কারনবশতঃ সিটি কর্পোরেশনের জায়গার দরকার হয় বা অন্য কোন কারণে দোকান ঘর ভাড়া তাহা হইলে ২য় পক্ষের জামানতের ২,৫০,০০০/- (দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা ০৩ (তিন) মাস সময়ের মধ্যে সম্পূর্ণ টাকা আমি ১ম পক্ষ পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিব।

এতদ্বারা আমরা উভয় পক্ষ আর চুক্তিপত্রের সম্যক বিবরণ পড়িয়া, বুঝিয়া, ইহার ফলাফল উপলব্ধি করিয়া কাহারও প্রয়োচনায় না পড়িয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি, তঃ-

তফসিল

- ১। জেলা- বরিশাল, থানাঃ কোতলা মৌজা- বরিশাল, জে.এল- ৪৯, এস.এ বস্তিহান নং- ৩৮৭, এস.এ দাপ নং- ৫৪৭, বরিশাল শহর বিড়াটি সিনেমা হল সন্ধ্যা। তফসিল কৃত দোকানটির দৈর্ঘ্য ১৩ ফুট এবং প্রস্থ ৮ ফুট ৬ ইঞ্চি।

স্বাক্ষরপত্র

- ১।
- ২।
- ৩।

স্বাক্ষরিত
মোঃ মনির হান
২য় পক্ষের স্বাক্ষর (ভাড়াটিয়া)ঃ



Presented at
..... Internal Design Lab
on16/03/2018at GT

