A Nobin Udyokta Project

Ghubindha Service Center

Project by : Dulal Mondol
Identified by : Md. Sayedul Amin Shakib
Verified By: Md. Moksed Ali

Shariatpur Unit, Barisal
Anchal-6
GRAMEEN TRUST

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	**Dulal Mondol**
Age	:	04/04/1983 (34 Years 02 Months)
Marital status	:	Married
Children	:	Four Daughters
No. of siblings:	:	Two Brothers, Two Sisters
Parent's and GB related Info (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info	 : : : :	 Mother [√] Father [ ] Bejaya Rani Mondol Radha Shem Mondol Member since: 2008 to 2016. Branch: Angaria, Shariatpur. Centre no. 12/M, Group: 35 Loanee No: 5621/2, First loan: 10,000/- Existing loan: Nil, Outstanding: Nil.
Further Information: (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other loan like GCCN, GKF etc. (ix) Others	 : : : : :	 N/A N/A N/A N/A N/A
Education, till to date	:	H.S.C

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)

Present Occupation	:	Servicing Center
Trade License Number	:	408/ 2016-2017
Business Experiences	:	15 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	Business, (His Brother is a businessman)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01719-177527 01924-880763
NU Project Source/Reference	:	GT Shariatpur Unit Office, Shariatpur.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family

NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) from 2008 to 2016. At first her mother took a loan amount BDT 10,000 from Grameen Bank. She Invested the money in her Son's business. She gradually improved their life standard through GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.

Business Name	:	**Ghubindha Service Center**
Address/ Location	:	Angaria Bazar, Shariatpur.
Total Investment in BDT	:	**8,55,000/=**
Financing	:	Self BDT : **7,85,000/=** (from existing business) - 92% Required Investment BDT : 7**0,000/=** (as equity) - 8%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 10,000
Proposed Salary		**BDT 12,000**
Proposed Business % of present gross profit margin Estimated % of proposed gross profit margin Agreed grace period	: : :	**25%** **25%** **12 Installments**

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	5,000	1,50,000	18,00,000
Less: *Cost of sale (B)*	3,750	1,12,500	13,50,000
Gross Profit 25% (A-B)= [C]	**1,250**	**37,500**	**4,50,000**
Less: Operating Costs			
Electricity bill	0	2,500	30,000
Rent	0	3,000	36,000
Night Guard Bill	0	120	1,440
Entertainment Bill	0	0	0
Mobile Bill	0	400	4,800
Salary from Business (Self)	0	10,000	1,20,000
Present Salary Employee (5000*2)	0	10,000	1,20,000
Others (Entertainment)	0	400	4,800
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses (1,80,000*12%)	0	1,800	21,600
Total Operating Cost (D)	**0**	**28,220**	**3,38,640**
Net Profit (C-D):	**1,250**	**9,280**	**1.11,360**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present items: Decoration : TV (4 PC): IPS: Advance: Present Goods Items (*) :	 1,00,000 50,000 30,000 3,00,000 3,05,000		7,85,000
Proposed Items (**) :		70,000	70,000
Total Capital	**7,85,000**	**70,000**	**8,55,000**

(*) Details present Stock & (**) Proposed Items mentioned in next slide

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown
(Continued)

Present Stock item

Product name	Amount
Torch Light	20,000
Energy Light	50,000
Multi plug	10,000
Fun	80,000
Electric Fittings	50,000
Electronics Servicing Items	60,000
Cable	10,000
Remote	5,000
Others	20,000
Total Present Stock	**3,05,000**

Proposed Item

Product Name	Amount
Fun	70,000
Total :	**70,000**

Financial Projection of NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	6,000	1,80,000	21,60,000	7,000	2,10,000	25,20,000
Less: *Cost of Sale (B)*	4,500	1,35,000	16,20,000	5,250	1,57,500	18,90,000
Gross Profit (C+D)=E	**1,500**	**45,000**	**5,40,000**	**1,750**	**52,500**	**6,30,000**
Less operating cost :						
Electricity bill	0	2,600	31,200	0	2,700	32,400
Rent	0	3,000	36,000	0	3,000	36,000
Night Guard Bill	0	150	1,800	0	200	2,400
Entertainment Bill	0	0	0	0	0	0
Mobile Bill	0	500	6,000	0	600	7,200
Salary- self	0	12,000	1,44,000	0	12,000	1,44,000
Salary –Stuff (5500*2)	0	11,000	1,32,000	0	11,000	1,32,000
Others	0	500	6,000	0	600	7,200
Non Cash Item:						
Depreciation Expenses	0	1,800	21,600	0	1,800	21,600
Total Operating Cost (F)	**0**	**31,550**	**3,78,600**	**0**	**31,900**	**3,82,800**
Net Profit =(E-F)	**1,500**	**13,450**	**1,61,400**	**1,750**	**20,600**	**2,47,200**
GT payback			**42,000**			**42,000**
Retained Income:	**1,19,400**			**2,05,200**		

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)

Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
1.0	**Cash Inflow**		
1.1	Investment Infusion by Investor	70,000	0
1.2	**Net Profit**	1,61,400	2,47,200
1.3	Depreciation (Non cash item)	21,600	21,600
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	1,40,000
	Total Cash Inflow	**2,52,000**	**4,08,800**
2.0	**Cash Outflow**		
2.1	Purchase of Product	70,000	0
2.2	Payment of GB loan	0	0
2.3	**Investment Pay Back**	42,000	42,000
	Total Cash Outflow	**1,12,000**	**42,000**
3.0	**Net Cash Surplus**	**1,40,000**	**3,66,800**

SWOT Analysis

STRENGTH • Skill and 15 Years experience • Quality service and Product • Well Decorated • Seven days open weekly	**WEAKNESS** • Lack of investment
OPPORTUNITIES • Have a chance at more customers within local area. • Extendable society • Products and service demand increasing.	**THREATS** • New competitor may be present • Political Unrest • Theft

Photographs

Photograph

গোবিন্দ সার্ভিসিং সেন্টার
IPS

600VA
6PV30

FBT
Newmax

SWAN

Multi Plug
PHILIPS SUPER
2 YEAR

CASIO
MEDIA

সেন্টার
CENTER

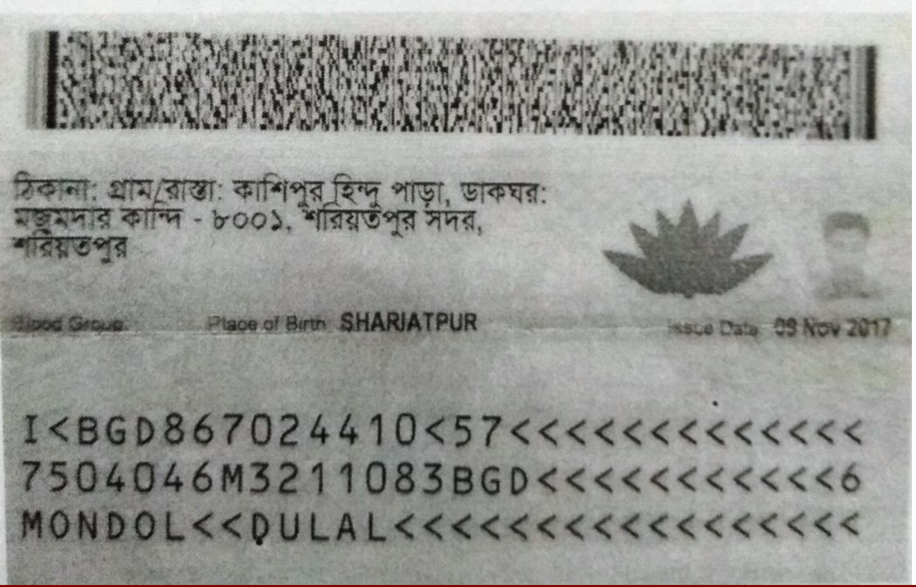
KONKA
LG
KONKA
LG
SAKIFA

DIGITAL VOLTAGE STABILIZER
SAMSUNG
SAMSUNG
Nasir
ERICSON
BLAVE
TRANSTEC
LUXURY

রহিমআফরোজ
সোলার
সোলার ডীপ সাইকেল ব্যাটারি
6PV30

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
জাতীয় পরিচয়পত্র / National ID Card
নাম
দুলাল মন্ডল
Name
DULAL MONDOL
পিতা
রাধে শ্যাম মন্ডল
মাতা
বিজয়া রানী মন্ডল
Date of Birth 04 Apr 1983
NID No. 867 024 4105

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
জাতীয় পরিচয়পত্র / National ID Card
নাম
বিজয়া রানী মন্ডল
Name
BEJAYA RANI MONDOL
পিতা
মাধব মাঝি
মাতা
ননী রানী মাঝি
Date of Birth 15 May 1935
NID No. 101 010 9971


ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: কাশিপুর হিন্দু পাড়া, ডাকঘর: মজুমদার কান্দি - ৮০০১, শরিয়তপুর সদর, শরিয়তপুর
Blood Group:
Place of Birth: SHARIATPUR
Issue Date: 09 Nov 2017
I<BGD867024410<57<<<<<<<<<<<<<<
7504046M3211083BGD<<<<<<<<<<<6
MONDOL<<DULAL<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: কাশিপুর হিন্দু পাড়া, ডাকঘর: মজুমদার কান্দি - ৮০০১, শরিয়তপুর সদর, শরিয়তপুর
Blood Group:
Place of Birth: SHARIATPUR
Issue Date: 09 Nov 2017
I<BGD101010997<15<<<<<<<<<<<<<<
3505159F3211083BGD<<<<<<<<<<<6
MONDOL<<BEJAYA<RANI<<<<<<<<<<<<

গ্রামীণ ব্যাংক

.... শাখা

স্যাংগারিয়া শরীয়তপুর শাখা।

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম ...... [illegible] ......

ঋণী নং ...... ৫৬২৭/২ ......

গ্রুপ নং ...... ৩৫ ......

কেন্দ্র নং ...... ২২/২১ ......

কেন্দ্রের নাম ...... [illegible] ......

বই ইস্যুর তারিখ ...... ১২-১০-২০১৫ ......

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর ...... [illegible] ......

শরীয়তপুর পৌরসভা

রশিদ নং- ৫৩০৫ 4200

ট্রেড/পেশাজীবি লাইসেন্স নং- ৪০৮ সনঃ ২০১৬-২০১৭

২০০৯ সনের পৌরসভা আইন এর ৯৮ ধারা ও পৌরসভা আদর্শ কর তফসিল-২০০৩ ধারা মতে ব্যবসা/ পেশাজীবির জন্য অনুমতিপত্র যাহার মেয়াদ ৩০শে জুন ......২০১৭......পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

এতদ্বারা শরীয়তপুর পৌরকর্তৃপক্ষ উল্লেখিত আইন এর ৯৮ ধারা ও তৃতীয় তফসিল এর ৮ উপধারা বলে নিম্ন বর্ণিত ব্যবসায়ী/পেশাজীবিকে অত্র ট্রেড লাইসেন্স অনুমোদন করিলেন এবং সেই বাবদ কর হিসাবে মোট............=২২০০/-টাকা প্রাপ্তি স্বীকার করিলেন।

নাম/ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম............মোবিন সার্ভিস সেন্টার

পিতা/মালিকের............দুলাল মন্ডল

ঠিকানা............আংগারিয়া বাজার, শরীয়তপুর

ব্যবসা/পেশার নাম............"ইলেকট্রনিকস সামগ্রী মেরামত"

ট্রেড লাইসেন্স ফি :- = ৭০০/-

বকেয়া :- ২ = ২২০০/-

বিজ্ঞপ্তি কর :- ৩% = ৬৬/-

জরিমানা :-

ক্রোকী খরচ :- = ২৫৬৬/- দুই হাজার পাঁচশত ছিষট্টি টাকা মাত্র,

পিয়নের খরচ :-

সারচার্জ : -

এই ট্রেড লাইসেন্স ৩০শে জুন......২০১৭..........ইং পর্যন্ত মেয়াদী।

আদায়কারীঃ — লাইসেন্স পরিদর্শক — মেয়র, শরীয়তপুর পৌরসভা

বিঃদ্রঃ- যদি কোন দন্ডনীয় কাজ ইহার পূর্বে করা হইয়া থাকে তবে সেই ব্যাপারে পৌর কর্তৃপক্ষের ব্যবস্থা অবলম্বনের অঙ্গীকার ক্ষুন্ন না করিয়া এই অনুমতি পত্র প্রদান করা হইল।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কট ১৩৩৫০৭৫

দোকান ঘর ভাড়া দেওয়ার চুক্তিপত্র

প্রথম পক্ষঃ (মালিক)

১। মোঃ আবুল হোসেন মল্লিক, পিতাঃ হাজী আজগর মল্লিক, সাং- দড়িচর দাদপুর, ডাকঘরঃ আংগারিয়া, উপজেলাঃ সদর শরীয়তপুর, জেলাঃ শরীয়তপুর। পেশাঃ ব্যবসা, ধর্মঃ ইসলাম, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

২। খুশিদা বেগম, স্বামী ঃ মজিবর মল্লিক, সাং- দড়িচর দাদপুর, ডাকঘরঃ আংগারিয়া, উপজেলাঃ সদর শরীয়তপুর, জেলাঃ শরীয়তপুর। পেশাঃ ব্যবসা, ধর্মঃ ইসলাম, জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

দ্বিতীয় পক্ষঃ (ভাড়াটিয়া)

দুলাল কুমার মন্ডল, পিতাঃ রাধেশ্যাম মন্ডল, সাং- কাশিপুর হিন্দুপাড়া, ডাকঘরঃ মজুমদার কান্দি, উপজেলাঃ সদর শরীয়তপুর, জেলাঃ শরীয়তপুর। পেশাঃ ব্যবসা, ধর্মঃ হিন্দু জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী।

পরম করুনাময় সৃষ্টিকর্তার নাম স্মরণ করিয়া অত্র দোকান ঘর ভাড়া দেওয়ার চুক্তিপত্র লেখা আরম্ভ করিলাম। আমি প্রথম পক্ষ আমার স্বত্ব দখলীয় আংগারিয়া পূর্ব বাজারের দোকান ঘর খানা ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ২য় পক্ষ উক্ত দোকান ঘর ভাড়া নিতে সম্মত হইলে সর্বোর্চ্চ অগ্রীম ৩,০০,০০০/- (তিন লক্ষ) টাকা সু-স্থির করিয়া, মাসিক ভাড়া বাবদ ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা ধার্য্য করিয়া দোকান ঘর ২য় পক্ষের বরাবরে বুঝাইয়া দিলাম। প্রকাশ থাকে যে প্রতিমাসে জামানতকৃত টাকা থেকে ১০০০/-(এক হাজার) টাকা করে কর্তন করা হবে।

শর্ত সমুহঃ

১। দোকান ঘর ভাড়ার মেয়াদ ০১লা বৈশাখ-১৪২৪বঙ্গাব্দ থেকে ৩০শে চৈত্র ১৪২৬ বঙ্গাব্দ পর্যন্ত ০৩ (তিন) বৎসর বলবৎ থাকিবে।

চলমান পাতা/২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কট ১৩৩৫০৭৬

পাতা নং-২

২। প্রতি মাসের ভাড়া ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা ২য় পক্ষ পরবর্তী মাসের ১০ (দশ) তারিখের মধ্যে ১ম পক্ষকে পরিশোধ করিবে।

৩। ২য় পক্ষ ভাড়াকৃত স্থানে তাহার ইচ্ছামত ব্যবসা পরিচালনা করিতে পারিবে। ইহাতে ১ম পক্ষ কোন প্রকার ওজর আপত্তি করিতে পারিবে না।

৪। দোকানের বিদ্যুৎ বিল, সুইপার বিল, নাইটগার্ড ঝাড়ুদার ইত্যাদি বিল ২য় পক্ষ পরিশোধ করিবে।

৫। দোকান ঘরের সাটারের ভিতরে ডিসপ্লে হবে।

৬। মেয়াদ শেষে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষের অগ্রীম টাকা বুঝাইয়া দিবেন এবং ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে দোকান ঘর বুঝাইয়া দিবেন। মেয়াদ শেষে দুই পক্ষ আলোচনা সাপেক্ষে পুনরায় চুক্তিবদ্ধ হইতে পারিবেন।

৭। প্রথম পক্ষের দোকান ঘর প্রয়োজন হইলে ০৬ মাস পূর্বে ২য় পক্ষকে নোটিশের মাধ্যমে জানাইতে হবে এবং ঐরূপ দ্বিতীয় পক্ষ দোকান দোকান ঘর ছাড়তে চাইলে ০৬ মাস পূর্বে প্রথম পক্ষকে নোটিশের মাধ্যমে জানাইতে হবে।

চলমান পাতা/৩

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কট ১৩৩৫০৭৭

পাতা নং-৩

এতদার্থে স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে সুস্থ্য মস্তিস্কে অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র চুক্তিনামা ভালভাবে পড়িয়া, বুঝিয়া ও শুনিয়া আমরা উভয়পক্ষ উপস্থিত স্বাক্ষীগণের সম্মুখে চুক্তিনামায় সহি সম্পাদন করিলাম।

স্বাক্ষীগণের স্বাক্ষর ঃ

১।

২।

৩।

৪।

৫।

৬।

১। প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর

২। প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর

দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর

Presented at

…th Internal Design Lab

On December …., 2017 at GT