

Guljar Brothers



Project by- Md. Ali Hossain

NU Identified and PP Prepared by :
Md. Shahadat Hossain
Verified By-: Sonia sultana

Panchdona Unit
Area 4

GRAMEEN TRUST 

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Ali Hossain
Age	:	05/05/1983 (34 years)
Marital status	:	Married
Children	:	02 sons. 01 Daughter.
No. of siblings:	:	04 brothers and 02 Sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mofija Begum
(iii) Father's name	:	Nurul Islam
(iv) GB member's info	:	Member since: 2000 Branch: Sheikher Char, Centre no. 16/m, Group:11 Loanee No.7277 First loan: Tk. 5000 Existing loan:N/A Outstanding:N/A
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	
Education	:	Class Eight.

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Whole sale Business. - Purchase lungi than from Pabna - sale 2 goj or 2.15 goj lungi than at Gausia and Shekherchor
Initial Investment	:	2,00,000 (Father)
Trade License		342
Business Experience And Training Info	: :	13 years -hand training from service
Other Own/Family Sources of Income	:	(Brothers have their separate business)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info		01913-263312
NU Project Source/Reference	:	GT Panchdona Unit Office, Narsingdi.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's mother had been a member of Grameen Bank (GB) Since 2000. At first his mother took a loan amount BDT 5,000 tk. from Grameen Bank. She Invested the money in her husband's Agriculture. They gradually improved their living standard using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Guljar Brothers
Address/ Location	:	Panchdona Bazar..
Total Investment in BDT	:	6,00,000
Financing	:	Self BDT : 5,40,000 (from existing business) – 90% Required Investment BDT :60,000 (as equity) - 10%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 8,000
Proposed Salary		BDT 8,000
Proposed Business % of present gross profit margin	:	15%
Estimated % of proposed gross profit margin	:	15%
Agreed grace period	:	1 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present items:			
Fresh Machine :(7*20000)	1,40,000		5,40,000
Lungi	4,00,000		
Present Goods Items :			
Proposed Items (**):		60,000	60,000
Total Capital	5,40,000	60,000	5,40,000

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Product name	Amount
Fresh Machine(07)	1,40,000
Lungi than	4,00,000
Total Present Stock	5,40,000

Product Name	Amount
Lungi than	60,000
Total :	60,000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	20000	600000	7200000
<i>Less: Cost of sales (B)</i>	17000	510000	6120000
Gross Profit 15% (C) [C=(A-B)]	3000	90000	1080000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		5000	60000
Night guard bill		300	3600
Shop Rent		12500	150000
Mobile bill		500	6000
Present salary/Drawings- self		7000	84000
Staff Salary(06)		48000	576000
Conveyance or Transport		500	6000
Depreciation(0*0%)		0	0
Others (fees, Entertainment, TL renewal)		200	2400
Non Cash Item:		0	0
<i>Total Operating Cost (F)</i>		74000	888000
Net Profit (E-F):		16000	192000

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	22000	660000	7920000	25000	750000	9000000
Less: Cost of Sale (B)	18700	561000	6732000	21250	637500	7650000
Gross Profit 15% (A-B)=(C)	3300	99000	1188000	3750	112500	1350000
<i>Less: Operating Costs</i>						
Electricity bill		5500	66000		5500	66000
Night guard bill		300	3600		300	3600
Shop Rent		12500	150000		12500	150000
Mobile bill		550	6600		600	7200
Present salary/Drawings- self		8000	96000		8000	96000
Staff Salary(03)		48000	576000		48000	576000
Conveyance or Transport		500	6000		500	6000
Depreciation		0	0		0	0
Others (fees, Entertainment, TL renewal)		200	2400		200	2400
Non Cash Item:		0	0		0	0
Total Operating Cost		75550	906600		75600	907200
Net Profit (C-D) = (E)		23450	281400		36900	442800
GT payback			36000			36000
Retained Income:		245400			406800	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>
1	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	60000	
1.2	Net Profit	281400	442800
1.3	Depreciation	0	0
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	245400
	Total Cash Inflow	341400	688200
2	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	60000	
2.2	Payment of GT Payback	36000	36000
	Total Cash Outflow	96000	36000
3	Net Cash Surplus	245400	652200

SWOT Analysis

STRENGTH

- Skilled and experience
- Family Business
- Quality service and Product
- Well Known Businessman
- Good communicational skill

WEAKNESS

- Lack of investment
- Labor available

OPPORTUNITIES

- More employment opportunity
- New designs
- May introduce new Coning items

THREATS

- Competitors
- Political Unrest
- Theft

















মেহেরপাড়া ইউনিয়ন পরিষদ

ধান্দা: হাফনগী • উপজেলা: নরসিংদী সদর • জেলা: নরসিংদী, বাংলাদেশ

ট্রেড লাইসেন্স TRADE LICENCE

No: 342

১. মালিক/করদাতাদের নাম শ্রীমতী হোমেন
 ২. পিতা/স্বামীর নাম মুন্সুর ইমদাদ
 ৩. মাতার নাম মফিজা খাতুন
 ৪. মালিক/করদাতার ঠিকানা ক্রীড়া
 - বর্তমান বসবাসের ঠিকানা ছাত্রী/রেজিটার্ড ঠিকানা
 - গ্রাম/রোড গ্রাম/রোড
 - পোস্ট অফিস পোস্ট অফিস
 - খানা খানা
- জেলা _____



মেহেরপাড়া ইউনিয়ন পরিষদ

ধান্দা: হাফনগী • উপজেলা: নরসিংদী সদর • জেলা: নরসিংদী, বাংলাদেশ

ট্রেড লাইসেন্স TRADE LICENCE

No: ৩৪২

- নবায়ন কার্যক্রমের মেয়াদ ২০২৬ - ২০২৭ ২১
১. রশিদ নং ৬৩৪২
 ২. জন্ম তারিখ ২৩/০২/২০০৬
 ৩. টাকার পরিমাণ লাইসেন্স নবায়ন ফি = ৫০০/=
 - সাইনবোর্ড কর সাইনবোর্ড কর
 - সারচার্জ সারচার্জ
 - মোট টাকা (অংকে) মোট টাকা (অংকে) = ৫০০/=
 - মোট টাকা (কথায়) পাঁচশত টাকা
- ১৩-১১-২০১৬
চেয়ারম্যান
মেহেরপাড়া ইউনিয়ন পরিষদ



৫. ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম হোমজার বাদাম
 ৬. ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা পাঁচদোনা হাজার
 ৭. ব্যবসার ধরন মুগ্ধ বিক্রয়
 ৮. ট্রেড লাইসেন্স/নবায়ন ফি (বার্ষিক) টাকা অংকে = ৫০০/=
কথায় পাঁচশত টাকা টাকা
 ৯. সাইনবোর্ড কর (বার্ষিক) টাকা অংকে _____
কথায় _____ টাকা
 ১০. বিবিধ রশিদ নং _____ তারিখ _____ এর মাধ্যমে আদায় করা হয়েছে।
- ১৩-১১-২০১৬
চেয়ারম্যান
মেহেরপাড়া ইউনিয়ন পরিষদ



মেহেরপাড়া ইউনিয়ন পরিষদ

ধান্দা: হাফনগী • উপজেলা: নরসিংদী সদর • জেলা: নরসিংদী, বাংলাদেশ

ট্রেড লাইসেন্স TRADE LICENCE

No: ৩৪২

- নবায়ন কার্যক্রমের মেয়াদ ২০২৬ - ২০২৬ ২১
- 30 JUN 2018**
১. রশিদ নং ০২০২৭
 ২. জন্ম তারিখ ২২/০২/২০০৬
 ৩. টাকার পরিমাণ লাইসেন্স নবায়ন ফি = ৫০০/=
 - সাইনবোর্ড কর সাইনবোর্ড কর
 - সারচার্জ সারচার্জ
 - মোট টাকা (অংকে) মোট টাকা (অংকে) = ৫০০/=
 - মোট টাকা (কথায়) পাঁচশত টাকা
- ২২/০৬/২০১৭
চেয়ারম্যান
মেহেরপাড়া ইউনিয়ন পরিষদ



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



আলী হোসেন

নাম: আলী হোসেন
Name: ALI HOSSAIN

পিতা: নূরুল ইসলাম

মাতা: মফিজা

Date of Birth: 05 Mar 1983

ID NO: 6816065913346

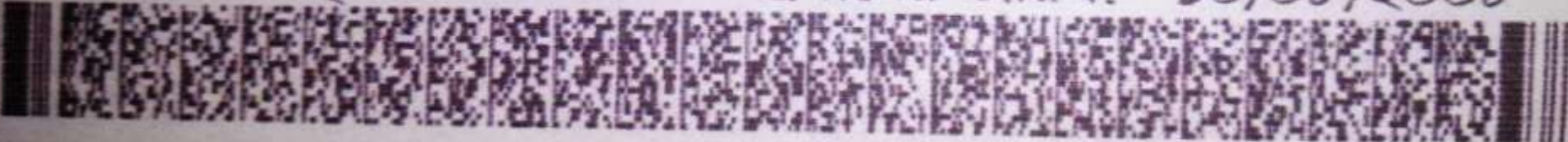
এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: উত্তর চৌয়া, উত্তর চৌয়া, ডাকঘর: আমদিয়া - ১৬০৩, নরসিংদী সদর, নরসিংদী

প্রদানকারী

কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ১০/০৮/২০০৮





গ্রামীণ ব্যাংক

..... শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম সাফিয়া বেগম

স্বাক্ষর ৭২৭৭

গ্রুপ নং ১১

কেন্দ্র নং ১৬/ম

কেন্দ্রের নাম হুগলী চৌধুরী হুগলী

বই ইস্যুর তারিখ ২৭/৮/২০০০

শাখা-স্বাক্ষরকারীর স্বাক্ষর



৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

ক/১

০৮৮৩৫১৭

দোকান ভাড়া চুক্তিপত্র

বাহ্যিক ভাড়া : ১,৫০,০০০/- (এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা।

মেয়াল : ০৪ (চার) বছর (২০১১-০১-২০১৫ ইং)।

অবস্থান : শীতলগঞ্জ বাজার।

আলী হোসেন, পিতাঃ নূরুল ইসলাম, মাতাঃ মফিজা বেগম, গ্রামঃ উত্তর চৌয়া, ডাকঘরঃ আমসিয়া, উপজেলাঃ নরসিংদী, জেলাঃ নরসিংদী।

..... ১ম পক্ষ।

মোঃ হুশাবস মিয়া ও দুলাল মিয়া, সর্বস্বতা- তাইজ উদ্দিন, সাং- কুমারটেক, পোঃ কাটাঘাট বাজার, উপজেলাঃ রাখপুরা, জেলাঃ নরসিংদী।

..... ২য় পক্ষ।

পরম করনাময় আশ্রয় নামে চুক্তিনামা মনিল লিখা আওতাধীন রয়েছে। যেহেতু ২য় পক্ষ মার্কেটের মালিক থাকিয়া ভোগ দখল করিয়া আসিতেছে। এখন দোকান ভাড়া সেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ১ম পক্ষ উহা জনিতে শাহিয়া দোকান ভাড়া রাখার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে উভয় পক্ষ নিম্ন লিখিত শর্তাবলী মানিয়া নিয়া যেখানে, স্থান, সহ মজিকে কাথারো প্রয়োজন্য না হইয়া অত্র চুক্তিপত্র স্বাক্ষর করিল।

শর্তাবলী-

- ১। ১ম পক্ষ ২য় পক্ষের নিকট থেকে ০৪ বছর জন্য দোকান ভাড়া চুক্তিতে আবদ্ধ হয়।
- ২। দোকানের ভাড়া বাহ্যিক ১,৫০,০০০/- (এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা। যাহা বছরের শুরুতে পরিশোধ করিতে হইবে।
- ৩। দোকানের ভাড়া মোট বছর এক সাথে টাকা পরিশোধ করা হলো।

চলমান পাতা-০২

“দেশপ্রেমের শপথ দিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

৳ ৫০



৳ ৫০

পঞ্চাশ টাকা

ক/১

১৮৮৪১১২

পাতা-০২

৫। ১ম পক্ষ দোকান ভাড়া থাকাকালীন কোন প্রকার অধিক জিনিসপত্র ক্রয়, বিক্রয়, মস্থন বা পণ্ডিত রাখিতে পারিবে না। ০২ (দুই) বছর পরে মার্কেট নিয়ম অনুসারে ভাড়া বর্ধিত করা হইলে ১ম পক্ষের ভাড়া বৃদ্ধি করা হইবে।

৬। বিদ্যুৎ বিল ও অন্যান্য দ্রব্যাদি ১ম পক্ষ নিজ বরচে বহন করিবে।

৭। ১ম পক্ষ দোকানে ভাড়া থাকাকালীন দোকানের কোন প্রকার ইচ্ছাকৃত ক্ষতিসাধন করিতে পারিবে না। কোন প্রকার ক্ষতিসাধিত হলে ২য় পক্ষকে পুনরুদ্ধার বাধ্য থাকিবে।

৮। কোন কারণ বশতঃ ১ম পক্ষ দোকান ছাড়িয়া দিতে চাহিলে ২য় পক্ষকে ৩ মাস পূর্বে নোটিশ প্রদান করিতে হইবে। ২য় পক্ষ বিশেষ কোন কারণে দোকান ত্যাগ করিতে বলিলে ১ম পক্ষকে ৩ মাস পূর্বে নোটিশ প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবে।

৯। ১ম পক্ষ ২য় পক্ষের অনুমতি ব্যতিরিক্ত কোন তৃতীয় পক্ষের নিকট সাব-ভাড়ার চুক্তি করিতে পারিবে না। অনুমতি ব্যতিরিক্ত সাব-ভাড়ার চুক্তি করলে ২য় পক্ষ দিনা নোটিশে উচ্ছেদ করে দোকান নিজ দখলে দিতে পারিবে।

১০। কোন পক্ষই চুক্তিবশত ভঙ্গ করিতে পারিবে না। যে পক্ষ চুক্তির শর্তভঙ্গ করিবে সে পক্ষ অপর পক্ষকে নির্দিষ্ট পরিমাণ ক্ষতিপূরণ দিতে বাধ্য থাকিবে।

স্বাক্ষর -
১। *আলী হোসেন*

১ম পক্ষের স্বাক্ষর

২। *মোঃ হুশাবস মিয়া*

০৪/০১/১১

৩। *জন*

২য় পক্ষের স্বাক্ষর

মোঃ হুশাবস মিয়া



thank
you!