

A Nobin Udyokta Project

Vai Vai Sanitary



Project by: Md. Humaun Kabir.
NU Identified by : Arun Chandra Mondal
Verified By: Md. Moksed Ali



GRAMEEN TRUST

Bakergonj Unit
Anchal-6



GT Social Business Unit, Patuakhali

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	<i>Humaun Kabir.</i>
Age	:	01-01-1990 (27 Years)
Marital status	:	Married
Children	:	01 SON
No. of siblings:	:	02 Sister 02 Brother
<i>Parent's and GB related Info</i>		
(i) Who is GB member	:	Mother XXXXXXXXXX
(ii) Mother's name	:	Lutfor Nahar
(iii) Father's name	:	Abdul Aziz
(iv) GB member's info	:	Member since: 2002 to 2017. Branch; Vorpasa. Centre no. 53/M, Group: 06 Loanee No:4010 , First loan: 5,000/- Existing loan:00 N/A, Outstanding: N/A 00
<i>Further Information:</i>		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education		H.S.C

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Sanitary Business
Trade License Number	:	14(2017-2018)
Initial Investment(Own & Family Support)	:	1,00,000Tk
Business Experiences:	:	07 years
Training Info.	:	N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01736-465129
NU Project Source/Reference	:	GT Bakergonj Unit Office

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 2002 .
At first his Mother took a loan amount of 5,000 BDT from GB. She
invested the money in her husband's Business. NU's Mother
gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Vai vai sanitary
Address/ Location	:	Sadar Road, Bakergonj, Barisal
Total Investment in BDT	:	9,80,000/=
Financing	:	Self BDT : 9,10,000/= (from existing business) 93% Required Investment BDT : 70,000/= (as equity) 07%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 9,000
Proposed Salary	:	BDT 10,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	40%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	40%
iii. Agreed grace period	:	12 Installments

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present stock items:			
i. Advance: 5,00,000 Goods: 3,80,000 Decoration 30,000	9,10,000		9,10,000
Proposed Stock Items:		70,000	70,000
Total Capital	9,10,000	70,000	9,80,000

N.B: Details of Present stock (*) & proposed (**) items have enclosed in next slide.

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Present Stock item	
Product name	Amount
Pipe	80,000
Basin, komad	50,000
Tubwel	50,000
G-I, Albo	30,000
Fitting	45,000
Different kinds of sanitary item	1,00,000
Others	25,000
Total Present Stock	3,80,000

Proposed stock item	
Product Name	Amount
Different kinds of sanitary item	70,000
Total Proposed Stock	70,000

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



#NAME?	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	4,000	1,20,000	14,40,000
Less: Cost of sale (B)	2,400	72,000	8,64,000
Gross Profit 40% (A-B)= [C]	1,600	48,000	5,76,000
Less: Operating Costs			
Electricity bill		500	6,000
Dis bill		0	0
Night Guard bill		150	1,800
Shop rent		9,000	1,08,000
Mobile bill		400	4,800
Salary from Business		9,000	1,08,000
Convince		500	6,000
Others (Entertainment)		300	3,600
Non Cash Item:			
Dep (30,000*12%)		300	3,600
Total Operating Cost (D)		20,150	2,41,800
Net Profit (C-D):	1,600	27,850	3,34,200

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	4,500	1,35,000	16,20,000	5,000	1,50,000	18,00,000
Less: Cost of Sale (B)	2,700	81,000	9,72,000	3,000	90,000	10,80,000
Gross Profit 40% (A-B)=(C)	1,800	54,000	6,48,000	2,000	60,000	7,20,000
Less operating cost :						
Electricity bill		600	7,200		700	8,400
Generator bill		0	0		0	0
Night Guard Bill		200	2,400		250	3,000
Shop Rent		9,000	1,08,000		9,000	1,08,000
Dis bill		0	0		0	0
Mobile Bill		500	6,000		600	7,200
Salary from Business		9,000	1,08,000		10,000	1,20,000
Convince		600	7,200		700	8,400
Others		400	4,800		500	6,000
Non Cash Item:						
Dep. Exp (30,000*12%)		300	3,600		300	3,600
Total Operating Cost (D)		20,600	2,47,200		22,050	2,64,600
Net Profit (C-D) = (E)	1,800	33,400	4,00,800	2,000	37,950	4,55,400
GT payback		42,000			42,000	
Retained Income:		3,58,800			4,13,400	

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Particulars	Year 1	Year 2
	(BDT)	(BDT)
Cash Inflow		
Investment Infusion by Investor	70,000	0
Net Profit	4,00,800	4,55,400
Depreciation (Non cash item)	3,600	3,600
Opening Balance of Cash Surplus	0	3,62,400
Total Cash Inflow	4,74,400	8,21,400
Cash Outflow		
Purchase of Product	70,000	0
Payment of GT Loan*	0	0
Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	42,000	42,000
Total Cash Outflow	1,12,000	42,000
Net Cash Surplus	3,62,400	7,79,400

SWOT Analysis



STRENGTH

- Business Experience and Skill
- Maintain Daily accounts
- 14 hours shop open
- No loan against business
- Located beside Road

WEAKNESS

- Lack of investment
- Credit Sale

OPPORTUNITIES

- Expansion of Business
- Increasing the number of Customer
- Have chance to grab new customer

THREATS

- Fire.
- Theft.
- Political Instability may reduce the sale.

Photographs





মেসার্স ভাই ভাই স্যানিটারী
 একটি টাইলস, বোর্ডিং, পাইপ, টিউবওয়াল, গ্যেটার, পাম্প, গিটারি ডিটাইল সহ সব ধরনের স্যানিটারী মাল্যমান গাইডবই ১ ধারা বিক্রয় করা হয়।
 সদর রোড, নাজেরসঙ্গ, বরিশাল। মোবাইল: ০১৭৩৬-৪৬৫১২৯, ০১৭২১-০৩৮৫৪৬

স্যানিটারী



স্যানিটারী



সদর রোড
বাকেরগঞ্জ







সদর রোড
বাকেরগঞ্জ















গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
 Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ হুমায়ুন কবির
 Name: Md. Humayun Kabir
 পিতা: মোঃ আবদুল আজিজ হাওলাদার
 মাতা: সাহানুরা বেগম
 Date of Birth: 01 Jun 1960
 ID NO: 0620701557253

এ কার্ড গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি, তাহাতি ব্যবহারকারী কর্তৃক অন্য
 কোনো কাজে বাবে নিজেই বা অন্য কারো নামে অন্য কোনো কাজে ব্যবহার করা হলে
 সরকার কর্তৃক আইন সংখ্যা ১৭৬৩, বাংলাদেশ পরিচয়
 পত্র আইন



বাকেরগঞ্জ পৌরসভা কার্যালয়

বাকেরগঞ্জ, বরিশাল

ক্রমিক নং 3584

নং ৬৬/২

ট্রেড লাইসেন্স

লাইসেন্স নং ১৫

২০০৩ইং সনের মিউনিসিপ্যাল কলস এর এস.আর.ও নং ৮৭ -আইন/২০০৩- Pourashava Ordinance, 1977 (ORD.XX VI of 1977) এর Section ৫৬ এ প্রদত্ত ক্ষমতা বলে সরকার কর্তৃক আদর্শকর তফসিল এর সংশ্লিষ্ট ধারা অনুবলে ব্যবসা পরিচালনার জন্য নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে অনুমতি প্রদান করা হইল।

নাম/প্রতিষ্ঠানের নাম : মেমসর্ভ জেই জেই স্যানিটোরি

পিতা/স্বামী/মালিকের নাম : মোঃ হুমায়ুন কবির (বৈধ)

ঠিকানা : মদুর কোন্ড বোসকরগান্ড পৌরসভা

ব্যবসায়ের ধরন : স্যানিটোরি স্যুপ্লাইয়ের প্রদর্শন

লাইসেন্স কি :	(ক) ভলটি	২২৫০/-
	(খ) বকেয়া	
	(গ) বিজ্ঞাপন ফর	
	(ঘ) সারচার্জ	
	(ঙ) ক্রেস্টী/লবিংমানা	
	(চ) অন্যান্য	

- প্রতিষ্ঠান সনদের তথ্য :
- ক) স্থাপিত : ১৯৯০
- খ) পূর্বের লাইসেন্স নং

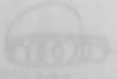
মোট টাকার পরিমাণ : ০০ টকা ২০২৮

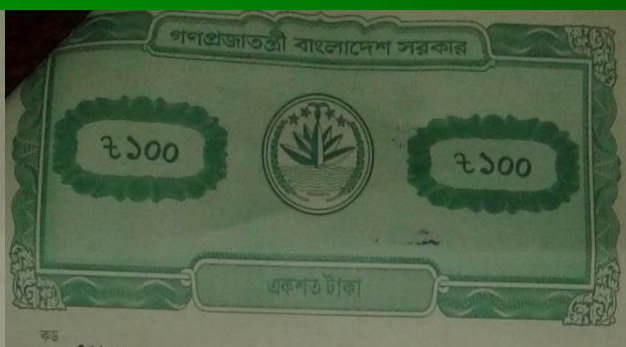
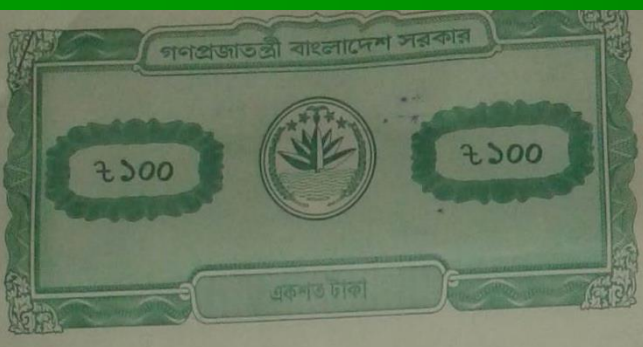
মোট টাকা = ২২৫০/-

(স্বাক্ষর) মোঃ হুমায়ুন কবির (ব্যবসায়ী/মালিক)

২৩/০৬/২০২৪

পৌরসভা কর্মকর্তার স্বাক্ষর





'দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র'

সদর রোড, বাকেরগঞ্জ, পৌরসভা।

১ম পক্ষ (মালিক) : মোঃ বাবুল হাওলাদার, পিতাঃ মৃত- তোতা মিয়া হাওলাদার, সদর রোড, ০২ নং ওয়ার্ড, বাকেরগঞ্জ পৌরসভা, উপজেলাঃ বাকেরগঞ্জ, জেলাঃ বরিশাল, ধর্ম- ইসলাম, জাতীয়তা- বাংলাদেশী।

২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) :

১। মোঃ হুমায়ুন কবির রবি, পিতাঃ আঃ আজিজ হাওলাদার, সাং কনসী, ওয়ার্ড নং ০১, উপজেলাঃ বাকেরগঞ্জ, জেলাঃ বরিশাল, ধর্ম- ইসলাম, জাতীয়তা- বাংলাদেশী।

পরম কনসাময় আন্সার নামে অত্র চুক্তি পত্র সৃষ্টির উদ্দেশ্যে লিখিত হইতেছে যে, আমি উপরে বর্ণিত ১ম পক্ষ, আমার বাকেরগঞ্জ উপজেলা সদরের সদর রোডের উত্তর ভিটিক টিনসেড স্টল আমার নিজস্ব অর্থে নির্মিত। বাহার দৈর্ঘ্য প্রায় ২০ ফুট ও প্রস্থ ১০ ফুট। অত্র স্টল খানা ভাড়া দেওয়ার ঘোষণা দেওয়া হয়। তাতে দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) হিসেবে ঘর ভাড়া নিতে রাজি হওয়ায় নিম্নশর্তে তাহার সাথে চুক্তি করিতে অস্বীকারবদ্ধ হই।

চলমান পাতা

(পাতা-০২)

'শর্ত সমূহ'

- ০১। ঘর ভাড়া দ্বিতীয়পক্ষ (বিন্যাস বিল বাদে) ৯,০০০/- (নয় হাজার) টাকা ১ম পক্ষকে প্রতিমাসের ১-৫ তারিখের মধ্যে ভাড়ার টাকা পরিশোধ করিবেন।
- ০২। ১ম পক্ষ সাব মিটার বসাইয়া দিবেন। ২য় পক্ষ বিন্যাস বিল পরিশোধ করিবেন।
- ০৩। এই চুক্তিমা ০১ নভেম্বর ২০১৪ ইং হইতে ০১ নভেম্বর ২০১৯ সন পর্যন্ত ০৫ (পাঁচ) বছরের জন্য বলবৎ থাকিবে। পরবর্তীতে উভয় পক্ষের সম্মতিক্রমে চুক্তিপত্র নবায়ন যোগ্য।
- ০৪। ফেরৎযোগ্য জামানত হিসেবে ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) ১ম পক্ষ (দোকান মালিক) কে নগদ ৫,০০,০০০/- (পাঁচ লক্ষ) টাকা দিবেন। মেয়াদ শেষে অগ্রিম টাকা ১ম পক্ষ, ২য় পক্ষকে এককালীন ফেরৎ দিবেন।
- ০৫। স্টলের কোন স্থানে অবকাঠামোগত কোন ত্রুটি দেখা দিলে ২য় পক্ষ, ১ম পক্ষকে অবহিত করিবেন এবং ১ম পক্ষ উহা মেরামত করিয়া দিবেন।
- ০৬। ২য় পক্ষের কোন কারণে দোকান ঘরের কোন ক্ষয়-ক্ষতি হইলে ২য় পক্ষ নিজ খরচে মেরামত করিয়া দিবেন।
- ০৭। ১ম পক্ষের দোকান প্রয়োজন হলে ০৩ (তিন) মাস আগে ২য় পক্ষকে জানাবে এবং ২য় পক্ষ দোকান ভাড়ার ইচ্ছাপোষণ করলে ০৩ (তিন) মাস আগে ১ম পক্ষকে জানাতে হবে।
- ০৮। মেয়াদান্তে ২য় পক্ষ, ১ম পক্ষকে ঘরের দরল বুঝাইয়া দিবেন। এতে কোন প্রকার ব্যত্যয় বাহানা করিলে ১ম পক্ষ আইনের আশ্রয় নিবেন।

চলমান পাতা-০৩

(পাতা-০৩)

০৯। মাসিক ভাড়া পরপর ০৩ (তিন) মাস বকেয়া রাখিলে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে ০১ মাসের নোটিশে স্টল ছাড়িয়া দিতে অনুরোধ করিবেন। যাহা দ্বিতীয় পক্ষ মানিয়া নিতে বাধ্য থাকিবেন।

উপরোক্ত ০১ হইতে ০৯ নং ক্রমিকে বর্ণিত শর্তসমূহ আমরা উভয় পক্ষ মানিয়া নিয়া নিম্ন স্বাক্ষরকারী স্বাক্ষরপত্র উপস্থিতিতে ০১-১১-২০১৪ ইং তারিখ সূত্র মস্তিষ্কে, স্ব-জানে, টাকা আদান-প্রদান করিয়া এবং অন্যের বিনামূরোবে অত্র চুক্তিমায়া স্বাক্ষর করিলাম।

স্বাক্ষর: মোঃ হুমায়ুন কবির

প্রথম পক্ষ :

স্বাক্ষরকারীর নাম :

০১। মোঃ হুমায়ুন কবির

মোঃ বাবুল হাওলাদার

দ্বিতীয় পক্ষ :

০২। মোঃ বাবুল হাওলাদার

০৩। মোঃ বাবুল হাওলাদার





Presented at
..... Internal Design Lab
on 2017 at GT

