

A Nobin Udyokta Project

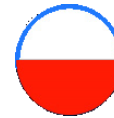
# Riad Bostra Bitan



*Project by: Mijanur Rahaman*

*NU Identified by : Arun Chandra Mondal*

*Verified By: Md. Moksed Ali*



**GRAMEEN TRUST**

**Bakergonj unit**

**Anchal -6**



GT Social Business Unit, Patuakhali

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Mijanur Rahaman
Age	:	01/01/1984 (33Years)
Marital status	:	Married
Children	:	01 Son
No. of siblings:	:	02 Brothers, 03 Sisters
<b>Parent's and GB related Info</b>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mst. Parul Begum
(iii) Father's name	:	Razzaq Hawlader
(iv) GB member's info	:	Member since: 2000 to2014. Branch:Nolsity, Bakergonj, Barisal. Centre no. 04/M, Group: 03 Loanee No.1138, First loan: 3,000/- Existing loan:00- Outstanding: 00
<b>Further Information:</b>		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	S.S.C

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Cloth Business
Trade License Number	:	129 (2017-2018)
Initial Investment (family support)	:	1,00,000Tk
Business Experiences:	:	05years
Training Info.	:	N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01964-058933
NU Project Source/Reference	:	GT Bakergonj Unit Office

# BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 2000 to till now. At first his mother took a loan amount of 3,000 BDT from GB. She invested the money in her husband's Business. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

# PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	<b>Riad Bostra Bitan</b>
Address/ Location	:	<b>Bowalia, Bakergonj</b>
Total Investment in BDT	:	<b>4,30,000/=</b>
Financing	:	Self BDT <b>3,50,000/=</b> (from existing business) - 81% Required Investment BDT : <b>80,000/=</b> (as equity) – 19%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 8,000
Proposed Salary	:	BDT 9,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	20%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	20%
iii. Agreed grace period	:	<b>12 Installments</b>

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<b>Present stock items:</b>			
i. Advance: 20,000	3,50,000		3,50,000
ii. Goods: 2,50,000			
iii. Decoration 80,000			
<b>Proposed Stock Items:</b>		80,000	80,000
<b>Total Capital</b>	<b>3,50,000</b>	<b>80,000</b>	<b>4,30,000</b>

N.B: Details of Present stock (\*) & proposed (\*\*) items have enclosed in next slide.

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



<b>Present Stock item</b>	
<b>Product name</b>	<b>Amount</b>
Jents Item	1,00,000
Borka+ Tops+Plazu	1,00,000
Baby Item	50,000
<b>Total Present Stock</b>	<b>2,50,000</b>

<b>Proposed stock item</b>	
<b>Product Name</b>	<b>Amount</b>
Tops+Borka+Plazu	40,000
Winner Dress	40,000
<b>Total Proposed Stock</b>	<b>80,000</b>



# EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



#NAME?	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	4,000	1,20,000	14,40,000
<i>Less: Cost of sale (B)</i>	3,200	96,000	11,52,000
<b>Gross Profit 20% (A-B)= [C]</b>	<b>800</b>	<b>24,000</b>	<b>2,88,000</b>
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		700	8,400
Dis bill		0	0
Night Guard bill		150	1,800
Internet bill		0	0
Shop rent		2,000	24,000
Mobile bill		300	3,600
Salary from Business		8,000	96,000
Staff Salary (5 person)		0	0
Convince		300	3,600
Others (Entertainment)		300	3,600
<i>Non Cash Item:</i>			
Dep (80000*12%)		800	9,600
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>12,550</b>	<b>1,50,600</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>	<b>800</b>	<b>11,450</b>	<b>1,37,400</b>



# FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	4,500	1,35,000	16,20,000	5,000	1,50,000	18,00,000
<b>Less: Cost of Sale (B)</b>	3,600	1,08,000	12,96,000	4,000	1,20,000	14,40,000
<b>Gross Profit 20% (A-B)=(C)</b>	<b>900</b>	<b>27,000</b>	<b>3,24,000</b>	<b>1,000</b>	<b>30,000</b>	<b>3,60,000</b>
<b>Less operating cost :</b>						
Electricity bill		750	9,000		800	9,600
Generator bill		0	0		0	0
Night Guard Bill		200	2,400		250	3,000
Shop Rent		2,000	24,000		2,000	24,000
Internet bill		0	0		0	0
Dis bill		0	0		0	0
Mobile Bill		400	4,800		500	6,000
Salary from Business		8,000	96,000		8,000	84,000
Staff salaty		0	0		0	0
Convince		400	4,800		500	6,000
Others		400	4,800		500	6,000
<b>Non Cash Item:</b>						
Dep. Exp (80,000*12%)		800	9,600		800	9,600
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>12,950</b>	<b>1,55,400</b>		<b>13,350</b>	<b>1,60,200</b>
<b>Net Profit (C-D) = (E)</b>	<b>900</b>	<b>14,050</b>	<b>1,68,600</b>	<b>1,000</b>	<b>16,650</b>	<b>1,99,800</b>
<b>GT payback</b>		<b>48,000</b>			<b>48,000</b>	
<b>Retained Income:</b>		<b>1,20,600</b>			<b>1,51,800</b>	

# CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



<b>Particulars</b>	<b>Year 1</b>	<b>Year 2</b>
	<b>(BDT)</b>	<b>(BDT)</b>
<b>Cash Inflow</b>		
Investment Infusion by Investor	80,000	0
<b>Net Profit</b>	<b>1,68,600</b>	<b>1,99,800</b>
Depreciation (Non cash item)	9,600	9,600
Opening Balance of Cash Surplus	0	1,30,200
<b>Total Cash Inflow</b>	<b>2,58,200</b>	<b>3,39,600</b>
<b>Cash Outflow</b>		
Purchase of Product	80,000	0
Payment of GT Loan*	0	0
Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	48,000	48,000
<b>Total Cash Outflow</b>	<b>1,28,000</b>	<b>48,000</b>
<b>Net Cash Surplus</b>	<b>1,30,200</b>	<b>2,91,600</b>

# SWOT Analysis



## **S**TRENGTH

- Business Experience and Skill
- Maintain Daily accounts
- 14 hours shop open
- No loan against business
- Located beside Road

## **W**EAKNESS

- Lack of investment
- Credit Sale

## **O**PPORTUNITIES

- Expansion of Business
- Increasing the number of Customer
- Have chance to grab new customer

## **T**HREATS

- Fire.
- Theft.
- Political Instability may reduce the sale.

# Photographs







































1906

6

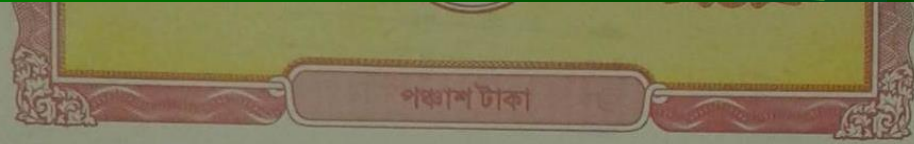
1/2

1906

DATE	TIME	TEMP	WIND	SEA	REMARKS
19/10/06	0800	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0900	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1000	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1100	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1200	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1300	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1400	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1500	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1600	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1700	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1800	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1900	22.0	10	1	Clear
19/10/06	2000	22.0	10	1	Clear
19/10/06	2100	22.0	10	1	Clear
19/10/06	2200	22.0	10	1	Clear
19/10/06	2300	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0000	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0100	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0200	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0300	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0400	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0500	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0600	22.0	10	1	Clear

DATE	TIME	TEMP	WIND	SEA	REMARKS
19/10/06	0800	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0900	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1000	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1100	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1200	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1300	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1400	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1500	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1600	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1700	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1800	22.0	10	1	Clear
19/10/06	1900	22.0	10	1	Clear
19/10/06	2000	22.0	10	1	Clear
19/10/06	2100	22.0	10	1	Clear
19/10/06	2200	22.0	10	1	Clear
19/10/06	2300	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0000	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0100	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0200	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0300	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0400	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0500	22.0	10	1	Clear
19/10/06	0600	22.0	10	1	Clear





কচ ৮৪৪৯৪৫৪

অত্র দলিল খানা স্ট্যাম্পে ০২ ফর্দে লিখিত এবং ০৪ জন স্বাক্ষী রহিয়াছে।

**-ঃ দোকান ঘর ভাড়াটিয়া চুক্তি পত্র :-**

**প্রথম পক্ষ :**  
 মোঃ নজরুল মাতুব্বর, পিতাঃ খালেক মাতুব্বর, ধর্ম-ইসলাম, পেশা-ব্যবসা, জাতীয়তা-বাংলাদেশী, গ্রামঃ নন্দপাড়া, পোঃ বোয়ালিয়া, উপজেলাঃ বাকেরগঞ্জ, জেলাঃ বরিশাল।

**দ্বিতীয় পক্ষ :**  
 মোঃ মিজানুর রহমান, পিতাঃ আঃ রাজ্জাক হাওলাদার, ধর্ম-ইসলাম, পেশা-ব্যবসা, জাতীয়তা-বাংলাদেশী, গ্রামঃ বোয়ালিয়া, পোঃ বোয়ালিয়া, উপজেলাঃ বাকেরগঞ্জ, জেলাঃ বরিশাল।

পরম করুনাময় মহান আল্লাহর নাম নিয়া দোকান ঘর ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র দলিল সৃষ্টির উদ্দেশ্যে বর্ণিত হইতেছে যে, আমি প্রথম পক্ষ আমার একখানা দোকান ঘর যাহা বোয়ালিয়া বাজারের উত্তর পাশে, রাস্তার উত্তর পাশে অবস্থিত, উক্ত দোকান ঘরখানা আমি ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি দ্বিতীয় পক্ষ উক্ত দোকান ঘরখানা ভাড়া নেওয়ার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে অগ্রীম চুক্তি বাবদ মৎ-২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা এবং প্রতি মাসে ভাড়া মৎ-২,০০০/- (দুই হাজার) টাকা ধার্য হওয়ার আমার উভয় পক্ষ একত্রিত হইয়া এই সিদ্ধান্ত উপনিত হইলাম যে, অদ্য হইতে আমি প্রথম পক্ষ আমার ভোগ দখলিয় দোকান ঘর খানা আপনি দ্বিতীয় পক্ষ বরাবরে বুঝাইয়া দিলাম। অদ্য হইতে দোকান ঘর খানা আপনার ইচ্ছা খুশি মতো ব্যবহার করিতে পাড়িবেন এবং আমি প্রথম পক্ষ আমার যদি কোন প্রকার ঘর খানার প্রয়োজন হয় তবে দ্বিতীয় পক্ষকে ০৩ মাস আগে লিখিত ভাবে জানাইতে হইবে এবং জামানতের টাকা এককালিন বুঝাইয়া দিতে বাধ্য থাকিবে। অত্র চুক্তিপত্র ০১/০৮/২০১৭ ইং হইতে ৩১/০৮/২০২০ ইং সন এই (তিন বছরের) বলবৎ থাকিবে। আমরা উভয় পক্ষ মিলিত হইয়া অত্র দোকান ঘর ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র দলিলে সই ও সম্পাদন করিলাম।

ইংরেজী তারিখ :

চলমান পাতা-০১

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

**প্রথম পক্ষ দোকান ঘর মালিকের স্বাক্ষর :**

০১।

**স্বাক্ষর :**

**দ্বিতীয় পক্ষ দোকান ঘর ভাড়াটিয়ার স্বাক্ষর :**

০১।

**স্বাক্ষর :**

**স্বাক্ষীগণের স্বাক্ষর :**

০১।

০২।

০৩।

০৪।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”





*Presented at*  
**..... Internal Design Lab**  
**on ..... 2017 at GT**

