

A Nobin Udyokta Project

# Maa General Store



***Project by: MD. SHAHIN SIKDER***

***NU Identified by: Sumon Roy***

***Verified By: Khairul Alam***



**GRAMEEN TRUST**

**SHIBALOY UNIT**

**Anchal 3**

**MANIKGONJ**



GT Social Business Unit, Shibalooy

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	MD SHAHIN SIKDAR
Age	:	17/10/1993 (24 Years)
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	1 Brother 1 Sister
<b>Parent's and GB related Info</b>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Rekha Begum
(iii) Father's name	:	Md. Azim Shikdar
(iv) GB member's info	:	Member since: 2000 to 2009 Branch: Mahadebpur, Shibaloy, Manikganj Centre no.77/M, Group No. 09 Loanee No.3646/1, First loan: Tk. 3000 Existing loan: Nil Outstanding: Nil
<b>Further Information:</b>		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	H.S.C.

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Cosmetics & Stationary
Trade License Number	:	06 No. MUP-524/2017-
Drug License Number	:	2018
Business Experiences:	:	03 years
Training Info.	:	N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	Farmer (Father)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01740899080
NU Project Source/Reference	:	GT Shibaloy Unit Office

# BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank since 2000 to 2009 (09 Years). At first his mother took a loan amount of 3,000 BDT from Grameen Bank. She invested the money in her husband's business for expansion. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

# PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	<b>Maa General Store</b>
Address/ Location	:	<b>Falsetiya Bus Stand , Shibaloy, Manikgonj.</b>
Total Investment in BDT	:	4,90,000/-
Financing	:	Self BDT : 4,20,000 (from existing business) - 86% Required Investment BDT : 70,000 (as equity) - 14%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary	:	BDT 8,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	20%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	20%
iii. Agreed grace period	:	2 Months

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



<b>Present Item</b>	
<b>Product name</b>	<b>Amount</b>
Cosmetics	150000
b-Kash	10000
Rocket	10000
Stationary	20000
Electric Product	25000
Computer	35000
<b>Total</b>	<b>2,50,000</b>

<b>Proposed Item</b>	
<b>Product Name</b>	<b>Amount</b>
Cosmetics	30000
b-Kash	15000
Rocket	10000
Stationary	5000
Electric Product	10000
<b>Total</b>	<b>70,000</b>

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total
			(BDT)
Investments in different categories:			
<b>Present items:</b>			420,000
<b>Decoration:</b>	70,000		
<b>Advance:</b>	100,000		
<b>Present Goods Items (*) :</b>	250000		
<b>Proposed Items (**) :</b>		70,000	70,000
<b>Total Capital</b>	<b>420,000</b>	<b>70,000</b>	<b>490,000</b>

# EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales	3300	99000	1188000
<i>Less: Cost of sale</i>	2640	79200	950400
<b>Profit 20% (A)= C</b>	<b>660</b>	<b>19800</b>	<b>237600</b>
<b><i>Less: Operating Costs</i></b>			
Shop rent		2000	24000
Electricity bill		400	4800
Genarator Bill		0	0
Cabel Bill		500	6000
Night Guard Bill		400	4800
Mobile Bill		300	3600
Salary from Business (Self)		7000	84000
Salary from Business (Staff)		0	0
Transport		500	6000
Others (Entertainment)		500	6000
<b><i>Non Cash Item:</i></b>			
Depreciation Expenses(105000*10%)		875	10500
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>12475</b>	<b>149700</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>		<b>7325</b>	<b>87900</b>





Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	3400	102000	1224000	3600	108000	1296000
<i>Less: Cost of Sale</i>	2720	81600	979200	2880	86400	1036800
<b>Profit 20% (A)= C</b>	<b>680</b>	<b>20400</b>	<b>244800</b>	<b>720</b>	<b>21600</b>	<b>259200</b>
<b>Less operating cost :</b>						
shop rent		2000	24000		2000	24000
Electricity bill		400	4800		400	4800
Internet Bill		500	6000		500	6000
Genarator Bill		0	0		0	0
Night Guard Bill		400	4800		400	4800
Mobile Bill		300	3600		300	3600
Salary from Business		7000	84000		7500	90000
Salary from Business (Staf)			0			0
Others (Entertainment)		500	6000		500	6000
Trasport Expenses		500	6000		1000	12000
Depreciation Expenses		875	10500		875	10500
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>12475</b>	<b>149700</b>		<b>13475</b>	<b>161700</b>
<b>Net Profit =(C-D)</b>		<b>7925</b>	<b>95100</b>		<b>8125</b>	<b>97500</b>
<b>GT payback</b>			<b>42000</b>			<b>42000</b>
<b>Retained Income:</b>			<b>53100</b>			<b>55500</b>

# CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
<b>Cash Inflow</b>		
Investment Infusion by Investor	70,000	
Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	<b>95100</b>	<b>97500</b>
Depreciation (Non cash item)	10500	10500
Opening Balance of Cash Surplus	0	63,600
<b>Total Cash Inflow</b>	<b>175,600</b>	<b>171600</b>
<b>Cash Outflow</b>		
Purchase of Product	70,000	
Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	42,000	42,000
Payment of GB loan		
<b>Total Cash Outflow</b>	<b>112,000</b>	<b>42,000</b>
<b>Net Cash Surplus</b>	<b>63,600</b>	<b>129,600</b>

# SWOT Analysis



## **S**TRENGTH

- Business Experience and Skill
- Maintain Daily accounts
- 12 hours shop open
- No loan against business
- Located beside Road

## **W**EAKNESS

- Lack of investment
- Credit Sale

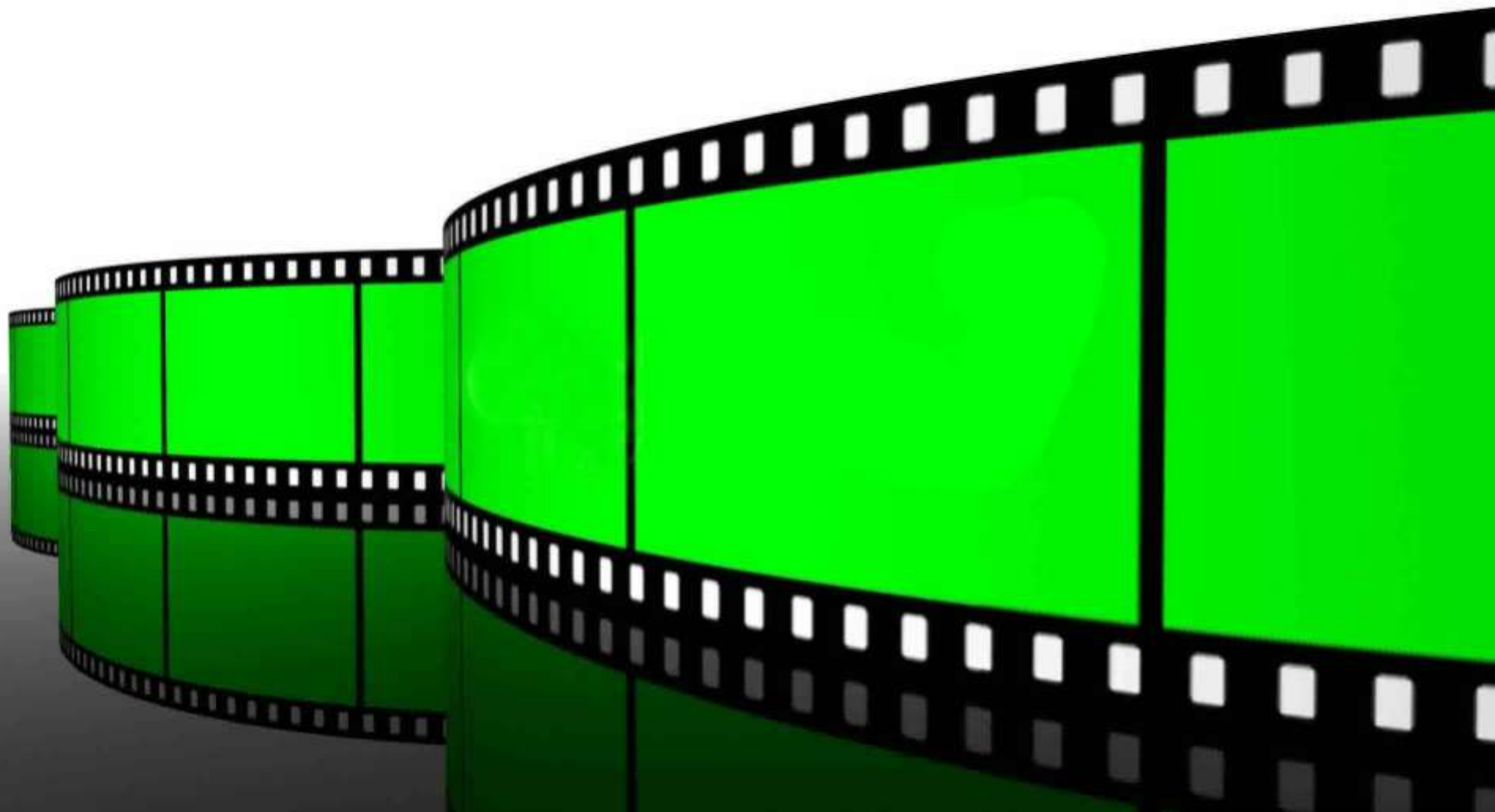
## **O**PPORTUNITIES

- Expansion of Business
- Increasing the number of Customer
- Have chance to grab new customer

## **T**HREATS

- Fire.
- Theft.
- Political Instability may reduce the sale.

# Photographs

















**bKash**   
 একটি  ড্রাক ব্যাংক প্রতিষ্ঠান

**bKash**   
 একটি  ড্রাক ব্যাংক প্রতিষ্ঠান

**bKash**   
 একটি  ড্রাক ব্যাংক প্রতিষ্ঠান

**ROCKET**  
**বুকিট**  
 এজেন্ট নাম্বারঃ  
 016333998724



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh  
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র




শাহিন

নাম: মোঃ শাহিন শিকদার  
Name: MD SHAHIN SIKDER  
পিতা: মোঃ আজিম শিকদার  
মাতা: রেখা বেগম  
Date of Birth: 17 Oct 1993

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেবার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: আজিমের বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: ফলসাটিয়া, ফলসাটিয়া,  
ডাকঘর: বরংগাইল - ১৮০৪, শিবালয়, মানিকগঞ্জ

  
প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ০৬/০৯/২০১৩





গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh  
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



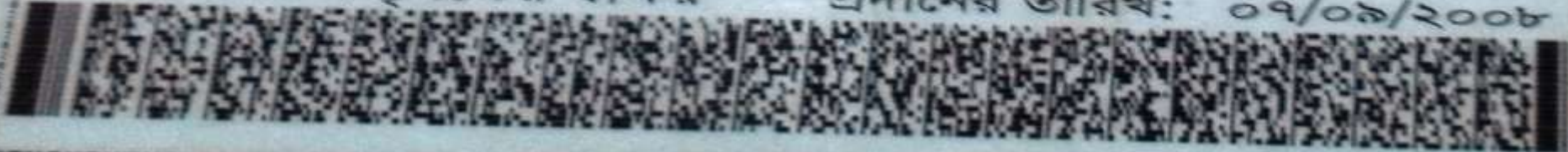
নাম: রেখা বেগম  
Name: Rekha Begum  
স্বামী: মোঃ আজিম শিকদার  
মাতা: রাবেয়া বেগম  
Date of Birth: 08 Apr 1974  
ID NO: 5617823026967

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য  
কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।  
ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: ফলসাটিয়া, ফলসাটিয়া, ডাকঘর: বরংগাইল - ১৮০৪, শিবালয়,  
মানিকগঞ্জ

স্বাক্ষর

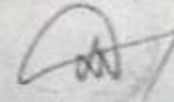
প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ০৭/০৯/২০০৮



### ৩ সম্মানিত সদস্যদের দৃষ্টি আকর্ষণ :-

১. পাশ বই ছাড়া কোন লেনদেন করবেন না। আপনার সমস্ত এবং কিছির টাকা পাশ বইয়ে এন্ট্রি হয়েছে কিনা এবং মহলকারীর স্বাক্ষর আছে কিনা দেখে নিন।
২. সমস্ত জমা ও উত্তোলনের টাকা পাশ বইয়ে এন্ট্রি হয়েছে কিনা দেখে নিন।
৩. কেন্দ্র মিটিং অথবা ব্যাংকের কাউন্টার ছাড়া অন্য কোথাও টাকার লেনদেন করবেন না।
৪. উত্তোলনকৃত অর্থ ও আমানতের টাকা বুকে নিয়ে অফিস ত্যাগ করুন। উল্লেখ্য স্বপ্নের টাকা কাউকে ধার দেবেন না।
৫. প্রতি আবুয়াদী মাসের শুরুতে আমানতের মুনাম্ফার টাকা পাশ বইয়ে জমা করিয়ে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের স্বাক্ষরসহ বুকে নিন।
৬. শাখায় এসে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে ভিপেজিট স্লীপের মাধ্যমে অন্যান্য জমায়োগ্য টাকা জমা করুন।
৭. কেন্দ্র মিটিং ছাড়া স্বপ্নের টাকা এককালীন জমার ক্ষেত্রে ম্যানেজার/সেকেন্ড অফিসারের উপস্থিতিতে শাখায় এসে জমা নিন।
৮. পাশ বইসহ আমানত বর্শিদ নিজের কাছে যত্নসহকারে সংরক্ষণ করুন। হিসাব পরীক্ষার জন্য ব্যাংক থেকে পাশ বই গ্রহণ করা হলে, পাশ বই ব্যাংকে জমা দেয়ার পরবর্তী সাত দিনের মধ্যে কেন্দ্র নিন।





গ্রামীণ ব্যাংক

শাখা

## সহজ স্বপ্নের পাশ বই

নাম হুম্ম

কণী নং ৬৫৪৬/১

গ্রুপ নং ০২

কেন্দ্র নং ৭৭১৫

কেন্দ্রের নাম আলমগীরিয়া ৩

বই ইস্যুর তারিখ ৩০/১২/০২

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর



# ৬ নং মহাদেবপুর ইউনিয়ন

## মহাদেবপুর, শিবালয়, মানিকগঞ্জ

### ট্রেড/প্রফেশনাল লাইসেন্স



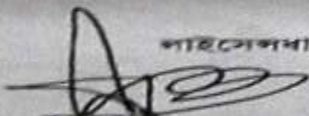
লাইসেন্স নং : মহউপি/৫২৪  
 ওয়ার্ড নং : ০৪  
 হোল্ডিং/রাজা/মহল্লা : ফলসাটিয়া  
 লাইসেন্স ইস্যুর তারিখ : ১৩ অক্টোবর, ২০১৬ খ্রিঃ  
 মর্যাদার তারিখ : ১৩ অক্টোবর, ২০১৭ খ্রিঃ


স্থানীয় সরকার (ইউনিয়ন পরিষদ) আইন-২০১২) অনুসারে ট্রেড, প্রফেশন, কলিং ও বিজ্ঞাপন) ব্যবসা/পেশার অনুমোদন পরে নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে দেওয়া হইল। যাহার মেয়াদ ৩০ জুন ২০১৮ ইং পর্যন্ত মনোনয়ন থাকিবে।

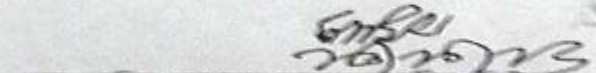
- |                                   |                                                                      |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| ০১। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম       | : মা জেনারেল স্টোর                                                   |
| ০২। ব্যবসার ধরন                   | : ঘরকীয় কমপ্লেক্সে মালামাল বিক্রয়।                                 |
| ০৩। মালিকের নাম                   | : মোঃ শাহিন শিকদার                                                   |
| ০৪। পিতা/স্বামীর নাম              | : মোঃ আজিম শিকদার                                                    |
| ০৫। মাতার নাম                     | : রেখা বেগম                                                          |
| ০৬। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা    | : ফলসাটিয়া বাসগাওঁ, শিবালয়, মানিকগঞ্জ।                             |
| ০৭। মালিকের ঠিকানা (বর্তমান)      | : গ্রামঃ ফলসাটিয়া, ডাকঘরঃ বরগোইল, উপজেলাঃ শিবালয়, জেলাঃ মানিকগঞ্জ। |
| ০৮। মালিকের ঠিকানা (স্থায়ী)      | : গ্রামঃ ফলসাটিয়া, ডাকঘরঃ বরগোইল, উপজেলাঃ শিবালয়, জেলাঃ মানিকগঞ্জ। |
| ০৯। ন্যাশনাল আইডি/জন্ম নিবন্ধন নং | : ১৯৯০৫৬১৭৮২৩০০০২৬০                                                  |
| ১০। ফোন/মোবাইল নম্বর              | : ০১৭৪০৮৯৯০৮০                                                        |

আদায়ের বিবরণ	টাকা
ট্রেড লাইসেন্স/মর্যাদার ফি	২০০.০০
সাইনবোর্ড	৫০.০০
বর্ধিত জ্যাক কর	১০০.০০
সিবিই * (ভ্যাট ১৫%)	৩০.০০
মোট	৩৮০.০০

লাইসেন্সধারীর নিকট হইতে সকল পাওনা বাবদ মোট (তিনশত আশি) টাকা মাত্র।

  
 প্রকৌশলী  
 সেকশন এনার্জেটিক করিম(সিইউ)  
 উমোতা  
 ইউনিয়ন ডিক্লোরেশন সেক্টর

  
 মোঃ আব্দুল হেদায়েত  
 সচিব  
 ০৬ নং মহাদেবপুর ইউনিয়ন পরিষদ

  
 আব্দুল আজিম মোহাম্মদ হাবিবুল আজিম (সিইউ)  
 সেকশন এনার্জেটিক  
 ০৬ নং মহাদেবপুর ইউনিয়ন পরিষদ

\* সরকারী বিধি মোতাবেক ট্রেডলাইসেন্স/মর্যাদার ফি উপর ১৫% ভ্যাট প্রযোজ্য।



নম্বর ১১২২৮৯৬

**“সোকানঘর ভাড়া চুক্তিপত্র”**  
ফুলসাটিয়া বাজার,  
বরগোহাল, শিবালয়, মানিকগঞ্জ।

১ম পক্ষ (ঘরের মালিক):  
সো: আরবুতুর রহমান, পিতা-হাজির মিঠা, গ্রাম-ফুলসাটিয়া, ডাকঘর-বরগোহাল, থানা-শিবালয়, জেলা-মানিকগঞ্জ, খর্-ইলসাম, পেশা-ব্যবসা, স্বাধীনতা-বাংলাদেশী।

২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া):  
শাহীন শিকদার, পিতা-সো: আজিম শিকদার, গ্রাম-ফুলসাটিয়া, ডাকঘর-বরগোহাল, থানা-শিবালয়, জেলা-মানিকগঞ্জ, খর্-ইলসাম, পেশা-ব্যবসা, স্বাধীনতা-বাংলাদেশী।

পরের করুনাময় মাসে সৃষ্টিকর্তার নাম স্বরূপ করিয়া সোকান ঘরভাড়া চুক্তিপত্রের বয়ান দেখা আজ্ঞা করিয়া।  
আদি ১ম পক্ষ এই মর্মে স্বীকার করিতেছি যে, শিবালয় থানাধীন ফুলসাটিয়া বাজারের সরকারী প্রাথমিক বিদ্যালয়ের বিপরীতে একটি সোকানঘর বাড়া ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ২য় পক্ষ উক্ত সোকান ঘর ভাড়া নিতে প্রস্তুত হওয়ার নিম্ন বর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে আমারা উক্ত পক্ষ ঘর ভাড়া নিতে এবং ঘর ভাড়া নিতে সম্মত হই। সে মতে আপনার নিকট ভাড়ার প্রস্তাব নিলে আপনি সম্মত হইয়া আমানত হিসাবে ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা এবং প্রতি মাসে ভাড়া বাস ২,০০০/- (দুই হাজার) টাকা ভাড়া দাবী করিয়া নিম্ন লিখিত শর্তাবলী মানিয়া লইয়া সম্মত হইলেন।

**শর্তাবলী:**

- ১। সোকান ঘরভাড়ার মেয়াদ ০১/০১/২০১৫ ইং তারিখ হইতে ৩১/১২/২০১৯ ইং তারিখ পর্যন্ত ০৫ (পাঁচ) বছরের জন্য চুক্তি সম্পাদন করা হইল।
- ২। ঘর ভাড়া প্রতি মাসে ২,০০০/- (দুই হাজার) টাকা দাবী মাস শেষ হইয়া দায়তার পর পঞ্চমী মাসের ০১ তারিখ হইতে ০৭ তারিখের মধ্যে ২য় ১ম পক্ষকে নগদ প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবেন।

চলমান পাতা-২



নম্বর ১১২২৮৯৯

পাতা নং-২

- ৩। ২য় পক্ষ নিজ মতে কোন বিল পরিপন করিবেন।
- ৪। ২য় পক্ষ সোকান ঘর হইবে বাস বা অসাংগঠিক কোন কার্যক্রমে পরিচালিত হইবে না।
- ৫। প্রাকৃতিক দুর্যোগ স্বাভাবিক সোকান ঘরের কোন প্রকার ক্ষতি হইলে ২য় পক্ষ নিজ মতে বেরান করিয়া নিতে বাধ্য থাকিবেন।
- ৬। আর চুক্তিপত্রের পূর্বে ঘর ভাড়ার অন্য কোন চুক্তি পর থাকিলে অন্য করিব হইতে আমারা স্বীকার্যমান হইয়াইবে।

**“ঘরের তপশীল পরিচয়”**

জেলা-মানিকগঞ্জ, উপজেলা-শিবালয়, থানা-ফুলসাটিয়া, সরকারী প্রাথমিক বিদ্যালয়ের বিপরীত খর্বে সোকান ঘর ঘর ভাড়া করা হইবে।

একমর্মে আমারা উক্ত আর বরগোহা চুক্তিপত্র পরিচয়, অমিতা, কুমিতা, খেজার, আমলা ও পল্লভায়ে স্থাপিত  
স্বাধীনতার সোভারেনিটি সই স্বাক্ষর করিলেন। ইতি তঃ-

আর চুক্তিপত্রে ০২ জন কালম এবং ০৩ জন স্বাক্ষর হইল।

১ম পক্ষের স্বাক্ষর:

স্বাক্ষরকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর।

- ১।
- ২।
- ৩।

২য় পক্ষের স্বাক্ষর:



*Presented at*  
**..... Internal Design Lab**  
**on ...November..... 2017 at GT**

