

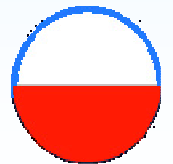
A Nobin Udyokta Project

# Demand Tailors



**Project by : Md Sharif Hossan**  
**Identified and Verified by : Md. Gias uddin**  
**Verified by : Md. Mostafa**

Uttar Matlab Unit  
Chandpur Region-1  
**GRAMEEN TRUST**



# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	<b>Sharif Hossain</b>
Age	:	01/01/19894(32 Years)
Marital status	:	Married
Children	:	02 Son, 0 Daughter
No. of siblings:	:	01 brothers and 02 Sisters
<b>Parent's and GB related Info</b>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Rahima Begum
(iii) Father's name	:	Shamsul Haque
(iv) GB member's info	:	Member since: 06/08/ 2009 Branch: West Fathahapur, Centre no. 26/M Loanee:2992 First loan: Tk.5000 Existing loan: Tk.00 Lest lone:Tk. 20,000
<b>Further Information:</b>		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	Class Eight

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Tailors and Readymade Cloth Business
Trade License Number	:	118
Business Experiences	:	22 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	Agriculture
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01818231454
NU Project Source/Reference	:	GT Matlab Uttar Unit Office, Chandpur.

## BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) Since 06/08/2009 and now Still. At first his mother took a loan amount BDT 5000 from Grameen Bank. She Invested the money in her Husband business. They gradually improved their life standard through GB loan.

# PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	<b>Demand Tailors</b>
Address/ Location	:	Sujatpur Bazer , Matlab(North), Chandpur
Total Investment in BDT	:	540,000/-
Financing	:	Self BDT :460,000 (from existing business) - 85% Required Investment BDT :80,000 (as equity) - 15%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 10,000
Proposed Salary		<b>BDT 12000</b>
Proposed Business 30 % of present gross profit margin	:	<b>30%</b>
Estimated 30% of proposed gross profit margin	:	<b>30%</b>
Agreed grace period	:	<b>2 months</b>

# EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales	7000	210000	2520000
<i>Less: Cost of sale</i>	4900	147000	1764000
<b>Profit 30% (A)= C</b>	<b>2100</b>	<b>63000</b>	<b>756000</b>
<i>Less: Operating Costs</i>			
House rent		3000	36000
Electricity bill		1500	18000
Solar Bill		250	3000
Night Guard Bill		200	2400
Mobile Bill		400	4800
Salary from Business (Self)		10000	120000
Salary from Business (Staff) 5		30000	360000
Transport		300	0
Others (Entertainment)		800	9600
<b>Non Cash Item:</b>			
Depreciation Expenses		1333	16000
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>47783</b>	<b>569800</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>		<b>15217</b>	<b>182604</b>

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<b>Present items:</b>			
<b>Decoration:</b>	60,000		460,000
<b>Sawing Machine (07):</b>	100,000		
<b>Advance:</b>	100,000		
<b>Present Goods Items (*) :</b>	200,000		
<b>Proposed Items (**) :</b>		80,000	80,000
<b>Total Capital</b>	<b>460,000</b>	<b>80,000</b>	<b>540,000</b>

**(\*) Details present Stock & (\*\*) Proposed Items mentioned in next slide**

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



## Present Stock item

Product name	Amount
Than Cloth	30,000
Shirt-peach (500*250)	1,25,000
Pant-peach (500*250)	1,25,000
Others	20,000
<b>Total Present Stock</b>	<b>2300,000</b>

## Proposed Item

Product Name	Amount
Three-peach (200*200)	40,000
Than Cloth	30000
Shirt Peach	10000
<b>Total Proposed Stock</b>	<b>80,000</b>



# Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	8000	240000	2880000	9000	270000	3240000
<b>Less: Cost of Sale</b>	5600	168000	2016000	6300	189000	2268000
<b>Profit 30% (A)= C</b>	<b>2400</b>	<b>72000</b>	<b>864000</b>	<b>2700</b>	<b>81000</b>	<b>972000</b>
<b>Less operating cost :</b>						
Shop rent		3000	36000		3000	36000
Electricity bill		1700	20400		1900	22800
Solar Bill		300	3600		300	3600
Night Guard Bill		300	3600		400	4800
Mobile Bill		600	7200		700	8400
Salary from Business		11000	132000		12000	144000
Salary from Business (Staff)		35000	420000		40000	480000
Others (Entertainment)		500	6000		600	7200
Depreciation Expenses		1333	15996		1333	15996
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>53733</b>	<b>644796</b>		<b>60233</b>	<b>722796</b>
<b>Net Profit =(C-D)</b>		<b>18267</b>	<b>219204</b>		<b>20767</b>	<b>249204</b>
<b>GT payback</b>		<b>48000</b>			<b>48000</b>	
<b>Retained Income:</b>		<b>171204</b>			<b>201204</b>	

# CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
<b>1.0</b>	<b>Cash Inflow</b>		
1.1	Investment Infusion by Investor	80,000	
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	219204	249204
1.3	Depreciation (Non cash item)	16000	16000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	151,204
	<b>Total Cash Inflow</b>	<b>315,204</b>	<b>416408</b>
<b>2.0</b>	<b>Cash Outflow</b>		
2.1	Purchase of Product	80,000	
2.2	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	84,000	84,000
2.3	Payment of GB loan	0	0
	<b>Total Cash Outflow</b>	<b>164,000</b>	<b>84,000</b>
<b>3.0</b>	<b>Net Cash Surplus</b>	<b>151,204</b>	<b>332,408</b>

# SWOT Analysis



## **S**TRENGTH

- Skill and 22 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly
- 16 hours shop open

## **W**EAKNESS

- Lack of investment

## **O**PPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area.
- Extendable society
- Products and service demand increasing.

## **T**HREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Theft

# Photographs





# Photographs



# Photographs





# Photographs



# Photographs





# Photographs



# Photographs





# Photographs



# Photographs



# Photographs





# Photographs

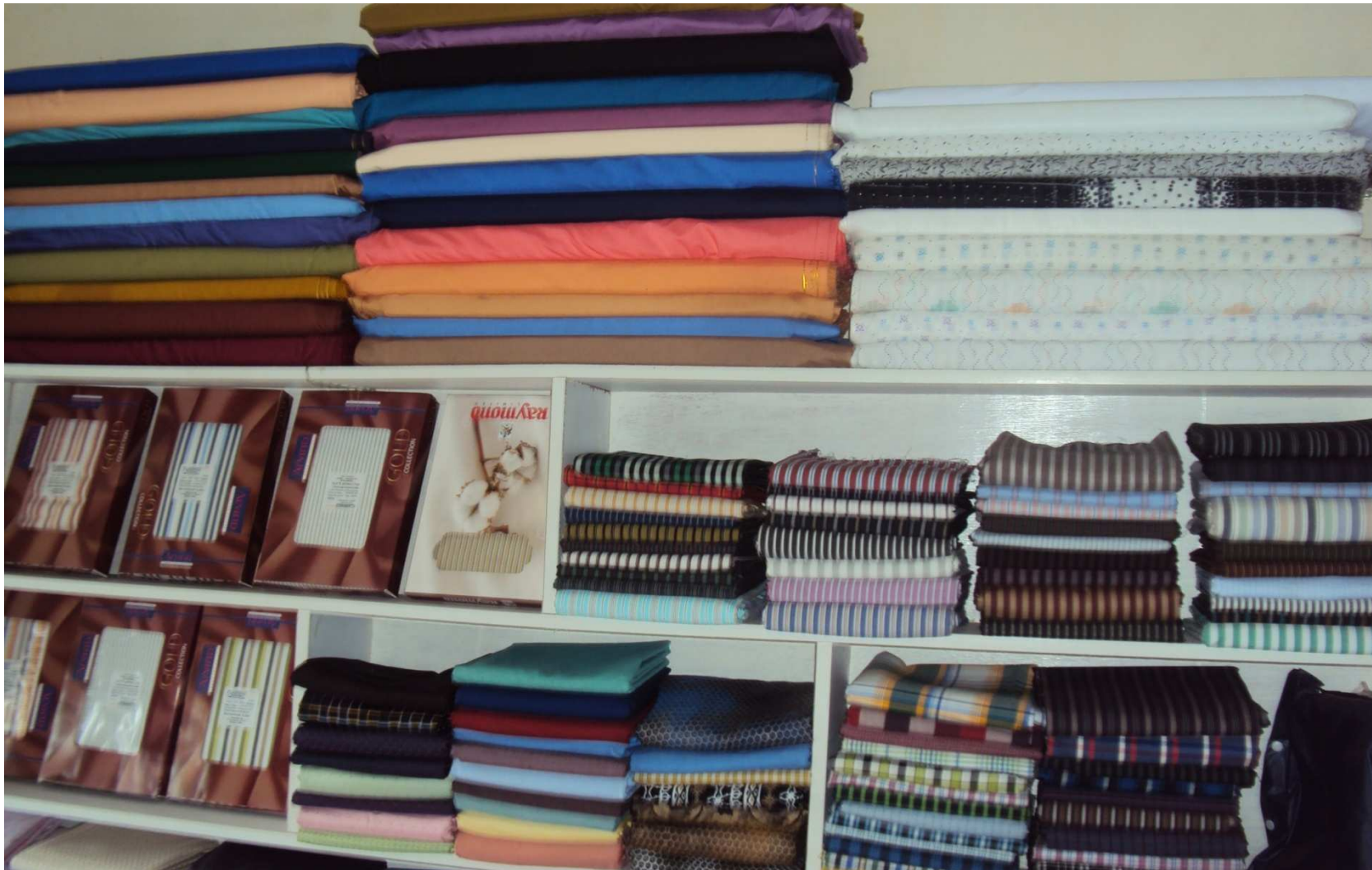


# Photographs





# Photographs





# Photographs



# Photographs





# Photographs



# Photographs





# Photographs



# Photographs





# Photographs



# Photographs



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh  
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

নাম: শরিফ হোসেন  
Name: Sharif Hossain  
পিতা: ছামছুল হক  
মাতা: রহিমা বেগম  
Date of Birth: 01 Jan 1984  
ID NO: 1317915215374

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh  
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

নাম: রহিমা খাতুন  
Name: Rahima Khatun  
স্বামী: মোঃ ছিটু গাজী  
মাতা: আমোনা বেগম  
Date of Birth: 01 Jan 1960  
ID NO: 1317913303023

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।  
ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: প্রধান বাড়ি, গ্রাম/রাস্তা: ঘাসিরচর, ডাকঘর: আনন্দ বাজার - ৩৬৪০, মতলব উত্তর, চাঁদপুর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২২/০৭/২০০৮

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।  
ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: গাজী বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: ছোট হলদিয়া, হলদিয়া, ডাকঘর: নাউরী বাজার - ৩৬০০, মতলব উত্তর, চাঁদপুর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ১৭/০৭/২০০৮





# Photographs



**দূর্গাপুর ইউনিয়ন পরিষদ**

ডাকঘর : নিশিন্তপুর, উপজেলাঃ মতলব উত্তর, জেলাঃ চাঁদপুর।

**ব্যবসা ও পেশার লাইসেন্স**

ক্রমিক নং

লাইসেন্স নম্বরঃ ১১৮ (ইউপি ফরম নং - ৭.১২(১) নং বিধান মতে) তারিখ : ২৫.০৬.২০১৭

পেশা / ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নামঃ ডিমান্ড এটাইলার্স

লাইসেন্স প্রাপকের নাম : কারীফ হোসেন

পিতা / স্বামীর নাম : মোঃ হুসেইন হক মাতার নাম : রহিমা বেগম

পেশা ও ব্যবসার রকম/ধরনঃ এটাইলার্স

ব্যবসায়িক ঠিকানা : মুন্সিংগাওড়ার বাকোর, মতলব উত্তর, চাঁদপুর

বর্ণিত ঠিকানায় ব্যবসা পরিচালনার নিমিত্তে নিম্নের শর্তধীনে চলতি অর্থ বৎসর ২০১৭-২০১৮ ইং সালের জন্য

ফি বাবদ :

ক) লাইসেন্স ফি	৫০০/-
খ) বকেয়া	
গ) ব্যবসায় কর	
ঘ) ১৫% হারে ভাট	৭৫/-
সর্ব মোট	= ৫৭৫/-

(অত্র লাইসেন্স ৩০ শে জুন ২০১৮ পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।)

কথায় : ... টাকা আদায় ক্রমে অত্র লাইসেন্স প্রদান করা হইল।

শর্ত সমূহ :

- ১। অত্র লাইসেন্স কোন অবস্থাতেই হস্তান্তর করা চলিবে না।
- ২। অত্র লাইসেন্স কেবলমাত্র উপরোল্লিখিত ব্যবসার জন্য নির্ধারিত।
- ৩। কোন অবস্থাতেই উপরোল্লিখিত ব্যবসা বা ব্যবসাস্থল পরিবর্তন করা চলিবে না। অন্যথায় প্রদত্ত লাইসেন্স বাতিল বলিয়া গন্য হইবে।

সচিবের স্বাক্ষর  
অতিরিক্ত সচিব  
হিসাব সহঃ কাম কম্পিউটার অপারেটর  
দূর্গাপুর ইউনিয়ন পরিষদ  
মতলব উত্তর, চাঁদপুর।

কর্তব্য কর্মীর স্বাক্ষর

চেয়ারম্যানের স্বাক্ষর  
দূর্গাপুর ইউনিয়ন পরিষদ  
মতলব উত্তর, চাঁদপুর।



# Photographs



কক ২৭১১১৬৮

## মোল্লা সুপার মার্কেট দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিনামা

প্রথম পক্ষঃ মোঃ আবুল হোসেন মোল্লা, পিতাঃ সূত-মোঃ মমতাজ উদ্দিন মোল্লা, গ্রামঃ মমতাজকান্দি, পোঃ সুলতানপুর বাজার, উপজেলাঃ মতলব উত্তর, জেলাঃ চাঁদপুর। জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী, ধর্ম - ইসলাম।

অর দলিল দাখা।

দ্বিতীয় পক্ষঃ শরিফ হোসেন, পিতাঃ হামজুল হক, গ্রামঃ ঘানির চর, পোঃ আনন্দ বাজার, উপজেলাঃ মতলব উত্তর, জেলাঃ চাঁদপুর। জাতীয়তাঃ বাংলাদেশী, ধর্ম - ইসলাম।

অর দলিল গ্রহিতা।

পরম করুনাময় আশ্বাহর নামে বরণ করিয়া দোকান ঘর ভাড়া মূলক আইনদুগা বয়ান আরাম করিলাম। চাঁদপুর জেলায় অন্তর্গত মতলব উত্তর থানা সাব রেজিষ্টারের অধিনে সাবক ৪৭ হাটে ৫২ নং বোলা ৫২৯ নং মাগে মমতাজকান্দি মাগে সুলতানপুর বাজারে আমার স্থায়ী সম্পত্তির উপর পাকা দোকান ঘর বাহার আনুমানিক সৈর্ঘ্য ১৯ ফুট প্রস্থ ০৯ ফুট উচ্চ দোকান ঘর থানা আমি প্রথম পক্ষ ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়া নিতে ইচ্ছুক হয়। পরামর্শে ব্যক্তিগতের সম্মুখে আলোচনা সাপেক্ষে দোকান ঘর অধিনে ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা ময়র এবং মাসিক ভাড়া বাবদ ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা ময়র ধার্য করা হয়। অর্থাৎ ০১/০৭/২০১৬ইং তারিখ হইতে ৩০/০৬/২০১৯ইং তারিখ পর্যন্ত দোকান ঘর মেয়াদ ৩ (তিন) বছরের জন্য চুক্তি করা হয়।

প্রথম পক্ষ - ১



কক ২৭১১১৬৯

- ১। উক্তর পালের দোকান ঘর।
- ২। দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়া দেওয়ার দোকানের জামানত বাবদ ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা ময়র এককালিন জমা রাখিল বা জমা দিল এবং দোকান ঘরের মেয়াদ শেষ হওয়ার পূর্বে উক্ত জমা রাখার টাকা এককালিন প্রথম পক্ষ দ্বিতীয় পক্ষকে বুঝিয়া দিতে বাধ্য থাকিবে ও দোকান ঘর বুঝিয়া নিবেন।
- ৩। দোকান ঘরের মাসিক ভাড়া বাবদ ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা ধার্য করা হইল। এবং ০২ (দুই) বছর পরে মাসিক ভাড়া বাবদ ১০% হারে অর্থাৎ বৃদ্ধি পাবে।
- ৪। প্রতি মাসের ভাড়ার টাকা ০১ (এক) তারিখ থেকে ০৫ (পাঁচ) তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হইবে।
- ৫। অর চুক্তিপত্র দুইপক্ষের অনুমোদনক্রমে অর মাসের ০১/০৭/২০১৬ইং তারিখ হইতে আগামী ইংরেজি মাসের ৩১/০৬/২০১৯ইং সালের পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।
- ৬। আমি প্রথম পক্ষের মালিকানাধীন দোকান ঘরে ব্যবসায় পরিচালনাকালীন দোকানের কিছুই বিল বাজারের দায়েরাঙ্গের বিল এবং বাজারের অন্যান্য বিল আপনি দ্বিতীয় পক্ষ বহন করিবেন।
- ৭। দোকান ঘরের চুক্তিপত্রের মেয়াদ ০৩ (তিন) বছর পর্যন্ত।
- ৮। ভাড়ার মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ার পর ভাড়াটিয়া দ্বিতীয় পক্ষ যদি নিতে ইচ্ছুক হয়। তাহলে উক্ত পক্ষে আলোচনা সাপেক্ষে ভাড়া নিতে পারিবে এবং দ্বিতীয় পক্ষকে প্রথম পক্ষ অধিকার নিতে বাধ্য থাকিবে।
- ৯। চুক্তি পর বলবৎ থাকা অবস্থায় যদি উক্তর পক্ষের মধ্যে কোন প্রকার সমস্যা দেখা মিলে বাজারের বণিক সমিতির সম্মতিতর ব্যক্তিগতের মাধ্যমে সমাধানে উক্তর পক্ষে কোন প্রকার আপত্তি থাকিবে না।
- ১০। মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ার পর প্রথম পক্ষ দ্বিতীয় পক্ষের অধিনে বাবদ জামানত রাখা ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা এককালিন ফেরত নিতে বাধ্য থাকিবে।



কক ২৭১১১৭০

- ১১। যদি দ্বিতীয় পক্ষ কোন কারণে বসত বলবৎ থাকা অবস্থায় দোকান ঘরকে চার তাহলে ০২ (দুই) মাস পূর্বে আলোচনা সাপেক্ষে জানাতে হবে। প্রথম পক্ষ উক্ত সময়ের মধ্যে অধিনে জামানত বাবদ ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা এককালিন ফেরত নিতে বাধ্য থাকিবে।
- ৩ (তিন) বছরের জন্য ভাড়া দেওয়া হইল। এবং ২(দুই) বছর পরে থেকে ১০% হারে বৃদ্ধি করা হইবে। ০১/০৭/২০১৬ইং তারিখ হইতে ৩১/০৬/২০১৯ইং তারিখ পর্যন্ত। উক্ত শর্তধিন আমার উক্তর পক্ষ মালিয়া শেয়ার, বজালে, ব.ইছার থাকীদানের সম্মুখে অর চুক্তি নামা দলিলে স্বাক্ষর করিলাম।

স্বাক্ষরকারের নাম ও স্বাক্ষর

১। মোঃ আব্দুল হক

২। শরিফ হোসেন

৩। মোঃ হুমায়ুন

প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর

আব্দুল হক

দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর

শরিফ হোসেন



*Presented at*  
**185th Internal Design Lab**  
On November 02 , 2017 at GT

