

A Nobin Udyokta Project

Maa Noksha Ghor



Project by : Nizam
Identified by : Md. Mozahidul Islam
Verified By: Md. Masum Mia

Laxmipur Unit
Anchal-2
GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	<i>Nizam</i>
Age	:	29/10/1992 (24Years 11 month)
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	03 Brothers & 02 Sisters.
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input type="text"/> Father <input type="text"/>
(ii) Mother's name	:	Safia Khatun
(iii) Father's name	:	Mohammed Nurujjaman
(iv) GB member's info	:	Member since:10/05/2005 from 10/05/2010 Branch: Vobanigong, Centre no.25/M,Group:01 First loan:3,000/- Existing loan: Nil Out standing: Nil
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	Class Five

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Noksha Business
Trade License Number	:	166
Business Experiences	:	05 years
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01813049076
NU Project Source/Reference	:	GT Laxmipur Unit Office, Laxmipur.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 2005. At first his mother took a loan amount of 3,000 BDT from Grameen Bank. She invested the money in NU's family. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Maa Noksha Ghor
Address/ Location	:	Bhobanigong Bazar,Sadar, Laxmipur.
Total Investment in BDT	:	118,500/-
Financing	:	Self BDT : 68,500 (from existing business) - 58% Required Investment BDT : 50,000 (as equity) - 42%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary	:	BD 8,000
Proposed Business % of present gross profit margin	:	25%
Estimated % of proposed gross profit margin	:	25%
Agreed grace period	:	2 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<u>Present Stock Item:</u> Present items: 68,500 Total 68,500	68,500		68,500
<u>Proposed Stock item:</u> 50,000		50,000	50,000
Total Capital	68,500	50,000	118,500

(*) Details present Stock & (*) Proposed Items mentioned in next slide**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



Present Stock items	
Product name with quantity	Amount
Cutting Machine 01	35,000
Noksha Forma (70*50)	3,500
Works Matter	10,000
Shopa Set 01	20,000
Total Present Stock	68,500

Proposed Stock items	
Product name with quantity	Amount
Difference Kinds Woods(75ft*400)	30000
Noksha Machine 01	20,000
Total Proposed Item	50,000

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Income from Sale [A]	3,000	90,000	10,80,000
Less: Cost of sales [B]	2,100	63,000	7,56,000
Gross profit 30% (A-B) = [C]	900	27,000	3,24,000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		700	8400
Mobile bill		600	7,200
Present salary/Drawings- self		7,000	84,000
Present salary/drawing of employee(03)		11,000	1,32,000
Other Cost (Fees, Entertainment, TL Renew)		100	1,200
Non Cash Item			
Depreciation(68500*10%)		571	6852
<i>Total Operating Cost (D)</i>		19,971	239,652
Net Profit (C-D):(E)		7,029	84,348

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Income from Sale [A]	3,500	1,05,000	12,60,000	4000	1,20,000	14,40,000
Less: Cost of sales [B]	2,450	73,500	8,82,000	2,800	84,000	10,08,000
Gross profit 30% (A-B) = [C]	1,050	31,500	3,78,000	1,200	36,000	4,32,000
Less operating cost :						
Electricity bill		700	8,400		750	9,000
Mobile bill		700	8,400		750	9,000
Present salary/Drawings- self		8,000	96,000		8,000	96,000
Present salary employee(02)		11,000	1,32,000		12,000	1,44,000
Other Cost (Fees, Entertainment, TL Renew)		100	1,200		100	1,200
Non Cash Item						
Depreciation		571	6852		571	6852
Total Operating Cost [E]		21,071	252,852		22,171	266,052
Net Profit (D-E) = (F)		10,429	125,148		13,829	165,948
GT payback		30,000			30,000	
Retained Income:		95,148			135,948	

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
1.0	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	50,000	0
1.2	Net Profit	125,148	165,948
1.3	Depreciation (Non Cash Item)	6852	6852
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	102,000
	Total Cash Inflow	182,000	274,800
2.0	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Cow	50,000	0
2.2	Payment of GB Loan	0	0
2.3	Investment Pay Back	30,000	30,000
	Total Cash Outflow	80,000	30,000
3.0	Net Cash Surplus	102,000	244,800

SWOT Analysis



<p>STRENGTH</p> <ul style="list-style-type: none">■ Skilled & Experience■ Good Communication System.■ Good Networking■ No Credit Sale	<p>WEAKNESS</p> <ul style="list-style-type: none">■ Lack of investment
<p>OPPORTUNITIES</p> <ul style="list-style-type: none">■ Expansion Of Business■ Increasing the profitability	<p>THREATS</p> <ul style="list-style-type: none">■ Theft

Photographs



























বিস্মিল্লাহীর রহমানির রহিম।

—নোকানঘর ভাড়া চুক্তিপত্র—

মোঃ আব্দুলবাকর হোসেন রুশদ, পিতা- রফিক উল্লাহ খাটর, স্ম: ডবলীশ্বর, পোঃ ডবলীশ্বর, উপজেলা- সদর, জেলা- লক্ষীপুর, জাতি-মুসলমান, পেশা- ব্যবসায়ী, চুক্তিপত্রের বর্ধিত ভাড়া, মোবাইল নং- ০১৯১৩৮৫০৮১২

..... ১ম পক্ষ (মালিক)

মোঃ নিজাম, পিতা- মোঃ চক্কামান চৌধুরী, রাস: ডবলীশ্বর, পোঃ ডবলীশ্বর, উপজেলা- সদর, জেলা- লক্ষীপুর, জাতি-মুসলমান, পেশা- ব্যবসায়ী, মোবাইল নং-০১৮১৩০৪৮০৭৬

..... ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)

পরমকল্যায় আরাহতালার নামে আরম্ভ করিতেছি, আমি ১ম পক্ষ আমার নিজ মালিকানাধীন নোকানঘর ভাড়া দিতে চাহিলে আপনি ২য় পক্ষ নিচ শর্ত সাংকে ভাড়া দিতে সম্মত হওয়ায়, অত্র চুক্তিপত্রের মাধ্যমে আমি ১ম পক্ষ এবং আপনি ২য় পক্ষকে আমার ভাড়াটিয়া নিযুক্ত করিলাম।

“শর্তাবলী”

১. নোকানঘর মাসিক ভাড়া দার্ব্য হয় ২০০০/= (দুই হাজার) টাকা।
২. প্রত্যেক মাসের শেষে পরবর্তী মাসের ১ থেকে ৫ তারিখের মধ্যে ভাড়া পরিশোধ করিতে হইবে।
৩. অত্র নোকানঘর ভাড়ার চুক্তির মেয়াদ ৫০ (পঁচাত্তর) মাসের অর্থাৎ ০১/০৩/২০১৬ তারিখ হইতে ০১/০৩/২০২১ইং তারিখ পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।
৪. নোকান ঘরের বিদ্যুৎ বিল, ডেলিভারি বিল, গ্যাস বিল ইত্যাদি বিল সমূহ ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া নিযুক্তির ব্যয়ভার মাধ্যমে নিজেই পরিশোধ করিবেন।
৫. ২য় পক্ষ ভাড়া লেখাঘরে নোকানঘরে ক্ষতিকর/ বহনভিত্তিক/ অস্বাভাবিক কোন কার্য করিতে পারিবেন না এবং ১ম পক্ষের অত্র-ভাড়াটিয়া কোন ক্ষতি জনক কার্য করিতে পারিবেন না। যদি



আপনি ২য় পক্ষ বা আপনার নোকানঘর কোন ব্যক্তি উপরে উল্লেখিত কোন কার্য করিতে দেখা যায়, তাহলে ২য় পক্ষ অর্থাৎ ভাড়াটিয়া নিজেই ব্যাপ্তপত্ত ভাবে এ কার্যের জন্য দায়ী থাকিবেন।

৬. চুক্তির মেয়াদ শেষ হওয়ার পূর্বে কোন কারণে যদি ২য় পক্ষ নোকানঘর ভাড়াটিয়া দিতে ইচ্ছা করেন তবে ১ম পক্ষকে ৩০ মাস পূর্বে জানাইতে হইবে।
 ৭. ১ম পক্ষ অর্থাৎ মালিক পক্ষ নিজের খরচ পরোক্ষ হলে আপনি ২য় পক্ষকে ২ (দুই) মাস পূর্বে জানাইতে হবে। যদি আপনি ২য় পক্ষ খরচ ভাড়াটিয়া না হলে তাহলে ১ম পক্ষ(মালিক) নোকানঘর বলবৎ হইতে পারিবে ইহতে আপনি ২য় পক্ষ কোন প্রকার অস্বাভাবিক ভাবে পারিবেন না।
 ৮. আমি ২য় পক্ষ গ্রহণ পত্রের ভাড়া মেরামতের তিতরে অন্য কাহারো নিকট ১ম নোকানঘর ভাড়া দিতে পারিবেন না।
 ৯. ভাড়া লেখাঘরে চৌহদ্দি জাল খাবার দখিলে মেইন গ্যেজ উত্তরে বাড়ি, পূর্বে মৌলিগ কুড়ুর মুদি সেলেন এবং পশ্চিমে ১ম পক্ষ মালিকের নিজস্ব ঠাণ্ডার নোকানঘর অবস্থিত।
- আমরা উভয় পক্ষ উপরোক্ত শর্তাবলী পড়িয়া, বুঝিয়া, স্বাভাবিক বুদ্ধিমত্তাকে সাহায্যে উপস্থিতিকে চুক্তিনামা নিজ স্বাক্ষর করিলাম। তারিখঃ-০১/০৩/২০১৬ইং

স্বাক্ষরপত্রের স্বাক্ষরঃ

১. *মোঃ নিজাম*
১ম পক্ষের স্বাক্ষর (মালিক পক্ষ)

২. *মোঃ আব্দুলবাকর*
২য় পক্ষের স্বাক্ষর (ভাড়াটিয়া)



#10X2017

শ্রেণি লাইসেন্স



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
ভবানীগঞ্জ ইউনিয়ন পরিষদ
 উপজেলা: লক্ষ্মীপুর সদর, জেলা: লক্ষ্মীপুর
 অর্থ বৎসর: ২০১৭-২০১৮



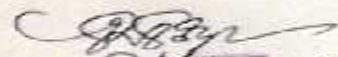
লাইসেন্স নং : ১৬৬

ট্রেড লাইসেন্স

তারিখ: 18-10-2017


প্রতিষ্ঠানের নাম : মা নকসা ঘর
 লাইসেন্সধারীর নাম : নিজাম (জন্ম সনদ নম্বর: ১৯৯২৫১১৪৩১৫০০০২৭৮)
 পিতা : মো: নুরুজ্জামান
 ঠিকানা : গ্রাম: ভবানীগঞ্জ, পো: ভবানীগঞ্জ
 ব্যবসার ধরণ : কার্ণিচার নকসা
 ব্যবসার স্থান : ভবানীগঞ্জ বাজার
 বৈধতার মেয়াদ : 30-06-2018
 ফি প্রদানের পরিমাণ : 345/- (তিনশত পঁয়তাল্লিশ টাকা মাত্র) *** ফি 15% ড্যাটসহ

প্রাপ্ত হয়ে তার ব্যবসা/কৃষি/পেশা মা নকসা ঘর চালিয়ে যাবার জন্য এই লাইসেন্স প্রদান করা হলো।


 মোঃ নুরুজ্জামান
 সচিব
 ভবানীগঞ্জ ইউনিয়ন পরিষদ
 লক্ষ্মীপুর সদর, লক্ষ্মীপুর



www.eservice-lakshmipur.net


 মোহাম্মদ সাইফুল হাসান
 চেয়ারম্যান
 ভবানীগঞ্জ ইউনিয়ন পরিষদ
 লক্ষ্মীপুর সদর, লক্ষ্মীপুর

সমস্তমত ইউ.নি.কর পরিশোধ করুন

আপনার সন্ধানকে জুড়ে পাঠান

বাংলা বিবাহ প্রতিরোধ করুন




 গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

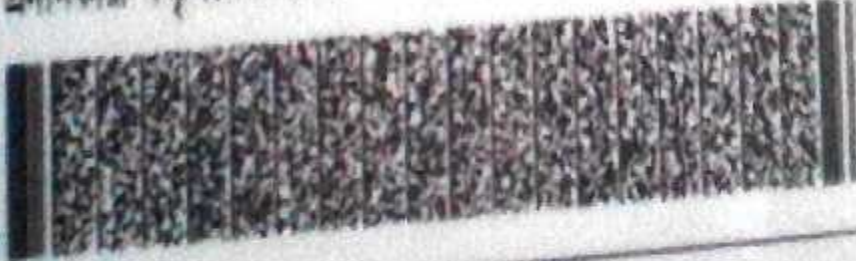
 নাম: নিয়াম
Name: Nizam
পিতা: মোঃ মুকাম্মল
মাতা: হাজিরা খাতুন
Date of Birth: 29 Oct 1992
ID NO: 19925114315000378

এই কাগজটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কাগজটি ব্যবহারকারী বাস্তব ও অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেবার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বসাহেতিং: ৪৮০, গ্রাম: বাজা: ভবানীগঞ্জ, ভবানীগঞ্জ, তাকঘর
ভবানীগঞ্জ - ৩৭০২, লক্ষ্মীপুর সদর, লক্ষ্মীপুর


প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ৩০/১০/২০১৩





সদস্য প্রত্যয়ন পত্র

আমি নিজাম , প্রোপ্রাইটরঃ- মা নকসা ঘর, গ্রামঃ- ভবানীগঞ্জ, ডাকঘরঃ- ভবানীগঞ্জ, উপজেলাঃ- সদর, জেলাঃ- লক্ষ্মীপুর। আমার মা জনাবা সাফিয়া খাতুন , গ্রামীণ ব্যাংক ভবানীগঞ্জ শাখার ২৫/ম কেন্দ্রের সদস্য ছিলেন, গ্রুপ নং ০১।

আমি মুঃ মুজাহিদুল ইসলাম, ইউনিট ইনচার্জ, লক্ষ্মীপুর ইউনিট, লক্ষ্মীপুর। আমি তার কেন্দ্রের অন্যান্য সদস্যের সাথে কথা বলে মোটামোটি নিশ্চিত হই যে, তিনি ২০০৫ইং সাল থেকে ২০১০ইং সাল (০৫বছর) পর্যন্ত গ্রামীণ ব্যাংক ভবানীগঞ্জ শাখার সদস্য ছিলেন।

আমি তার উজ্জ্বল ভবিষ্যত কামনা করি।

Mu Zahid

নামঃ মুঃ মুজাহিদুল ইসলাম
পদবী: ইউনিট ইনচার্জ,
লক্ষ্মীপুর ইউনিট, লক্ষ্মীপুর।]





Presented at
182nd Internal Design Lab
on October 26, 2017 at GT

