

**A Nobin Udyokta Project**

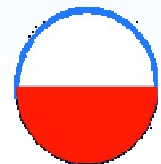
# **SALIM FURNITURE MART**



*Project by : Md. Salim Sarkar  
Identified : Md. Jakir Hossain  
Verified By : Md. Gias uddin*

**Matlob Uttar Unit, Chandpur  
Anchal-1**

**GRAMEEN TRUST**



# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	<b>Md Salim Sarkar</b>
Age	:	11/ 05/1989 (28Years)
Marital status	:	Married,
Children	:	01 Son and 01 Daughter
No. of siblings:	:	03 brothers and 01Sister
<b><i>Parent's and GB related Info</i></b>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Safali Begum
(iii) Father's name	:	Md. Abul Khair
(iv) GB member's info	:	Member since: 17.07.2010 Branch: Baganbari, Centre no.23/M, Group: 08 Loanee No. 3432/3, First loan: Tk. 5000 Existing loan: Tk.00    Lust LoaneeTk. 20000
<b><i>Further Information:</i></b>		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	Class Five

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Furniture Business
Trade License Number	:	80/2017-2018
Business Experiences	:	03 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	Business
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01938149199
NU Project Source/Reference	:	GT Matlab Uttar Unit Office, Chandpur.

## BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother was a member of Grameen Bank (GB) Since 17.07.2010 to till now. At first his mother took a loan amount BDT 5000 from Grameen Bank. She Invested the money in her husband business. They gradually improved their life standard through GB loan.

# PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	<b>Selim Furniture Mart</b>
Address/ Location	:	Baganbari Bazar,Matlab Uttar Chandpur.
Total Investment in BDT	:	167000/-
Financing	:	Self BDT : 117,000(from existing business) - 70% Required Investment BDT : 50,000 (as equity) - 30%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 80000
Proposed Salary		<b>BDT 10,500</b>
Proposed Business 15% of present gross profit margin	:	<b>15%</b>
Estimated 15% of proposed gross profit margin	:	<b>15%</b>
Agreed grace period	:	<b>2 months</b>

# EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales	5000	150000	1800000
<b>Less: Cost of sale</b>	4250	127500	1530000
<b>Profit 15% (A)= C</b>	<b>750</b>	<b>22500</b>	<b>270000</b>
<b>Less: Operating Costs</b>			
House rent		1000	12000
Electricity bill		500	6000
Solar Bill		0	0
Night Guard Bill		100	1200
Mobile Bill		300	3600
Salary from Business (Self)		8000	96000
Salary from Business (Staff) 1		6000	72000
Transport		0	0
Others (Entertainment)		400	4800
<b>Non Cash Item:</b>			
Depreciation Expenses		58	696
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>16358</b>	<b>196296</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>		<b>6142</b>	<b>73704</b>

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:			
<b>Present items:</b>			<b>117,000</b>
<b>Advanced</b>	10,000		
<b>Tools</b>	<b>7,000</b>		
<b>Present Goods Items (*) :</b>	<b>1,00,000</b>		
<b>Proposed Items (**) :</b>		<b>50,000</b>	<b>50,000</b>
<b>Total Capital</b>	<b>117,000</b>	<b>50,000</b>	<b>167,000</b>

(\*) Details present Stock & (\*\*) Proposed Items mentioned in next slide

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



## Present Stock item

Product name	Amount
Mahagoni Wood	30000
Korai Wood	20000
Sagun Wood	20000
Others	30000
<b>Total Present Stock</b>	<b>100,000</b>

## Proposed Item

Product Name	Amount
Korai Wood	20000
Mahagoni Wood	30000
<b>Total :</b>	<b>50,000</b>



# Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	6000	180000	2160000	7000	210000	2520000
<i>Less: Cost of Sale</i>	5100	153000	1836000	5950	178500	2142000
<b>Profit 15% (A)= C</b>	<b>900</b>	<b>27000</b>	<b>324000</b>	<b>1050</b>	<b>31500</b>	<b>378000</b>
<b>Less operating cost :</b>						
Shop rent		1000	12000		1000	12000
Electricity bill		550	6600		600	7200
Solar Bill		0	0		0	0
Night Guard Bill		200	2400		250	3000
Mobile Bill		350	4200		400	4800
Salary from Business		9000	108000		10000	120000
Salary from Business (Staff)		8000	96000		9000	108000
Others (Entertainment)		350	4200		400	4800
Depreciation Expenses		58	696		58	696
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>19508</b>	<b>234096</b>		<b>21708</b>	<b>260496</b>
<b>Net Profit =(C-D)</b>		<b>7492</b>	<b>89904</b>		<b>9792</b>	<b>117504</b>
<b>GT payback</b>		<b>30000</b>			<b>30000</b>	
<b>Retained Income:</b>		<b>59904</b>			<b>87504</b>	

# CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
<b>Cash Inflow</b>		
Investment Infusion by Investor	50,000	
Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	89904	117504
Depreciation (Non cash item)	696	696
Opening Balance of Cash Surplus	0	60,600
<b>Total Cash Inflow</b>	<b>140,600</b>	<b>178800</b>
<b>Cash Outflow</b>		
Purchase of Product	50,000	
Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	30,000	30,000
Payment of GB loan	0	0
<b>Total Cash Outflow</b>	<b>80,000</b>	<b>30,000</b>
<b>Net Cash Surplus</b>	<b>60,600</b>	<b>148,800</b>

# SWOT Analysis



## **S**TRENGTH

- Skill and 03 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly
- 16 hours shop open

## **W**EAKNESS

- Lack of investment

## **O**PPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area.
- Extendable society
- Products and service demand increasing.

## **T**HREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Theft

# Photographs



# Photographs



# Photographs



# Photographs



# Photographs





# Photographs



# Photograph



# Photographs



# Photographs





# Photographs



# Photographs



  
 গ্রামীণ ব্যাংক  
  
 মহাজ্ঞানের দাশবই

- ১৫/১০/১৬  
 জেলা - ১৬

নাম	শেখালালী / শেখালালী	
কেন্দ্রের নাম	শেখালালী	
শাখা		

ইউনিয়ন পরিষদ  
 বাংলাদেশ

নং ১৬ বঙ্গবন্ধু  
 ডাকঘর বঙ্গবন্ধু উপজেলা বঙ্গবন্ধু জেলা চাঁদপুর

**ব্যবসা বাণিজ্যের লাইসেন্স**

লাইসেন্স নং ১০/২০১৭-২০১৮ তারিখ ১৫/১০/১৭  
 দোকান প্রতিষ্ঠানের নাম সোনিয়া ফার্মিয়ার স্টোর  
 লাইসেন্স প্রাপকের নাম শ্রী: সোনিয়া বকর  
 প্রিতা/স্বামীর নাম শ্রী: মোঃ হুমায়ুন কবীর  
 ঠিকানা বঙ্গবন্ধু উপজেলা, চাঁদপুর  
 অত্র ইউনিয়নের আওতাধীনে ও বাহিরে ০৯.০৭.২০১৭ তারিখ হইতে ৩০.০৬.১৮  
 এক বছরকাল হিসাবে তাহার  
 ব্যবসায়ের ধরণ  
 ব্যবসা চালাইয়া যাওয়ার জন্য তৎকর্তৃক ৫০০০ টাকা  
 (কথায় পাঁচ হাজার টাকা মাত্র) টাকা মাত্র।  
 প্রদত্ত হওয়ার তাহাকে এই লাইসেন্স প্রদান করা হইল।

চেয়ারম্যান শেখালালী  
 মোঃ সাহু মির্জা  
 মুখ্যমন্ত্রী  
 চেয়ারম্যান  
 বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিবুর রহমান  
 জাতীয় পার্টি, চাঁদপুর।

# Photographs



# Photographs



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

২৫০

পঞ্চাশ টাকা

কছ ২৭৮৯৫৬২

**দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিনামা**  
বিসমিল্লাহির রাহমানির রাহীম

মহান আল্লাহর নামে দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তি নামা লেখার ব্যয় আরম্ভ করিলাম।  
আমার নিজ মালিকানাধীন বায়ানবাড়ি বাজারের দক্ষিণ পাশে উত্তরমুখি ২০ ফুট দৈর্ঘ্য এবং ১০ ফুট প্রস্থ দুই সাতার বিশিষ্ট ঘরটি  
নিম্ন লিখিত শর্ত সাপেক্ষে আপনি দ্বিতীয় পক্ষকে অধিম ১০,০০০/- কথায়: **ত্রিশ হাজার টাকা মাত্র**, এবং ১০০০ টাকা মাসিক ভাড়া  
হিসাবে মেয়াদ: ০৩ বৎসর কার্যকরী: ০৭/১০/২০১৬ থেকে ০৬/১০/২০১৯

শর্তাবলী:

- ০১। ভাড়া গ্রহীতা প্রতি মাসের ৫ তারিখের মধ্যে ভাড়া পরিশোধ করিবে। একসাথে তিন মাসের ঘর ভাড়া বকেয় রাখতে  
পারিবেনা।
- ০২। মালিক নিজে ব্যবসা করিলে ও মেয়াদ সীমার মধ্যে দোকান নিতে পারিবেনা এবং তিন মাস পূর্বে কমিটির মাধ্যমে ভাড়াটিয়াকে  
নোটিশের মাধ্যমে অবহিত করিতে হইবে।
- ০৩। ভাড়াটিয়া ঠিক ঘরের বিদ্যুৎ বিল পরিশোধ করিবে।
- ০৪। ভাড়াটিয়া দোকান ঘর ছাড়িয়া নিলে মালিক পক্ষকে ৩ মাস পূর্বে নোটিশের মাধ্যমে জানাতে হবে।
- ০৫। ভাড়াটিয়া দোকান ঘর ছাড়িয়া নিলে মালিক পক্ষ দোকানের অসীম বাবদকোন টাকা নিতে হইবেনা।
- ০৬। মালিক ব্যতীত ভাড়াটিয়া ঘর ভাড়া নিতে পারিবেনা, ভাড়া নিলে বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।
- ০৭। বাজার কমিটি ইচ্ছা করলে বাজারের সাথে যে নিয়ম করবে দ্বিতীয় পক্ষ তা মেনে নিতে বাধ্য থাকবে।
- ০৮। অসৈতনিক কোন কাজের সাথে সম্পৃক্ত থাকলে ভাড়াটিকাকে যে কোন সময় মালিক পক্ষ **অন্য নোটিশ** ছাড়া উচ্ছেদ করতে  
পারবে।

প্রথম পক্ষ: (দোকান ঘর ভাড়া দাতা) সামাউল্লাহ জমানার,  
পিতার নাম: মুক্ত হুসৈন হোসেন  
গ্রাম: ইছাখালি পো: দুদানবাড়ি, উপজেলা: মতলব উত্তর, জেলা: চাঁদপুর।  
স্বাক্ষর:

দ্বিতীয় পক্ষ: (দোকান ঘর ভাড়া গ্রহীতা) নাম: মো: সেলিম সরকার,  
পিতা: মো: আব্দুল শায়ের সরকার,  
গ্রাম: মাদারতলী, পো: মদ্যাদো, উপজেলা: মতলব উত্তর, জেলা: চাঁদপুর।  
স্বাক্ষর:

সাক্ষী: ১।   
২।

"দেশপ্রেমের শপথ মিন, দুর্নীতিকে বিদায় মিন"



# Photographs





*Presented at*  
**182<sup>nd</sup> Internal Design Lab**  
on 26 October, 2017 at GT

