

Project Name : Kotha Cosmetics & Varieties Store



Project by: Md.Sujon

Identified by- Md. Shahad Ali Sapon
Unit Manager (Manikganj Unit)
Verified By: Md. Nazmul Karim

Manikganj Unit
Area 3

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Sumon
Age	:	27 Years
Marital status	:	Married
Children	:	01 Sons,
No. of siblings:	:	01 Brother. 01 Sister
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Minu Begum
(iii) Father name	:	Md. Majed Bepari
(iv) GB member's info	:	Branch: Batoimuri Ghior , Centre #, 49/M, Group no : 05, Lonee No. : 3360 Member since -1995, First loan: Tk. 5,000 Existing loan: N/A , Outstanding: N/A
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU's brother
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	Class-10

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Cosmetics Business.
Trade License/ Drug License		76/2017-18
Business Experience And Training Info	:	05 Years : N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01745654071 01614654071 Nu Brother 01747324537
NU Project Source/Reference	:	Manikgonj Unit

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's mother has been a member of Grameen Bank since 1995 till now (22 years). At first she took 5,000 taka from GB. NU mother used GB loan. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Kotha Cosmetics & Varaitice Store
Address/ Location	:	Kolta Bazzar , Ghior , Manikgonj.
Total Investment in BDT	:	4,30,000/-
Financing	:	Self BDT 3,50,000/- (from existing business) 81% Required Investment BDT 80,000/-(as equity) 19%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 5,000
Proposed Salary		BDT 7,000
Proposed Business		
(i)% of present gross profit margin	:	15%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	15%
(iii) Agreed grace period		02 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present items:			
Advance : 60,000/- Decoration : 10,000/- Total Items : 2,80,000/-	3,50,000/-		3,50,000/-
Proposed Items:			
Total Items : 80,000		80,000	80,000
Total Capital	3,50,000/-	80,000/-	4,30,000/-

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present Items	
Product name with quantity	Amount
Cosmetics Item ,Crime ,Powder, Fresh wash, Shop, Brash, Umbrella,	1,50,000
Gift Item,	70,000
Cold Drinks	10,000
Plastic Item	30,000
Beg Item	20,000
Total	2,80,000/=

Proposed items	
Product Name with quantity	Amount
Gift Item	30,000
Cosmetics Item	30,000
School Beg	20,000
Total	80,000/=

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales	500	15000	1,80,000
Less: Cost of Food	100	3000	36000
Profit (80%) [A]	400	12000	144000
Less: Operating Costs			
Electricity bill		50	1,200
Shop Rent		-	-
Transport		-	-
Mobile bill		100	1200
Present salary/Drawings- self		5,000	60,000
Present salary employee -		-	-
Others(Chada,SMS,TL)		50	600
Non Cash Item:			
Depreciation Expense(10,000*10%)		84	1000
Total Operating Cost (D)		5,284	63,408
Net Profit (C-D):		6716	80592

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	800	24,000	2,88,000	1000	30,000	2,60,000
<i>Less: Cost of Food</i>	160	4800	57600	200	6000	72,000
Profit (80%) [A]	640	19200	2,30,400	800	24,000	2,88,000
Less: Operating Costs						
Electricity bill		80	960		100	1200
Transport						
Mobile Bill		150	1,800		200	2,400
Present salary/Drawings- self		7,000	72,000		7,000	72,000
Present salary employee		-	-		-	-
Others (Chada,SMS,TL)		100	1,200		150	1,800
Non Cash Item:						
Depreciation Expenses(10,000*10%)		84	1000		84	1000
Total Operating Cost (E)		7,414	88,968		7,534	90,408
Net Profit		11,786	1,41,432		16466	1,97,592
Gt payback			48,000			48,000
Retained Income:			93,432			1,49,592

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>
1.0	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	80,000	
1.2	Net Profit	1,41,432	1,97,592
1.3	Depreciation (Non cash item)	1,000	1,000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	94,432
	Total Cash Inflow	2,22,432	2,93,024
2.0	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	80,000	
2.2	Payment of GB Loan	-	
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	48,000	48,000
	Total Cash Outflow	1,28,000	48,000
3.0	Net Cash Surplus	94,432	2,45,024

SWOT Analysis

STRENGTH

- Availability of Products Sourcing.
- Skilled & 12 Years of Experience

WEAKNESS

- Lack of capital

OPPORTUNITIES

- Expansion Of Business
- Only one in this area.
- To acquire financial solvency

THREATS

- Fire
- Theft
- Diseases

A large yellow arrow pointing to the right, centered on a red background. The word "Picture" is written in a bold, blue, sans-serif font inside the arrow. The arrow has a thin blue outline.

Picture





Lipgel

Lipgel

Lipgel







Lipgel

Lipgel

Lipgel

Multiple small boxes with a woman's face on the packaging, likely cosmetic products.

APRIL PERMITS
Multiple boxes of various sizes and colors, possibly stationery or small toys.

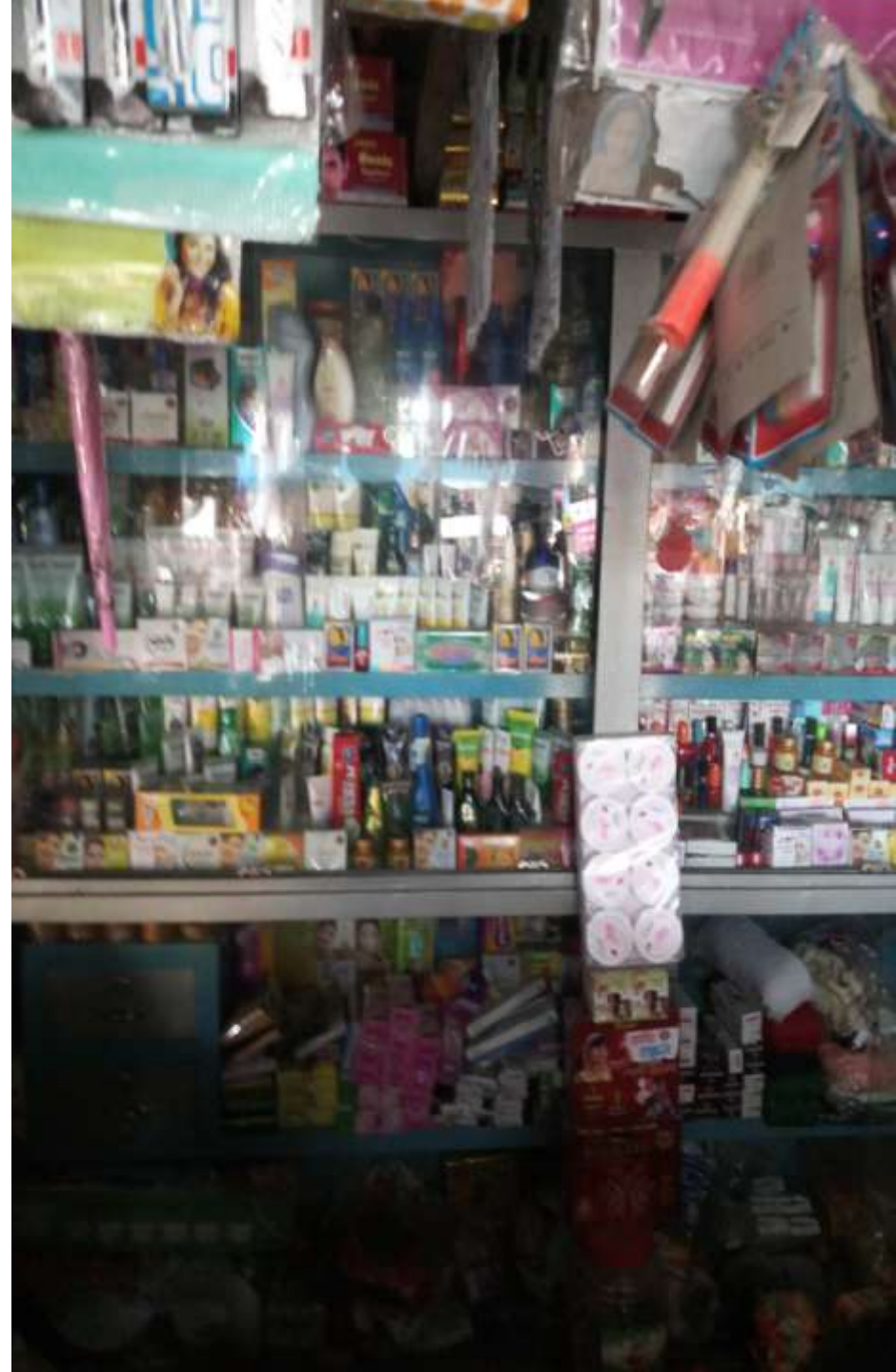
Multiple boxes with a woman's face on the packaging, likely cosmetic products.

























গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

! জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ সুজন

Name: MD.SUJAN

পিতা: মোঃ মাজেদ বেপারী

মাতা: মিনু বেগম

Date of Birth: ০৫/০৫/১৯৯০

ID NO: ১৯৯০৫০১ ১৯৯১০০০২১০

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তিগত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেবার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং মাজেদের বাড়ি, গ্রাম/রাস্তা: দশ বাড়িয়া, দশ বাড়িয়া, ডাকঘর: রূপদিয়া-১ - ১৮৩১, হরিণাচপুর, মণিপুর

প্রদানকারী কর্মপক্ষে স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ০৬/০৯/২০১৩





গ্রামীণ ব্যাংক
বাংলাদেশ গ্রামীণ ব্যাংক শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম

মিলু

ঋণী নং

৩৩৫০

গ্রুপ নং

কেন্দ্র নং

৪৩/৭

কেন্দ্রের নাম

সহজ ঋণ কেন্দ্র

বই ইস্যুর তারিখ

২৪/০৩/১০

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

বি

৭নং নালী ইউনিয়ন পরিষদ কার্যালয়

ঘিওর, মানিকগঞ্জ।

ট্রেড লাইসেন্স

লাইসেন্স নং -

395

তারিখ ০৬/০১/১৭

১৬/২০১৭-১৮

স্থানীয় সরকার (ইউনিয়ন পরিষদ) অধ্যাদেশ ১৯৮৩ইং এর ৫৫নং বিধি অনুসারে ১ম তপসিলের ৫নং আইটেমের (প্রফেসন, ট্রেড, কলিং) ব্যবসা/পেশার জন্য অনুমতি পত্র নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে দেওয়া হইল। যাহার মেয়াদ ২০.১২.১৭.....ইং সনের ৩০শে জুন পর্যন্ত বলবৎকৃত।

প্রতিষ্ঠানের নাম : কমল কল্যাণ ট্রেডিং কোম্পানি লিমিটেড

মালিকের নাম : মোঃ মুক্তার

পিতা/স্বামীর নাম : মোঃ হুমায়ুন কবীর

ব্যবসা/পেশাজীবীর ঠিকানা : কমল বাসাবাড়ি ডাকঘর বাসাবাড়ি, মানিকগঞ্জ

থানা : ঘিওর, জেলা : মানিকগঞ্জ।

ব্যবসার ধরণ : কমল কল্যাণ ট্রেডিং কোম্পানি লিমিটেড

প্রদত্ত ফিস

চলতি	২০০৮
বকেয়া	
সার্ভিস চার্জ	৩০৮
মোট	২৩০৮

(স্বাক্ষর)
০৬/০১/১৭

আঃ কাদের বিশ্বাস

চেয়ারম্যান

৭নং নালী ইউনিয়ন পরিষদ।

কথায় : দুই হাজার তিনশত টাকা

১০৭২৭৬৯

দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র

প্রথম পক্ষঃ যক্ষঃ মোঃ মোতালিন

দ্বিতীয় পক্ষঃ মোঃ সুজন

প্রথম পক্ষ : (মালিক) আঃ মোতালিন, পিতা-মোঃ রহিজ উদ্দিন, গ্রাম-মাশাইল, ডাকঘর-রামদিয়া নালী, উপজেলা-খিওর, জেলা-মানিকগঞ্জ, পেশা-ব্যবসা, ধর্ম-ইসলাম, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।

দ্বিতীয় পক্ষ : (ভাড়াটিয়া) মোঃ সুজন, পিতা-মোঃ মাজেদ বেগারী, গ্রাম-শ্যামনগর, ডাকঘর-রামদিয়া নালী, উপজেলা-খিওর, জেলা-মানিকগঞ্জ, পেশা-ব্যবসা, ধর্ম-ইসলাম, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।

পরম করুণাময় মহান সৃষ্টিকর্তার নাম স্মরণ করিয়া অত্র দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তি পত্রের কর্ণা আরম্ভ করিলাম। আমি প্রথম পক্ষ নিম্ন বর্ণিত দোকান ঘরটির স্বত্বদখলীয় মালিক থাকিয়া শান্তিপূর্ণভাবে জোগদখল পরিচালনা করিয়া আসিতেছি। বর্তমানে আমি দোকান ঘরটি ভাড়া দিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আপনারা ২য় পক্ষ দোকান ঘরটি ভাড়া লইয়া ব্যবসা করিতে অঙ্গীকার করিয়াছেন। এমতাবস্থায় আমাদের উভয়ের সুবিধার্থে একটি চুক্তি পত্র দলিল থাকা আবশ্যিক মনে করিয়া আমরা উভয় পক্ষের সর্বসম্মতিক্রমে অত্র চুক্তিপত্র লিখিয়া সহি সম্পাদন করিয়া স্বীকার করিতেছি যে আমরা নিম্ন লিখিত শর্ত সাপেক্ষে সম্মিলিত ভাবে মেনে চলিব।

দোকান ঘরের পরিচিতি

জেলা-মানিকগঞ্জ, উপজেলা-খিওর অধীন কলতা বাজারে রাইস মিলের উত্তর পাশে অবস্থিত দোকান ঘর।

শর্ত সমূহ নিম্নরূপ :-

১। অত্র চুক্তিপত্রের মেয়াদ ০১/০৩/২০১৭ইং তারিখ হইতে ২৮/০২/২০২২ইং তারিখ পর্যন্ত (মোট পাঁচ বছর) বলবৎ থাকবে।



৩৬ ০৭০০৮২৪

(পাতা-২)

প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর : মোঃ মোস্তাফিজ

দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর : মোঃ মুস্তাফিজ

- ২। ঘরের মাসিক ভাড়া ২,০০০/- (দুই হাজার) টাকা। যাহা প্রতি মাসের ১ তারিখ হইতে ১০ তারিখের মধ্যে ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে নগদ প্রদান করিবে। ভাড়া কৃত সময়ের মধ্যে ঘর ভাড়া বৃদ্ধি করা যাইবে না।
- ৩। ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে ঘর ভাড়ার অগ্রীম হিসাবে ৬০,০০০/= (ষাট হাজার) টাকা প্রদান করিল। যাহা ঘরের মেয়াদ শেষে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে ফেরত প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবে।
- ৪। ২য় পক্ষ মেয়াদ উত্তীর্ণ হইবার পর ঘরের মালিক বরাবর ঘরের দখল বুঝাইয়া দিবেন।
- ৫। ২য় পক্ষ দোকান ঘরে আইন বিরোধী কোন ব্যবসা চালাইতে পারিবেন না।
- ৬। দোকান ঘরের মাসিক বিদ্যুৎ বিল যাহা হয় ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) পরিশোধ করিবেন।
- ৭। ২য় পক্ষ দোকান ঘর অন্য কাহারো নিকট সাবলেট দিতে পারিবে না।

উল্লেখিত শর্তাবলী আমাদের কথামত লিখিত হওয়ায় উহা পাঠ করিয়া উহার মর্ম অবগত হইয়া স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সুস্থ্য মস্তিষ্কে নিজ নিজ নাম স্বাক্ষর করিলাম।

অত্র চুক্তি পত্র ২ ফর্দে লিখিত, স্বাক্ষরী ০৩ জন রহিল।

স্বাক্ষরগণের স্বাক্ষর :

১। মোঃ হুমায়ুন কবীর

২। মোঃ রহমত আলী

৩। মোঃ মঈনুজ্জামান

প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর : মোঃ মোস্তাফিজ

দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর : মোঃ মুস্তাফিজ

Presented at
..... Internal Design Lab
on 2017 at GT

