

# Ma Motors



***Project by: Pintu Sharker***  
***NU Identified by : Md.Masum Mia***  
***Verified By: Khairul Alam***



**SHIBALOY UNIT**  
**Area 3**



# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Pintu Sharker
Age	:	01/12/1989 (27 Year)
Marital status	:	Married
Children	:	01 Son
No. of siblings:	:	03 Brothers.
<b>Parent's and GB related Info</b>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Late Rekha Rani
(iii) Father's name	:	Late Srivas Sharker
(iv) GB member's info	:	Member since:1995 till 2008 Branch:Sribari Centre no. 3/M Loanee No.3272/1, First Loan:2000 Existing loan: nil Outstanding: nil
<b>Further Information:</b>		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	Seven

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Motor Service
Trade License Number	:	4 No UUP-98/17-18
Business Experiences:	:	05 years
Training Info.	:	N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	Brother (business)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01718117087
NU Project Source/Reference	:	GT Shibaloy Unit Office

# BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 1995 to 2008 (13 years). At first his mother took a loan amount of 2,000 BDT from Grameen Bank. She invested the money in her son's business for expansion. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

# PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	<b>Ma motors</b>
Address/ Location	:	Tepra ,Shibaloy,Manikgonj
Total Investment in BDT	:	1,62,000/-
Financing	:	Self BDT : 1,02,000/- (from existing business) - 63% Required Investment BDT : 60,000 (as equity) - 37%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary	:	BDT 7,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	50%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	50%
iii. Agreed grace period	:	2 months

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



<b>articulars</b>	<b>Existing Business (BDT)</b>	<b>Proposed (BDT)</b>	<b>Total (BDT)</b>
Investments in different categories:			
<b>Present items:</b>			<b>102,000</b>
<b>Decoration:</b>	20,000		
<b>Advance:</b>			
<b>Present Goods Items (*) :</b>	82000		
<b>Proposed Items (**) :</b>		60,000	60,000
<b>Total Capital</b>	<b>102,000</b>		<b>162,000</b>

N.B: Details of Present stock (\*) & proposed (\*\*) items have enclosed in next slide.

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Product Name	Amount
Auto van ingine	20000
Motor Parts	35000
Air machine	5000
Other	
<b>Total Present Stock</b>	<b>60000</b>

Product Name	Amount
Air machine	15000
Water pump	8000
Motor parts	25000
Ganing machine	6000
Other Tools	6000
<b>Total Present Stock</b>	<b>60000</b>

# EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales	1500	45000	540000
<i>Less: Cost of sale</i>	750	22500	270000
<b>Profit 50% (A)= C</b>	<b>750</b>	<b>22500</b>	<b>270000</b>
<b><i>Less: Operating Costs</i></b>			
shop rent		1000	12000
Electricity bill		200	2400
Genarator Bill		0	0
Night Guard Bill		0	0
Mobile Bill		300	3600
Salary from Business (Self)		7000	84000
Salary from Business (Staff 02)		3500	42000
Transport		500	6000
Others (Entertainment)		500	6000
<b><i>Non Cash Item:</i></b>			
Depreciation		208	2496
Expenses(25000*10%)			
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>13208</b>	<b>158496</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>		<b>9292</b>	<b>111504</b>



# FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	1700	51000	612000	1800	54000	648000
<i>Less: Cost of Sale</i>	850	25500	306000	900	27000	324000
<b>Profit 50% (A)= C</b>	<b>850</b>	<b>25500</b>	<b>306000</b>	<b>900</b>	<b>27000</b>	<b>324000</b>
<b>Less operating cost :</b>						
shop rent		1000	12000		1000	12000
Electricity bill		300	3600		350	4200
Genarator Bill		0	0		200	2400
Night Guard Bill		0	0		0	0
Mobile Bill		350	4200		400	4800
Salary from Business		7000	84000		7000	84000
Salary from Business (Staff)		4000	48000		4000	48000
Others (Entertainment)		500	6000		500	6000
Trasport Expenses		600	7200		600	7200
Depreciation Expenses		208	2496		208	2496
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>13958</b>	<b>167496</b>		<b>14258</b>	<b>171096</b>
<b>Net Profit =(C-D)</b>		<b>11542</b>	<b>138504</b>		<b>12742</b>	<b>152904</b>
<b>GT payback</b>			<b>36000</b>			<b>36000</b>
<b>Retained Income:</b>			<b>102504</b>			<b>116904</b>

# CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
<b>Cash Inflow</b>		
Investment Infusion by Investor	60,000	
Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	<b>138504</b>	<b>152904</b>
Depreciation (Non cash item)	2496	2496
Opening Balance of Cash Surplus	0	80,000
<b>Total Cash Inflow</b>	<b>201,000</b>	<b>235400</b>
<b>Cash Outflow</b>		
Purchase of Product	60,000	
Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	36,000	36,000
Payment of GB loan	25000	
<b>Total Cash Outflow</b>	<b>121,000</b>	<b>36,000</b>
<b>Net Cash Surplus</b>	<b>80,000</b>	<b>199,400</b>

# SWOT Analysis



## **S**TRENGTH

- Business Experience and Skill
- Maintain Daily accounts
- 14 hours shop open
- No loan against business
- Located beside Road

## **W**EAKNESS

- Lack of investment
- Credit Sale

## **O**PPORTUNITIES

- Expansion of Business
- Increasing the number of Customer
- Have chance to grab new customer

## **T**HREATS

- Fire.
- Theft.
- Political Instability may reduce the sale.

# Photographs

























 - গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh  
**NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র**




নাম: পিন্টু সরকার  
Name: Pintu Sharkar  
পিতা: শ্রীবাস সরকার  
মাতা: রেখা রানী  
Date of Birth: **01 Dec 1989**  
ID NO: **5612235888887**

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারের ক্ষেত্রে যেকোনো  
কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: শ্রীবাজী, শ্রীবাজী, ডাকঘর: বড়টিরা - ১৮৪১, শিবগঞ্জ, মানিকগঞ্জ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর      প্রদানের তারিখ: ০১/০৮/২০০৮







 গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh  
**NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র**

  
নাম: মিন্টু চন্দ্র সরকার  
Name: Mintu Chandra Sarkar  
পিতা: শ্রীবাস চন্দ্র সরকার  
মাতা: রেখা রানী  
Date of Birth: 01 Jan 1984  
ID NO: **561223588874**

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তির অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।  
ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: শ্রীবাড়ী, শ্রীবাড়ী, ডাকঘর: বড়চিয়া - ১৮৪০, মির, মানিকগঞ্জ

  
প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর      প্রদানের তারিখ: ৩১/০৮/২০০৮





ಶ್ರೀಮತಿ ಸಿದ್ದಾ ಕಾಮ - ದಿನಾಂಕ 22/12/2019

ಪ್ರತಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ  
ನಿಮ್ಮ ಸಹಿ - ಸಿಬಿಐ ಒಪ್ಪಿಗೆಯ ಅಧೀನ  
ಸಿಬಿಐ ಒಪ್ಪಿಗೆಯ ಅಧೀನ  
ಸಿಬಿಐ ಒಪ್ಪಿಗೆಯ ಅಧೀನ  
ಸಿಬಿಐ ಒಪ್ಪಿಗೆಯ ಅಧೀನ

0562245  
07719-542899

ಶ್ರೀಮತಿ ಸಿದ್ದಾ ಕಾಮ  
ಸಿಬಿಐ ಒಪ್ಪಿಗೆಯ ಅಧೀನ  
ಸಿಬಿಐ ಒಪ್ಪಿಗೆಯ ಅಧೀನ  
ಸಿಬಿಐ ಒಪ್ಪಿಗೆಯ ಅಧೀನ



ক্রমিক নং- 500  
লাইসেন্স নং- ১৮

# ৪নং উলাইল ইউনিয়ন পরিষদ

ফরম ইউ, পি-  
নিয়ম দ্রষ্টব্য ১২(১)

ডাকঘর : রূপসা, থানা : শিবালয়  
মানিকগঞ্জ।

## বাণিজ্যিক

(ট্রেড লাইসেন্স)

নাম : শ্রী বীরেন্দ্র  
মালিক/প্রোপ্রাইটর : শ্রী বীরেন্দ্র চন্দ্র সরকার  
ঠিকানা : গ্রাম : উত্তর কালিয়া পোঃ বড়চিয়া  
উপজেলা : উত্তর জেলা : মানিকগঞ্জ।  
ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা : উপজেলা  
পোঃ উপজেলা ইউনিয়ন : উলাইল  
উপজেলা শিবালয়, জেলা : মানিকগঞ্জ।

ব্যবসার ধরণ : ফোর্ডার আইসোল বৈজ্ঞানিক  
উল্লেখিত কর বাবদ = ৬০০৮৫৫ ( ছয় লাখ আট হাজার পঞ্চাশ ) টাকা  
পাইয়া ইং ২০১৭ - ২০১৮ পর্যন্ত ইউনিয়নের সীমানার মধ্যে আবশ্যিকীয় বাণিজ্য চালাইয়া  
যাইবার অনুমতি দেওয়া হইল। ইং ২০১৮ সন ৩০/০৫/১৮ পর্যন্ত এই লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত  
হইবে।

০২/০৫/১৮  
উলাইল ইউনিয়ন পরিষদ  
শিবালয়, মানিকগঞ্জ।

০২/০৫/১৮  
উলাইল ইউনিয়ন পরিষদ  
শিবালয়, মানিকগঞ্জ।

উলাইল ইউনিয়ন পরিষদ  
শিবালয়, মানিকগঞ্জ।





২৯০২৮৫০

দোকান ভাড়ার চুক্তি পরে  
টোপকা কলীবাড়ী রোড  
শিবসায়, মনিরপাড়া।

আইম- ২২,০০০/- (বাইশ হাজার) টাকা  
মাসিক ভাড়া : ১,০০০/- (এক হাজার) টাকা।  
অন্য চুক্তি পরে ০৩ (তিন) ঘণ্টা কামত রাখিল।

১ম পক্ষ (মালিক) :

নামঃ আব্দুল মুক্কেম বিয়া  
পিতাঃ মৃতঃ নওরাব আলী বিয়া  
গ্রাম ও জাতকরঃ টোপকা, উপজেলাঃ শিবসায়,  
জেলাঃ মনিরপাড়া জাতীয়তারা- বাংলাদেশী, ধর্মঃ ইসলাম।

২য় পক্ষ ( ভাড়াটিয়া) :

শ্রী মিশু চন্দ্র সরকার  
পিতাঃ স্বর্গীয় শ্রী বাসু চন্দ্র সরকার  
সংঃ উল্লর শ্রীবাড়ী, জাতকরঃ নকুড়িয়া, উপজেলাঃ শিবসায়,  
জেলাঃ মনিরপাড়া, জাতীয়তারা- বাংলাদেশী, ধর্মঃ সনাতন।

পক্ষমত করণের মধ্যস্থতকারীর নাম স্বাক্ষর করিয়া অত্র দোকানখত ভাড়ার চুক্তিপত্রের বয়ান  
আরম্ভ করিলাম। আমি ১ম পক্ষ উল্লিখিত ঠিকানার টিনের স্থাপনা খর খোকারের জন্য ভাড়া দেওয়ার  
প্রস্তাব করিলে আপনি ২য় পক্ষ উহা ভাড়া হইতে ইচ্ছুক হইলে নিম্নলিখিত শর্ত সাপেক্ষে অত্র  
ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র করিয়া গইলাম।

১. মাসিক ভাড়া উক্ত পক্ষের সখ্যততে ১,০০০/- (এক হাজার) টাকা ধার করা হইল। মাসিক  
ভাড়া প্রতি মাসের ১ম সপ্তাহের মধ্যে ২য় পক্ষ, ১ম পক্ষকে পরিশোধ করিবে এবং অন্য  
চুক্তিপত্রের ব্যতিরিক্ত হইতে প্রতি ৫ বৎসর অন্তর ভাড়া ১০% হারে বর্ধিত হইবে।



২৯০২৮৫১

২. জামানত বা অগ্রিম বাকস ২২,০০০/- (বাইশ হাজার) টাকা ধার করিয়া আমি ১ম পক্ষ ২য় পক্ষের  
নিকট হইতে স্বাক্ষরপত্রের যোগবিলিয়া মূল্য চুক্তির শর্তাঙ্গীকার করিতেছি যে, মেয়াদ শেষ  
হইলে জামানত বা অগ্রিমের টাকা ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব। আমি ২য় পক্ষ স্বাক্ষর করিতেছি  
যে, ভাড়ার মেয়াদ শেষ হইলে জামানত বা অগ্রিমের টাকা চুক্তির শর্তাঙ্গার সঙ্গে সঙ্গে অত্র  
ভাড়াটিয়া ঘরের পরিশোধ মালিক পক্ষকে বুকাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। চুক্তিপত্রের আরও উল্লেখ  
থাকে যে, চুক্তির মেয়াদ শেষ হইলে ২য় পক্ষ চুক্তির মেয়াদ কৃষি করিতে পারিবে তবে সে কোন  
নতুন করে চুক্তিপত্র করিতে হইবে।

৩. অত্র চুক্তিপত্রের মেয়াদ ০১/০২/২০১৭ ইং হইতে ০১/০২/২০২২ ইং অবধি পর্যন্ত বলপূর্ণ  
থাকিবে। উক্ত চুক্তি মেয়াদ মধ্যে মালিক পক্ষ ভাড়াটিয়া পক্ষকে ঘর হইতে নামাইতে পারিবে না  
এবং ভাড়াটিয়া পক্ষও মেয়াদের মধ্যে ঘর ছাড়িয়া দিতে পারিবে না। যদি ১ম পক্ষ ভাড়ার নিম্ন  
প্রয়োজনে নামাইতে চান কিংবা ২য় পক্ষ ছাড়িয়া দিতে চান তবে উভয়ে সখ্যকরিতবে  
কমপক্ষে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে একে অন্যকে জানাইতে হইবে।

৪. বিদ্যুৎ বিল ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া বহন করিবে এবং জ্বালানি খরচ মালিক বহন করিবে।

৫. প্রতি দুই বৎসর অন্তর ঘর মেয়ামত ও হাং ১ম পক্ষ মালিক নিম্ন ঘরিত্ব করা দিলে।



২৯০২৮৫২

২য় পক্ষ উক্ত ঘরের পরিষ্কার ব্যবস্থাকালীন সময়ে ভাড়ার ছাড়া কোনরূপ ক্ষতি সাধিত হইলে তাহার  
জন্য ক্ষতিপূরণ দিতে বাধ্য থাকিবে এবং অত্র ঘরে কোন বস্তু রাখা বা বস্তু পরিশোধ করিতে  
পারিবে না।

এরমধ্যে আমার উক্ত পক্ষ অত্র দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিপত্র গঠিয়া, জমা, চুক্তি মেয়াদে,  
সম্মানে, ও সন্তোষেরে নিম্ন লিখিত স্বাক্ষরপত্রের মোকাদ্দমা এই স্বাক্ষর করিলাম।  
ইতি ৩য়।

ডাঃ কুদ্দুস বিহার  
১ম পক্ষের স্বাক্ষর

শ্রী মিশু চন্দ্র সরকার  
২য় পক্ষের স্বাক্ষর

স্বাক্ষরপত্রের নাম, ঠিকানা ও তারিখ  
১. শিবসায়

২. ২৭শে জুলাই

৩. স্বাক্ষরপত্রের নাম



*Presented at*  
**..... Internal Design Lab**  
**on August 2017 at GT**

