

A Nobin Udyokta Project

# MS. Emon Hotel & Restaurant

মেসার্স ইমন হোটেল এন্ড রেষ্টুরেন্ট

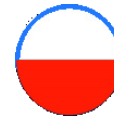
প্রোঃ মোঃ আবুল বাশার

নতুন বাস স্ট্যাড, পটুয়াখালী।

Project by: Md. Abul Bashar

NU Identified by : Arun Chandro Mondol

Verified By: Md. Yusuf



**GRAMEEN TRUST**

**Patuakhali Unit**

**Anchal-6**



GT Social Business Unit, Patuakhali



# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Abul Bashar
Age	:	23 (07/05/1994)
Marital status	:	Married
Children	:	01 Son
No. of siblings:	:	01 Sister 02 Brother
<b>Parent's and GB related Info</b> (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Parvin Begum Abdul Malek Sarder Member since: 2000 to Present. Branch: Sabujbag, Patuakhali Sadar. Centre no. 44/M, Group: 11 Loanee No: 6104 , First loan: 5,000/- Existing loan: 1,00,000, Outstanding: 85,000/-
<b>Further Information:</b> (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.. (ix) Others	:	NU'S Father N/A N/A N/A N/A
Education	:	Eight

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Hotel Business
Trade License Number	:	6217/2017-18
Initial Investment(Own & Family Support)	:	50,000Tk
Business Experiences:	:	08 years
Training Info.	:	N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	Father
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01724-452980
NU Project Source/Reference	:	GT Patuakhali Unit Office

# BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 2000 to till now. At first his mother took a loan amount of 5,000 BDT from GB. She invested the money in her husband's Business. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

# PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	<b>M/S. Emon Hotel &amp; Restaurant</b>
Address/ Location	:	Natun Bus Stand, Patuakhali Sadar.
Total Investment in BDT	:	3,75,000/-
Financing	:	Self BDT : 2,95,000 (from existing business) – 81% Required Investment BDT : 70,000 (as equity) -19%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 8,000
Proposed Salary	:	BDT 9,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	20%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	20%
iii. Agreed grace period	:	1 months

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<b>Present stock items:</b>			
i. Advance: 2,00,000	2,95,000		2,95,000
ii. Goods: 20,000			
iii. Decoration+Fridge+Tv: 75,000			
<b>Proposed Stock Items:</b>		70,000	70,000
<b>Total Capital</b>	<b>2,95,000</b>	<b>70,000</b>	<b>3,65,000</b>

N.B: Details of Present stock (\*) & proposed (\*\*) items have enclosed in next slide.



# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



<b>Present Stock item</b>	
<b>Product name</b>	<b>Amount</b>
Fish	4,500
Rice	2,500
Meet	5,000
Dal	2000
Patato+Piaj+Rasun	5,000
Oil	1,000
<b>Total Present Stock</b>	<b>20,000</b>

<b>Proposed stock item</b>	
<b>Product Name</b>	<b>Amount</b>
Fridge	20,000
Drinks	20,000
Rice	20,000
Others	10,000
<b>Total Proposed Stock</b>	<b>70,000</b>

# EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	10,000	3,00,000	36,00,000
<i>Less: Cost of sale (B)</i>	8,000	2,40,000	28,80,000
<b>Gross Profit 20% (A-B)= [C]</b>	<b>2,000</b>	<b>60,000</b>	<b>7,20,000</b>
<b><i>Less: Operating Costs</i></b>			
Electricity bill		2,000	24,000
Generator bill		0	0
Night Guard bill		100	1,200
Internet bill		0	0
Shop rent		8,000	96,000
Mobile bill		400	4,800
Salary from Business		9,000	1,08,000
Staff Salary		10,000	1,20,000
Convince		500	6,000
Others (Entertainment)		500	6,000
<b><i>Non Cash Item:</i></b>			
Dep. Exp. (75,000*15%)		938	11,250
<b><i>Total Operating Cost (D)</i></b>		<b>31,438</b>	<b>3,77,250</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>	<b>2,000</b>	<b>28,563</b>	<b>3,42,750</b>



# FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	12,000	3,60,000	43,20,000	14,000	4,20,000	50,40,000
<i>Less: Cost of Sale (B)</i>	9,600	2,88,000	34,56,000	11,200	3,36,000	40,32,000
<b>Gross Profit 20% (A-B)=(C)</b>	<b>2,400</b>	<b>72,000</b>	<b>8,64,000</b>	<b>2,800</b>	<b>84,000</b>	<b>10,08,000</b>
<b>Less operating cost :</b>						
Electricity bill		2,200	26,400		2,500	30,000
Generator bill		0	0		0	0
Night Guard Bill		100	1,200		100	1,200
Shop Rent		8,000	96,000		8,000	2,000
Dis bill		200	2,400		250	3,000
Mobile Bill		500	6,000		600	7,200
Salary from Business		10,000	1,20,000		10,000	1,20,000
Staff salaty		10,000	1,20,000		13,000	1,56,000
Convince		600	7,200		700	8,400
Others		600	7,200		700	8,400
<b>Non Cash Item:</b>						
Dep. Exp (86,000*15%)		938	11,250		938	11,250
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>33,138</b>	<b>3,97,650</b>		<b>36,788</b>	<b>3,47,450</b>
<b>Net Profit (C-D) = (E)</b>	<b>2,400</b>	<b>38,863</b>	<b>4,66,350</b>	<b>2,800</b>	<b>47,213</b>	<b>6,60,550</b>
GT payback		<b>42,000</b>			<b>42,000</b>	
<b>Retained Income:</b>		<b>4,24,350</b>			<b>6,18,550</b>	

# CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SL#	Particulars	Year 1	Year 2
		(BDT)	(BDT)
<b>1</b>	<b>Cash Inflow</b>		
1.1	Investment Infusion by Investor	70,000	0
<b>1.2</b>	Net Profit	4,66,350	6,60,550
1.3	Depreciation (Non cash item)	11,250	11,250
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	4,35,600
	<b>Total Cash Inflow</b>	<b>5,47,600</b>	<b>11,06,400</b>
<b>2</b>	<b>Cash Outflow</b>		
2.1	Purchase of Product	70,000	0
2.2	Payment of GT Loan*	0	0
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	42,000	42,000
	<b>Total Cash Outflow</b>	<b>1,12,000</b>	<b>42,000</b>
<b>3</b>	<b>Net Cash Surplus</b>	<b>4,35,600</b>	<b>10,64,400</b>

# SWOT Analysis



## **S**TRENGTH

- Business Experience and Skill
- Maintain Daily accounts
- 14 hours shop open
- No loan against business
- Located beside Road

## **W**EAKNESS

- Lack of investment
- Credit Sale

## **O**PPORTUNITIES

- Expansion of Business
- Increasing the number of Customer
- Have chance to grab new customer

## **T**HREATS

- Fire.
- Theft.
- Political Instability may reduce the sale.

# Photographs





























গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh  
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ আবুল বাশার  
Name: Md. Abul Bashar  
পিতা: আঃ মালেক সরদার  
মাতা: মোসাম্মা পারভিন

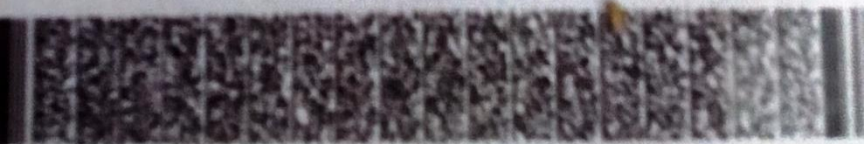
Date of Birth: 07 May 1994  
ID NO: 19947819520000005

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তি বা ব্যক্তির জন্য অনুরোধ করা হলো:

ক্রম: গ্রাম: বঙ্গ শরিকাবাদী, শরিকাবাদী, ডাকঘর: ইটবাড়িয়া - ৮৬৩৫, পটুয়াখালী সদর, পটুয়াখালী

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ২৯/১০/২০১০



পটুয়াখালী পৌরসভা  
ট্রেড/অফেশন লাইসেন্স



লাইসেন্স নং: ৬২১৭-০০  
লাইসেন্স আইডি: ০৯-০৫০-৬২১৭-০০  
তারিখ: ০৯  
আবেদন/স্বাক্ষর/স্বাক্ষর: টাউন কালিকাপুর  
লাইসেন্স ইস্যুর তারিখ: ২৬-০৭-২০১৭  
সমাপনের তারিখ: ২০১৭ ২০১৮  
সমাপনের তারিখ: ২৬-০৭-২০১৭ ইং

পৌরসভা আইন-২০০৯ এর ১০২-১০৮ ধারার ওয় অফিসিয়াল এর ৮, ১০, ১৯ ও ২২ আইটেম অনুসারে (ট্রেড, অফেশন, কলিং ও বিজ্ঞাপন) ব্যবসায়ের অধিকার পত্র হিসেবে ব্যক্তি/ব্যক্তিগণের অনুমূলক সেভা হইল। যাহার মেয়াদ ২০১৮ ইং সনের ৩০ জুন পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

১. ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম: মেসার্স ইমন হোটেল এন্ড রেইজেন্ট
২. ব্যবসার মতন: হোটেল ও রেইজেন্ট
৩. মালিকের নাম: মোঃ আবুল বাশার
৪. পিতৃ/স্বামীর নাম: আঃ মালেক সরদার
৫. মাতার নাম: মোসাম্মা পারভিন
৬. বাসনা প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা: হোটিং নং ০; দোকান নং ০; নতুন বাসস্ট্যান্ড, টাউন কালিকাপুর, পটুয়াখালী।
৭. মালিকের ঠিকানা (বর্তমান): নতুন বাসস্ট্যান্ড, টাউন কালিকাপুর, পটুয়াখালী।
৮. মালিকের ঠিকানা (স্থায়ী): শরিকাবাদী, ইটবাড়িয়া, পটুয়াখালী সদর, পটুয়াখালী।
৯. মাসিক আইডি নং: ০
১০. কল/মোবাইল নং: ০১৭১৯৩৬৩০৬৩

আদায়ের বিবরণ	টাকা
ট্রেড লাইসেন্স/অফেশন ফি	৮০০
সাইনবোর্ড কর	২০০
বিবিধ	০
বকেয়া	০
সারচার্জ	০
মোট	১,০০০

লাইসেন্সধারীর নিকট হইতে সকল পাওনা বাবদ মোট ১,০০০ টাকা আদায় করা হইল।

লাইসেন্স পরিদর্শক/অফিস লাইসেন্স পরিদর্শক  
২৫/১০/১৭  
২৫/১০/১৭



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
 Government of the People's Republic of Bangladesh  
 NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোসাঃ পারভিন  
 Name: Mst. Parvin  
 স্বামী: মোঃ মালেক সরদার  
 মাতা: মোসাঃ সোলাবক  
 Date of Birth: 28 Oct 1978  
 ID NO: 7819520182166

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তি ও অন্য কেউতে পাঠানো গেলে নিকটস্থ পোলি অফিসে জমা দেবার জন্য অনুরোধ করা হলো।  
 উদ্দেশ্য: গ্রাম-ব্লক পরিষদসহ, শরিকখালী, ডাকঘর: ইটিবাড়িয়া - ৮৩০০, পটুয়াখালী সদর, পটুয়াখালী

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর: [Signature]  
 প্রদানের তারিখ: ২৯/১০/২০১০

শ্রীঃ -  
 এর সমস্ত  
 নাম এবং  
 হয়েছে  
 কোথাও  
 অফিস  
 নানা।  
 কাপাল  
 কলকাতা

শ্রীঃ -

গ্রামীণ ব্যাংক  
 সবুজবাগ পটুয়াখালী শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম: পারভীন  
 ঋণী নং: ৩০৫  
 গ্রুপ নং: ১১  
 কেন্দ্র নং: ৪৪৮ম:  
 কেন্দ্রের নাম: দুর্গাপুর ডি:ম:  
 বই ইস্যুর তারিখ: ১৫/১১  
 শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর: [Signature]



৩ ০ ৪

৩ ৩

৪ ৪ ২:

২০৮

সঞ্চয়ী আয়নত : স. ৬০০৪

জি.পি.এস : ৩

খন পরিশোধে নিয়মিত থাকলে ব্যক্তিগত সঞ্চয়ী হিসাবের টাকা যখন যত ইচ্ছা তখন তত টাকা উত্তোলিত পারবেন। যখন যত টাকা ইচ্ছা তত টাকা এই হিসাবে যেকোন সময় জমা রাখতে পারবেন।

শেখার এর সঞ্চয়ীর জন্য

ক্রয়ের তারিখ

টাকা

মানসিকতার ব্যক্তি

সঞ্চয়ী সঞ্চয়ী

তারিখ	বিবরণ	কিতি নম্বর	সঞ্চয়ী		খণ্ড		
			কিতি আদায়	পরিশোধের বাকী	মুদ আদায়	কিতি আদায়	পরিশোধের বাকী
	৳ ৪			৪৬৯১৫০			
৩০/৩/১৭			৭৫৪০	৪৫৬৬৬০	২৭০		
৩০/৩/১৭			৭৫৪০	৪৪৯২০	২০০		
৩০/৩/১৭			৭৫৪০	৪৬২৫০	২৭০		
৩০/৩/১৭			৭৫৪০	৪২৭৪০	২০০		
৩০/৩/১৭			৭৫৪০	৪৩২০০	২৭০		
৩০/৩/১৭			৭৫৪০	৪০৬৬০	২৭০		
৩০/৩/১৭			৭৫৪০	৬৭৭২০	২৭০		
৩০/৩/১৭			৭৫৪০	৬৭০৪০	২০০		
৩০/৩/১৭			৭৫৪০	৬৬৩৬০	২৭০		
৩০/৩/১৭			= ৪০	৬৬৩৬০	-		
৩০/৩/১৭	বিতরণ ৫২৫০০/-			৬৬৩৬০	-	১৬৯৩৬০	
২৪/৩/১৭			৭৬৭০	৬৬৩৬০	২৫৬		

সঞ্চয়ী সঞ্চয়ী

সঞ্চয়ী আয়নত			মান জি.পি.এস			খণ্ড বীমা			লাভ	
জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	কমী	সুদ
		৪৯২			৩০২২			৪২০০	✓	✓
৫৫		৫৬৭							০	
৫৫		৫২২							০	
৫৫		৬৪৭							০	
৫৫		৭০২							০	
৫৫		৭৫৭							০	
৫৫		৮২২							০	
৫৫		৮৭৭							০	
৫৫		৯৩২							০	
৫৫		৯৮৭							০	
৫৫		১০৪২							০	
		-							০	
৯৫০		১৬৯৩৬০	৯৫০		১৬৯৩৬০	৯৫০		১৬৯৩৬০	✓	✓
৫৫		১৬৯৩৬০							১	



৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

ক/ ৩০৯৮০৭৯

দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিনামা

১ম পক্ষের স্বাক্ষর: মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান

২য় পক্ষের স্বাক্ষর: মোঃ আবদুল মালেক

প্রথম পক্ষ (মালিক) :

আবদুর রহমান খন্দকার, পিতা: মোহাম্মাদ আলী খন্দকার, সাং-কলাতলা, চনং ওয়ার্ড, টাউন কলিকাতাপুর, উপজেলা ও জেলা: পটুয়াখালী। পেশাঃ ব্যবসা, ধর্ম: ইসলাম (সুন্নী), জাতীয়তা: বাংলাদেশী, বয়স: ৬৫ বছর।

দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) :

মো: বশার, পিতা: আবদুল মালেক সরদার, সাং- নতুন বাসষ্টাভ, পটুয়াখালী পৌরসভা, থানা: ও জেলা: পটুয়াখালী। পেশাঃ ব্যবসা, ধর্ম: ইসলাম (সুন্নী), জাতীয়তা: বাংলাদেশী, বয়স: ২৫ বছর।

পরম করনাময় আশ্বাহর নামে চুক্তিপত্র লেখা আরম্ভ করিলাম। আমি ১ম পক্ষ আমার মালিকানাধীন নতুন বাসস্ত্যাব রাস্তার পশ্চিম পার্শ্বে ১ম পক্ষের টিনসেট ফ্রেমের পাকা ঘর আমি ২য়পক্ষ উক্ত দোকান ঘর ভাড়া নেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ১ম পক্ষ উহা ভাড়া দিতে অগ্রহ প্রকাশ করিলে আমরা উভয় পক্ষের সম্মতিক্রমে নিম্ন শর্ত সাপেক্ষে চুক্তিপত্র সম্পাদন করিলাম।

চুক্তির শর্তসমূহ:

১. ঘর ভাড়া মেয়াদ ০১/০৬/২০১৭ খ্রিঃ তারিখ হইতে ৩০/০৫/২০২০ খ্রিঃ সন পর্যন্ত ৩ বছর উক্ত চুক্তির মেয়াদ কাল।
২. ঘর ভাড়া বাবদ অগ্রীম ২০০,০০০/- (দুই লক্ষ) টাকা।
৩. মাসিক ভাড়া ৮০০০/- (আট হাজার) টাকা। উক্ত ৮০০০/- টাকা প্রতিমাসের ৫ তারিখে মধ্যে ১ম পক্ষকে দিতে বাধ্য থাকিবে।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ক/ ৩০৯৮০৭৯

৪. বিদ্যুৎ বিল ২য় পক্ষ মিটার অনুযায়ী যথাসময়ে ১ম পক্ষকে পরিশোধ করিবেন, কোন বিল বকেয়া রাখিতে পারিবে না।
৫. ভাড়াকৃত ঘরখানা ভাড়াকালীন সময়ে ২য় পক্ষ কোন পরিবর্তন, পরিবর্ধন, করিতে পারিবে না এবং ২য় পক্ষ কোন অসামাজিক, রাষ্ট্রবিরোধী কোন কার্যক্রম পরিচালনা, কোন অবৈধ মালামাল মজুদ এবং সংরক্ষন করিতে পারিবে না। একরূপ কোন কার্যকলাপে জড়িত থাকিলে তাহা ২য় পক্ষ ব্যক্তিগত ভাবে দায়ভার বহন করিবে।
৬. মেয়াদ শেষে জামানতের টাকা ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে বুঝাইয়া দিতে বাধ্য থাকিবে।
৭. মেয়াদ কালীন সময়ে দোকান ঘরের কোনো ভাড়া বৃদ্ধি পাইবে না।
৮. যদি ২য় পক্ষ উক্ত দোকান ঘর ছাড়িয়া যাইতে চাহে তাহা হইলে ৩মাস পূর্বে ১ম পক্ষকে জানাইয়া দিবে ১ম পক্ষ দোকান ঘরের প্রয়োজন হইলে ঐ একই শর্ত প্রযোজ্য।
৯. ২য় পক্ষ কোন প্রকার সাবলেট ভাড়া প্রদান করিতে পারিবে না।

আমরা উভয় পক্ষ স্বাক্ষরণের উপস্থিতিতে চুক্তিপত্রের সকল শর্ত ও মর্ম পড়িয়া ও বুঝিয়া অন্যের বিনা অনুরোধে সুস্থ মস্তিষ্কে অত্র চুক্তি পত্রে স্ব-স্ব সহি স্বাক্ষর সম্পাদন করিয়া দিলাম।

স্বাক্ষরণের স্বাক্ষর :

১। মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান

১) ১ম পক্ষের স্বাক্ষর : মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান

তারিখ: .....

২। মোঃ আবদুল মালেক

২) ২য় পক্ষের স্বাক্ষর: মোঃ আবদুল মালেক

তারিখ : .....

৩। মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান

৪। জমিদার মুখা

৫। মোস্তাফিজুর রহমান

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”







*Presented at*  
**..... Internal Design Lab**  
**on ..... 2017 at GT**

