

TAJ - Fashion



Project by: Shahidul Islam

Identified by: Md. Zahidul Kabir



Verified by: Mir Hossain Chowdhury

Noakhali Unit
Region -2

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Shahidul Islam
Permanent Address	:	Gonipur,Chowmohuni-3821,Begumgonj,Noakhali.
Age	:	01-Jan-1984 (31Years)
Marital status	:	Married
Children	:	02 Child
No. of siblings:	:	03 Brother, 02 Sistet
Parent's and GB related Info	:	Mother  Father 
(i) Who is GB member	:	Sokina Begum
(ii) Mother's name	:	Md. Sayedul Haque
(iii) Father's name	:	Branch: Noruttompur, Begumgonj, Centre No: 18/M
(iv) GB member's info	:	Group No: 05, Loanee no.:1856, Member since, 05-Mar-1998, First loan: 2,000/-, Existing loan/ Last Loan: 40,000/-, Outstanding:33,120/-
Further Information:	:	N/A
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii)Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
Education	:	Class Nine

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Cloth Business - Collects Raw materials from Chowmohoni Bazar. - No Pick season - Local & Variable kinds of consumer are target customers.
Initial Investment	:	1,50,000/=
Trade License No		03524-00/2015-2016
Business Experience And Training Info	:	09 Years : Received 3 years training from Chowmohani Bazar.
Other Own/Family Sources of Income	:	One brother have a mobile & servicing business & other brother is a CNG driver.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info		+8801790-222202 (This number will be registered in SBMS System for Daily SMS)
NU Project Source/Reference	:	Noakhali Unit

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since Mar 05, 1998 (18 years). At first she took a loan of Tk. 2,000 from Grameen Bank. His father has used GB loan in his business and repaired their own house from his income. NU built their own house from the income of GB loan. They also bought some lands. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Cloth Business
Address/ Location	:	Dalia Super Market, Shop No: 14, Korimpur Road, Chowmohani, Noakhali-3800.
Total Investment in BDT	:	4,30,000/-
Financing	:	Self BDT 3,50,000 (from existing business) 81% Required Investment BDT 80,000/-(as equity) 19%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	7,000/-
Proposed Salary	:	7,000/-
Proposed Business		
(i) % of present gross profit margin	:	25%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	25%
(iii) Agreed grace period		02 Months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<u>Present Stock Items:</u>			
Advance	1,00,000		
Decoration	1,20,000		
Electric Items	5,000		
Generator	6,000		
Panjabi (50*600)	30,000		
Shirt (40*400)	16,000		
T-Shirt (50*200)	10,000		
Pant (Jeans) (50*450)	22,500		
Pant (Gabardine) (30*400) 12,000			
T-Shirt (Collar) (50*570)	28,500		
	3,50,000		
<u>Proposed items:</u>			
Panjabi (40*600)	24,000		
Shirt (50*400)	20,000		
T-Shirt (100*200)	20,000		
Jeans Pant (40*400)	16,000		
		80,000	
Total Capital	3,50,000	80,000	4,30,000

ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ (ମୂଲ୍ୟ)
 ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ (ମୂଲ୍ୟ)
 ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ (ମୂଲ୍ୟ)

ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ ଗଣନା

①	ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ ଉପରେ	-	200,000 ₹
②	ଉତ୍ପାଦନ	-	20,000 ₹
③	ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ	-	1,000 ₹
④	ଉତ୍ପାଦନ	-	4,000 ₹
⑤	ଉତ୍ପାଦନ 80x400	-	60,000 ₹
⑥	ଉତ୍ପାଦନ 80x800	-	24,000 ₹
⑦	ଉତ୍ପାଦନ 80x200	-	20,000 ₹
⑧	ଉତ୍ପାଦନ 80x800	-	22,000 ₹
⑨	ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ 60x800	-	22,000 ₹
⑩	ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ 80x800	=	24,000 ₹
			6,00,000 ₹

ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ

ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ (ମୂଲ୍ୟ)
 ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ (ମୂଲ୍ୟ)
 ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ (ମୂଲ୍ୟ)

ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ ଗଣନା

ଉତ୍ପାଦନ	80x400 =	28,000 ₹
ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ	80x800 =	20,000 ₹
ଉତ୍ପାଦନ	200x200 =	20,000 ₹
ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ	80x800 =	24,000 ₹
ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ	80x800 =	20,000 ₹
		1
		200,000 ₹

ଉତ୍ପାଦନ ମୂଲ୍ୟ

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present Stock items		
Product name	Unit (Quantity)	Amount
Advance		1,00,000
Decoration		1,20,000
Electric Item		5,000
Generator	01	6,000
Panjabi	50*600	30,000
Shirt	40*400	16,000
T-Shirt	50*200	10,000
Jeans Pant	50*450	22,500
Gabardine Pant	30*400	12,000
Collar T-Shirt	50*570	28,500
Total Present Stock		3,50,000

Proposed items		
Product Name	Unit	Amount
Panjabi	40*600	24,000
Shirt	50*400	20,000
T-Shirt	100*200	20,000
Jeans Pant	40*400	16,000
Total Proposed Stock		80,000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	6,000	1,80,000	21,60,000
<i>Less: Cost of sales (B)</i>	4,500	135,000	16,20,000
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	1,500	45,000	5,40,000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		1,600	19,200
Generator bill		700	8,400
Shop Rent		6,000	72,000
Night Guard bill		130	1,560
Mobile bill		600	72,000
Present salary/Drawings- self		7,000	84,000
Present salary/drawing - Employee(1)		4,000	48,000
Conveyance or Transport		2,000	24,000
Others (fees, Entertainment, TL renew)		2,500	30,000
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses (1,20,000*10% & 11,000*20%)		1,183	14,196
Total Operating Cost (D)		25,713	3,08,556
Net Profit (E)		19,287	2,31,444

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	6,500	1,95,000	23,40,000	7,000	2,10,000	25,20,000
<i>Less: Cost of Sale (B)</i>	4,875	1,46,250	17,55,000	5,250	1,57,500	18,90,000
Gross Profit (A-B)=(C)	1,625	48,750	5,85,000	1,750	52,500	6,30,000
<i>Less: Operating Costs</i>						
Electricity bill		1800	21,600		2,000	24,000
Generator bill		700	8,400		700	8,400
Shop Rent		6,000	72,000		6,000	72,000
Night Guard bill		150	1,800		200	2,400
Mobile bill		700	8,400		800	9,600
Present salary/Drawings- self		7,500	90,000		8,000	96,000
Present salary/drawing - Employee(1)		4,500	54,000		5,000	60,000
Conveyance or Transport		2,200	26,400		2,500	30,000
Others (fees, Entertainment, TL renew)		2,800	33,600		3,000	36,000
Non Cash Item:						
Depreciation Expenses		1,183	14,196		1,183	14,196
Total Operating Cost		27,533	3,30,396		29,383	3,52,596
<i>Net Profit (D)</i>		21,217	2,54,604		23,117	2,77,404
GT payback		48,000			48,000	
Retained Income:		2,06,604			2,29,404	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>
1.0	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	80,000	-
1.2	Net Profit	2,06,604	2,29,404
1.3	Depreciation (Non cash item)	14,196	14,196
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	1,72,800
	Total Cash Inflow	3,00,800	4,16,396
2.0	Cash Outflow	-	-
2.1	Purchase of Product	80,000	-
2.2	Payment of GB Loan	-	-
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	48,000	48,000
	Total Cash Outflow	1,28,000	48,000
3.0	Net Cash Surplus	1,72,800	3,68,696

SWOT Analysis

STRENGTH

- Skill and 09 Years experience
- Quality service and products
- Seven days open in a week
- 16 hours shop open

WEAKNESS

- Lack of investment

OPPORTUNITIY

- More customers within the area.
- Increasing demand.

THREATS

- Political Unrest
- Theft



B612
SELFIE

সম্মানিত সদস্যদের দৃষ্টি আকর্ষণ :

- ১. পল এই ছাড় কোন ক্ষেত্রে প্রযোজ্য নয়। অর্থাৎ পল কোন ক্ষেত্রেই পল পল এই ছাড়ে কোন এক প্রকারের ছাড় প্রদান করা হবে না।
- ২. পল পল : উল্লিখিত পল পল এই ছাড়ে কোন ক্ষেত্রেই প্রযোজ্য নয়।
- ৩. পল পল : উল্লিখিত পল পল এই ছাড়ে কোন ক্ষেত্রেই প্রযোজ্য নয়।
- ৪. উল্লিখিত পল : উল্লিখিত পল পল এই ছাড়ে কোন ক্ষেত্রেই প্রযোজ্য নয়।
- ৫. উল্লিখিত পল : উল্লিখিত পল পল এই ছাড়ে কোন ক্ষেত্রেই প্রযোজ্য নয়।
- ৬. উল্লিখিত পল : উল্লিখিত পল পল এই ছাড়ে কোন ক্ষেত্রেই প্রযোজ্য নয়।
- ৭. উল্লিখিত পল : উল্লিখিত পল পল এই ছাড়ে কোন ক্ষেত্রেই প্রযোজ্য নয়।
- ৮. উল্লিখিত পল : উল্লিখিত পল পল এই ছাড়ে কোন ক্ষেত্রেই প্রযোজ্য নয়।
- ৯. উল্লিখিত পল : উল্লিখিত পল পল এই ছাড়ে কোন ক্ষেত্রেই প্রযোজ্য নয়।
- ১০. উল্লিখিত পল : উল্লিখিত পল পল এই ছাড়ে কোন ক্ষেত্রেই প্রযোজ্য নয়।

২০০০/০১ = ০০০০০০
 ২০০১/০২ = ০০০০০০
 ২০০২/০৩ = ০০০০০০
 ২০০৩/০৪ = ০০০০০০
 ২০০৪/০৫ = ০০০০০০
 ২০০৫/০৬ = ০০০০০০
 ২০০৬/০৭ = ০০০০০০
 ২০০৭/০৮ = ০০০০০০
 ২০০৮/০৯ = ০০০০০০
 ২০০৯/১০ = ০০০০০০
 ২০১০/১১ = ০০০০০০

৩০০০০০
 ১০০০০০
 ২০০০০০

সহজ স্বপ্নের পাশ বই

নং ২০১০০০০০
 পি নং ২০২০
 পি নং ০২
 পি নং ২০১০
 পি নং ২০১০০০০০
 পি নং ২০১০০০
 পি নং ২০১০০০

খণ্ড নং ২০১০ খণ্ড নং ০১ কেন্দ্র নং ২০১০ হিসাব নং ১১

সরকারী আমানত : ন
 জিপিএল : প

শেয়ার এর পরিশোধ
 ক্রমের তারিখ টাকা মাসিক পরিশোধ

যদি পরিশোধ নির্দিষ্ট থাকলে ব্যক্তিগত সরকারী হিসাবের টাকা খরচ হওয়া উদ্দেশ্যে সরকারী হিসাবের টাকা খরচ করা হবে। অন্যথায় সরকারী হিসাবের টাকা খরচ করা হবে না।

তারিখ	বিবরণ	কিতি নম্বর	ঋণ সংক্রান্ত					সঞ্চয় সংক্রান্ত					মুদ্রা	মোহর		
			সহজ ঋণ		ঋণ			সরকারী আমানত		শেয়ার জিপিএল		ঋণ বীমা				
			কিতি আদায়	পরিশোধের বাকী	মুদ্রা আদায়	কিতি আদায়	পরিশোধের বাকী	মুদ্রা আদায়	জমা	উত্তোলন	ব্যয়	জমা			উত্তোলন	ব্যয়
২০/১/১০			২০০০০			১১২০										
১১/১/১০			২০০০০			১১২০										
২২/১/১০			২০০০০			১১২০										
২৩/১/১০			২০০০০			১১২০										
২৪/১/১০			২০০০০			১১২০										
২৫/১/১০			২০০০০			১১২০										
২৬/১/১০			২০০০০			১১২০										
২৭/১/১০			২০০০০			১১২০										
২৮/১/১০			২০০০০			১১২০										
২৯/১/১০			২০০০০			১১২০										
৩০/১/১০			২০০০০			১১২০										
৩১/১/১০			২০০০০			১১২০										
৩২/১/১০			২০০০০			১১২০										
৩৩/১/১০			২০০০০			১১২০										
৩৪/১/১০			২০০০০			১১২০										
৩৫/১/১০			২০০০০			১১২০										
৩৬/১/১০			২০০০০			১১২০										
৩৭/১/১০			২০০০০			১১২০										
৩৮/১/১০			২০০০০			১১২০										
৩৯/১/১০			২০০০০			১১২০										
৪০/১/১০			২০০০০			১১২০										

নোট : প্রত্যেক ঋণ সহজ ঋণ বিবরণের পর নতুন কিতি আদায় করলে কিতি নম্বর ঋণ থেকে (১) থেকে শুরু করতে হবে।

FASHION

arket, Room No: 14, Karimpur Road, Chowmuhan, Mob.



RECYCLE

MILFIER

68



HILFINGER
New York
8 INTERSTATE N.Y. / MASS. 5









★★★
B612
—SELFIE—



68





গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: শহীদুল ইসলাম

Name: Shahidul Islam

পিতা: ছায়েদুল হক

মাতা: ছকিনা বেগম

Date of Birth: 01 Jan 1994

ID NO: 7520705488563

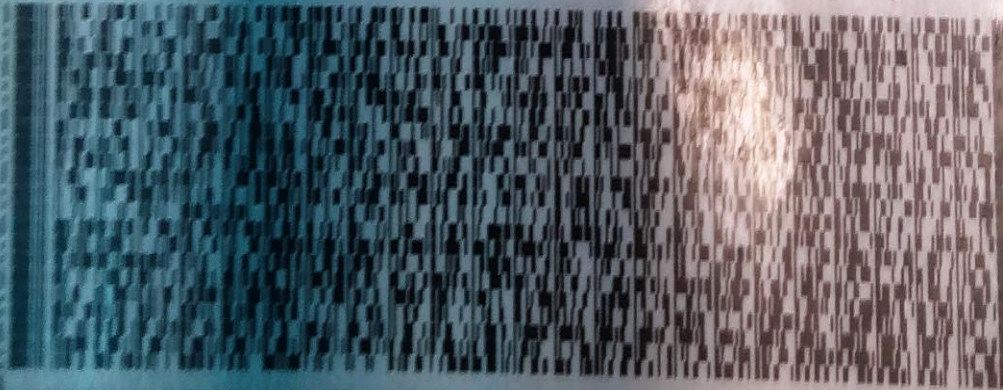
এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য
কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: ছাদু মেস্তুরীর নতুন বাড়ী ৬৯৯, গ্রাম/রাস্তা: গনিপুর, গনিপুর,
ডাকঘর: চৌমুহনী - ৩৮২১, চৌমুহনী পৌরসভা, বেগমগঞ্জ, নোয়াখালী

স্বাক্ষর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ০৪/০৪/২০০৮



চৌমুহনী পৌরসভা
ট্রেড/প্রফেশন লাইসেন্স

লাইসেন্স নং : ০৩৫২৪-০০
লাইসেন্স আইডি : ০৪-০৬১-০৩৫২৪-০০
ওয়ার্ড নং : ০৪
মার্কেট/রাস্তা/মহল্লা : ডালিয়া মার্কেট
লাইসেন্স ইস্যুর তারিখ : ২০-০৪-২০১৬
নবায়নের অর্থ বছর : ২০১৫ ২০১৬
নবায়নের তারিখ : ২১-০৪-২০১৬ ইং

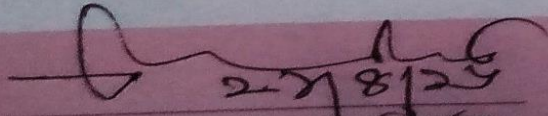
ছবি
[স্বাক্ষর ও ছবি স্থান]
লাইসেন্স হারিস ছবি স্থানটি সিল করা যাবে।


পৌরসভা আইন -২০০৯ এর ১০২-১০৮ ধারার ওয় তকমিল এর ৮, ১০, ১৯ ও ২২ আইটেম অনুসারে (ট্রেড, প্রফেশন, কলিং ও বিজ্ঞাপন) ব্যবসা/পেশার অনুমোদন পত্র নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে দেওয়া হইল। যাহার মেয়াদ ০১৬ ইং সনের ৩০ জুন পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।


- ১। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম : তাজ ফ্যাশন
- ২। ব্যবসার ধরণ : কাপড়
- ৩। মালিকের নাম : শহীদুল ইসলাম
- ৪। পিতা/স্বামীর নাম : ছায়েদুল হক
- ৫। মাতার নাম : ছবিনা বেগম
- ৬। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা : হোল্ডিং নংঃ : দোকান নংঃ : ডালিয়া সুপার মার্কেট, চৌমুহনী, নোয়াখালী
- ৭। মালিকের ঠিকানা (বর্তমান) :
- ৮। মালিকের ঠিকানা (স্থায়ী) :
- ৯। ন্যাশনাল আইডি নং :
- ১০। ফোন/মোবাইল নং : ০১৭৯০২২২২০২
- ১১। আর্থিক বিবরণ

আদায়ের বিবরণ	টাকা
ট্রেড লাইসেন্স/নবায়ন ফি	১,২২০
সাইনবোর্ড কর	৩০০
বিবিধ	২৮০
বকেয়া	০
সারচার্জ	০
মোট	১,৮০০

লাইসেন্সধারীর নিকট হইতে সকল পাওনা বাবদ মোট ১,৮০০ টাকা আদায় করা হইল।


সহঃ লাইসেন্স পরিদর্শক/লাইসেন্স পরিদর্শক


চৌমুহনী পৌরসভা
নোয়াখালী।


মেয়র



২৬৪৯৭৪৬

কক ২৬৪৯৭৭২

কক ২৬৪৯৭৪৭

আবদুল হান্নান
আবদুল হান্নান

আবদুল হান্নান
আবদুল হান্নান

আবদুল হান্নান
আবদুল হান্নান

দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র

মোঃ আবদুল হান্নান, পিতা- মৃত হাজী আনোয়ার আলী, সাং- কৃষ্ণারায়নপুর, থানা- বেগমগঞ্জ, জেলা- নোয়াখালী, জাতীয়তা- বাংলাদেশী, ধর্ম- ইসলাম, পেশা- ব্যবসা।

এগ্রিমেন্টপত্রের গ্রহীতা/ ঘরের (মালিক)।

মোঃ শহিদুল ইসলাম, পিতাঃ ছায়েদুল হক, সাং- গণিপুর, থানাঃ বেগমগঞ্জ, জেলাঃ নোয়াখালী, পেশা- ব্যবসা, ধর্ম- ইসলাম, জাতীয়তা- বাংলাদেশী।

এগ্রিমেন্টপত্রের দাতা/ ঘরের (ভাড়াটিয়া)।

পরম করুণাময় মহান আল্লাহর নামে অত্র ভাড়াটিয়া এগ্রিমেন্টপত্র আরম্ভ করিতেছি। আমি

১ম পক্ষ চৌমুহনী ডালিয়া মার্কেট নিচ তলায় ১৪ নং দোকান ঘর পঞ্জিশন মালিক দফলকার নিয়ত বটে। উক্ত দোকান ঘর আমি ১ম পক্ষ ভাড়া দিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আপনি ২য় পক্ষ উক্ত নিজ দায়িত্ব নিজে ব্যবসা পরিচালনার জন্য ভাড়া নিতে ইচ্ছা প্রকাশ করেন। অতপরঃ নিম্ন বর্ণিত শর্তাদি সাপেক্ষে উক্ত পক্ষ চুক্তিপত্রের সাপেক্ষে তৈরী করিলাম।

শর্ত সমূহ :

- ১। দোকান ঘর ভাড়ার মেয়াদ ০৩ (তিন) বছর দার্য করা হইল। অর্থাৎ ২০/০৪/২০১৬ইং তারিখ হইতে আগামী ১৯/০৪/২০১৯ইং তারিখ পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে। মেয়াদান্তে ২য় পক্ষ দোকান নিতে হইলে তখনকার বাজার দর অনুযায়ী ২য় পক্ষের অধিকার থাকিবে।
- ২। প্রতি ইয়েঞ্জি মাসের ১০ (দশ) তারিখের মধ্যে ২য় পক্ষকে উক্ত দোকানের মাসিক ভাড়া বাবত মং- ৬,০০০/- (ছয় হাজার) টাকা ভাড়া দিতে বাধ্য থাকিবেন এবং পর পর ০৩ (তিন) মাস উক্ত ভাড়ার টাকা দিতে বাধ্য হইলে ২য় পক্ষ দোকান ঘর ছাড়িয়া দিতে বাধ্য থাকিবেন।

৩। ২য় পক্ষ চুক্তির মেয়াদ সময়ে তার ব্যবসার প্রয়োজনে যথারিতী ট্রেড লাইসেন্স, ইনকাম ট্র্যাক্স, টেলিফোন বিল, বিদ্যুৎ ও পানির বিল সমূহ ও নাইট গার্ড, সুইপার কিংসহ যাবতীয় পরিচালনার ব্যয় মার্কেট মেইনটেনেন্স এর নিয়ম অনুযায়ী নিজ দায়িত্বে পরিশোধ করিতে বাধ্য রহিবেন।

৪। ২য় পক্ষ ১ম পক্ষের অনুমতি ব্যতির উক্ত দোকানে কোন উপ-ভাড়াটিয়া বা অংশীদার নিতে পরিবেন। অধিম বাবত মং- ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা যাহা আপনি মালিক এর নিকট জামানত হিসাবে থাকিবে।

৫। চুক্তিপত্রের মেয়াদ সময়ের মধ্যে উক্ত পক্ষ একে অপরকে ছাড়াইতে বা ছাড়িতে চাহিলে একে অপরকে অতন্তঃ তিন মাস পূর্বে জানাইতে হইবে।

৬। ১ম পক্ষে অনুমতি ব্যতির ২য় পক্ষ উক্ত দোকানের কোন পরিবর্তন বা পরিবর্তন করিতে পরিবেন না। তবে প্রয়োজন ১ম পক্ষের অনুমতি সাপেক্ষে ২য় পক্ষ দোকানের ছোটখাট যে কোন মেরামত করিতে পরিবেন এবং ২য় পক্ষ কর্তৃক দোকান ঘরের কোন ক্ষতি হইলে, ২য় পক্ষ তাহা নিজ খরচে মেরামত করিতে বাধ্য থাকিবেন।

৭। ২য় পক্ষ দোকান অবৈধ ব্যবসা ছাড়া অত্র মার্কেটে প্রচলিত যে কোন ব্যবসা উক্ত দোকানে করিতে পরিবেন এবং ভাল লোকসানের ভাগি হইবেন।

৮। উক্ত পক্ষ থাকে যে, ১ম পক্ষ ভাড়া নিজ প্রয়োজনে উক্ত দোকান ঘর বিক্রি করিয়া দিলে ২য় পক্ষ ৩ মাসের নোটিশে দোকান ঘর ছাড়িয়া দিতে বাধ্য থাকিবেন।

এতদ্বারা আমার আপন বেছায় অত্র ভাড়াটিয়া এগ্রিমেন্টের উল্লেখিত বিবরণ সম্পূর্ণ পড়িয়া/পড়াইয়া মর্ম অবগত হইয়া বেছায়, স্বজ্ঞানে, বিনা প্রলোভনে, বিন প্ররোচনায়, স্বাক্ষীগানের মোকাবেলায় আমার উক্ত পক্ষ আমাদের নিজ নামে স্বাক্ষর করিলাম। ইতি তাং-

অত্র ভাড়াটিয়া এগ্রিমেন্টের মর্ম অবগত হইলাম।

গ্রহীতা/ মালিকের স্বাক্ষর
আবদুল হান্নান

দাতা/ ভাড়াটিয়ার স্বাক্ষর
শহিদুল ইসলাম

স্বাক্ষীগানের স্বাক্ষর :

১। মোঃ আবদুল হান্নান
সাঃ হাজিগুর

২। শহিদুল ইসলাম
কক- ৬০২৬

৩। মোঃ আবদুল হান্নান
সাঃ হাজিগুর

**Presented at Internal Design Lab
On April at GT**



For more information

Grameen Trust

Phone No : 9017038

Shahidul Islam

Cell No: +880179-222202