

A Nobin Udyokta Project

SEBA MEDICINE CORNER



সেবা মেডিসিন কর্ণার

প্রোঃ সদানন্দ চন্দ্র চন্দ
এল.এম.এ.এফ
মোবা: 01712928556

এখানে সকল প্রকার ঔষধ পাওয়া যায়
এবং সকল প্রকার মোবাইল কার্ড
ও লোড করা হয়।

পাটোয়ারী মার্কেট, নারায়ণপুর পশ্চিম বাজার, স্কুল রোড, মতলব (দঃ), চাঁদপুর।

মাতলব আর্ট
01725743632

The advertisement features a central text area with a green background for the name and contact info, and a white background for the description. It is surrounded by images of various medicines, pills, and a syringe. The bottom of the ad has a red banner with the address and a small logo.

Project by : Sadanada Chandra Chanda

Identified by : Abdul Alim

Verified By: Md. Razib Hossain

Matlab Unit, Region-1
GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Sadanada Chandra Chanda
Age	:	09/11/1982 (33 Years 5 months)
Marital status	:	Married
Children	:	01 Son, 01 Daughter
No. of siblings:	:	Four brothers and Three Sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Kanon Bala Chandra
(iii) Father's name	:	Late Rakhil Chandra Chanda
(iv) GB member's info	:	Member since: 1998 Branch: Narayonpur, Centre no: 8/m Loanee :1133 First loan: Tk.5000 Existing loan: Tk. 00 Outstanding: Tk.00
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	B Com.

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Pharmacy Business
Trade License Number	:	30
Business Experiences	:	05 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	Agriculture
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01712928556
NU Project Source/Reference	:	GT Matlab Unit Office, Matlab, Chandpur.



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) Since 1998. At first her mother took a loan amount BDT 5000 from Grameen Bank. She invested the money in her husband's business. They gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Seba medicine corner
Address/ Location	:	Narayonpur Shaheb Bazer, p.o:Narayonpur, Matlab (south), Chandpur.
Total Investment in BDT	:	350,000/-
Financing	:	Self BDT 250,000 (from existing business) - 71% Required Investment BDT 100,000 (as equity) - 29%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 6,500
Proposed Salary	:	BDT 7,000
Proposed Business % of present gross profit margin	:	20%
Estimated % of proposed gross profit margin	:	20%
Agreed grace period	:	3 months

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	2500	75000	900000
<i>Less: Cost of sale (B)</i>	2000	60000	720000
Gross Profit (A-B)=C	500	15000	180000
<i>Income from patient service (D)</i>	200	6000	72000
Profit (C+D)= E	700	21000	252000
Less: Operating Costs			
House rent		1667	20000
Electricity bill		700	8400
Generator Bill		200	2400
Night Guard Bill		150	1800
Mobile Bill		300	3600
Salary from Business (Self)		6500	78000
Others (Entertainment)		400	4800
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses(21000*10%)		175	2100
Total Operating Cost (F)		10092	121104
Net Profit (E-F):		10908	130896

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present items:			
Advance:	100,000		
Fan (01) :	2,000		250,000
Rack(02) :	10000		
Table(02):	8000		
Chair(01):	1000		
Present Goods Items (*) :	129,000		
Proposed Items (**) :		100,000	100,000
Total Capital	250,000	100,000	350,000

(*) Details present Stock & () Proposed Items mentioned in next slide**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



Present Stock item

Product name	Amount
Antibiotic (varieties)	25,000
Paracetamol (varieties)	12,000
Syrup (varieties)	20000
Omeprazole (varieties)	20000
Saline (varieties)	7000
Vitamin (varieties)	10000
Injection (varieties)	5000
Ointment (varieties)	8000
Herbal (varieties)	10000
Others	12000
Total Present Stock	1,29,000

Proposed Item

Product name	Amount
Antibiotic (varieties)	25,000
Syrup (varieties)	20,000
Omeprazole (varieties)	15,000
Saline (varieties)	10,000
Herbal (varieties)	20,000
Vitamin (varieties)	10,000
Total Present Stock	1,00,000

Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3000	90000	1080000	3500	105000	1260000	4000	120000	1440000
Less: Cost of Sale (B)	2400	72000	864000	2800	84000	1008000	3200	96000	1152000
Gross Profit (A-B)=C	600	18000	216000	700	21000	252000	800	24000	288000
Income from service (D)	200	6000	72000	200	6000	72000	300	9000	108000
Total gross Profit (C+D)=E	800	24000	288000	900	27000	324000	1100	33000	396000
Less operating cost :									
House rent		1667	20000		1667	20000		1667	20000
Electricity bill		700	8400		800	9600		900	10800
Genarator Bill		200	2400		250	3000		300	3600
Night Guard Bill		150	1800		200	2400		250	3000
Mobile Bill		300	3600		350	4200		400	4800
Salary from Business		7000	84000		8000	96000		9000	108000
Others (Entertainment)		200	2400		300	3600		350	4200
Depreciation Expenses		175	2100		175	2100		175	2100
Total Operating Cost (F)		10392	124700		11742	140900		13042	156500
Net Profit =(E-F)		13608	163300		15258	183100		19958	239500
GT payback		40000			40000			40000	
Retained Income:		123300			143100			199500	

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	100000		
1.2	Net Profit	163300	183100	239500
1.3	Depreciation (Non cash item)	2100	2100	2100
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		125,400	270,600
	Total Cash Inflow	265400	310,600	512200
2	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	100,000		
2.2	Investment Pay Back	40,000	40,000	40,000
2.3	Payment of GB loan	0	0	0
	Total Cash Outflow	140,000	40,000	40,000
3	Net Cash Surplus	125,400	270,600	472,200



STRENGTH

- Skilled and 05 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly
- 16 hours shop open

WEAKNESS

- Lack of investment

OPPORTUNITIES

- Have a chance to serve more customers within local area.
- Expansion of business
- Products and service demand increasing.

THREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Theft

Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



ইউ:প:ফরমঃ ৭

১২ (১) নং বিধান ক্রমিকঃ

বাংলাদেশ ইউনিয়ন পরিষদ

কামালিয়াঃ ইউ.পি. কমপ্লেক্স ভবন,
নারায়ণপুর, ডাকঘরঃ নারায়ণপুর বাজার
উপজেলাঃ মতলব দক্ষিণ, জেলাঃ চাঁদপুর।


ট্রেড লাইসেন্স

তারিখঃ ২৩/১১/২০২২

ক্রমিক নং ৬০
লাইসেন্স নং- ৬০/
সাবেক নং
প্রতিষ্ঠানের নাম :.....
মালিকের নাম :.....
পিতা/স্বামীর নাম :.....
ঠিকানা :.....
ব্যবসার ধরন :.....
উল্লিখিত প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে..... টাকা লাইসেন্স ফি গ্রহণ করিয়া
২০২৪/২০২৫ ইং সালের জন্য অত্র ইউনিয়নের সীমানার মধ্যে আবশ্যিকীয় বৈধ
ব্যবসা চালিয়ে যাবার অনুমতি দেওয়া হলো।
৩০-০৬-২০.....তারিখ পর্যন্ত অত্র লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে এবং প্রতি বৎসর
নবায়ন করিতে হইবে।

চেয়ারম্যান

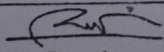
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: সদানন্দ চন্দ্র চন্দ
Name: Sadanada Chandra Chanda
পিতা: মৃত রাখাল চন্দ্র চন্দ
মাতা: কানন বালা
Date of Birth: 09 Nov 1982
ID NO: 1317682088236

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তিগত জন্য
কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোডিং: বনিক বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: পাঁচঘড়িয়া, ডাকঘর: খিদিরপুর -
৩৬৪০, মতলব দক্ষিণ, চাঁদপুর


প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ১৪/০৭/২০০৮

Photographs



স্বাস্থ্যবিভাগ ডিও/৬-৩৪/২০১৬ নং ১৯-০৮-২০১৬ তারিখে

ORIGINAL

101148

No. ১৯/৩৪/১৬

THE BENGAL DRUGS RULES, 1946
FORM 18.
(See rule 20(1))

LICENCE TO SELL, STOCK AND EXHIBIT FOR SALE AND DISTRIBUTION OF DRUGS OTHER THAN BIOLOGICAL AND OTHER SPECIAL PRODUCTS

স্বাক্ষর: সোনা স্মিটিকান কার্ণাল (কোঃ) অধীনস্থ ড্রাগি স্টোর

is/are hereby licensed to sell, stock and exhibit for sale and distribute on the premises situated at পার্বত্যপুত্র মাঠের বাজার কাচোব (উঃ) কাম্পুত্র drugs other than biological and other special products specified in Schedule C of the Drugs Rules, 1946, subject to the conditions specified below and to the provisions of the Drugs Act, 1940 and the rules thereunder.

- This licence will be in force for two years from the 20th December 2016
- Name(s) of qualified person(s) in charge ১৯/৩৪/১৬

কোঃ সোনা স্মিটিকান
রেজিস্ট্রেশন-১৭-৫৬৩৬৭

Date ২০-০৮-২০১৬ Licensing Authority ১৯/৩৪/১৬

Conditions of licence

- This licence shall be displayed in a prominent place in a part of the premises open to the public.
- The licensee shall comply with the provisions of the Drugs Act, 1940, and the rules, thereunder for time being in force.
- The licensee shall report forthwith to the licensing authority any change in the qualified staff in-charge.
- No drug in Schedule C(D) shall be sold unless the precautions necessary for preserving the properties of the contents have been observed throughout the period during which it has been in the possession of the licensee.

*If the licence is required for wholesale dealings only delete and enter the words "wholesale"

BGP: 2012/13-67050 (Amended) 1990 Books - 2013

নারায়ণপুর মডেল শাখা

প্রথম পত্র

স্মিটিকান-১৬-১১-২০১৬

৩৫ - এক্ষে প্রথম করা যাচ্ছে যে প্রাচীন

কাজ নারায়ণপুর মডেল শাখার চাকর হলে সদস্য

কানন বালা চন্দ্র গুপ্তা হুও রাখাল চন্দ্র গুপ্তা নং

২২৬৬ গ্রুপ নং ০২। বর্তমানে তিনি নিম্নের সদস্য,

৩০/১১/২০১৬ -এর প্রাচীন কাজের সদস্য হন। বর্তমান

তিনি ৩,০০,০০০ (বাঁচকাজ) টাকা খরচ হন। - ২০১৬ -এর

সর্বমোট ৩,০০,০০০ (বাঁচকাজ) টাকা খরচ নিয়ে নিম্নের

পরিচালনা করেন। উক্ত সদস্য প্রকৃত নিম্নের ৩ নং

সদস্য ছিলেন। আমি তাঁর সুস্থ জীবন কামনা করছি।

প্রমাণিত

১১/১১/২০১৬

ডঃ বি. চন্দ্র মজুমদার
শাখা ব্যবস্থাপক (৪০৮২১)
প্রাচীন ব্যাংক
নরায়ণপুর মডেল শাখা

Photographs



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

৳১০০

একশত টাকা

কজ ৭৬৯১০৫৯

বিসদিক্তারিহ রহমানির রহিম

দোকান ভাড়া চুক্তিপত্র

মোঃ জিসান আহমেদ, পিতাঃ মোঃ মজিবুর রহমান, সাং ঝর্ণপুত্র, ডাকঘরঃ বিদিরপুর, উপজেলাঃ মতলব দক্ষিণ, জেলাঃ চাঁদপুর ধর্ম - ইসলাম, পেশা ব্যাবসায়ী, জাতীয়তা বাংলাদেশী।

..... ১ম পক্ষ (মালিক)

ফারেসি, শোঃ শ্রী সদানন্দ চন্দ্র, পিতাঃ সুত রাখাল চন্দ্র চন্দ্র, সাং পাচঘড়িয়া, ডাকঘরঃ বিদিরপুর, উপজেলাঃ মতলব দক্ষিণ, জেলাঃ চাঁদপুর, ধর্মঃ হিন্দু, পেশা ব্যাবসায়ী, জাতীয়তা বাংলাদেশী।

..... ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)

পক্ষম কক্ষনালয় মহান আল্লাহতায়ালার নামে আসন্ন করিতেছি। অত্র দোকান ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র সম্পাদনার্বে বর্ণনা করা যাইতেছে যে, আমি ১ম পক্ষ তফসিল বর্ণিত দোকান ঘরের বর্ধিত সূত্র মাসিক দক্ষনকার বিদ্যামান রহিয়াছি।

আপনি ২য় পক্ষ উক্ত দোকান ঘর ১০০০০/- (একসদ) টাকা জামানত সাপেক্ষে বাৎসরিক ২০,০০০/- (বিল বাজার) টাকা ধার্যে ভাড়ার ভাড়া নিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আমরা উভয়পক্ষ একমত হইয়া নিম্নে লিখিত শর্তে অত্র চুক্তিপত্র সম্পাদন করিলাম।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

৳১০০

একশত টাকা

কজ ৭৬৯১০৬০

শর্তাবলী :-

- ১। অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র ১শা বৈশাখ ১৯২১ বাংলা তারিখ হইতে কার্যকরী হইয়া আগামী ৩০ শে চেত্র ১৯২৬ বাংলা তারিখ পর্যন্ত ০৫ (তিন) বৎসর মেয়াদের জন্য বলবৎ থাকিবে।
- ২। ২য় পক্ষ ভাড়া কৃত দোকান ঘরের জামানত বাবদ ১,০০০০০/- (পঞ্চাশ হাজার) টাকা ১ম পক্ষকে প্রদান করিলেন এবং ১ম পক্ষ উক্ত ১,০০০০০/- (পঞ্চাশ হাজার) টাকা গ্রহন করিয়া দোকান ঘরের ভাড়াটিয়া বন্ধু ২য় পক্ষের বরাবরে বুঝিয়া দিলেন।
- ৩। ভাড়া কৃত দোকান ঘরের বাৎসরিক ভাড়া ২০,০০০/- (পয়ত্রিশ হাজার) টাকা ধার্যে করা হইলো। মাহ ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে প্রতি বছর ভাড়া ঠিক মাসের মধ্যে পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবে।
- ৪। ২য় পক্ষ ভাড়া কৃত দোকান ঘরের কার্কেটির নিয়মানুযায়ী বৈধ ব্যবসা করিবার জন্য ভাড়ায় গ্রহন করিলেন।
- ৫। ২য় পক্ষ ভাড়া কৃত দোকান ঘরের বিদ্যুৎ বিল, টেলিফোনের বিল, ট্রেড লাইসেন্স, মার্কেটের সার্টিফ চার্জ এবং সন্মিতের চাঁদ সহ সম্পূর্ণ পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবে।
- ৬। ২য় পক্ষ তফসিল বর্ণিত দোকান ঘরে কোন সাবেলট বা উপ ভাড়াটিয়া বনাইতে পারিবে না এবং কোন তৃতীয় ব্যক্তির বরাবর উক্ত দোকান ঘরে দখল হস্তান্তর করিতে পারিবে না।
- ৭। ২য় পক্ষ ভাড়া কৃত দোকান ঘরের আকার আকৃতি বা আসবাবপত্র পরিবর্তন করিতে চাইলে তাহা নিজ খরচে করিতে পারিবেন।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

৳১০০

একশত টাকা

কজ ৭৬৯১০৬১

- ৮। মেয়াদ শেষে ২য় পক্ষ দোকান ঘর যথা পুনরায় ভাড়া নিতে চাইলে নতুন শর্তে নতুন চুক্তিতে অগ্রাধিকার দেওয়া হইবে।
- ৯। উভয় পক্ষ অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্রের সকল শর্ত সমূহ মানিয়া চলিতে বাধ্য থাকিবেন।

এতদ্বারা বেছোয়, স্বজ্ঞানে, সুস্থ্য শরীবে, অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র নিজেরা উভয় পক্ষ পড়িয়া, পড়াইয়া মর্ম ও ফলাফল উপলব্ধি করিয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি তাং

স্বাক্ষীগনের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষরঃ

১। মোঃ জিসান আহমেদঃ

২। মোঃ সাদানন্দ চন্দ্রঃ

৩। ফারেসিঃ

৪।

মোঃ জিসান আহমেদঃ

১ম পক্ষ/ মালিকের স্বাক্ষর

ফারেসিঃ

২য় পক্ষ/ ভাড়াটিয়ার স্বাক্ষর



Presented at
41st Internal Design Lab
On April 28, 2016 at GT

