

Nega-He Isapuri Shorbot Ghor



Project by- Md. Rashedul Kabir

Identified by- Md. Abdul Mannaf
Verified by- Khalilur Rahman

Manohardi Unit
Area 4

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Rashedul Kabir
Age	:	01 May 1983 (32 years)
Marital status	:	Married
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	04 brothers, 01 sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Beauty Begum
(iii) Father's name	:	Late. Md. Abdur Rashid
(iv) GB member's info	:	Branch: Chokradha-Shibpur, Centre: 21/M ,Group-09; Loanee no-7535/1; Member since: 07/06/2000 to 27/08/2008, First loan: Tk. 5,000 Existing loan: nil
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
Education	:	SSC

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Fruit Juice & Confectionary Business - Sale Different kinds of fruit juice and confectionary items - Per Glass Juice- 10-20tk - Employment creation-2
Initial Capital	:	70,000 (Mother)
Trade License		305/15-16
Business Experiences and Training Info	: :	07 Years (Practical training from Singapore)
Other Own/Family Sources of Income	:	Brother (Service)
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info		01920-801047
NU Project Source/Reference	:	GT- Manohardi Unit

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 2000 to 2008 (08 years). At first she took a loan of 5,000 taka from Grameen Bank. NU's mother built their own house from the income of GB loan. They also brought some Cows. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Nega-He Isapuri Shorbot Ghor
Address/ Location	:	In front of College Gate Jattri Chawni Shibpur, Narsingdi-1620.
Total Investment in BDT	:	4,00,000/-
Financing	:	Self BDT 3,00,000/- (from existing business) 75% Required Investment BDT 1,00,000 (as equity) 25%
Present salary/drawings from business (estimated)	:	6,000/-
Proposed Salary	:	6,000/-
Proposed Business		
(i) % of present gross profit margin	:	40%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin		40%
(iii) Agreed grace period		3 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present stock items: Advance- 30,000 Furniture & Decoration 47,000 Other items 2,23,000 (Details attached in Next slide)	3,00,000		3,00,000
Proposed items: (Details attached in Next slide)		1,00,000	1,00,000
Total Capital	3,00,000	1,00,000	4,00,000

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Present Stock items	Amount
Advance-	30,000
Miyako Blender 152 (12*4000)	48,000
Fridge (walton18cft,12.5cft) (02)	60,000
Generator 1300 MPR (01)	18,000
Stand Fan (01)	6,000
Fan (2*1500)	3,000
Bulb	2,000
Furniture	17,000
Decoration	30,000
fruits ,Sugar & esabgul	66,000
Cold Drinks	20,000
Total Present Stock	3,00,000

Proposed items	Amount
Nescafe Coffee Machine	30,000
Confectionery Item	20,000
Fruits Item	10,000
Esubgul (20kg*600)	12,000
Tukma 40kg	4,000
Talmakhna 4kg	4,000
Sugar (10 bosta)	20,000
Total Proposed Stock	1,00,000

বর্তমান আনিমালাবলি কালিক

১. স্প্রিঙ্ক ওয়াশার (১২ লি + ৩৬ লি) - ২টি	৬০,০০০/
২. হুন্ডমারের ১৬০০ MPP - ১টি	১৬,০০০/
৩. অটোমট ম্যান	১টি ৬,০০০/
৪. ম্যান	২টি ৬,০০০/
৫. মিশ্রকোম-৩৫২ ব্রেভার	১২টি ৪৬,০০০/
৬. টেবিল	১টি ১২,০০০/
৭. চেয়ার	৫টি ২০০০/
৮. বেঞ্চ	২টি ৬০০০/
৯. বাস	৮টি ২০০০/
১০. হেডলাইট	২০,০০০/
১১. অগ্নিঝ	৪০,০০০/
১২. সুপেইজ আইটেম (লেব, লাল, বাগি, লেবু, কমলা ও দই)	২৬,০০০/
১৬. মাল্টিপুর্ক সুপেইজ	৬০,০০০/
১৪. চিনি (৫০ কেজি, ২৬০০ x ৬ বস্তা)	৭,০০০/
১৫. গুড়	৪,০০০/
১৬. পানি জারীজ আইটেম	২০,০০০/
<u>৩০০০০০/</u>	

মো: সার্বভূমি কবির

আফস

১. নিম্নকোম কমি মেশিন	৩০,০০০/
২. মিশ্রকোম ব্রেভার মেশিন	২০,০০০/
৩. কনফ্রি কমনারী আইটেম	৪০,০০০/
৪. সুপেইজ আইটেম	২৬,০০০/
৫. হুন্ডমার (৪০ kg x ৬০০)	২৪,০০০/
৬. সুপেইজ - ৫০ kg	৫০০০/
৭. জালমাথা - ৫ kg	৫০০০/
৮. চিনি - ১০ বস্তা x ২২	২২,০০০/
৯. গুঁড়	২০,০০০/
১০. গুড় - ৬ বস্তা	৪০০০/
১১. অশ্রুজল মাল	৫০০০/
<u>২০০০০০/</u>	

মো: সার্বভূমি কবির

আফস

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	5,000	1,50,000	18,00,000
<i>Less: Cost of sales (B)</i>	3,000	90,000	10,80,000
Profit C=(A-B)	2,000	60,000	7,20,000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		1,500	18,000
Generator bill		3,000	36,000
Shop Rent		1,000	12,000
Night Guard bill		100	1,200
Mobile bill & others		700	8,400
Present salary/Drawings- self-1		6,000	72,000
Present salary/Drawings- staff-2(7,000+5000)		12,000	1,44,000
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses		2,104	25,248
<i>Total Operating Cost (F)</i>		26,404	3,16,848
Net Profit G=(E-F):		33,596	4,03,152

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated Sales (A) Sorbot, juice, Lacchi, dodhi, coffee etc.	5,500	1,65,000	19,80,000	6,000	1,80,000	21,60,000
<i>Less : cost of sales (B)</i>	3,300	99,000	11,88,000	3,600	1,08,000	12,96,000
<i>Profit {c= (A-B)}</i>	2,200	66,000	7,92,000	2,400	72,000	8,64,000
<i>Less: Operating Costs</i>						
Electricity bill		2,000	24,000		2,100	25,200
Generator bill		3,000	3,6000		4000	48,000
Shop Rent		1,000	12,000		1,000	12,000
Night Guard bill		100	1,200		150	1,800
Mobile Bill ,Others (fee, License & Entertainment)		700	8,400		800	9,600
Present salary/Drawings- self-1		6,000	72,000		7,000	84,000
Present Salary- Staff-2		12,000	1,44,000		13,000	1,56,000
Non Cash Item:						
Depreciation Expenses:		2,729	32,748		2,729	32,748
<i>Total Operating Cost (F)</i>		27,529	3,30,348		30,779	3,69,348
<i>Net Profit { G=(E-F) }:</i>		38,471	4,61,652		41,221	4,94,652
Payback to GT		60000			60,000	
Retained Income:		4,01,652			4,34,652	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>
1.0	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	1,00,000	
1.2	Net Profit	4,61,652	4,94,652
1.3	Depreciation (Non cash item)	32,748	32,748
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		4,34,400
	Total Cash Inflow	5,94,400	9,61,800
2.0	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	1,00,000	
2.2	Payment of GB Loan		
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	60,000	60,000
	Total Cash Outflow	1,60,000	60,000
3.0	Net Cash Surplus	4,34,400	9,01,800

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Skilled, Young & Energetic
- Well known in local areas
- Famous juice maker in locality
- Quality service
- No competitor

WEAKNESS

- Lack of Capital and Machineries
- Less Stock

OPPORTUNITIES

- More Employment opportunity
- Beside Main Road
- May introduce more flavored juices and products

THREATS

- Competitor may create
- Theft





নেগা-হে ঈসাপুরী শরবত ঘর

প্রো: মো: রাশেদুল কবির (রনী)

এখানে ফরমালিন মুক্ত উন্নতমানের টাটকা ফল-ফলাদীর শরবত
লাচ্ছি, দধি, চা-কফি, ফাস্টফুড ও ঠাণ্ডা পানীয় পাওয়া যায়।

স্থান: কলেজ গেট যাত্রী ছাউনীর পশ্চিম পার্শ্বে, শিবপুর, নরসিংদী। মোবা: ০১৯২০ ৮০১০৪৭

বি:দ্র: পার্সেলের সু-ব্যবস্থা আছে





শিবপুর পৌরসভা

শিবপুর, নরসিংদী।

স্থানীয় সরকার পৌরসভা আইন- ২০০৯ এর তৃতীয় তফসিল ও আদর্শকর

তফসিল- ২০০৩ এর ৫ ধারা মোতাবেক-

লাইসেন্স নং- ৩০৫

ক্রমিক নং- 1452

ট্রেড লাইসেন্স

- প্রতিষ্ঠানের নাম ও ঠিকানা : মেসার্স হে ইন্ডাস্ট্রি কারবও হাব শিবপুর কনজেন্ট প্রাইট।
- লাইসেন্সধারীর (মালিক) নাম : জেঃ রাসেদুল কবির (বনি)
- পিতা/স্বামীর নাম : ডাঃ রফিক
- স্থায়ী ঠিকানা : সৈয়দের গাঁও, শিবপুর, নরসিংদী -
- পেশা/ব্যবসার ধরণ : কারবও ইন্ড্রিগ -
- লাইসেন্স ফি :

	বিবরণ	টাকা ও পয়সা	টাকা	পয়সা
ক	চলিত	২০১৫-২০১৫ =	২০০/-	
খ	বকেয়া	১৫ - ১৫ =	২০০/-	
গ	সার চার্জ			
ঘ	ক্রোকী/জরিমানা			
		মোট =	৪০০/-	

মোট টাকা (কথায়) : চার হাজার টাকা মাত্র।

৭। মেয়াদ ৩০ জুন ২০১৬ সন।

লাইসেন্স প্রদানকারী

শিবপুর পৌরসভা
তাং ১৫/০৬/১৬

শিবপুর পৌরসভা

প্রশাসক/মেয়র
শিবপুর পৌরসভা



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ রাসেদুল কবির
Name: MD RASHEDUL KABIR

পিতা: মোঃ আবদুর রশিদ

মাতা: মোসাঃ বিডাটি বেগম

Date of Birth: 01 May 1983

ID NO: 6817673590620

এই জাতীয় পরিচয়পত্র বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। জাতীয় পরিচয়পত্রটি ব্যক্তিগত ব্যবহারের জন্য মাত্র।
কোনো পত্রের দ্বারা নির্মিত কোনো প্রকৃতির জন্য সেবার জন্য জব্বান দেয়া হবে না।
ঠিকানা: বাসো/হোটেলে; ডাঃ রশিদের বাড়ী, গ্রাম/বাজার: সৈয়দের গাঁও, সুন্দরী,
ডাকঘর: শিবপুর - ১৯১০, শিবপুর, নরসিংদী

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ১২/০৬/২০১৬



২৯০২৭১০

দোকানঘর ভাড়ার চুক্তি পত্র

মোঃ আঃ করিম, পিতা- মরহুম মোজাফফর আলী, গ্রামঃ সৈয়দের'গাও, পোঃ শিবপুর, উপজেলাঃ শিবপুর, জেলাঃ নরসিংদী।

দোকান মালিক (১ম পক্ষ)

মোঃ রাশেদুল কবির (রনি), পিতাঃ আঃ রশিদ, সৈয়দের'গাও, পোঃ শিবপুর, উপজেলাঃ শিবপুর, জেলাঃ নরসিংদী।

ভাড়াটিয়া (২য় পক্ষ)

মহান আল্লাহর নাম স্বরন করিয়া দোকান ভাড়ার চুক্তি পত্র সৃজনের লক্ষে বনির্ভ হইতেছে যে, ১ম পক্ষ দোকান মালিক ২য় পক্ষকে ৫ (পাঁচ) বছরের জন্য অর্থাৎ ০১/০১/২০১৫ইং হইতে ৩০/১২/২০১৯ইং তারিখ পর্যন্ত ইংরেজী সাল ধরে ২য় পক্ষ ভোগ দখল করিতে পারিবে।

মোট ভাড়া ০৫ (পাঁচ) বছরে ৬০.০০০/- (ষাট হাজার) টাকা, যাহা ২য় পক্ষ অগ্রিম ৩০.০০০/- (ত্রিশ হাজার) টাকা ১ম পক্ষকে বুঝাইয়া দেন। বাকী ৩০.০০০/- (ত্রিশ হাজার) টাকা থেকে মাসিক ১০০০/- (এক হাজার) করে প্রতি মাসে ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে দিয়ে দিতে বাধ্য থাকিবে।

আরও প্রকাশ থাকে যে, ২য় পক্ষ ভাড়া ভোগ দখলের পর ভিট ফোর অক্ষত অবস্থায় ১ম পক্ষকে বুঝাইয়া দিবে।



২৯০২৭২২

শর্তাবলী নিম্নরূপ

- বিদ্যুৎ বিল মাসিক ভিত্তিতে পরিশোধ না করিলে তাহাকে অনিয়মিত যোবনা সাপেক্ষে পরবর্তী বৎসর ভাড়া গ্রহণের সুবিধা থেকে বঞ্চিত করা হইবে ও দোকান ঘর ১ম পক্ষকে আর দেওয়া হইবে না।
- দোকান ঘরের পজিশন গ্রহণের পর হইতে ইহার সূষ্ঠ রক্ষণা বেক্সপের সার্বিক দায় দায়িত্ব ১ম পক্ষ গ্রহণের উপরই বতহিবে।
- ১ম পক্ষ বিনা নোটিশে ২য় পক্ষ মালিককে অবগত না করাইয়া দোকান ঘরের হস্তান্তর কিংবা ছাড়িয়া দিতে পারিবে না। অনুরূপ অকারণে দশ দিনের অধিক দোকান ঘর বন্ধ রাখিতে পারিবেন না। এ ক্ষেত্রে ব্যতিক্রম পরিলক্ষিত হইলে ২য় পক্ষ অন্যত্র উক্ত দোকান ঘরের ভাড়া প্রদানের ব্যবস্থা করিতে পারিবেন।
- দোকান ঘরের ভাড়া এক বৎসরের জন্য হইলে পরবর্তী বৎসরের ভাড়া মালিক পক্ষের ইচ্ছার উপর নির্ভর করিবে। এবং দোকান ঘরের উন্নয়ন সাধন করিলে কিংবা কোনরূপ পরিবর্তন সাধন করিতে চাহিলে কিংবা কোন কারণে গ্রহীতাকে দোকান ঘর ছাড়িতে বলিলে ১ম পক্ষ গ্রহীতা দোকান ঘর ছাড়িতে অবশ্যই বাধ্য থাকিবেন। তবে সেক্ষেত্রে মালিক অন্ততঃ তিন মাস পূর্বে দোকান ঘরের গ্রহীতাকে মৌখিক এবং লিখিক ভাবে নোটিশের মাধ্যমে জানাইয়া দিবেন। এ ব্যাপারে দোকান ঘরের গ্রহীতার কোন ওজন আপত্তি অগ্রাহ্য হইবে।



২৯০২৭১০

একমুঠে মোটায় ৭-জনে আমরা উভয় পক্ষের আর দোকানঘর ভাড়া চুক্তি পর সিদ্ধি ও পড়িয়া এই মর্মে অবগত ও সম্মত হইয়া থাকর ও সবি সম্পন্ন করিলাম।

স্বাক্ষরকারী

১. স্বাক্ষর

২. স্বাক্ষর

৩. স্বাক্ষর

১. মালিক পক্ষের স্বাক্ষর: মোঃ করিম

২. ভাড়াটিয়ার স্বাক্ষর: মোঃ রাশেদুল কবির















Presented at
38th Internal Design Lab
on April 7, 2016 at GT

